



**BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
ZWIĄZKU MIĘDZYGMINNEGO**
Spółka z o.o. w Kielcach

25-004 Kielce, ul. Paderewskiego 31, tel./fax (41) 34-426-34

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

do

**„Zmiany Nr 1 części miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego Gminy Sobków, obejmującego teren sołectw:
Brzeźno, Miąsowa i Osowa, na terenie sołectwa Miąsowa”**

Opracowała:

mgr inż. Małgorzata Bogdał

Zespół autorski:

mgr Halina Piersiała

mgr Bożena Rumas

Kielce, sierpień 2020 r.

Spis treści:

1. Wstęp	5
1.1. Przedmiot opracowania	5
1.2. Cel i zakres prognozy	6
1.3. Powiązania formalne i merytoryczne prognozy z innymi dokumentami	6
1.4. Metody zastosowane przy sporządzaniu prognozy	8
1.5. Metody analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwości jej przeprowadzania	9
1.6. Ocena możliwości transgranicznego oddziaływania na środowisko	10
2. Charakterystyka istniejącego stanu środowiska	11
2.1. Świat przyrody	11
a) Siedliska przyrodnicze i gatunki roślin	11
b) Zwierzęta	11
2.2. Jakość powietrza i klimat	12
a) Jakość powietrza	12
b) Region klimatyczny	14
c) Topoklimaty	15
2.3. Charakterystyka i jakość wód	15
a) Wody powierzchniowe	15
b) wody podziemne	18
2.4. Powierzchnia ziemi	22
a) Krajobraz	22
b) Rzeźba terenu i jej przekształcenie	22
c) Gleby i ich degradacja	23
2.5. Zasoby naturalne – złoża	25
2.6. Zasoby dziedzictwa kulturowego	25
3. Obszary podlegające ochronie	26
3.1. Ochrona na podstawie ustawy o ochronie przyrody	26
a) Włoszczowsko – Jędrzejowski Obszar Chronionego Krajobrazu	26
3.2. Pozostałe obszary podlegające ochronie	27
a) ochrona zasobów wodnych	27
b) ochrona gruntów rolnych i leśnych	29
4. Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym, krajowym i powiatowym	31
5. Czynniki mogące pogorszyć stan środowiska objętego niniejszą analizą	34
5.1. Pobór wód	34
5.2. Odprowadzanie ścieków	34
5.3. Gazownictwo	36
5.4. Gromadzenie odpadów	37
5.5. Ogrzewanie pomieszczeń	39
5.6. Zabudowa usługowa i mieszkaniowa jednorodzinna	39
5.7. Komunikacja samochodowa	42
5.8. Emisja pól elektromagnetycznych	43
5.9. Hałas	45
6. Ocena stanu środowiska w granicach opracowania	48
6.1. Potencjalne zmiany stanu środowiska w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu	48
6.2. Stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem	49

7. Oddziaływanie ustaleń projektu na środowisko	51
7.1. Wpływ przewidywanych oddziaływań na obszary podlegające ochronie na podstawie ustawy o ochronie przyrody	51
a) Wpływ na Włoszczowsko-Jędrzejowski Obszar Chronionego Krajobrazu	51
b) Wpływ na obszary Natura 2000	52
c) Wpływ na ochronę gatunkową roślin, zwierząt i grzybów.....	53
d) Wpływ na korytarz ekologiczny	55
7.2. Rodzaje i skala przewidywanych oddziaływań na środowisko	55
a) Analiza graficzna	55
b) Analiza tabelaryczna	56
7.3. Rozwiązania eliminujące, ograniczające lub kompensujące negatywne oddziaływania na środowisko, przedstawione w projekcie.....	58
7.4. Możliwości rozwiązań alternatywnych do zawartych w projektowanym dokumencie oraz trudności w ich określeniu.....	59
8. Streszczenie sporządzone w języku niespecjalistycznym	60
9. Literatura	68

1. Wstęp

1.1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest Prognoza oddziaływania na środowisko do „Zmiany Nr 1 części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Sobków, obejmującego teren sołectw: Brzeźno, Miąsowa i Osowa na terenie sołectwa Miąsowa”, zwanej dalej „zmianą planu”.

Zmiana planu została zainicjowana Uchwałą Nr VIII/66/2019 Rady Gminy Sobków z dnia 12 kwietnia 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Sobków, obejmującego teren sołectw: Brzeźno, Miąsowa i Osowa. Zgodnie z uchwałą, przystępuje się do sporządzenia zmiany Nr 1 części Miejsowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Sobków, obejmującego teren sołectw: Brzeźno, Miąsowa i Osowa, uchwalonego Uchwałą Nr XXXIX/261/2017 Rady Gminy Sobków z dnia 3 listopada 2017 r. (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego, poz. 3994 z dnia 14.12.2017 r.).

Zmiana planu, dotyczyć będzie działki o nr ewid. 198/3, położonej na terenie sołectwa Miąsowa i będzie polegać na zmianie funkcji przeznaczenia terenu działki. Działka ta, zgodnie z obecnie obowiązującym planem, jest przeznaczona pod zabudowę zagrodową, a uchwałą inicjującą niniejszą zmianę planu, działkę przeznacza na teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z lokalizacją usług, rzemiosła, produkcji, magazynów i składów związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą, w tym, w zakresie przerobu drewna - zakład stolarski.

Przewidziana do wprowadzenia zmiana planu, jest zgodna z Kierunkami rozwoju przestrzennego, określonymi w „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sobków”, uchwalonym uchwałą Nr XXIV/239/2001 Rady Gminy w Sobkowie z dnia 19 listopada 2001r., z późniejszymi zmianami, w tym zmianą Nr 3 Studium. Zmiana planu obejmuje część tekstową i część graficzną, w zakresie niezbędnym dla wprowadzenia nowych rozwiązań przestrzennych.

Przedmiotem ustaleń zmiany planu są:

- teren zabudowy usługowo – mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczony symbolem U.MN;
 - fragmenty terenów dróg wewnętrznych, oznaczone symbolem KDW,
- dla których ustala się:
- przeznaczenie terenu;
 - linie rozgraniczające teren o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania;
 - parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów, wskaźniki intensywności zabudowy;
 - zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej;
 - tymczasowe sposoby użytkowania terenu.

1.2. Cel i zakres prognozy

Celem niniejszej prognozy jest ocena skutków realizacji ustaleń „Zmiany Nr 1 części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Sobków, w granicach sołectw: Brzeźno, Miąsowa i Osowa, na terenie sołectwa Miąsowa”, dla środowiska.

Podstawą przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, której elementem jest prognoza oddziaływania na środowisko, jest art. 46 pkt 1 Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2081 z późn. zm).

Zakres prognozy wynika bezpośrednio z zapisów art. 51 i 52 cytowanej ustawy oraz z uzgodnień wymaganych w art. 53 ustawy. Opracowujący prognozę oddziaływania na środowisko zakres i stopień szczegółowości prognozy uzgodnił z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Kielcach oraz Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Jędrzejowie.

1.3. Powiązania formalne i merytoryczne prognozy z innymi dokumentami

Prognoza oddziaływania na środowisko odnosi się do rozwiązań przestrzennych zawartych w „Zmianie Nr 1 części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Sobków, obejmującego teren sołectw: Brzeźno, Miąsowa i Osowa, na terenie sołectwa Miąsowa”, i stanowi formalną ocenę tych rozwiązań w kontekście ich oddziaływania na środowisko.

Pozostałymi dokumentami powiązanymi formalnie są:

- Uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości prognozy przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach pismo znak: WPN-II.411.1.31.2019.MK z dnia 29.08.2019 r.,
- Opinia Sanitarna Nr 4983/2019 Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Jędrzejowie pismo: SE.V-4411/11/19 z dnia 30.08.2019 r.,
- Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2081 z późn. zm),
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1396 z późn. zm.),
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1614 z późn. zmianami),
- Ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1161),
- Ustawa z 21 sierpnia 1997 r. o ochronie zwierząt (t.j. z 2019, poz. 122 z późn. zm.),
- Ustawa z dnia 28 września 1991 r. o lasach (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 6),
- Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. – Prawo geologiczne i górnicze (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 868 późn. zmianami),

- Ustawa z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 2010),
- Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2019 poz.701 z późn. zm.),
- Ustawa z dnia 10 lipca 2008 r. o odpadach wydobywczych (t.j. Dz. U. z 2017, poz. 1849),
- Ustawa z dnia 27 lipca 2001 r. o wprowadzeniu ustawy – Prawo ochrony środowiska, ustawy o odpadach oraz o zmianie niektórych ustaw (Dz. U. Nr 100, poz. 1085 z późn. zm.),
- Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2268 z późn. zm.),
- Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2067 z późn. zm.),
- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 z późn. zm.),
- Ustawa z dnia 24 kwietnia 2015 r. o zmianie niektórych ustaw z związku ze wzmocnieniem narzędzi ochrony krajobrazu (Dz. U. z 2015 r. poz. 774 z późn. zm.),
- Ustawa z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1398 z późn. zm.),
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839),
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2012 r., poz. 1031 z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 8 czerwca 2018 r. w sprawie dokonywania oceny poziomów substancji w powietrzu (Dz. U. z 2018 r., poz. 1119),
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (t.j. Dz. U. z 2014 r., poz. 112),
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. z 2019 r. Poz. 1311),
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 30 października 2003 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobów sprawdzania dotrzymania tych poziomów (Dz. U. Nr 192, poz. 1883) - obowiązuje do 31.12.2019 r.
- Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. z 19 grudnia 2019 r., poz. 2448) - obowiązuje od 01.01.2020 r.
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 13 kwietnia 2010 r. w sprawie siedlisk przyrodniczych oraz gatunków będących przedmiotem zainteresowania Wspólnoty, a także kryteriów wyboru obszarów kwalifikujących się do uznania lub wyznaczenia jako obszary Natura 2000 (t.j. z 2014 r., poz. 1713),
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 1 września 2016 r. w sprawie sposobu prowadzenia oceny zanieczyszczenia powierzchni ziemi (Dz. U. z 2016 r., poz. 1395),

- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2016 r., poz. 2183),
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. z 2014 r., poz. 1408),
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014 r., poz. 1409).

Merytorycznie niniejsza prognoza powiązana jest z następującymi dokumentami:

- Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Sobków, obejmującym teren sołectw: Brzeźno, Miąsowa i Osowa, uchwalonego Uchwałą Nr XXXIX/261/2017 Rady Gminy Sobków z dnia 3 listopada 2017 r. (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego, poz. 3994 z dnia 14.12.2017 r.) wraz z Prognozą oddziaływania na środowisko ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Sobków, obejmujący teren sołectw: Brzeźno, Miąsowa i Osowa;
- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sobków, uchwalonym uchwałą Nr XXIV/239/2001 Rady Gminy w Sobkowie z dnia 19 listopada 2001r., z późniejszymi zmianami;
- Prognozą oddziaływania na środowisko do zmiany Nr 3 „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sobków”, dotyczącej zmiany kierunków rozwoju przestrzennego w obrębie sołectw: Brzezi, Brzeźno, Miąsowa, Osowa i Sokołów Dolny, opracowaną w grudniu 2013 r., w Biurze Planowania Przestrzennego Związku Międzygminnego Spółka z o.o. w Kielcach;
- Pracą zbiorową, 2013, „Stan środowiska w województwie świętokrzyskim w latach 2011-2012 – Raport”, Biblioteka Monitoringu Środowiska, Kielce.
- Pracą zbiorową, 2015, „Stan środowiska w województwie świętokrzyskim. Raport 2015”, Biblioteka Monitoringu Środowiska, Kielce.
- Pracą zbiorową, 2016, „Stan środowiska w woj. świętokrzyskim. Raport 2016”, Biblioteka Monitoringu Środowiska, Kielce.
- Pracą zbiorową, 2017, „Stan środowiska w woj. świętokrzyskim. Raport 2017”, Biblioteka Monitoringu Środowiska, Kielce.

1.4. Metody zastosowane przy sporządzaniu prognozy

Prognoza jest oceną oddziaływania na środowisko projektu „Zmiany Nr 1 części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Sobków, obejmującego teren sołectw: Brzeźno, Miąsowa i Osowa, na terenie sołectwa Miąsowa” oraz w przypadku wyodrębnienia niekorzystnych zmian, propozycją ich modyfikacji w celu zminimalizowania niekorzystnego wpływu na środowisko. Osiągane jest to poprzez ocenę zmian i wynikowego stanu komponentów środowiska, powstałych na skutek przemian w jego funkcjonowaniu, spowodowanych realizacją ustaleń projektu oraz

sformułowanie propozycji zmian lub alternatywnej wersji ustaleń, określających osiągnięcie możliwie korzystnego stanu środowiska w warunkach projektowanego zagospodarowania przestrzennego obszaru.

Prognoza oddziaływania projektu na środowisko opiera się na przyjęciu zasady, iż procesy zachodzące obecnie w środowisku będą dalej występować, ale może zmienić się ich intensywność. Ocena oddziaływania projektu opiera się na analizie aktualnego stanu funkcjonowania środowiska, określeniu jego odporności na degradację i określeniu progów krytycznych. Na tej podstawie przewiduje się zachowania i reakcje środowiska na zadany czynnik. Czynnikiem są przemiany środowiska wynikłe z realizacji projektu. Prognozę oddziaływania na środowisko projektu wykonano w oparciu o metody analogii, analizy środowiskowej i statystycznej.

Przeprowadzona analiza oparta jest na założeniach, że stanem odniesienia dla prognozy są:

- istniejący stan środowiska przyrodniczego i zagospodarowania terenu, określony w oparciu o inwentaryzację terenu, opracowania projektowe i dokumentacyjne udostępnione przez Gminę i inne instytucje,
- uwarunkowania wynikające z ustaleń projektu „Zmiany Nr 1 części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Sobków, obejmującego teren sołectw: Brzeźno, Miąsowa i Osowa, na terenie sołectwa Miąsowa”,
- działania związane z realizacją systemów technicznych na obszarze objętym projektem realizowane zgodnie ze „Zmianą Nr 1 części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Sobków, obejmującego teren sołectw: Brzeźno, Miąsowa i Osowa, na terenie sołectwa Miąsowa”.

W dokumencie Prognozy oddziaływania na środowisko do „Zmiany Nr 1 części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Sobków, obejmującego teren sołectw: Brzeźno, Miąsowa i Osowa, na terenie sołectwa Miąsowa”, zastosowano metodę opisową, syntezę tabelaryczną oraz analizę graficzną, co skutkowało przedstawieniem części tekstowej opracowania oraz załącznika graficznego.

1.5. Metody analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwości jej przeprowadzania

Monitorowanie skutków realizacji rozwiązań przyjętych w „Zmianie Nr 1 części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Sobków, obejmującego teren sołectw: Brzeźno, Miąsowa i Osowa, na terenie sołectwa Miąsowa”, powinno być przedmiotem kompleksowej analizy, realizowanej w ramach analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy oraz oceny aktualności dokumentów planistycznych, obowiązujących na terenie gminy, sporządzanych na podstawie art 32 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przynajmniej raz w okresie kadencji Rady Gminy Sobków.

Monitoring skutków dla środowiska, jakie może wywołać realizacja zapisów powinien koncentrować się na następujących zagadnieniach:

- nadzór w trakcie realizacji dokumentu planistycznego, w celu sprawdzenia zgodności wykonywanych prac, przedsięwzięć itp. ze środkami łagodzenia oddziaływań na środowisko, które wynikają z przepisów szczególnych,
- regularnej i okresowej kontroli oddziaływania wykonanych inwestycji na środowisko naturalne z jednoczesnym porównaniem wyników tego monitoringu z oddziaływaniami przewidywanymi w momencie przyjęcia projektu do realizacji, w tym zapisanych w niniejszej prognozie oddziaływania na środowisko.

Szczegółowe warunki monitoringu powinny być opracowywane na etapie przygotowania dokumentacji dla poszczególnych elementów infrastruktury, zagospodarowania terenu, w tym szczególnie dla inwestycji mających wpływ na środowisko. Powinny także zawierać zestaw odpowiednich wskaźników umożliwiających nadzór nad prawidłową realizacją zadań oraz źródeł ich pozyskania i wykonywania oceny. Zbiór takich indykatorów powinien obejmować wskaźniki produktu, rezultatu i oddziaływania.

W zakresie monitoringu poszczególnych elementów środowiska odpowiedzialne są jednostki i instytucje związane z gospodarką wodną, zarządy dróg, starostwa powiatowe, urzędy wojewódzkie, a w zakresie ochrony przyrody Lasy Państwowe, Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska oraz jednostki wspomagające, zatrudniające ekspertów w dziedzinie ochrony środowiska, np. IMGW, Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie i inne. Zgodnie z art. 10 Dyrektywy 2001/42/WE z dnia 27 czerwca 2001 r. w celu uniknięcia powielania monitoringu raporty o stanie i jakości poszczególnych elementów środowiska powinny być przekazywane do Urzędu Gminy w Sobkowie.

1.6. Ocena możliwości transgranicznego oddziaływania na środowisko

Ze względu na znaczne oddalenie terenu objętego „Zmianą Nr 1 części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Sobków, obejmującego teren sołectw: Brzeźno, Miąsowa i Osowa, na terenie sołectwa Miąsowa”, od granic Państwa **nie przewiduje się wystąpienia transgranicznego oddziaływania na środowisko.**

2. Charakterystyka istniejącego stanu środowiska

2.1. Świat przyrody

a) Siedliska przyrodnicze i gatunki roślin

Zgodnie z Konwencją o różnorodności biologicznej – różnorodność biologiczna to zróżnicowanie wszystkich żywych organizmów występujących na Ziemi w ekosystemach lądowych, morskich i słodkowodnych oraz w zespołach ekologicznych, których są częścią. Dotyczy ona różnorodności w obrębie gatunku (różnorodność genetyczna), pomiędzy gatunkami oraz różnorodności ekosystemów. W powszechnym użyciu termin ten jest stosowany jest w kontekście zagrożeń dla środowiska naturalnego, w szczególności w odniesieniu do zagadnienia wymierania gatunków. Ubożenie bioróżnorodności wyraża się poprzez: utratę siedlisk, wymieranie gatunków, zmniejszanie zróżnicowania genowego w populacjach.

Dla zachowania i wzbogacania różnorodności biologicznej, szczególne znaczenie posiada, ochrona siedlisk słabo lub wcale nie przekształconych (naturalnych). Wzajemny układ przestrzenny siedlisk i ich stopień odporności różnicuje wartości przyrodnicze i ekologiczne obszaru. W granicach analizowanej zmiany planu nie występują siedliska naturalne.

Teren objęty analizowaną zmianą planu, obejmuje teren działki nr 198/3, położonej w południowo – zachodniej części sołectwa Sobków, która zgodnie z ewidencją gruntów, stanowi grunty klasy Br-RIVa, RIVa. Jest to teren w większości zabudowany i utwardzony.

W granicach objętych zmianą planu nie występują szczególnie cenne siedliska i gatunki. Przeważają gatunki pospolite, charakterystyczne dla terenów przekształconych na skutek gospodarczej działalności człowieka, zaliczane do **synantropijnych zbiorowisk terenów osadniczych**. Zbiorowiska te zależą w dużej mierze od warunków siedliskowych oraz od struktury przestrzennej wsi i wynikającej z tego tradycji sposobu zagospodarowania terenów wokół zabudowań, dróg. Zbiorowiska te, występują jako chwasty w roślinach uprawnych, na pobliskich polach, i wykształciły się również na poboczach dróg otaczających obszar niniejszej zmiany planu.

Wśród roślin charakterystyczne są: pokrzywa zwyczajna, pokrzywa żegawka, łoboda biała, szkarłat szorstki, gwiazdnica pospolita, glistnik jaskółcze ziele, tasznik pospolity, pyleniec pospolity, perz właściwy, wiechlina roczna, cykoria podróżnik, łopian pajęczynowaty, bylica pospolita, podbiał pospolity, babka zwyczajna, babka średnia, lnica pospolita, rdest ptasi, podagrycznik pospolity, powój polny.

b) Zwierzęta

Każde siedlisko roślinne charakteryzuje się odrębnymi gatunkami zwierząt.

Murawy kserotermiczne charakteryzują się dużą różnorodnością florystyczną, z czym związana jest bogata fauna bezkręgowców, zwłaszcza chrząszczy, muchówek, błonkówek i owadów prostoskrzydłych, pluskwiaków i motyli.

Bardzo ciekawa jest fauna bezkręgowców, okolice Nidy są jedynym miejscem na świecie, gdzie występuje ryjkowiec *Donus nidensis*, ponadto swoje jedyne w Polsce stanowiska mają tu ryjkowce *Omius globulus* i *Trachypholeus heymesi* oraz szarańczak *Adarrus belevoyei*. W Nadnidziańskim Parku Krajobrazowym żyją bardzo nieliczne w Polsce cykady podolskie, modliszka zwyczajna i szarańczyk stepiarka. Można tu również spotkać takie ciekawe gatunki jak biegaczka złocistego i granulowanego, motyle: czerwńczyka dukacika, czerwńczyka nieparka i pazia królowej, trzmiele: ziemnego, paskowanego i kamiennego.

Dolinę rzeki Nidy zamieszkuje ok. 150 gatunków ptaków. Ważne dla Europy gatunki ptaków to: bączek, bąk, błotniak łąkowy, błotniak stawowy, błotniak zbożowy, bocian biały, bocian czarny, czapla biała, derkacz, dzięcioł czarny, dzięcioł zielonosiwy, gąsiorek, jarzębatka, kania czarna, kropiatka, lerka, mewa czarnogłowa, orlik krzykliwy, ortolan, podgorzałka, podróżniczek, rybitwa białoczelna, rybitwa czarna, rybitwa zwyczajna, ślepowron, świergotek polny, trzmielojad, zielonka, zimorodek. Licznie można tu spotkać gęgawę, czaplę siwą, perkoza, cyrankę, płaskonosa, sowę błotną, bataliona, rycyka, krwawodzioba, czajkę, rybitwy rzeczną, białoczelną i czarną. W pobliskich kamieniołomach koło Pińczowa gniazdują pustułki, białorzytki i kopciuszki. Ponadto występuje tu również dudek, dzięcioł syberyjski, przepiórka. Dolina Nidy jest miejscem postoju i żerowania ptaków podczas migracji na południe.

Podmokłe tereny są miejscem bytowania rzadkich gatunków płazów takich jak traszka grzebieniasta i zwyczajna, rzekotka drzewna, kumak nizinny, huczek ziemny. Wody Nidy są również zasobne w ryby, zanotowano około 38 gatunków. Występują tu m.in. objęte ochroną kozy, piskorze, ślize, głowacze białopłetwe, piekielnica i strzelba potokowa. Szerokie, piaszczyste koryto rzeczne zasiedla bardzo liczna populacja trzepli zielonej. Dolinę zasiedla minóg strumieniowy i trzy gatunki mięczaków: skójka gruboskrupowa, poczwarówka zwężona, poczwarówka jajowata.

Najuboższa jest fauna związana z terenami leśnymi. Nielicznie występują tu sarny, dziki, lisy. Jaskinie gipsowe, położone poza obszarem opracowania, zamieszkiwane są przez nietoperze: karlika małego, borowca wielkiego, mroczka późnego, nocka Brandta i rudego. Jedynymi przedstawicielami ssaków wodno – lądowych są bobry i wydry.

2.2. Jakość powietrza i klimat

a) Jakość powietrza

Powietrze jest nie tylko niezbędnym do życia zasobnikiem tlenu, ale również ma decydujący wpływ na zdrowie człowieka. Wprowadzanie do powietrza substancji stałych, ciekłych lub gazowych w ilościach, które mogą ujemnie wpłynąć na zdrowie ludzi, klimat, przyrodę, glebę, wodę lub spowodować inne szkody w środowisku określane jest jako zanieczyszczenie powietrza. Liczba rodzajów zanieczyszczeń, jaka może występować w powietrzu, jest niezmiernie duża. Ze względu na ich ilość wyodrębniono grupę zanieczyszczeń nazywanych charakterystycznymi zanieczyszczeniami powietrza. Są to: pyły, dwutlenek siarki, tlenki azotu, tlenek i dwutlenek węgla. Największym

antropogenicznym źródłem emisji różnych substancji jest proces spalania paliw do celów technologicznych i grzewczych oraz zanieczyszczenia komunikacyjne.

Na terenie gminy Sobków nie ma stanowisk pomiarowych monitoringu jakości powietrza. Emisja zanieczyszczeń pyłowych pochodząca z obszaru powiatu jędrzejowskiego, na podstawie sprawozdawczości Głównego Urzędu Statystycznego, stanowiła w 2016 r. około 5,7 % ogólnej emisji pyłów w województwie świętokrzyskim. Wielkość emisji zanieczyszczeń z terenu powiatu przedstawia tabela 1.

Tabela 1. Wielkość emisji zanieczyszczeń do powietrza w roku 2016 na terenie powiatu jędrzejowskiego (źródło: „Stan środowiska w woj. świętokrzyskim. Raport 2017”)

Zanieczyszczenie	Emisja [Mg/rok]	% ogólnej emisji w woj. świętokrzyskim
pył ogółem	107	5,7
dwutlenek siarki SO ₂	430	2,9
tlenki azotu NO _x	1 019	4,7
tlenek węgla CO	3 303	7,9
dwutlenek węgla CO ₂	1 069 874	7,7
gazy ogółem (bez CO ₂)	4 813	6,0

Zgodnie z Ustawą Prawo Ochrony Środowiska, oceny jakości powietrza dokonuje Wojewódzki Inspektor Ochrony Środowiska, przynajmniej co 5 lat,. Oceny dokonuje się w poszczególnych strefach. W województwie świętokrzyskim wyróżniono dwie strefy: miasto Kielce (kod: PL2601) i strefę świętokrzyską (kod PL2602).

Obecna „Pięcioletnia ocena jakości powietrza w województwie świętokrzyskim pod kątem zanieczyszczenia:SO₂, NO₂, NO_x, CO, C₆H₆, O₃, pyłem PM10, pyłem PM2,5 oraz As, Cd, Ni, Pb i B(a)P” wykonana w roku 2014, obejmuje lata 2009 – 2013 i opiera się na kryteriach i zapisach zawartych w prawie polskim, zgodnych z Dyrektywami: 2004/107/WE oraz 2008/50/WE lub, w przypadku istnienia różnic, z wymogami określonymi bezpośrednio w tych dyrektywach.

Zbiorne zestawienie wyników klasyfikacji dla strefy świętokrzyskiej, dla kryterium ochrony zdrowia, przedstawia się następująco:

- dwutlenek siarki (SO₂), dwutlenek azotu (NO₂), tlenek węgla (CO), benzen – klasa 1;
- pył zawieszony (PM10), pył zawieszony (PM2,5) – klasa 3b;
- zawarte w pyłe PM10: ołów (Pb), arsen (As), kadm (Cd), nikiel (Ni) – klasa 1;
- Benzo(a)Piren (BaP)w pyłe PM10 – klasa 3b;
- Ozon (O₃) – klasa 3b.

Wyniki w klasie 1 wskazują na występowanie stężeń zanieczyszczeń mieszczące się poniżej dolnego progu oszacowania – wartości prawidłowe, wyniki w klasie 3b wskazują na występowanie stężeń zanieczyszczeń powyżej górnego progu oszacowania i równocześnie powyżej poziomu dopuszczalnego/docelowego.

Zbiorne zestawienie wyników klasyfikacji dla strefy świętokrzyskiej, dla kryterium ochrony roślin, przedstawia się następująco: dwutlenek siarki (SO₂) – klasa R1. tlenki azotu (NO_x) – klasa R1, ozon (O₃) – klasa R3b.

Wyniki w klasie R1 wskazują na występowanie stężeń zanieczyszczeń poniżej dolnego progu oszacowania – wartości prawidłowe. Wyniki w klasie R3b wskazują na występowanie stężeń zanieczyszczeń powyżej górnego progu oszacowania i równocześnie powyżej poziomu dopuszczalnego.

Zgodnie ze „Stanem środowiska w województwie świętokrzyskim. Raport 2017”, ocena roczna wykonana z uwzględnieniem kryteriów ustanowionych w celu ochrony zdrowia, obszar gminy Sobków (strefa świętokrzyska PL2602) zakwalifikowano:

- C₆H₆, NO₂, SO₂, CO; PM_{2,5}; Pb, As, Cd, Ni – klasa A.
- PM₁₀, B(a)P, O₃ – klasa C.
- dla kryterium celu długoterminowego O₃ – klasa D2.

Ze względu na kryteria ustanowione w celu ochrony roślin obszar gminy Sobków (strefa świętokrzyska PL2602) zakwalifikowano:

- NO_x, SO₂ – klasa A.
- O₃ – klasa C
- dla kryterium poziomu celu długoterminowego O₃ – klasa D2.

Przedstawione klasy oznaczają:

- klasa A (D1) – występuje, jeżeli stężenia zanieczyszczenia na terenie strefy nie przekraczają odpowiednio poziomów dopuszczalnych, poziomów docelowych, poziomów celów długoterminowych;
- klasa C (D2) – występuje, jeżeli stężenia zanieczyszczeń na terenie strefy przekraczają poziomy dopuszczalny powiększony o margines tolerancji, w przypadku gdy margines tolerancji nie jest określony – poziomy dopuszczalny, poziomy docelowy, poziomy celów długoterminowych.

Działalność gospodarcza, planowana w granicach zmiany planu, nie może powodować przekroczenia dopuszczalnych poziomów substancji w powietrzu, określonych w Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 8 czerwca 2018 r. w sprawie dokonywania oceny poziomów substancji w powietrzu (Dz. U. z 2018 r., poz. 1119).

b) Region klimatyczny

Obszar gminy Sobków należy do Małopolskiego Regionu Klimatycznego (wg klimatycznego podziału Polski). Średnia roczna temperatura powietrza wynosi tu ok. 7,5 °C, średnia data pierwszego przymrozku przypada na 15 października, a średnia data ostatniego na 3 maja. Najcieplejszym miesiącem ze średnią temperaturą 18 °C jest lipiec, najzimniejszym miesiącem jest styczeń, w którym średnia temperatura wynosi –3,5 °C. Okres termicznego lata, za średnią temperaturą powyżej 15 °C,

trwa przeciętnie 87 dni, natomiast zimy, ze średnią temperaturą poniżej 0 °C, wynosi 96 dni. Okres bezprzymrozkowy wynosi średnio 166 dni. Jest to klimat korzystny dla rozwoju rolnictwa. Długość okresu wegetacyjnego wynosi 210-220 dni.

Dzielnica klimatyczna częstochowsko-kielecka jest stosunkowo ciepła i niezbyt wilgotna. Średnia roczna suma opadów wynosi 626 mm. Maksimum opadów atmosferycznych przypada na lipiec i czerwiec, najmniej zaś na październik i marzec. Pokrywa śnieżna zalega tu przez 80-100 dni w ciągu roku, a parowanie terenowe wynosi 400450 mm.

Dominujący wpływ na kształtowanie elementów klimatu na analizowanym obszarze mają masy powietrza pochodzenia polarno – morskiego, które występują tutaj średnio w ciągu 65 % dni w roku. Przeważają tutaj wiatry z kierunku zachodniego (16,6 %). Znaczny udział mają też wiatry z południa (12,5%) i południowego – wschodu (12,9%). Najrzadziej pojawiają się wiatry z kierunku północnego (4,1 %) oraz północno – wschodniego (4,8 %).

Obszar gminy należy do stosunkowo słabo usłonecznionych. Średnie usłonecznienie w gminie wynosi 1580 godzin w ciągu roku. Najpogodniejszymi miesiącami, podobnie jak w całej Polsce, są sierpień i wrzesień, w których zachmurzenie waha się od 50 % do 80 % pokrycia nieba chmurami. Najpochmurniejszymi miesiącami są: listopad, grudzień i styczeń.

c) Topoklimaty

Zmienne warunki fizjograficzne (głównie rzeźba terenu i jego zagospodarowanie) powodują pewne lokalne zróżnicowania klimatu. Na tej podstawie wyróżniono i scharakteryzowano jednostki topoklimatyczne, obserwowane w granicach zmiany planu, jak i w jej bezpośrednim otoczeniu.

Topoklimat zboczy o ekspozycji południowej, południowo-zachodniej, południowo - wschodniej, zachodniej i wschodniej o bardzo dobrych i dobrych warunkach klimatycznych. Tereny te charakteryzują się korzystnymi warunkami solarnymi i termicznymi, dobrym przewietrzaniem, małą częstotliwością występowania mgieł oraz krótszym okresem zalegania pokrywy śnieżnej. Tereny te zalecane są jako bardzo korzystne dla zabudowy mieszkaniowej oraz sadownictwa i warzywnictwa.

Topoklimat właściwy obszarom płaskim o przeciętnych warunkach topoklimatycznych. Cechuje się przeciętnymi warunkami solarnymi, dobrymi warunkami termicznymi, wilgotnościami oraz przewietrzaniem. Tereny te są korzystne dla zabudowy mieszkaniowej oraz jednocześnie wskazane dla upraw roślin wszystkich odmian.

2.3. Charakterystyka i jakość wód

a) Wody powierzchniowe

Teren objęty zmianą planu, pod względem hydrograficznym, położony jest w dorzeczu Nidy – lewobrzeżnego dopływu Wisły, w zlewni III rzędu. W granicach opracowania nie ma cieków wodnych. Teren odwadniany jest przez niewielkie, bezimienne, dopływy rzeki Jedlnicy, stanowiącej prawostronny dopływ Białej Nidy.

Długość Nidy łącznie z Białą Nidą wynosi 151,0 km, a powierzchnia dorzecza 3 862 km². Nida główny bieg zaczyna od połączenia Białej Nidy i Czarnej Nidy w miejscowości Żerniki. Jest to typowa rzeka nizinna o bardzo niskim spadku. Ma szeroką terasę zalewową pokrytą łąkami. W najwęższym miejscu koryto Nidy ma szerokość 6,0 m; w najszerszym punkcie w okolicach Motkowic – 79,0 m. Głębokość rzeki waha się od 0,4 do 2,6 m. Jest to jedna z najcieplejszych polskich rzek. Temperatura wody w lecie dochodzi do 27°C.

Biała Nida, stanowiąca źródłowy odcinek Nidy, ma długość 52,4 km a jej zlewnia ma powierzchnię 1029,4 km². Czarna Nida ma długość 63,8 km a jej zlewnia ma powierzchnię 1224,1 km². Nida do połączenia Białej i Czarnej Nidy ma długość 98,8 km i zlewnię równą 3865 km². Rzeka Nida jest typową rzeką niziną, płynącą na piaszczystym podłożu po szerokiej terasie zalewowej pokrytej łąkami. Najbardziej charakterystyczną cechą Białej i Czarnej Nidy oraz Nidy jest ich naturalny układ hydrologiczny, a najważniejszym elementem jest meandrowanie rzeki z licznymi zakolami i starorzeczami.

Nida, w rejonie zmiany planu, zgodnie z danymi publikowanymi w „Stanie środowiska w woj. świętokrzyskim. Raport 2017” prowadzi wody o następującym stanie/potencjale ekologicznym:

Nida – JCWP Nida od Strugi Dąbie do Hutki. Silnie zmieniona JCWP Nida od Strugi Dąbie do Hutki o typie ciek 9 (mała rzeka wyżynna węglanowa), badana była w ppk Nida-Mniszek (116,2 km biegu rzeki). W latach 2010-2015 badania tej jednolitej prowadzono w roku 2013 w ramach monitoringu diagnostycznego oraz monitoringu wód na obszarach chronionych (Natura 2000, eutrofizacja komunalna). Potencjał sklasyfikowano jako umiarkowany (III klasa), o czym zdecydowała III klasa makrofitów (2013) i makrobezkręgowców bentosowych (2013). Natomiast fitobentos (2013) oceniono w klasie II. Elementy fizykochemiczne oraz elementy hydromorfologiczne uzyskały klasę II. Wody ocenianej JCWP nie spełniały wymagań dla obszarów chronionych Natura 2000, natomiast pod kątem zagrożenia eutrofizacją komunalną, wymogi zostały spełnione. Stan chemiczny oceniono jako poniżej dobrego ze względu na przekroczoną wartość średniorocznego stężenia sumy wskaźników WWA: benzo(g,h,i)peryleny oraz indeno(1,2,3-cd)pirenu (2013).

Ogólny stan wód tej JCWP oceniono jako zły, ze względu na umiarkowany potencjał ekologiczny oraz stan chemiczny sklasyfikowany jako poniżej dobrego. Źródłem zanieczyszczeń JCWP są m.in.: oczyszczalnia ścieków w Zakruczu (gm. Małogoszcz), oczyszczalnia ścieków w Radkowie (poprzez JCWP Nida do Strugi Dąbie), oczyszczalnia ścieków w Nagłowicach.

Nida – JCWP Nida od Hutki do Czarnej Nidy. Naturalna JCWP Nida od Hutki do Czarnej Nidy o typie ciek 9 (mała rzeka wyżynna węglanowa) badana była w ppk Nida-Żerniki (99,0 km biegu rzeki). W okresie 2010-2012 monitorowano jednolitą w roku 2011 w ramach monitoringu diagnostycznego, operacyjnego i monitoringu wód na obszarach chronionych oraz corocznie pod kątem kontroli poziomu zanieczyszczeń substancjami priorytetowymi z grupy WWA. Natomiast w latach 2013-2015 monitoring operacyjny oraz monitoring wód na obszarach chronionych (Natura 2000, eutrofizacja komunalna) realizowano w roku 2013, a w roku 2014 – monitoring badawczy pod kątem weryfikacji rzeczywistego zagrożenia substancjami chemicznymi z grupy WWA. W roku 2015 nie

proawdzono badań tej jednolitej. Stan ekologiczny jednolitej oceniono jako umiarkowany ze wzgldu na III klasę elementów biologicznych: makrobezkręgowców bentosowych (2011), makrofitów (2010) oraz ichtiofauny (2014). Badany w roku 2013 fitobentos osiągnął klasę II. Wskaźniki fizykochemiczne oraz elementy hydromorfologiczne mieściły się w zakresie wartości granicznych dla klasy II. Wody ocenianej JCWP spełniały wymagania dla obszarów chronionych pod kątem zagrożenia eutrofizacji pochodzenia komunalnego, natomiast dla obszarów Natura 2000 wymogi nie zostały spełnione. Stan chemiczny oceniono jako poniżej dobrego ze wzgldu na przekrozoną wartość średniorocznego stężenia sumy wskaźników z grupy WWA: benzo-(g,h,i)peryenu oraz indeno(1,2,3-cd)pirenu (2014). Ogólny stan wód oceniono jako zły, ze wzgldu na umiarkowany stan ekologiczny oraz stan chemiczny sklasyfikowany jako poniżej dobrego.

Nida – JCWP Nida od Czarnej Nidy do Ciekud Korytnicy. Silnie zmieniona JCWP Nida od Czarnej Nidy do Ciekud Korytnicy o typie ciekud 10 (średnia rzeka wyżynna – zachodnia), badana była w ppk Nida-Mokrsko (90,0 km biegu rzeki) w roku 2013 w ramach monitoringu diagnostycznego, operacyjnego oraz monitoringu wód na obszarach chronionych Natura 2000. Potencjał ekologiczny sklasyfikowano jako umiarkowany (III klasa) na podstawie III klasy fitobentosu (2013). Natomiast makrobezkręgowce bentosowe (2013) oceniono w klasie I, a makrofity (2013) i ichtiofauna (2011) uzyskały klasę II. Na podstawie terenowych obserwacji warunków hydrologicznych i morfologicznych nadano II klasę elementom hydromorfologicznym. Wskaźniki fizykochemiczne nie przekraczały wartości granicznych stężeń dla klasy II. Stan chemiczny oceniono jako poniżej dobrego ze wzgldu na przekrozoną wartość średniorocznego stężenia sumy wskaźników z grupy WWA: benzo-(g,h,i)peryenu oraz indeno(1,2,3-cd)pirenu (2013). Wody ocenianej JCWP nie spełniały wymagań dla obszarów chronionych Natura 2000. Ogólny stan wód oceniono jako zły, ze wzgldu na umiarkowany potencjał ekologiczny i stan chemiczny sklasyfikowany jako poniżej dobrego. Źródłem zanieczyszczeń JCWP jest m.in. oczyszczalnia ścieków w Sobkowie (poprzez JCWP Dopływ z Chomentowa).

Rzeka Jedlnica, wypływa z podmokłych lasów położonych w południowej części sołectwa Mnichów (w gminie Jędrzejów). Zgodnie z danymi publikowanymi w „Stanie środowiska w woj. świętokrzyskim. Raport 2017” prowadzi wody o następującym stanie/potencjale ekologicznym:

Jedlnica – JCWP Rudka, Rzeka Jedlnica jako prawobrzeżny dopływ Nidy stanowi jedną naturalną JCWP Rudka o typie ciekud 6 (potok wyżynny węglanowy z substratem drobnoziarnistym na lessach i lessopodobnych) badaną na zamknięciu jednolitej w punkcie pomiarowym Rudka – uj. do Nidy (1,3 km biegu rzeki). W okresie 2010-2012 badania tej jednolitej prowadzono tylko w roku 2010 w zakresie monitoringu operacyjnego. W rok 2013 realizowano monitoring operacyjny i monitoring wód na obszarach chronionych (eutrofizacja komunalna). W latach 2014-2015 nie prowadzono badań tej JCWP. Stan ekologiczny JCWP oceniono jako dobry na podstawie I klasy fitobentosu (2013) oraz II klasy wśród elementów fizykochemicznych (2013). Elementom hydromorfologicznym nadano II klasę na podstawie terenowych obserwacji warunków hydrologicznych i morfologicznych.

Wody ocenianej JCWP spełniały wymagania dla obszarów chronionych, pod kątem zagrożenia eutrofizacją pochodzenia komunalnego (2013).

Ze względu na brak badań elementów chemicznych nie dokonano oceny stanu chemicznego, a tym samym ogólnej oceny stanu wód tej JCWP. Rzeką Jedlnica jest odbiornikiem ścieków odprowadzanych z oczyszczalni przy Państwowym Domu Pomocy Społecznej dla Dzieci w Mnichowie.

Obszar zmiany planu, **znajduje się poza granicami, obszarów szczególnego zagrożenia powodzią oraz poza granicami obszarów na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie**, wyznaczonych dla rzeki Nidy.

W granicach gminy Sobków, w dolinie rzeki Nidy, obowiązuje **„Plan zarządzania ryzykiem powodziowym dla obszaru dorzecza Wisły”**, przyjęty Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz.U. z 2016 r., poz. 1841). Teren objęty zmianą planu leży w Regionie wodnym Górnej Wisły. Plan zarządzania ryzykiem powodziowym dla obszaru dorzecza Wisły, **nie przewiduje szczegółowych działań strategicznych w granicach niniejszej zmiany planu.**

b) wody podziemne

Wody podziemne występujące na terenie zmiany planu, można podzielić na płytkie wody czwartorzędowe i głębokie wody mezozoiczne.

Wody czwartorzędowe zalegają głównie w dnach dolin rzecznych, gdzie utrzymują się w piaszczystych utworach plejstocenu i holocenu. Występują one na głębokości od 1 do 3,5 m p.p.t. Zwierciadło tych wód ma charakter swobodny. Na obszarze wyżynnym wody te związane są głównie z bezodpływowymi zagłębieniami terenu, gdzie gromadzą się w piaskach podścielonych glinami. Mogą one pojawiać się miejscowo już 1 – 2 m p.p.t. jak i na głębokości od 2 do kilkunastu m p.p.t. Wody te mają charakter głównie wód zawieszonych i nie wykazują gospodarczego znaczenia przy zaopatrywaniu ludności i przemysłu w wodę.

Wgłębne wody mezozoiczne, gromadzą się w skałach węglanowych z okresu górnej kredy. Terenu analizowanej zmiany planu, w całości położony jest w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 409 „Niecka Miechowska SE” oraz w granicach proponowanego obszaru ochronnego GZWP Nr 409 „Niecka Miechowska SE”.

Główny Zbiornik Wód Podziemnych Nr 409 „Niecka Miechowska SE”, posiada dokumentację geologiczną zatwierdzoną decyzją znak: DG kdh/BJ/489-6227/99 Ministra Ochrony Środowiska Zasobów Naturalnych i Leśnictwa decyzją z dnia 14 lipca 1999 r. Dokumentacja zawiera ustalenia warunków hydrogeologicznych tego zbiornika, zatwierdza jego granice i wyznacza strefę ochronną zbiornika. Dokumentację zbiornika uzupełniono w 2015 r. „Dodatkiem do dokumentacji hydrogeologicznej Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP (GZWP) nr 409 Niecka

Miechowska (część SE) w związku z ustanowieniem obszarów ochronnych Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 409 Niecka Miechowska (część SE)”, zatwierdzonym Decyzją Ministra Środowiska znak: DGK-II.4731.131.2015.AJ z dnia 27.04.2016 r.

Autorzy dodatku do dokumentacji wprowadzili korektę granic zbiornika w oparciu o budowę geologiczną i tektonikę. Zbiornik w uaktualnionych granicach zajmuje powierzchnię 2891,4 km². Obejmuje południowo-zachodnią część woj. świętokrzyskiego, północno-wschodnią część woj. małopolskiego oraz niewielki fragment woj. śląskiego.

Piętro wodonośne zbiornika związane jest głównie z utworami kredy górnej, w których można wyróżnić dwa poziomy wodonośne: poziom związany z piaszczysto-piaskowcowo-zlepieńcowatymi utworami albu i cenomanu oraz poziom występujący w spękanych marglach, opokach, wapieniach i gezach santonu, kampanu i mastrychtu (senonu).

Zbiornik ma charakter szczelinowy, krążenie wody odbywa się poprzez sieć spękań i szczelin, których głębokość sięga na ogół 80-120 m. Wydajności studni wierconych są zróżnicowane, ale nie są wysokie i wynoszą przeciętnie od 30 m³/h do 50 m³/h. Zwierciadło wody ma przeważnie charakter swobodny lub znajduje się pod niewielkim naporem. Zbiornik zalega na głębokościach od 2,0 m p.p.t. w rejonie dolin rzek do 150,0 m p.p.t. w strefach wododziałowych, średnia głębokość 70,0 m p.p.t.

Zasoby odnawialne wynoszą 747 804 m³/d, a zasoby dyspozycyjne oszacowano na 252 228 m³/d, co stanowi blisko 34% zasobów odnawialnych.

Przeważająca część obszaru zbiornika GZWP Nr 409 charakteryzuje się wysoką i bardzo wysoką podatnością na zanieczyszczenia. Z oceny stopnia zagrożenia wód podziemnych wynika, że przeważająca część zbiornika to obszary silnie zagrożone i zagrożone.

Obszar ochronny wyznaczono w rejonach, gdzie czas pionowy przesiąkania z powierzchni terenu do wgłębnej warstwy wodonośnej określono do 25 lat. Proponowany obszar ochronny zajmuje powierzchnię 2 400 km², z czego 2 343 km² obejmuje obszar w obrębie granic GZWP Nr 409, co stanowi 81,0 % powierzchni zbiornika. Poza granicami zbiornika znajduje się tylko 60,2 km² obszaru ochronnego. Obszar ochronny obejmuje swym zasięgiem podczwartorzędowe oraz powierzchniowe wychodnie utworów kredy górnej i został podzielony na 5 podobszarów. Obszar opracowania znajduje się w podobszarze nr 40901. W granicach gminy Sobków obszar ochronny obejmuje tereny znacznie wykraczające na północny – wschód poza granice udokumentowanego zbiornika GZWP Nr 409.

Obszary ochronny GZWP 409 ustanawiany będzie na mocy rozporządzenia właściwego miejscowo wojewody. **Autorzy dodatku do dokumentacji proponują wprowadzenie następujących zakazów:**

1. Zakaz wprowadzania do ziemi ścieków, które nie spełniają warunków zawartych w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2014 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego. (Dz. U. z 2014 r. poz. 1800).

2. Zakaz odprowadzania do ziemi, w rozumieniu również rowów i stawów infiltracyjnych wód opadowych i roztopowych z powierzchni szczelnej terenów potencjalnie zanieczyszczonych, czyli wszystkich terenów zabudowy w obrębie obszaru ochronnego GZWP 409, które nie spełniają warunków zawartych w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2014 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego. (Dz. U. z 2014 r. poz. 1800).
3. Zakaz stosowania środków ochrony roślin, które zostały zaklasyfikowane jako stwarzające zagrożenie dla zdrowia człowieka. Wyjątek stanowią przypadki:
 - wystąpienia organizmów kwarantannowych w rozumieniu ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o środkach ochrony roślin,
 - zagrożenie pomników przyrody lub zespołów przyrodniczo-krajobrazowych w rozumieniu przepisów o ochronie przyrody przez organizmy szkodliwe,
 - stwierdzenia występowania roślin stwarzających zagrożenie dla zdrowia ludzi,
 - występowanie organizmów szkodliwych dla roślin lub produktów roślinnych, których zwalczanie metodami nie chemicznymi jest nieuzasadnione ekonomicznie lub nieskuteczne.
4. Zakaz wykonywania rekultywacji wyrobisk górniczych i terenów zdegradowanych przy wykorzystaniu odpadów stwarzających zagrożenie dla jakości wód podziemnych. Dopuszcza się rekultywację wyrobisk poeksploatacyjnych przy pomocy odpadów obojętnych, po przeprowadzeniu pełnej oceny oddziaływania na środowisko, w tym szczególnie na wody podziemne, planowanego sposobu rekultywacji.

Autorzy dodatku do dokumentacji proponują wprowadzenie następujących nakazów:

1. Nakaz przyłączenia nieruchomości do istniejącej sieci kanalizacyjnej lub w przypadku gdy, budowa sieci kanalizacyjnej jest technicznie lub ekonomicznie nieuzasadniona, odprowadzenie ścieków do gminnych zbiorników bezodpływowych. Jedynie w przypadku braku powyższych możliwości odprowadzania ścieków, wyposażenie nieruchomości w przydomową oczyszczalnię ścieków.

Obszary zabudowy pozbawione kanalizacji zbiorczej stanowią potencjalne ogniska zanieczyszczenia wód podziemnych. W związku z tym, dla obszaru ochronnego właściwe jest wprowadzenie nakazów, które podkreślą potrzebę prowadzenia właściwej gospodarki wodno-ściekowej. Powyższe wskazania wynikają z ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tj. Dz. U. z 1996 r. Nr 132, poz. 622 z późn. zm.; Dz. Urz. UE Polskie wydanie specjalne). Zgodnie z art. 5 ust. 1 pkt.2 ww. ustawy konieczne jest przyłączenie nieruchomości do istniejącej sieci kanalizacyjnej lub w przypadku gdy, budowa sieci kanalizacyjnej jest technicznie lub ekonomicznie nieuzasadniona, wyposażenie nieruchomości w zbiornik bezodpływowy nieczystości ciekłych lub w przydomową oczyszczalnię ścieków bytowych, spełniające wymagania określone w przepisach odrębnych.

Autorzy dodatku do dokumentacji proponują wprowadzenie następujących ograniczeń:

1. Ograniczenie rolniczego wykorzystania ścieków i stosowania nawozów w postaci płynnej, jak również ograniczenie stosowania nawozów naturalnych i sztucznych do dawek określonych w Polskim Kodeksie Dobrych Praktyk Rolniczych i zalecanych przez okręgowe stacje chemiczno - rolnicze, z uwzględnieniem wymogów ochrony wód.
2. Zalecenia uzgodnień z dyrektorem RZGW:
 - ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz warunków zabudowy w rozumieniu ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2012.647 t.j., z późn. zm.) - dla przedsięwzięć wymagających uzyskania pozwolenia wodnoprawnego, do wydania którego organem właściwym jest marszałek województwa lub dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej (Art. 53 ust. 11), - w szczególności dla przedsięwzięć mogących stwarzać zagrożenie dla wód podziemnych, (wymienionych w Rozporządzeniu Ministra Środowiska w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko). Wymaga to zmian w prawie, by dyrektor RZGW uzgadniał ww. decyzje również na obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych,
 - studiów uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz strategii rozwoju województwa w zakresie zagospodarowania obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych (lub obszarów całych zbiorników),
 - decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania dla wszystkich obiektów i przedsięwzięć wymienionych w Rozporządzeniu Rady Ministrów w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w zakresie ochrony wód podziemnych, wymienionych w Rozporządzeniu Ministra Środowiska w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Pozostałe zalecenia Autorów dodatku do dokumentacji:

- Wykonanie monitoringu wód podziemnych poziomu wodonośnego GZWP nr 409 dla potencjalnych ognisk zanieczyszczeń, które mogą pojawić się lub zostaną ujawnione po wykonaniu dokumentacji.
- Likwidacja miejsc nielegalnych składowisk odpadów oraz nie-zorganizowanych składowisk.
- Lokalizacja nowych cmentarzy powinna być poprzedzona oceną oddziaływania na środowisko.
- Przy przekwalifikowaniu gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne należy wykonać ocenę wpływu zamierzonego przeznaczenia gruntów na wody podziemne.
- Zalecenie prowadzenia przez gminy rejestru urządzeń służących do wykorzystania ciepła Ziemi działających w systemach otwartych oraz systemach zamkniętych z wykorzystaniem instalacji pionowej w otworze wiertniczym. Odwierty pod pompy ciepła realizowane poza wszelką kontrolą stanowią zagrożenie, zwłaszcza na obszarach, gdzie istnieje słaba izolacja warstwy wodonośnej.
- Wskazanie konieczności takiego zaprojektowania i wykonania przydomowej oczyszczalni, aby możliwa była kontrola wód odpływających z oczyszczalni do gruntu (np. dodatkowa studzienka rewizyjna).

- Prowadzenie edukacji mieszkańców terenów, gdzie brak jest kanalizacji zbiorczej, o zagrożeniach jakie stwarza dla wód podziemnych nieprawidłowe odprowadzanie ścieków (np. nieszczelne szamba) i składowanie odpadów rolniczych (źle przechowywana gnojówka, gnojowica). Wody podziemne są dla lokalnej ludności źródłem wody pitnej, czyli ich zanieczyszczenie zagraża równocześnie zdrowiu.

Zgodnie ze „Stanem środowiska w województwie świętokrzyskim. Raport 2017”, monitoring jakości wód w GZWP „Niecka Miechowska SE” w granicach opracowania nie był prowadzony. Najbliższy badany punkt, znajdujący się na terenie gminy Sobków, zlokalizowany jest w Mokrsku Górnym na pkt nr 424 – należący do SKR w Mokrsku, stanowiący część Jednolitych Wód Podziemnych Nr 100. Badania prowadzone w 2016 r. wykazały wody III klasy jakości, oznaczające wody o zadawalającej jakości.

Głównym celem ochrony wód podziemnych jest zahamowanie procesów ich zanieczyszczania, a w miarę możliwości przywrócenie i zachowanie ich naturalnej jakości dla obecnych i przyszłych użytkowników oraz zachowanie naturalnej funkcji tych wód w ekosystemie.

2.4. Powierzchnia ziemi

a) Krajobraz

Krajobraz analizowanego teren oraz jego otoczenia, w większości stanowi krajobraz rolniczy, urozmaicony dolinami lokalnych cieków, któremu towarzyszą skupiska zabudowy mieszkaniowej w sołectwie Miąsowa i ciągi komunikacji drogowej i kolejowej.

Pola uprawne zlokalizowane są na kopulastych, wypłaszczonych wzniesieniach i stokach wzniesień obniżających się stopniowo w miarę zbliżania się ich do dolin cieków. Doliny te porasta roślinność łąkowa, a wśród roślinności wiją się strumienie.

Terenom rolnym towarzyszą niewielkie zadrzewienia, stanowiące uzupełnienie i wypełnienie rolniczego krajobrazu w granicach opracowania ekofizjograficznego.

b) Rzeźba terenu i jej przekształcenie

Zgodnie z regionalizacją fizyczno-geograficzną Polski wg J. Kondrackiego, gmina Sobków położona jest w granicach podprovincji Wyżyna Małopolska (342), w obrębie makroregionów Niecka Nidziańska (342.2) i Wyżyna Kielecka (342.3). W granicach gminy Sobków makroregion Niecka Nidziańska dzieli się na mezoregiony: Płaskowyż Jędrzejowski (342.21) i Dolinę Nidy (342.25), a w obrębie makroregionu Wyżyny Kieleckiej występuje mezoregion Pogórze Szydłowskie (342.37).

Obszar objęty zmianą planu, znajduje się w granicach mezoregionu **Płaskowyż Jędrzejowski (342.21)**. Płaskowyż Jędrzejowski ograniczony jest od zachodu i północy doliną rzeki Białej Nidy, a od wschodu doliną rzeki Nidy. Występują tu wzniesienia zbudowane głównie z warstw jury i kredy, a w dolinach zalegają czwartorzędowe piaski i gliny. Wzniesienia w Widłach rzek Nidy i Białej Nidy

stanowią przedłużenie Pasma Przedborsko-Małego (Wzgórza Wilkomyjskie). Wierzchowinowe partie wzgórz osiągają wysokości rzędu 250 – 260 m n.p.m., a niekiedy 280 m n.p.m. Generalnie powierzchnia płaskowyżu obniża się w kierunku wschodnim. Wysokości względne w odniesieniu do doliny Nidy sięgają 50 – 60 m.

Obszar opracowania stanowi płaskowyż. W granicach zmiany planu, występują łagodne stoki, północno – zachodnie, zachodnie i południowo – zachodnie. Najniższy punkt w granicach zmiany planu, znajduje się w jej południowej części, gdzie osiąga rzędną 261,80 m n.p.m. Najwyższy punkt w granicach działki znajduje się w centralnej części, tuż przy wschodniej granicy działki gdzie osiąga rzędną 262,50 m n.p.m.. Lokalna deniwelacja terenu działki wynosi 0,70 m.

W granicach analizowanej zmiany planu, spadki terenu wynoszą ok. 1,00 %. Rzeźba terenu nie stanowi ograniczeń przy zagospodarowaniu niniejszego obszaru.

Teren opracowania jest obszarem o naturalnej rzeźbie terenu. Niewielkie przekształcenia powierzchni dotyczą jedynie pobliskich obszarów objętych komunikacją drogową i kolejową oraz terenów skupionej zabudowy.

c) Gleby i ich degradacja

W strukturze jakościowej gleb zachodniej części gminy Sobków, występuje znaczna zmienność jakości i gatunków gleb od rędzin czarnoziemnych (Rc) i rędzin deluwialnych (Rd), przez gleby brunatne kwaśne (Bw), do czarnych ziem zdegradowanych (Dz) i lokalnie gleb biellicowych (A).

W granicach zmiany planu występują wyłącznie rędziny czarnoziemne w kompleksie rolniczej przydatności 3Rc (klasa RIVa).

Rędziny właściwe (R), mające poziom próchnicy o miąższości od 10 cm do 30 cm i zawartości próchnicy ok. 3%. W wierzchnim poziomie występują różnej wielkości okruchy skały macierzystej. Rędziny te, wytworzone ze skał o dużej zawartości węglanów, stanowią siedliska roślinności kserofilnej. Natomiast rędziny wytworzone ze zwietrzelin utworów marglistych stanowią siedliska lasów liściastych. Użytkowane rolniczo są glebami o bardzo zróżnicowanej przydatności.

Rędziny czarnoziemne (Rc), są wyjątkowo żyznymi rędzinami powstałymi najczęściej z miękkich utworów kredowych, dających zwietrzelinę ilastą lub gliniastą, oraz z porowatej opoki wapiennej. Zawartość próchnicy w glebie wynosi ponad 3%. Tworzą się w nim trwałe kompleksy próchniczno - ilasto - węglanowe. Gleba jest barwy od ciemnoszarej do czarnej. Kompleks sorpcyjny odznacza się pełnym wysyceniem zasadami. Zawartość części szkieletowych jest niewielka, ale mogą występować drobne okruchy skały macierzystej. Potencjalną roślinność naturalną stanowią żyzne zbiorowiska łąkowe.

Kompleksy rolniczej przydatności gleb stanowią ekosystemy glebowe, które posiadają podobne właściwości uprawowe i mogą być podobnie użytkowane rolniczo (są typami siedliskowymi rolniczej przestrzeni produkcyjnej, z którymi związany jest odpowiedni dobór roślin i określone warunki uprawowe). Znacznie dokładniej niż klasyfikacja bonitacyjna pozwalają ocenić przydatność gospodarczą gleby.

W granicach objętych zmianą planu występuje wyłącznie **kompleks 3 – pszenney wadliwy**. Kompleks ten gleby tworzą gleby średnio zwięzłe i zwięzłe, ale tylko te, które nie są zdolne do magazynowania większych ilości wody i w związku z tym są okresowo za suche. Można tu wyróżnić dwie kategorie gleb: gleby stałe lub okresowo za suche z racji swojego położenia geomorfologicznego (położone na stokach), narażone na erozję połączoną z nadmiernym odpływem wód opadowych oraz gleby stałe lub okresowo za suche z racji dużej przepuszczalności podłoża. Plonowanie w tym kompleksie jest mocno zależne od pogody, zaś jego zagospodarowanie jest bardzo trudne i wymaga koncepcji oraz inicjatywy gospodarującego. Dobór roślin do zmianowania powinien obejmować: pszenicę ozimą, jęczmień jary, koniczynę czerwoną, kukurydzę, marchew pastewną, słonecznik pastewny. Charakterystycznym zjawiskiem występującym na glebach tego kompleksu jest wcześniejsze dojrzewanie zbóż, co pociąga za sobą gorsze wykształcenie ziarna i mniejsze plony.

Degradacja gleb w rejonie zmiany planu, jak i w skali całej gminy, spowodowana jest wieloma czynnikami. Najważniejszym zagrożeniem jest powierzchniowa erozja wodna, powodująca zmywanie gleby ze zboczy i osadzanie się jej u podnóża stoków. Nasilenie zjawisk erozyjnych uzależnione jest od: wielkości i natężenia opadów atmosferycznych, spływów roztopowych; rodzaju i składu granulometrycznego gleb oraz nachylenia i długości zbocza.

W celu zahamowaniu procesów degradacji gleb należy prowadzić zabiegi agrotechniczne t.j.: orka pługiem odwracalnym, zmianowanie przeciwoerozyjne roślin lub trwałe zadarnienie. Tereny podlegające silnej erozji, w partiach krawędziowych zboczy, należy zalesić lub zakrzewić.

Kolejnym ważnym zagadnieniem degradacji gleb jest ich zanieczyszczenie. Na obszarze powiatu jędrzejowskiego, zgodnie ze „Stanem środowiska w woj. świętokrzyskim. Raport 2017”, badanie zawartości metali ciężkich w glebach powiatu jędrzejowskiego obejmowało analizę jednej próbki pobranej w 2015 r., w pkt 357 Olszówka Nowa (gm. Wodzisław). Analiza wykazała następujące zawartości metali ciężkich:

- kadmu (Cd) – 0,3 mg/kg (norma dla grupy gruntów II-I (R) – 2 mg/kg suchej masy),
- chromu (Cr) – 10 mg/kg (norma dla grupy gruntów II-I (R) – 200 mg/kg suchej masy),
- miedzi (Cu) – 6 mg/kg (norma dla grupy gruntów II-I (R) – 200 mg/kg suchej masy),
- niklu (Ni) – 8 mg/kg (norma dla grupy gruntów II-I (R) – 150 mg/kg suchej masy),
- ołowiu (Pb) – 17 mg/kg (norma dla grupy gruntów II-I (R) – 200 mg/kg s.m.),
- cynku (Zn) – 38 mg/kg (norma dla grupy gruntów II-I (R) – 500 mg/kg suchej masy).

Nie zaobserwowano trendu gromadzenia się metali ciężkich tj. Cd, Cr, Cu, Ni, Pb, Zn w glebach. Odnotowane zawartości były dużo niższe niż wartości dopuszczalnych stężeń metali w glebie lub ziemi określonych w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 1 września 2016 r. w sprawie sposobu prowadzenia oceny zanieczyszczenia powierzchni ziemi (Dz. U. z 2016 r., poz. 1395), wyznaczonych dla najbardziej restrykcyjnej grupy gruntów II, podgrupy I, zgodnie z załącznikiem Nr 1 do rozporządzenia.

2.5. Zasoby naturalne – złoża

W granicach zmiany planu **nie ma udokumentowanych złóż surowców mineralnych, istniejących terenów i obszarów górniczych.**

Najbliżej od granic opracowania znajduje się udokumentowane i eksploatowane złożo piasków „Brzegi”, ID:18162, zlokalizowane pomiędzy drogą S7, a doliną rzeki Nidy.

Zagospodarowanie terenu przewidziane ustaleniami niniejszej zmiany planu nie będzie oddziaływać na ten aspekt środowiska.

2.6. Zasoby dziedzictwa kulturowego

W granicach terenu objętego zmianą planu **nie występują obiekty objęte ochroną konserwatorską oraz nie występują dobra kultury współczesnej** wymagające szczególnej ochrony.

Najbliżej granic opracowania znajdują się krzyże, ujęte w gminnej ewidencji zabytków:

- XVIII krzyż, przy posesji w Mzurowej, na rozstaju dróg;
- krzyż z 1915 r., w sołectwie Miąsowa, przy drodze E7

Ustalenia analizowanej zmiany planu, nie będzie oddziaływać na obiekty zabytkowe, ani dobra kultury współczesnej wymagające ochrony.

3. Obszary podlegające ochronie

3.1. Ochrona na podstawie ustawy o ochronie przyrody

a) Włoszczowsko – Jędrzejowski Obszar Chronionego Krajobrazu

Obszar zmiany planu znajduje się w granicach **Włoszczowsko – Jędrzejowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu** (W-J OChK). Obszar utworzono na podstawie Rozporządzenia Nr 12/95 Wojewody Kieleckiego z dnia 29 września 1995 r. w sprawie ustanowienia obszarów chronionego krajobrazu w województwie kieleckim (Dz. Urz. Woj. Kieleckiego Nr 21, poz. 145).

Najważniejszą funkcją Włoszczowsko – Jędrzejowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu jest ochrona wód w zlewniach rzek Pilicy i Nidy oraz ochrona kredowego zbiornika wód podziemnych „Niecka Miechowska”. Ponadto pełni on funkcję retencyjną na obszarze źródłowym rzek Pilicy i Nidy. Obszar ten ze względu na bogactwo naturalnej szaty roślinnej i świata zwierząt pełni rolę ekologicznego „banku genów”. Ważna jest jego rola klimatotwórcza dla centralnej części województwa świętokrzyskiego.

Flora W-J OChK jest zróżnicowana, występują tu kompleksy torfowisk wysokich, niskich i przejściowych, olsy i bory bagienne, na wydmach rosną świeże sosnowe bory chrobotkowe. Osobliwością florystyczną jest rzadka i chroniona paproć – długosz królewski. W dolinie Białej Nidy występuje łęg jesionowo – olszowy, wilgotne grądy, bory sosnowe. Roślinność szuwarowo – bagienne i liczne stawy tworzą biotopy dla ptaków wodno – bagiennych. Występują tu gatunki dużych ssaków.

Aktualny przebieg granic i zasady ochrony na terenie Obszaru wyznaczył Sejmik Województwa Świętokrzyskiego Uchwałą Nr XXXV/619/13 z dnia 23 września 2013 r. dotyczącą wyznaczenia Włoszczowsko – Jędrzejowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Św. z 1 października 2013 r., Poz. 3311). Uchwała wyznacza Włoszczowsko-Jędrzejowski Obszar Chronionego Krajobrazu (W-JOChK), o powierzchni 70 389 ha, w skład którego wchodzi obszar gminy Oksa (9 072 ha) oraz część obszarów gmin: Imielno (617 ha), Jędrzejów (12 969 ha), Kije (633 ha), Krasocin (5 513 ha), Małogoszcz (6 168 ha), Nagłowice (9 089 ha), Sobków (5 741 ha), Włoszczowa (20 587 ha). Opis granic Obszaru zawiera załącznik Nr 1 do uchwały. Położenie Obszaru i jego granice oznaczono na mapie stanowiącej załącznik Nr 2 do uchwały.

Uchwała w § 3 ustala działania na terenie Obszaru w zakresie czynnej ochrony ekosystemów:

- 1) zachowanie i ochrona zbiorników wód powierzchniowych naturalnych i sztucznych, utrzymanie meandrów na wybranych odcinkach cieków;
- 2) zachowanie śródpolnych i śródleśnych torfowisk, terenów podmokłych, oczek wodnych, polan, wrzosowisk, muraw, niedopuszczenie do ich uproduktywnienia lub też sukcesji;
- 3) utrzymanie ciągłości i trwałości ekosystemów leśnych;
- 4) zachowanie i ewentualne odtwarzanie lokalnych i regionalnych korytarzy ekologicznych;
- 5) ochrona stanowisk chronionych gatunków roślin, zwierząt i grzybów;
- 6) szczególna ochrona ekosystemów i krajobrazów wyjątkowo cennych, poprzez uznawanie ich za rezerваты przyrody, zespoły przyrodniczo-krajobrazowe i użytki ekologiczne;
- 7) zachowanie wyróżniających się tworów przyrody nieożywionej.

Uchwała w § 4.1. na Obszarze zakazuje:

- 1) zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia ich nor, legowisk, innych schronień i miejsc rozrodu oraz tarlisk, złożonej ikry, z wyjątkiem amatorskiego połowu ryb oraz wykonywania czynności związanych z racjonalną gospodarką rolną, leśną, rybacką i łowiecką;
- 2) likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie wynikają one z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej i zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych;
- 3) dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli służą innym celom niż ochrona przyrody lub zrównoważone wykorzystanie użytków rolnych i leśnych oraz racjonalna gospodarka wodna lub rybacka;
- 4) likwidowania naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy i obszarów wodno-błotnych;

Zakazy, o których mowa w ust. 1 nie dotyczą:

- 1) terenów objętych ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, dla których przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko wykazała brak znacząco negatywnego wpływu na ochronę przyrody obszaru chronionego krajobrazu;
- 2) terenów objętych ustaleniami projektów planów zagospodarowania przestrzennego lub projektów studiów uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, dla których przeprowadzona strategiczna ocena oddziaływania na środowisko wykazała brak znacząco negatywnego wpływu na ochronę przyrody obszaru chronionego krajobrazu;
- 3) realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których procedura dotycząca oceny oddziaływania na środowisko wykazała brak znacząco negatywnego wpływu na ochronę przyrody obszaru chronionego krajobrazu;
- 4) ustaleń warunków zabudowy dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy zagrodowej oraz obiektów i urządzeń budowlanych niezbędnych do jej użytkowania, pod warunkiem zapewnienia minimum 30% powierzchni biologicznie czynnej na danym terenie.

3.2. Pozostałe obszary podlegające ochronie

a) ochrona zasobów wodnych

Ochrona wód powierzchniowych w zlewni rzeki Nidy oraz wód podziemnych udokumentowanych w Głównym Zbiorniku Wód Podziemnych Nr 409 „Niecka Miechowska SE”, wymaga właściwej gospodarki wodno-ściekowej nie tylko w granicach objętych niewielką, jednostkową, zmianą planu, ale zarówno w granicach gminy Sobków jak i całej zlewni. Niezbędne jest modernizowanie i dostosowywanie istniejących przedsięwzięć gospodarczych do wysokich standardów ekologicznych oraz lokalizowania nowych inwestycji mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, tylko i wyłącznie, po zastosowaniu stosownych zabezpieczeń proekologicznych. Działania te umożliwią systematyczną poprawę jakości wód w regionie.

Obszar objęty zmianą planu, znajduje się **poza strefami ochronnymi ujęć wody podziemnej**. Najbliższa strefa ochronna, obowiązuje dla ujęcia wody podziemnej zlokalizowanej w miejscowości Mzurowa, ustanowionej Rozporządzeniem Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie z dnia 12 stycznia 2017 r., w sprawie ustanowienia strefy ochronnej ujęcia wody podziemnej w miejscowości Mzurowa, gmina Sobków, powiat jędrzejowski (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego z dnia 13 stycznia 2017 r., poz. 312).

Zmiana planu oraz Prognoza oddziaływania na środowisko do „Zmiany Nr 1 części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Sobków, obejmującego teren sołectw: Brzeźno, Miąsowa i Osowa”, dotyczącej: działki o nr ewid. 198/3, położonej na terenie sołectwa Miąsowa, **uwzględnia cele środowiskowe zawarte** w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły”, zatwierdzonego przez Prezesa Rady Ministrów, na posiedzeniu Rady Ministrów w dniu 22 lutego 2011 r oraz Ramowej Dyrektywy Wodnej 2000/60/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 23 października 2000 r. ustanawiającej ramy wspólnotowego działania w dziedzinie polityki wodnej.

Zmiana planu oraz prognoza oddziaływania na środowisko, w odniesieniu do zachowania **celów środowiskowych dla wód podziemnych** przewiduje:

- ograniczenie dopływu zanieczyszczeń do wód podziemnych,
- zapobieganie pogarszaniu się stanu wszystkich części wód podziemnych,
- wzrostu stężeń zanieczyszczeń powstałych w skutek działalności człowieka.

Zmiana planu oraz prognoza oddziaływania na środowisko, w odniesieniu do zachowania **celów środowiskowych dla wód powierzchniowych** przewiduje dla jednolitych części wód powierzchniowych obligatoryjny warunek niepogarszania ich stanu. Docelowo przewiduje się osiągnięcie co najmniej dobrego potencjału ekologicznego.

Zmiana planu oraz prognoza oddziaływania na środowisko, zgodnie z Ramową Dyrektywą Wodną (Dyrektywą 2000/60/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 23 października 2000 r. ustanawiającą ramy wspólnotowego działania w dziedzinie polityki wodnej), przedstawia aktualne obszary ochronne:

- opisuje wody powierzchniowe i podziemne, które mogą być wykorzystywane dla zaopatrzenia ludności w wodę,
- wskazuje obszary ochrony siedlisk i gatunków, dla których utrzymanie lub poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie,
- w granicach zmiany planu nie występują szczególnie wrażliwe obszary wód powierzchniowych i podziemnych narażone na zanieczyszczenie związkami azotu ze źródeł rolniczych.

Najnowszym dokumentem wyznaczającym cele środowiskowe dla wód, jest Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie **Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły** (Dz. U. z 28 listopada 2016 r. poz. 1911), stanowiące aktualizację dotychczasowego Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, wyznacza cele środowiskowe dla Włoszczowsko – Jędrzejowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, w granicach którego znajdują się teren objęty niniejszą zmianą planu. Cel środowiskowy to zachowanie i ochrona zbiorników wód powierzchniowych naturalnych i sztucznych, utrzymanie meandrów na wybranych ciekach; zachowaniu śródpolnych i śródleśnych torfowisk, terenów podmokłych i oczek wodnych.

Ustalenia analizowanej zmiany planu spełniają wyznaczone cele środowiskowe.

Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, w granicy gminy Sobków, poza granicami niniejszej zmiany planu, wyznacza do realizację inwestycję pod nazwą „**Udrożnienie z umocnieniem skarp i dna Cieku od Staniowic dla zapewnienia przepustowości cieku przy przepływie wód wysokich i powodziowych**”. Celem inwestycji jest ochrona przed powodzią. Jej realizacja planowana na rok 2020, z funduszy budżetu państwa.

Realizacja w granicach zmiany planu terenu zabudowy usługowo – mieszkaniowej jednorodzinnej (w tym prowadzenie działalności gospodarczej), dzięki pełnemu uregulowaniu gospodarki ściekowej i odpadowej, zakazowi realizacji inwestycji mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, zakazowi składowania odpadów i zastosowaniu wyłącznie nowoczesnych technologii, nie będzie wywoływać oddziaływania na zasoby wód powierzchniowych i podziemnych.

b) ochrona gruntów rolnych i leśnych

Ochronie przed zmianą sposobu zagospodarowania, na cele nierolnicze i nieleśne, na podstawie Ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1161), podlegają szczególnie:

- grunty rolne klas bonitacyjnych (I, II, III) – przeznaczenie na cele nierolnicze i nieleśne wymaga uzyskania zgody ministra właściwego do spraw rozwoju wsi (art.7 ust.2 pkt.1),
- grunty leśne stanowiące własność Skarbu Państwa oraz lasy ochronne – przeznaczenie na cele nierolnicze i nieleśne wymaga uzyskania zgody ministra właściwego do spraw środowiska (art.7 ust.2 pkt.2 i art.9 ust.3),
- pozostałe grunty leśne – przeznaczenie na cele nierolnicze i nieleśne wymaga uzyskania zgody marszałka województwa wyrażonej po uzyskaniu opinii izby rolniczej (art.7 ust.2 pkt.5).

Wyłączenie z produkcji użytków rolnych wytworzonych z gleb pochodzenia mineralnego i organicznego, zaliczonych do klas: I, II, IIIa, IIIb, oraz użytków rolnych klas: IV, IVa, IVb, V i VI wytworzonych z gleb pochodzenia organicznego, a także gruntów m.in. pod budynkami produkcji i przetwórstwa rolniczego, pod stawami rybnymi, parkami wiejskimi, ogródkami działkowymi, infrastrukturą dla potrzeb wsi; może nastąpić po wydaniu decyzji zezwalających na takie wyłączenie (art.11 ust.1).

Teren objęty zmianą planu, zgodnie z ewidencją gruntów, stanowi grunty klasy RIVa i BrIVa. Gleby te, zgodnie z ustawą z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych, nie wymagają uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze. Aktualnie teren ten nie jest użytkowany rolniczo, stanowi posesję, w granicach której prowadzona jest działalność gospodarcza, teren jest zabudowany i częściowo utwardzony.

4. Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym, krajowym i powiatowym

Najważniejsze cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu **międzynarodowym** wyznaczają:

- Konferencja Narodów Zjednoczonych w Rio de Janeiro w 1992 r. – na której zdefiniowano założenia zrównoważonego rozwoju,
- Agenda XXI – Globalny Program Działania na XXI w – zredagowany przez ONZ w Raporcie „Nasza Wspólna Przyszłość” – część II pt. „Ochrona i zarządzanie zasobami przyrody”,
- Ramowa Konwencja Narodów Zjednoczonych w sprawie zmian klimatu sporządzona w Nowym Jorku dnia 9 maja 1992 r.,
- Konwencja o zakazie używania technicznych środków oddziaływania na środowisko w celach militarnych lub jakichkolwiek innych celach wrogich, sporządzona w Genewie dnia 18 maja 1977 r.,
- Konwencja w sprawie transgranicznego przemieszczania zanieczyszczeń na dalekie odległości, sporządzona w Genewie 13 listopada 1979 r.,
- Protokół do Konwencji z 1979 r. w sprawie transgranicznego zanieczyszczenia powietrza na dalekie odległości, dotyczący długofalowego finansowania wspólnego programu monitoringu i oceny przenoszenia zanieczyszczeń powietrza na dalekie odległości w Europie (EMEP), sporządzony w Genewie 28 września 1984 r.
- Protokół do Konwencji z 1979 r. w sprawie transgranicznego zanieczyszczenia powietrza na dalekie odległości, w sprawie zmniejszania emisji tlenków azotu lub ich transgranicznych strumieni, sporządzony w Sofii 31 października 1988 r. (tzw. „protokół azotowy”),
- Protokół do Konwencji z 1979 r. w sprawie transgranicznego zanieczyszczenia powietrza na dalekie odległości, w sprawie dalszego ograniczenia emisji siarki, sporządzony 14 czerwca 1994 r. w Oslo (tzw. „II protokół siarkowy”),
- Konwencja o ocenach oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym, sporządzona w Espoo 25 lutego 1991 r.,
- Konwencja Wiedeńska o ochronie warstwy ozonowej, sporządzona w Wiedniu 22 marca 1985 r.,
- Protokół Montrealski w sprawie substancji zubożających warstwę ozonową, sporządzony w Montrealu 16 września 1987 r. wraz z poprawkami londyńskimi i poprawkami kopenhaskimi,
- Konwencja w sprawie zmian klimatu wraz z protokołem sporządzonym w Kyoto w dniach 1-10 grudnia 1997 r., zobowiązującą państwa- Strony do redukcji emisji tzw. gazów cieplarnianych,
- Konwencja o dostępie do informacji, udziale społeczeństwa w podejmowaniu decyzji oraz dostępie do sprawiedliwości w sprawach dotyczących ochrony środowiska sporządzona w Aarhus 25 czerwca 1998 r., zawierająca zobowiązanie się Stron do podjęcia działań zmierzających do wprowadzenia rozwiązań umożliwiających dostęp społeczeństwa do informacji dotyczących stanu i ochrony środowiska.

Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu **wspólnotowym** wyznaczają uchwały, rozporządzenia i dyrektywy unijne. Najważniejsze z pośród nich to:

- Uchwała 87/C 328/01 z dnia 19 października 1987 r. Rady Wspólnot Europejskich i przedstawicieli rządów państw członkowskich uczestniczących w pracach Rady w sprawie kontynuacji i wdrożenia polityki Wspólnoty Europejskiej i programu działania w dziedzinie ochrony środowiska,
- Rozporządzenie Rady 1210/90/EWG z dnia 7 maja 1990 r. w sprawie utworzenia Europejskiej Agencji Ochrony Środowiska oraz sieci informacji i obserwacji środowiska,
- Rozporządzenie Rady 1836/93/EWG z dnia 29 czerwca 1993 r. w sprawie dobrowolnego uczestnictwa firm przemysłowych w systemie zarządzania ochroną środowiska i przeglądów ekologicznych,
- Dyrektywa 96/62/EU z dnia 27 września 1996 r. w sprawie jakości powietrza,
- Dyrektywa 96/61/EC z 24 września 1996 r. w sprawie zintegrowanego zapobiegania i ograniczania zanieczyszczeń,
- Dyrektywa Rady 1999/31/WE z dnia 26 kwietnia 1999 r. w sprawie składowania odpadów,
- Dyrektywa Rady z dnia 27 czerwca 1985 r. w sprawie oceny skutków wywieranych przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko naturalne,
- Rozporządzenie Rady 3254/91/EWG z dnia 19 grudnia 1991 r. w sprawie działań Wspólnoty w zakresie ochrony przyrody,
- Dyrektywa 2000/60/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 23 października 2000 r. ustanawiającą ramy wspólnotowego działania w dziedzinie polityki wodnej,
- Dyrektywa 2001/42/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 27 czerwca 2001 r. w sprawie oceny wpływu niektórych planów i programów na środowisko,
- Dyrektywa 2003/4/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 28 stycznia 2003 r. w sprawie publicznego dostępu do informacji dotyczących środowiska i uchylająca dyrektywę Rady 90/313/EWG,
- Dyrektywa Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej flory i fauny.

Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu **krajowym** określają:

- Konstytucja Rzeczypospolitej Polskiej w art.5 zapewnia ochronę środowiska kierując się zasadą zrównoważonego rozwoju, w art. 74 stwierdza, że ochrona środowiska jest obowiązkiem m.in. władz publicznych, które poprzez swą politykę powinny zapewnić bezpieczeństwo ekologiczne współczesnemu i przyszłym pokoleniom,
- Ustawy i Rozporządzenia mówiące o ochronie środowiska, przytoczone w pkt. 1.3 niniejszego opracowania.

Cele ochrony środowiska na szczeblu **wojewódzkim** określają:

- Regionalny Program Operacyjny Województwa Świętokrzyskiego na lata 2014 – 2020 – czwarta wersja projektu przyjęta przez Zarząd Województwa Świętokrzyskiego w marcu 2014 r.
- Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Świętokrzyskiego, przyjęty przez Sejmik Województwa Świętokrzyskiego Uchwałą Nr XLVIII/833/14 z dnia 22 września 2014 r. w sprawie uchwalenia zmiany Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Świętokrzyskiego zwanej dalej Planem Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Świętokrzyskiego (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego. z 2014 r., poz. 2870).
- Strategia Rozwoju Województwa Świętokrzyskiego przyjęta przez Sejmik Województwa Świętokrzyskiego Uchwałą Nr XXXIII/589/13 w dniu 16 lipca 2013 r. w sprawie przyjęcia aktualizacji Strategii Rozwoju Województwa Świętokrzyskiego (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego z dnia 24 lipca 2013 r., Poz. 2914).
- Programu ochrony środowiska dla województwa świętokrzyskiego na lata 2015-2020 z perspektywą do 2025 roku, przyjęta Uchwałą Nr XX/290/16 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 5 lutego 2016 r.
- Uchwała Nr 3997/18 Zarządu Województwa Świętokrzyskiego z dnia 13 czerwca 2018 r. w sprawie przyjęcia Raportu z realizacji „Programu ochrony środowiska dla województwa świętokrzyskiego na lata 2015-2020 z uwzględnieniem perspektywy do roku 2025”.
- „Plan gospodarki odpadami dla województwa świętokrzyskiego” 2016 – 2022 przyjęty Uchwałą Nr XXV/356/16 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 27 lipca 2016 r.
- Uchwała Nr XXV/357/16 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 27 lipca 2016 r. w sprawie wykonania „Planu gospodarki odpadami dla województwa świętokrzyskiego” 2016-2022 (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego z 28 lipca 2016, poz. 2411).
- Aktualizacja Programu ochrony powietrza (POP) dla województwa świętokrzyskiego wraz z planem działań krótkoterminowych, przyjęta Uchwałą Nr XVII/248/15 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 27 listopada 2015 r. (Dz. Urz. Woj. Święt. z 2015 r., poz. 3890).
- Programu Rozwoju Infrastruktury Transportowej Województwa Świętokrzyskiego na lata 2014-2020 – przyjęty Uchwałą Nr XXVI/367/16 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 26 września 2016 r. (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego z 2016 r., poz. 2910).
- Program SOPO – Rozpoznanie i udokumentowanie i zaznaczenie na mapie w skali 1:10.000 osuwisk oraz terenów potencjalnie zagrożonych ruchami masowymi w Polsce – projekt.

Cele ochrony środowiska na szczeblu **powiatowym** określają:

- Powiatowy Plan Gospodarki Odpadami.
- Powiatowy Program Ochrony Środowiska.

Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym, krajowym, powiatowym istotne z punktu widzenia niniejszego dokumentu, zostały w nim **uwzględnione w całości**.

5. Czynniki mogące pogorszyć stan środowiska objętego niniejszą analizą

5.1. Pobór wód

Teren objęty zmianą planu, jest zaopatrywany w wodę z istniejącej sieci wodociągowej, z ujęcia wody „Mzurowa”, zlokalizowanego poza granicami opracowania.

Wodociąg „**Mzurowa**” zaopatruje w wodę miejscowość: Miąsowa, Osowa i Mzurowa. Ujęcie wody, położone w środkowej części Mzurowej, w pobliżu zabudowy, składa się z dwóch studni głębinowych: zasadniczej, o głębokości 60,0 m i wydajności 40 m³/h przy depresji 26,5 m, i awaryjnej, o głębokości 60,0 m i wydajności 21 m³/h przy depresji 21,0 m. Zasoby dyspozycyjne zatwierdzono w kategorii „B” w wysokości 40 m³/h (dla całego ujęcia). Studnie są eksploatowane przemiennie. Pracę wodociągu wspomaga zbiornik wyrównawczy o pojemności 100 m³ zlokalizowany na terenie ujęcia. Woda jest dobrej jakości i dezynfekowana jest tylko w miarę potrzeb.

Pozwolenia wodnoprawnego na pobór wód podziemnych, z ujęcia wód ujmującego kredowy poziom wodonośny, studniami głębinowymi (nr 2 zasadniczą i nr 1 awaryjną), w Mzurowej, udzielił Starosta Jędrzejowski, decyzją znak:OŚR.6341.46.2015 z dnia 16.12.2015 r. Decyzja jest ważna do dnia 31.12.2035 r i zezwala na pobór wody w ilości:

$Q_{\max h} = 40,0 \text{ m}^3/\text{h}$ ze studni nr 2 (zasadniczej), $Q_{\max h} = 21,0 \text{ m}^3/\text{h}$ ze studni nr 1 (awaryjnej),

$Q_{\text{śr.dob.}} = 132 \text{ m}^3/\text{d}$, $Q_{\max \text{ roczne}} = 48\,180 \text{ m}^3/\text{rok}$.

5.2. Odprowadzanie ścieków

Ścieki sanitarno – bytowe, z terenu objętego zmianą planu, należy odprowadzić do istniejącej zbiorczej sieci kanalizacji sanitarnej, zlokalizowanej w sąsiedztwie zmiany planu, poza jego granicami, z odprowadzeniem ścieków do gminnej oczyszczalni ścieków (mechaniczno – biologicznej), zlokalizowanej poza granicami zmiany planu, na terenie sołectwa Sobków.

Ścieki technologiczne z istniejących i projektowanych budynków działalności gospodarczej, należy odprowadzić do istniejącej zbiorczej sieci kanalizacji sanitarnej, ścieki przed odprowadzeniem wymagają podczyszczenia, zgodnie z warunkami określonymi w przepisach odrębnych.

Obszar zmiany planu, znajduje się w granicach **aglomeracji Sobków**, wyznaczonej Uchwałą Nr III/68/14 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 29 grudnia 2014 r., w sprawie wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji Sobków (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego z dnia 9 stycznia 2015 r., poz. 103). Uchwała wyznacza aglomerację Sobków o równoważnej liczbie mieszkańców 5 471, z oczyszczalnią ścieków w Sobkowie obejmującą miejscowości: Sobków, Sokołów Dolny, Sokołów Górny (od nr 1 do nr 83), Staniowice (nr 1 i od nr 2 do nr 101b), Mokrsko Dolne (od nr 7 do nr 73), Mokrsko Górne (od nr 1 do nr 48, 49a, od nr 50 do nr 51, od nr 52 do nr 59), Wólka Kawęcka (od nr 1 do nr 17, od nr 20 do nr 25 i nr 27), Osowa (od nr 1 do nr 30, od nr 30 do nr 34, od nr 36 do nr 37, od nr 37b do nr 39a, od nr 39c do nr 88, od nr 94 do nr 94a), Miąsowa (od nr 1 do nr 5, od nr 7 do

nr 138, od nr 139 do nr 144), Mzurowa (od nr 1 do nr 15, od nr 18 do nr 23, od nr 26 do nr 116, od nr 118 do nr 122 i nr 125), Brzeźno (od nr 1a do nr 47a, od nr 50 do nr 55), Brzegi (od nr 1 do nr 29, od nr 31 do nr 60, od nr 62 do nr 90, od nr 96 do nr 105c, od nr 106 do nr 107 i od nr 108 do nr 138).

Zasady odprowadzania ścieków w granicach gminy reguluje m.in.: Uchwała Nr VIII/69/2019 Rady Gminy Sobków z dnia 12 kwietnia 2019 r. w sprawie zatwierdzenia Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków obowiązującego na terenie Gminy Sobków (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego z dnia 25 kwietnia 2019 r., poz. 1954).

Wodociągom Gminnym w Sobkowie, decyzją Starosty Jędrzejowskiego z dnia 14.12.2012 r. znak: OŚR.6341.29.2012.ZS, udzielono pozwolenia wodnoprawnego na odprowadzenie oczyszczonych ścieków komunalnych z istniejącej mechaniczno – biologicznej oczyszczalni ścieków, zlokalizowanej na działce nr ewid. 733 w miejscowości Sobków, wylotem zlokalizowanym na działce nr ewid. 734 do „cieku od Staniowic” stanowiącego dopływ rzeki Nidy.

Decyzja zezwala na odprowadzenie oczyszczonych ścieków w ilości:

$$Q_{\max h} = 88,5 \text{ m}^3/\text{h}, Q_{\text{sr.d.}} = 850,0 \text{ m}^3/\text{d}, Q_{\max \text{ rocz.}} = 310\,250 \text{ m}^3/\text{rok}$$

Oczyszczalnia przewidziana jest do odbioru ścieków od 6 800 RLM, doprowadzanych instalacją kanalizacyjną z miejscowości Sobków, Staniowice, Sokołów Górny, Sokołów Dolny, Kotlice Stare, Kotlice Nowe, Mokrsko Górne, Mokrsko Dolne, Wólka Kawęcka, Brzeźno, Osowa, Miąsowa, Mzurowa, Brzegi, Szczepanów i Bizoręda oraz ścieków dowożonych wozami asenizacyjnymi z innych miejscowości.

Pozwolenie wodnoprawne na odprowadzenie ścieków udzielono do 31.12.2022 r. pod następującymi warunkami: stężenia zanieczyszczeń w odprowadzanych do odbiornika ściekach oczyszczonych nie będą przekraczały wartości: BZT₅ – 25,0 mg/l, ChZT – 125,0 mg/l, zawiesina – 35,0 mg/l; utrzymania wszystkich urządzeń wchodzących w skład oczyszczalni w pełnej sprawności technicznej i technologicznej; dokonywania analiz kontrolnych odprowadzanych do odbiornika ścieków; rejestrowania ilości odprowadzanych ścieków przepływomierzem elektromagnetycznym. Decyzja zobowiązuje Wodociągi Gminne w Sobkowie do konserwacji i utrzymania odbiornika ścieków „cieku od Staniowic” na odcinku od wylotu ścieków do jego ujścia do rzeki Nidy, na odcinku ok. 600,0 m.

Sieć kanalizacyjna grawitacyjno-pompowa obejmuje kanały grawitacyjne i tłoczne ciśnieniowe (w tym system PRESSKAN), pompownie sieciowe oraz pompownie przydomowe (ok. 400 szt.). Średnice kanałów i rurociągów tłocznych wynoszą od 50 mm do 315 mm.

Oczyszczalnia mechaniczno-biologiczna obejmuje: budynek usługowo-pomocniczy; studnię zbiorczą – przepompownię ścieków surowych; punkt zlewny ścieków dowożonych; sito poziome z piaskownikiem przedmuchiwany wyposażone w kieszeń do wyłapywania tłuszczu oraz system płukania skratek; podajnik ślimakowy wraz z prasą do skratek; przepompownię ścieków oczyszczonych mechanicznie ze zbiornikiem retencyjno – uśredniającym oraz mieszadłem napowietrzającym; komorę zasuw; reaktor typu SBR BIOGEST 2 szt., jednokomorowy i

dwukomorowy z turbinami napowietrzającymi, wyposażone w dekanter do usuwania ścieków oczyszczonych; studnię pomiarową ścieków oczyszczonych; zbiornik zagęszczania osadów nadmiernych oraz studzienkę spustową wód nadosadowych; instalację dawkowania koagulanty PIX; urządzenia do odwadniania osadów; studnię spustową wód nadosadowych; zespół dozowania polielektrolitu; przepływomierz elektromagnetyczny.

Ścieki opadowe i roztopowe, w okresie docelowym, należy odprowadzić do planowanej na terenie sołectwa Miąsowa kanalizacji deszczowej, zgodnie z przepisami odrębnymi. Na okres przejściowy i z terenów nieutwardzonych, wody opadowe należy odprowadzić powierzchniowo po terenie.

Docelowo wody opadowe lub roztopowe, ujęte w otwarte lub zamknięte systemy kanalizacyjne, pochodzące z zanieczyszczonych powierzchni szczelnej terenów, należy oczyścić przed wprowadzeniem do wód lub urządzeń wodnych, zgodnie z wymogami określonymi w Rozporządzenie Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. z 2019 r. Poz. 1311).

Wody opadowe pochodzące z zanieczyszczonych terenów utwardzonych innych niż określone w rozporządzeniu, w przypadku przekroczenia dopuszczalnych stężeń, również wymagają oczyszczenia.

5.3. Gazownictwo

Pobór gazu, przesyłanie gazu za pomocą rurociągów, budowa i eksploatacja stacji redukcyjnych jest ingerencją w środowisko, ponieważ powoduje zubożenie zasobów naturalnych, wymaga przeprowadzenia prac ziemnych przy budowie rurociągów i stacji redukcyjnej gazu, a w razie rozszczelnienia rurociągów, może przyczynić się do zagrożenia życia ludności i bezpieczeństwa mienia na skutek niekontrolowanego zapłonu i wybuchu gazu.

W chwili obszar zmiany planu nie jest zgazyfikowany. Wykonana jest jedynie „Koncepcja programowa gazyfikacji rejonu zasilanego gazociągiem wysokoprężnym relacji Busko Zdrój – Włoszczowa” w części „Układ rozdzielczy gazu – gmina Sobków”. Koncepcja przewiduje budowę gazociągu wysokiego ciśnienia 6,3 MPa o średnicy 100 mm doprowadzającego gaz do planowanej stacji redukcyjno – pomiarowej I⁰ w sołectwie Mokrsko Dolne (poza granicami opracowania) i zasilenie całej gminy Sobków za pomocą gazociągów średniego ciśnienia. Koncepcja przewiduje, że gaz będzie wykorzystywany przez wszystkich mieszkańców do ogrzewania domów i wody oraz do przygotowania posiłków. Korzystać z niego będą też obiekty usługowe i przetwórcze.

Teren objęty zmianą planu, uchwała przewiduje zasilic w gaz przewodowy, z projektowanej sieci gazu średniego ciśnienia, zgodnie z przepisami odrębnymi. Dla gazociągu obowiązuje strefa kontrolowana, o szerokości pasa terenu 1,0 m od osi gazociągu, zgodnie z przepisami odrębnymi.

Ograniczenia w gospodarowaniu w obrębie strefy kontrolowanej, określa Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz.U.2013.640).

Do czasu wybudowania sieci gazu przewodowego, uchwała dopuszcza korzystanie z indywidualnych zbiorników z gazem płynnym oraz z butli z gazem propan – butan.

5.4. Gromadzenie odpadów

Uchwała Nr XXV/357/16 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 27 lipca 2016 r., w sprawie wykonania „Planu gospodarki odpadami dla województwa świętokrzyskiego” 2016 – 2022 (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego z dnia 28 lipca 2016 r., poz. 2411), dzieli obszar województwa świętokrzyskiego na 6 regionów grupujących sąsiadujące powiaty. Gmina Sobków znajduje się w regionie 3 gospodarowania odpadami. Tereny gminy przynależą do instalacji przetwarzania odpadów komunalnych w miejscowości Włoszczowa, ul. Przedborska, 29-100 Włoszczowa, a zastępczo przewidziana jest do obsługi przez instalacje w miejscowościach: Końskie, ul. Spacerowa, 26-200 Końskie i Promnik, ul. Św. Tekli 62, 26-067 Strawczyn.

Zbiórką odpadów komunalnych objętych jest 100% mieszkańców gminy. Zasady gospodarowania odpadami w gminie regulują między innymi:

- Uchwała Nr XXI/149/2016 Rady Gminy w Sobkowie z dnia 23 czerwca 2016 r. w sprawie ustalenia stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości niezamieszkałych za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego z dnia 7 lipca 2016 r., poz. 2082).
- Uchwała Nr XXI/148/2016 Rady Gminy w Sobkowie z dnia 23 czerwca 2016 r. w sprawie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne oraz zasad ustalania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego z dnia 7 lipca 2016 r., poz. 2081).
- Uchwała Nr XXI/147/2016 Rady Gminy w Sobkowie z dnia 23 czerwca 2016 r. w sprawie określenia wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości zamieszkałych i niezamieszkałych położonych na terenie gminy Sobków, terminach i miejscu składania deklaracji oraz warunków i trybu składania deklaracji za pomocą środków komunikacji elektronicznej (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego z dnia 6 lipca 2016 r., poz. 2076).
- Uchwała Nr XXI/146/2016 Rady Gminy w Sobkowie z dnia 23 czerwca 2016 r. w sprawie uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Sobków (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego z dnia 6 lipca 2016 r., poz. 2075).
- Uchwała Nr XXI/145/2016 Rady Gminy w Sobkowie z dnia 23 czerwca 2016 r. w sprawie określenia szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów na terenie Gminy

Sobków, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego z dnia 6 lipca 2016 r., poz. 2074).

- Uchwała Nr XXI/144/2016 Rady Gminy w Sobkowie z dnia 23 czerwca 2016 r. w sprawie w terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego z dnia 6 lipca 2016 r., poz. 2073) z późniejszą zmianą.
- Uchwała Nr XII/79/2015 Rady Gminy w Sobkowie z dnia 5 listopada 2015 r. w sprawie poboru opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w drodze inkasa oraz wyznaczenia inkasentów i określenia wysokości wynagrodzenia za inkaso (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego z dnia 16 listopada 2015 r., poz. 3270) z późniejszymi zmianami.

Zgodnie z przyjętymi Uchwałami w zakresie funkcjonowania systemu gospodarowania odpadami komunalnymi na terenie gminy Sobków, właściciele nieruchomości zobowiązani są do selektywnej zbiórki odpadów komunalnych. Sелеktywna zbiórka odpadów obejmuje: papier i tekturę; szkło bezbarwne i kolorowe; tworzywa sztuczne; metale; opakowania wielomateriałowe; odpady ulegające biodegradacji i zielone; popiół; odpady niebezpieczne (w tym chemikalia); odpady wielkogabarytowe; zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny; zużyte baterie i akumulatory; zużyte opony; przeterminowane leki; odpady budowlane i rozbiórkowe stanowiące odpady komunalne.

Właściciel nieruchomości ma obowiązek wyposażyć nieruchomość w pojemniki lub worki do prowadzenia selektywnej zbiórki odpadów, z podziałem na kolory wyznaczone dla gromadzenia danej grupy odpadów. Uchwały przyjmują, że średnia miesięczna ilość odpadów wytwarzanych na nieruchomościach zamieszkałych wynosi 20 l /mieszkańca odpadów komunalnych niesegregowanych (zmieszanych), (lecz nie mniej niż jeden pojemnik 120 l na każdą nieruchomość). Właściciele nieruchomości dostosują ilość i wielkość pojemników do ilości osób zamieszkujących nieruchomość. Odpady odbierane są w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi, zgodnie z opracowanym harmonogramem.

Na terenie gminy działa Punkt Sелеktywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK). Punkt ten odbiera dostarczone przez mieszkańców gminy Sobków selektywnie zebrane odpady tj: papier, tektura, opakowania z papieru i tektury; tworzywa sztuczne, metale i opakowania; szkło; odpady ulegające biodegradacji; odpady niebezpieczne; chemikalia; odpadowe oleje; opakowania po środkach ochrony roślin - w ilości 50 l/nieruch./rok; odpady budowlane i rozbiórkowe stanowiące odpady komunalne z drobnych remontów prowadzonych we własnym zakresie - w ilości 1 tona/nieruch./rok; meble i inne odpady wielkogabarytowe - w ilości do 3m³/nieruch./rok; zużyte baterie i akumulatory; leki (przeterminowane i niepotrzebne); zużyte opony - w ilości 4 sztuki/rok z nieruchomości; popiół; zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny.

Odpady komunalne, powstające na terenie objętym zmianą planu, należy segregować i gromadzić w indywidualnych pojemnikach lub kontenerach oraz wywozić na wysypisko odpadów, zgodnie z zasadami przyjętymi na terenie gminy Sobków.

Utylizacja odpadów, powstających na terenie objętym zmianą planu, odbywać się będzie w oparciu o indywidualne umowy i pozwolenia udzielone podmiotom gospodarczym wytwarzającym i przyjmującym odpady do utylizacji, z zastosowaniem rozwiązań chroniących wody i gleby przed zanieczyszczeniami, zgodnie z przepisami odrębnymi.

Działania powodujące lub mogące powodować powstanie odpadów, powinny być planowane, projektowane i prowadzone, tak aby:

- zapobiegać powstawaniu odpadów lub ograniczać ilość odpadów i ich negatywne oddziaływania na środowisko,
- zapewnić zgodne z zasadami ochrony środowiska odzysk, jeżeli nie udało się zapobiec powstaniu odpadów,
- zapewnić zgodne z zasadami ochrony środowiska unieszkodliwianie odpadów, których powstaniu nie udało się zapobiec lub których nie udało się poddać odzyskowi oraz należy prowadzić zbierane odpadów w sposób selektywny, zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2019 poz.701 z późn. zm.).

5.5. Ogrzewanie pomieszczeń

Zaopatrzenie w ciepło, istniejących i projektowanych obiektów budowlanych na obszarze zmiany planu, należy realizować w oparciu o indywidualne źródła ciepła. W celu ograniczenia uciążliwości dla środowiska wynikającej ze spalania paliw zaleca się stosowanie paliw „ekologicznych”.

Emisja niska pochodząca z palenisk domowych i lokalnych systemów grzewczych może wpływać na stan powietrza. Wielkość emisji z tych źródeł jest trudna do oszacowania i wykazuje zmienność sezonową związaną z okresem grzewczym. W niekorzystnych warunkach meteorologicznych, w warunkach inwersji termicznej mogącej występować w okresie zimowym, emisja z tego rodzaju źródeł może prowadzić do występowania lokalnie wysokich stężeń substancji zanieczyszczających. Niekorzystne warunki meteorologiczne mogą pojawiać się także jesienią lub wczesną wiosną, w czasie występowania mgieł.

5.6. Zabudowa usługowa i mieszkaniowa jednorodzinna

Uchwałą wyznacza teren zabudowy usługowo – mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczony na rysunku zmiany planu symbolem U.MN, o powierzchni 3.501,0 m².

Uchwałą dla terenu U.MN, ustala jako przeznaczenie podstawowe – lokalizację zabudowy usługowej (z wyłączeniem usług publicznych), związanej z prowadzoną działalnością gospodarczą dotyczącą magazynowania i składowania, w zakresie przerobu drewna - zakład stolarski oraz lokalizacja budynków mieszkalnych jednorodzinnych związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą. Jako przeznaczenie dopuszczalne – lokalizację obiektów towarzyszących funkcji

podstawowej: budynków gospodarczych, garaży, parkingów, komunikacji wewnętrznej, obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej, zieleni urządzonej.

W zakresie kształtowania formy architektonicznej uchwała ustala:

- wysokość budynków związanych z działalnością gospodarczą:
 - usługowych do dwóch kondygnacji nadziemnych, o wysokości nie większej niż 10,0 m;
 - magazynowych i składowych do jednej kondygnacji nadziemnej, do wysokości dostosowanej do programu i technologii inwestycji, o wysokości nie większej niż 12,0 m.
- dla budynków usługowych i związanych z działalnością gospodarczą: magazynowych składowych, w zakresie przerobu drewna - zakład stolarski, uchwała dopuszcza zastosowanie pokryć dachowych, nawiązujących do funkcji i technologii budynku; ze względu na specyfikę zabudowy, nie określa się obowiązujących kątów nachylenia połaci dachowej, ani ich układu,
- wysokość budynków mieszkalnych jednorodzinnych: do dwóch kondygnacji nadziemnych, z możliwością wykorzystania poddaszy na cele mieszkaniowe w drugiej kondygnacji, o wysokości nie większej niż 10,5 m; należy stosować dachy dwuspadowe lub wielospadowe, symetryczne, o nachyleniu połaci dachowej do 45°, z możliwością zastosowania naczółków, przyczółków, lukarn oraz poszerzonych okapów,
- wysokość budynków gospodarczych i garaży, do jednej kondygnacji nadziemnej, o wysokości nie większej niż 6,0, należy stosować dachy dwuspadowe lub wielospadowe, symetryczne, o nachyleniu połaci dachowej do 35°; dopuszcza się zastosowanie dachów jednospadowych o nachyleniu połaci dachowych do 30° lub płaskich,
- pokrycie dachów: dachówką ceramiczną, dachówką cementową, materiałem o wyglądzie zbliżonym do dachówki; pokrycie dachów płaskich przykryciami dostępnymi na rynku;
- kolorystykę dachów w tonacji: szarości, grafitu, czerwieni, ciemnej zieleni lub brązu, odcienie ciemnej czerwieni, ceglaste, brązowe, grafitowe, zielone;
- ujednolicenie kolorystyki elewacji i materiałów wykończeniowych wszystkich budynków w granicach objętych planem, z dopuszczeniem pojedynczych elementów kontrastowych stanowiących logo firmy prowadzącej działalność gospodarczą;
- istniejącą zabudowę o wysokości przekraczającej ww. wielkości uchwała przewiduje do zachowania z możliwością rozbudowy, przebudowy i remontów.

Teren niniejszej zmiany planu, w aktualnie obowiązującym planie, stanowi w większości teren 10.RM, przeznaczony pod zabudowę zagrodową, a na południowym fragmencie dodatkowo stanowi część terenu 10.MN, przeznaczonego pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną. Zmiana niniejszego planu odnosi się do zmiany funkcji analizowanego terenu.

Na dzień opracowywania prognozy wiemy, że podstawową funkcją terenu zmiany planu, będzie prowadzenie działalności usługowej (gospodarczej), obejmującą zakład stolarski i zabudowę mieszkaniową jednorodziną właściciela. W granicach terenu dopuszczona uchwałą jest też

działalność gospodarcza dotycząca magazynowania i składowania w zakresie przerobu drewna, budynki gospodarcze, garaże, parkingi.

Teren objęty zmianą planu graniczy:

- od zachodu, przez drogę KDW.4 (częściowo utwardzoną na części przylegającej do zainwestowanego terenu), z projektowanym terenem 10.MN – zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, obecnie wolnym od zabudowy, użytkowanym rolniczo, podzielonym geodezyjnie na działki budowlane;
- od północy, przez drogę KDW.1 (obecnie gruntową), z projektowanym terenem 10.MN – zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, obecnie wolnym od zabudowy, użytkowanym rolniczo;
- od wschodu, z projektowanym terenem 10.RM – zabudowy zagrodowej, obecnie wolnym od zabudowy, użytkowanym rolniczo;
- od południa, z projektowanym terenem 10.MN – zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, obecnie wolnym od zabudowy, użytkowanym rolniczo.

Obecnie, tereny projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, użytkowane są rolniczo, jednak w okresie docelowym, zakład stolarski będzie zlokalizowany w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej. Działalność gospodarcza prowadzona w granicach terenu nie może wykazywać niekorzystnego oddziaływania na wymienione tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Aby spełnić ten wymóg, uchwała wprowadza szereg działań, mających zapobiec potencjalnie negatywnemu oddziaływaniu inwestycji na przyległe tereny.

Zgodnie z uchwałą, w projektach budowlanych nowych, rozbudowywanych, nadbudowywanych i przebudowywanych obiektów budowlanych, realizowanych w granicach zmiany planu, należy stosować nowoczesne, dostępne rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne, eliminujące niekorzystne oddziaływania inwestycji na poszczególne elementy środowiska, w tym chroniące wody i gleby przed zanieczyszczeniem, zapewniające ograniczenie uciążliwości do granic władania działką/terenu inwestycji, zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi.

W granicach terenu uchwała wprowadza zakazy:

- lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko,
- lokalizacji składowisk odpadów oraz punktów zbierania i magazynowania odpadów, w rozumieniu ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach,
- realizacji elektrowni wiatrowych (nawet tych najmniejszych, zaliczanych do mikroinstalacji OZE o łącznej mocy nie większej niż 50 kW).

Uchwała dopuszcza realizację innych mikroinstalacji o mocy nie większej niż 50 kW. Na terenie tym, możliwa jest realizacja paneli fotowoltaicznych (np na dachach budynków), pomp ciepła (czerpiących ciepło z płytkich warstw gleby lub z powietrza).

Pompy ciepła, współdziałające z niewielką instalacją fotowoltaiczną, są jednymi z najbardziej ekonomicznych rodzajów pozyskiwania energii elektrycznej i ciepłej, generujących najniższe koszty utrzymania instalacji w granicach poszczególnych nieruchomości. Połączenie obu systemów pozwala na znaczące obniżenie poboru energii elektrycznej, w Polsce, nadal pozyskiwanej w elektrowniach zawodowych zasilanych paliwem nieodnawialnym – głównie węglem. Systemy te, przyczyniają się do zmniejszenia zanieczyszczenia powietrza w gminie, zarówno bezpośrednio poprzez rezygnację z ogrzewania pomieszczeń z użyciem pieców na paliwo kopalne, jak i pośrednio, poprzez zmniejszenie poboru energii elektrycznej produkowanej głównie z węgla.

W terenie tym nie ma cieków wodnych, więc niemożliwe jest pozyskiwanie energii z mikroinstalacji wodnych, nie ma udokumentowanych zasobów wód termalnych, a ze względu na wysoki koszt prac, wyjątkowo mało prawdopodobne jest poszukiwanie i pobieranie energii z głębokich warstw Ziemi.

W granicach terenu działalności usługowo – mieszkaniowej obowiązuje, zgodnie z uchwałą, nieprzekraczalny wskaźnik powierzchni zabudowy wynoszący 70% powierzchni terenu inwestycji oraz obowiązuje zachowanie minimalnej powierzchni biologicznie czynnej, wynoszącej nie mniej niż 30 % powierzchni inwestycji. Teren inwestycji jest zabudowany, w bezpośrednim sąsiedztwie terenu funkcjonuje istniejąca sieć kanalizacji sanitarnej, uregulowany jest sposób odbioru odpadów, a uchwała zaleca ekologiczny system ogrzewania pomieszczeń. Estetyka terenu inwestycji zostanie wzbogacona o nowe ciągi komunikacji wewnętrznej oraz o zieleni urządzoną.

Realizacja w granicach zmiany planu terenu zabudowy usługowo – mieszkaniowej, umożliwi Inwestorowi dostosowanie istniejącej zabudowy zagrodowej i rodzaju prowadzonej działalności do nowej, pozarolniczej działalności gospodarczej, obejmującej zakład stolarski. Zmiana planu umożliwi dostosowanie gospodarstwa do zmieniających się potrzeb rynku oraz zapewni nowe miejsca pracy w sołectwie.

Zmiana zagospodarowania terenu, wynikająca z prowadzenia nowej działalności usługowej, w stosunku do ustaleń wyznaczonych obowiązującym planem miejscowym, nie spowoduje pogorszenia stanu środowiska w granicach opracowania. Sposób zagospodarowania terenu zmiany planu, zrealizowany zgodnie z ustaleniami uchwały, skutecznie zapobiegnie, potencjalnemu wpływowi realizacji inwestycji na przyległe projektowane tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, nie spowoduje niekorzystnego oddziaływania inwestycji na zdrowie ludności oraz nie spowoduje niekorzystnego oddziaływania inwestycji na środowisko przyrodnicze.

5.7. Komunikacja samochodowa

Obsługę komunikacyjną terenu objętego zmianą planu stanowią drogi wewnętrzne, zlokalizowane na jego obrzeżach, oznaczone symbolami KDW.1 i KDW.4 w planie stanowiącym przedmiot zmiany.

W granicach terenu objętego zmianą planu uchwała wyznacza fragmenty terenów przeznaczonych na poszerzenie pasa drogowego drogi wewnętrznej KDW.1 oraz stanowiące poszerzenie pasa drogowego w rejonie skrzyżowania drogi wewnętrznej KDW.4; ustalonych w planie stanowiącym przedmiot zmiany. Uchwała określa nieprzekraczalne linie zabudowy dla budynków mieszkalnych, wynoszące 6,0 m, od linii rozgraniczającej drogi KDW.1 i KDW.4.

Uchwała wyznacza niezbędną, minimalną ilość miejsc postojowych lub garażowych:

- dla obiektów usługowych – 2 miejsca na 100 m² powierzchni użytkowej obiektów,
- dla budynków mieszkalnych jednorodzinnych – 1 miejsce na jeden lokal mieszkalny.

Miejsca parkingowe i garażowe należy sytuować na poziomie terenu jako obiekty wolnostojące lub zintegrowane z innymi obiektami. W granicach terenu należy przewidzieć lokalizację miejsc postojowych dla osób niepełnosprawnych, wyposażonych w kartę parkingową, zgodnie z przepisami odrębnymi.

Ważnym zagadnieniem są zanieczyszczenia pochodzące od komunikacji drogowej. Dużą przeszkodą w omówieniu tej kwestii jest brak stosownych pomiarów wykonywanych na terenie opracowania. W przypadku dróg o zwiększonym natężeniu ruchu należy liczyć się z okresowo podwyższonymi, ale prawdopodobnie nie przekraczającymi norm, stężeniami węglowodorów, tlenku węgla, tlenków azotu, ozonu, aldehydów, pyłów i metali, w tym zwłaszcza ołowiu. Istotne znaczenie ma również zapylenie powstające na skutek ścierania się opon i nawierzchni dróg.

5.8. Emisja pól elektromagnetycznych

Pola elektromagnetyczne emitują wszystkie urządzenia wytwarzające, przetwarzające i przesyłające energię elektryczną. Częstotliwość emitowania promieniowania elektromagnetycznego waha się w granicach od 30 kHz do 300 GHz. Przy długotrwałym oddziaływaniu pól elektromagnetycznych o dużych poziomach i częstotliwościach występują zakłócenia w funkcjonowaniu organizmu, zwłaszcza w pracy układu krążenia i układu nerwowego, powodujące dolegliwości i zmniejszenie odporności organizmu.

W granicach zmiany planu nie występują istniejące stacje bazowe telefonii komórkowej. Teren opracowania znajduje się w zasięgu stacji zlokalizowanych na obszarze gminy Sobków.

Najbliższymi stacjami bazowymi są:

- stacje: Plus, Play, T-mobile, Orange, na wzniesieniu przy drodze E7, na terenie sołectwa Miąsowa, przy granicy z sołectwem Brzegi,
- stacje Orange (2 szt.), na wzniesieniu w sołectwie Staniowice,
- stacje :Plus, Aero, przy zakładzie w lesie, na południe od zabudowy miejscowości Sobków.

Mniejsza emisja pól elektromagnetycznych dotyczy urządzeń pracujących w zakładach przemysłowych, ośrodkach medycznych oraz będących w dyspozycji policji i straży pożarnej jak również inne urządzenia (np. niesprawne kuchenki mikrofalowe, piece konwektorowe itp.).

Zgodnie z uchwałą, łączność telefoniczną i internetową (szerokopasmową) w granicach zmiany planu należy zapewnić z istniejącej sieci telekomunikacyjnej oraz urządzeń telefonii komórkowej, w sposób określony w przepisach odrębnych. Uchwała dopuszcza lokalizowanie nowych przedsięwzięć z zakresu łączności publicznej, z zachowaniem wymogów określonych w przepisach odrębnych.

Zmiana planu nie zabrania lokalizowania nowych stacji bazowych telefonii w granicach opracowania, jednak powstanie nowych obiektów jest mało prawdopodobne ze względu na mały, już zainwestowany, obszar opracowania oraz bliską odległość od innych, funkcjonujących obecnie obiektów telekomunikacyjnych i nadawczych w gminie Sobków. Ewentualna lokalizacja nowych masztów telefonii komórkowej musi respektować obowiązujące przepisy ze szczególnym uwzględnieniem ochrony przed polami elektromagnetycznymi. Obiekty te pod względem kolorystyki i konstrukcji powinny być zharmonizowane z otoczeniem, w celu ochrony walorów krajobrazowych otoczenia.

Teren zmiany planu jest zaopatrywany w energię elektryczną z istniejącej w granicach opracowania linii elektroenergetycznej – kablowej niskiego napięcia. Teren zainwestowany, przewidywany do uzupełniania nowymi budynkami, wymiany lub rozbudowy czy przebudowy, uchwała przewiduje zasilic z istniejącej linii elektroenergetycznej, po dostosowaniu ich do nowej sytuacji odbiorczej. W sytuacjach koniecznych może zaistnieć potrzeba przebudowy całego układu zasilania i modernizacji, zgodnie z przepisami odrębnymi. Lokalizacja dodatkowych linii elektroenergetycznych w granicach terenów przeznaczonego do zainwestowania, nastąpi w oparciu o projekty budowlane poszczególnych elementów uzbrojenia, zgodnie z przepisami odrębnymi.

Uchwałą dopuszcza zasilenie terenu w energię z alternatywnych technologii bazujących na odnawialnych źródłach energii, w szczególności mikroinstalacjami o mocy nie większej niż 50 kW, z wyłączeniem elektrowni wiatrowych, realizowanych, zgodnie z przepisami odrębnymi.

We wschodniej części gminy przebiega linia wysokiego napięcia 110 kV relacji Jędrzejów-Wolica. Obszar gminy Sobków bezpośrednio jest zasilany w energię, z układu sieci niskich napięć za pośrednictwem stacji transformatorowych 15/0,4 kV zasilanych liniami 15 kV, wyprowadzonymi z ze stacji transformatorowo-rozdzielczych GPZ 110/15kV „Jędrzejów”, „Wolica”, „Kije” i „Małogoszcz”.

Dla zapewnienia bezpieczeństwa ludności obowiązują ograniczenia przy lokalizacji obiektów przeznaczonych do stałego pobytu ludności, wynikające z obowiązujących przepisów i dotyczą przestrzegania poniższych minimalnych odległości od istniejących i projektowanych linii elektroenergetycznych i stacji transformatorowych:

- od linii 110 kV – 14,5 m od zewnętrznych obrysów linii lub 20,0 m od osi linii.

- od linii 15 kV – 7,5 m od osi linii (nie mniej niż 5,0 m od skrajnego przewodu przy przewodach gołych i 1,5 m przy przewodach izolowanych linii.
- od stacji transformatorowych 15/0,4 kV – wewnętrznych 15,0 m, słupowych – 5,0 m.

Rok 2016 zamyka trzyletni cykl pomiarowy promieniowania elektromagnetycznego (2014-2016), prowadzonego przez WIOŚ w Kielcach. Stwierdzone poziomy pól elektromagnetycznych utrzymują się na niskim poziomie i w żadnym punkcie województwa świętokrzyskiego nie przekroczone dopuszczalnej wartości. Nie stwierdza się przekroczeń wartości określonej zarówno w **poprzednim rozporządzeniu** Ministra Środowiska z dnia 30 października 2003 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobów sprawdzania dotrzymania tych poziomów (Dz.U. 2003. Nr 192, poz. 1883), obowiązującym do 31 grudnia 2019 r., zgodnie z którym dopuszczalny poziom PEM dla miejsc dostępnych dla ludności, w zakresie częstotliwości PEM objętych monitoringiem wynosił 7 V/m ($0,1 \text{ W/m}^2$), jak i w określonej **nowym**, znacznie łagodzącym obowiązujące rygory, **rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku** (Dz. U. z 19 grudnia 2019 r., poz. 2448), obowiązującym od 1 stycznia 2020 roku, zgodnie z którym obowiązują dopuszczalne poziomy pól elektromagnetycznych, dla miejsc dostępnych dla ludności, wynosi 61 V/m (gęstość mocy 10 W/m^2).

Najbliższy (od obszaru opracowania) punkt badany w 2016 r., znajduje się terenie Sobkowa, a pomiaru dokonano na Placu Wolności, gdzie stwierdzony poziom promieniowania elektromagnetycznego wyniósł 0,15 V/m.

5.9. Hałas

W granicach analizowanej zmiany planu, ze względu na mały obszar opracowania oraz brak większych ciągów komunikacyjnych hałas komunikacyjny będzie miał znaczenie marginalne i będzie dotyczył jedynie chwilowego podwyższenia poziomu dźwięków związanych z dojazdami do konkretnych podmiotów gospodarczych zlokalizowanych w granicach opracowania.

Na terenie opracowania może dochodzić do chwilowej kumulacji hałasu spowodowanego prowadzoną działalnością gospodarczą oraz dojazdami do terenu inwestycji.

Generalnie, obniżanie hałasu komunikacyjnego można osiągnąć poprzez: budowę obwodnic, odnowę nawierzchni drogowych, obiektów mostowych, remonty i modernizację odcinków dróg, budowę ekranów akustycznych.

W granicach opracowania znajdują się istniejące budynki w których prowadzona jest działalność gospodarcza oraz projektowane są uzupełnienia istniejącej zabudowy. Hałas towarzyszy każdemu rodzajowi prowadzonej działalności gospodarczej Ustalenia niniejszej zmiany planu, celem ograniczenia potencjalnego zagrożenia hałasem, nakazują stosowanie nowoczesnych, dostępnych rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych, zapewniające ograniczenie uciążliwości

do granic władania terenu inwestycji, zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi. Działania te zapobiegają potencjalnemu oddziaływaniu na najbliższe tereny objęte projektowaną zabudową mieszkaniową jednorodzinną.

Generalnie, obniżenie hałasu przemysłowego można osiągnąć przez remonty i wyciszenia urządzeń technologicznych zakładów przemysłowych, wprowadzanie nowoczesnych urządzeń i instalacji o obniżonej mocy akustycznej, ograniczanie transportu technologicznego, wyciszanie urządzeń klimatyzacyjno-chłodniczych poprzez obudowanie ich ściankami dźwiękochłonnymi.

W granicach zmiany planu, okresowo podwyższone poziomy hałasu, mogą występować jedynie chwilowo, lub okresowo, podczas wykonywania prac budowlanych związanych z realizacją nowych obiektów budowlanych. Obniżenie poziomu hałasu zapewni stosowanie wyłącznie sprawnych maszyn i urządzeń oraz brak prowadzenie prac budowlanych w porze nocnej.

Na terenie zmiany planu obowiązują wartości dopuszczalnych poziomów hałasu określone w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (t.j. Dz. U. z 2014 r., poz. 112), zawarte w poniższych tabelach 2 i 3.

Tabela 2. Dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku powodowanego przez starty, lądowania i przeloty statków powietrznych oraz linie elektroenergetyczne wyrażone wskaźnikami $L_{Aeq D}$ i $L_{Aeq N}$, które to wskaźniki mają zastosowanie do ustalania i kontroli warunków korzystania ze środowiska, w odniesieniu do jednej doby.

Lp.	Rodzaj terenu	Dopuszczalny poziom hałasu w [dB]			
		Starty, lądowania i przeloty statków powietrznych		Linie elektroenergetyczne	
		$L_{Aeq D}$ przedział czasu odniesienia równy 16 godzinom	$L_{Aeq N}$ przedział czasu odniesienia równy 8 godzinom	$L_{Aeq D}$ przedział czasu odniesienia równy 16 godzinom	$L_{Aeq N}$ przedział czasu odniesienia równy 8 godzinom
1	a) Strefa ochronna "A" uzdrowiska b) Tereny szpitali, domów opieki społecznej c) Tereny zabudowy związanej ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży ¹⁾	55	45	45	40
2	a) Tereny zabudowy mieszkaniowej jedno- i wielorodzinnej oraz zabudowy zagrodowej i zamieszkania zbiorowego b) Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe ¹⁾ c) Tereny mieszkaniowo-usługowe d) Tereny w strefie śródmiejskiej miast powyżej 100 tys. mieszkańców ²⁾	60	50	50	45

¹⁾ W przypadku niewykorzystywania tych terenów, zgodnie z ich funkcją, w porze nocy, nie obowiązuje na nich dopuszczalny poziom hałasu w porze nocy.

²⁾ Strefa śródmiejska miast powyżej 100 tys. mieszkańców to teren zwartej zabudowy mieszkaniowej z koncentracją obiektów administracyjnych, handlowych i usługowych.

Tabela 3. Dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku powodowanego przez poszczególne grupy źródeł hałasu, z wyłączeniem hałasu powodowanego przez starty, lądowania i przeloty statków powietrznych oraz linie elektroenergetyczne, wyrażone wskaźnikami $L_{Aeq D}$ i $L_{Aeq N}$, które to wskaźniki mają zastosowanie do ustalania i kontroli warunków korzystania ze środowiska, w odniesieniu do jednej doby

Lp.	Rodzaj terenu	Dopuszczalny poziom hałasu w [dB]			
		Drogi lub linie kolejowe ¹⁾		Pozostałe obiekty i działalność będąca źródłem hałasu	
		$L_{Aeq D}$ przedział czasu odniesienia równy 16 godzinom	$L_{Aeq N}$ przedział czasu odniesienia równy 8 godzinom	$L_{Aeq D}$ przedział czasu odniesienia równy 8 najmniej korzystnym godzinom dnia kolejno po sobie następującym	$L_{Aeq N}$ przedział czasu odniesienia równy 1 najmniej korzystnej godzinie nocy
1	a) Strefa ochronna "A" uzdrowiska b) Tereny szpitali poza miastem	50	45	45	40
2	a) Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej b) Tereny zabudowy związanej ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży ²⁾ c) Tereny domów opieki społecznej d) Tereny szpitali w miastach	61	56	50	40
3	a) Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zamieszkania zbiorowego b) Tereny zabudowy zagrodowej c) Tereny rekreacyjno- wypoczynkowe ²⁾ d) Tereny mieszkaniowo-usługowe	65	56	55	45
4	Tereny w strefie śródmiejskiej miast powyżej 100 tys. mieszkańców ³⁾	68	60	55	45

- 1) Wartości określone dla dróg i linii kolejowych stosuje się także dla torowisk tramwajowych poza pasem drogowym i kolei linowych.
- 2) W przypadku niewykorzystywania tych terenów, zgodnie z ich funkcją, w porze nocy, nie obowiązuje na nich dopuszczalny poziom hałasu w porze nocy.
- 3) Strefa śródmiejska miast powyżej 100 tys. mieszkańców to teren zwartej zabudowy mieszkaniowej z koncentracją obiektów administracyjnych, handlowych i usługowych.

6. Ocena stanu środowiska w granicach opracowania

6.1. Potencjalne zmiany stanu środowiska w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu

Zmiana planu, łącznie z zapisami dotychczas obowiązującego Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sobków, obejmującego teren sołectw: Brzeźno, Miąsowa i Osowa, określa docelowy model zagospodarowania przestrzennego sołectwa Sobków.

Środowisko przyrodnicze w rejonie opracowania, jest obszarem intensywnie wykorzystywanym przez człowieka na cele: rolnicze, gospodarcze, mieszkaniowe, usługowe, i komunikacyjne.

W przypadku braku realizacji postanowień projektowanego dokumentu, na terenie objętym zmianą planu będzie obowiązywać aktualna edycja Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Sobków, obejmującego teren sołectw: Brzeźno, Miąsowa i Osowa”, uchwalonego Uchwałą Nr XXXIX/261/2017 Rady Gminy Sobków z dnia 3 listopada 2017 r., (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego, poz. 3994 z dnia 14.12.2017r.). W planie tym, teren objęty zmianą planu, w większości stanowi część terenu: 10.RM, przeznaczonego pod zabudowę zagrodową, a na południowym fragmencie stanowi część terenu 10.MN, przeznaczonego pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Teren w części stanowiącej obecnie 10.RM jest zabudowany budynkiem mieszkalnym i trzema budynkami gospodarczymi. Południowa część działki obecnie jest wolna od zabudowy. W granicach terenu objętego zmianą planu, nadal może być prowadzone gospodarstwo rolnicze.

Przewidziana do wprowadzenia zmiana planu, jest zgodna z Kierunkami rozwoju przestrzennego, określonymi w „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sobków”, uchwalonym uchwałą Nr XXIV/239/2001 Rady Gminy w Sobkowie z dnia 19 listopada 2001r., z późniejszymi zmianami.

Teren inwestycji jest zabudowany, ogrodzony, uzbrojony i częściowo utwardzony. Wprowadzenie nowej funkcji w granicach terenu, tj. terenu zabudowy usługowo - mieszkaniowej jednorodzinnej, **nie powoduje żadnych istotnych zmian dla środowiska przyrodniczego istniejącego terenu.** Dopuszczenie w uchwale działalności usługowej (polegającej na prowadzeniu zakładu stolarskiego), jednocześnie wprowadza ograniczenie co do jej przewidywanego rodzaju.

Zmiana planu wprowadza **zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko**, określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U.2019.1839) oraz wprowadza **zakaz lokalizacji składowisk odpadów oraz punktów zbierania i magazynowania odpadów**, w rozumieniu ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2019 poz.701z późn. zm.) oraz zakaz lokalizacji elektrowni wiatrowych.

Zmiana planu wprowadza też **nakaz** stosowania nowoczesnych, dostępnych rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych, eliminujących niekorzystne oddziaływania inwestycji na poszczególne elementy środowiska. Działania te nie dopuszczają możliwości pogorszenia stanu środowiska w granicach opracowania, co jest szczególnie istotne dla mieszkańców planowanej

w pobliżu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz terenów Włoszczowsko-Jędrzejowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu”, w granicach której znajduje się analizowany obszar.

6.2. Stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem

W granicach projektowanej zmiany planu, **może potencjalnie zostać zlokalizowane jedno przedsięwzięcie**, określone w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019 poz. 1839), wymagające uruchomienia procedury przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Zgodnie z powyższym rozporządzeniem, sporządzenia raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, mogą wymagać:

- instalacje radiokomunikacyjne, radionawigacyjne i radiolokacyjne, inne niż wymienione w § 2 ust. 1, pkt 7, z wyłączeniem radiolinii, emitujące pola elektromagnetyczne o częstotliwościach od 0,03 MHz do 300 000 MHz, w których równoważna moc promieniowania izotopowo wyznaczana dla pojedynczej anteny wynosi nie mniej niż:
 - 1 000 W, a miejsca dostępne dla ludności znajdują się w odległości nie większej niż 70 m od środka elektrycznego, w osi głównej wiązki promieniowania tej anteny (§ 3 ust. 1, pkt 8, lit. d rozporządzenia)
 - 2 000 W, a miejsca dostępne dla ludności znajdują się w odległości nie większej niż 150 m i nie mniejszej niż 100 m od środka elektrycznego, w osi głównej wiązki promieniowania tej anteny (§ 3 ust. 1, pkt 8, lit. e rozporządzenia),

W granicach objętych zmianą planu **nie występują istniejące stacje bazowe telefonii komórkowej**, ale zmiana planu dopuszcza możliwość lokalizacji nowych wież telekomunikacyjnych. Powstanie nowych obiektów w granicach opracowania jest mało prawdopodobne, ze względu na niewielki, już zainwestowany obszar oraz bliską odległość od innych, funkcjonujących obecnie obiektów telekomunikacyjnych i nadawczych w gminie Sobków. Oddziaływanie tych obiektów na środowisko wiąże się z emisją promieniowania elektromagnetycznego. Wpływ promieniowania elektromagnetycznego opisano w pkt. 5.7 niniejszej prognozy.

Zgodnie z powyższym rozporządzeniem, obowiązującym od 10 października 2019 r. **tartaki i stolarnie, nie stanowią przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko** i nie są ujęte w obowiązującym rozporządzeniu.

Tartaki i stolarnie posiadające instalacje do impregnacji drewna lub o zdolności produkcyjnej nie mniejszej niż 10 000,0 m³ drewna na rok, **stanowiły** przedsięwzięcia mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, **zgodnie z poprzednim, uchylonym Rozporządzeniem** Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2016 poz. 71).

Teren objęty zmianą planu, obejmuje jedną działkę o nr ewidencyjnym gruntu 198/3, położoną w sołectwie Miąsowa. Teren ten ma niewielką powierzchnię, wynoszącą 3 601,0 m² tj. 0,36 ha. Na załączniku graficznym do prognozy, oznaczony jest pomarańczowym tłem. Dla terenów zabudowy usługowo – mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczonej symbolem U.MN, uchwała wskazuje maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy, określony w § 21.2, na maksymalnie 70 % powierzchni terenu. Oznacza to, że przekształcenie terenu obejmie teren o maksymalnej powierzchni 0,252 ha (w granicach całej działki). Aktualnie, wolna od zabudowy, jest wschodnia i południowa część analizowanego terenu, o powierzchni ok. 0,12 ha, oznaczona na załączniku graficznym brązowym szrafem. Maksymalny wskaźnik zabudowy aktualnie wolnej części działki wyniesie ok. 0,09 ha.

W celu zapobieżenia niekorzystnym zjawiskom, ustalenia zmiany planu nakazują stosowanie nowoczesnych rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych; zakazują realizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko oraz składowisk i punktów zbierania odpadów. Uchwała ustala właściwe zasady odprowadzania ścieków i gromadzenia odpadów. Więcej szczegółowych informacji zawartych jest w pkt. 5.6, 7.2, 7.3 i 7.4.

Nie zostały zaliczone do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko następujące, poniżej wymienione ustalenia zmiany planu:

- teren zabudowy magazynowo usługowej, gdyż powierzchnia zabudowy rozumiana jako powierzchnia terenu zajętego przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnię przeznaczoną do przekształcenia w wyniku realizacji przedsięwzięcia, wynosi maksymalnie 0,252 ha (poniżej 0,5 ha na obszarach objętych Włoszczowsko-Jędrzejowskim Obszarem Chronionego Krajobrazu),
- fragmenty terenu dróg KDW.1 i KDW.4 – stanowiące poszerzenie istniejących dróg wewnętrznych (długość poniżej 1,0 km)
- lokalny odcinek sieci wodociągowej, nie stanowiący magistralnej sieci wodociągowej;
- projektowane przyłącze kanalizacyjne (długość poniżej 1 km);
- odcinek kablowej linii elektroenergetycznej 0,4 kV (napięcie niższe niż 110 kV).

7. Oddziaływanie ustaleń projektu na środowisko

7.1. Wpływ przewidywanych oddziaływań na obszary podlegające ochronie na podstawie ustawy o ochronie przyrody

a) Wpływ na Włoszczowsko-Jędrzejowski Obszar Chronionego Krajobrazu

Obszar objęty zmianą planu, znajduje się w granicach Włoszczowsko – Jędrzejowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu. Projektowana w granicach zmiany planu inwestycja, polegająca na dopuszczeniu na terenie objętym zmianą planu, zabudowy usługowo – mieszkaniowej jednorodzinnej, realizowana będzie z zastosowaniem nowoczesnych, dostępnych rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych. Wyeliminowane zostanie niekorzystne oddziaływanie inwestycji na poszczególne elementy środowiska, w tym chroniące wody i gleby przed zanieczyszczeniem, zapewniające ograniczenie uciążliwości do granic władania działki/terenu inwestycji. Inwestycja ma uregulowany sposób odprowadzenia ścieków i gospodarowania odpadami. W granicach zmiany planu obowiązuje zakaz realizacji inwestycji mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, składowisk odpadów oraz elektrowni wiatrowych. W granicach inwestycji obowiązuje udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej terenu, nie mniejszy niż 30%.

Ustalenia zmiany planu nie ingerują w zachowanie i ochronę zbiorników wód powierzchniowych naturalnych i sztucznych, utrzymanie meandrów na wybranych odcinkach cieków, ponieważ teren znajduje się na wyżynie pozbawionej cieków powierzchniowych, objętej granicą lokalnych wododziałów.

Teren w granicach działki stanowi, zgodnie z ewidencją, grunt orny w klasie bonitacyjnej RIVa i grunt zabudowany w klasie Br-RIVa. W granicach zmiany planu nie występują śródpolne i śródleśne torfowiska, tereny podmokłe, oczka wodne, polany, wrzosowiska, murawy, ekosystemy leśne.

Teren zmiany planu położony jest poza głównym korytarzem ekologicznym (około 0,47 km odległości). Teren opracowania jest ogrodzony i stanowi jedynie niewielką przeszkodę możliwą do ominięcia przez zwierzęta podczas ich migracji do terenów objętych korytarzem ekologicznym.

W granicach inwestycji nie występują stanowisk chronionych gatunków roślin, zwierząt i grzybów. W granicach zmiany planu brak jest obszarów wymagających szczególnej ochrony ekosystemów poprzez uznawanie ich za rezerваты przyrody, zespoły przyrodniczo-krajobrazowe i użytki ekologiczne. Krajobraz, w miejscu realizacji inwestycji, jak i całym sołectwie, na przestrzeni lat, uległ przekształceniu poprzez wybudowanie obiektów budowlanych, co nie wpłynęło na utratę walorów krajobrazowych Obszaru, gdyż budynki są jednym z wielu elementów różnorodnej mozaiki krajobrazów terenów rolnych i zabudowanych w gminie Sobków.

W granicach zmiany planu nie występują wyróżniające się twory przyrody nieożywionej.

Realizacja ustaleń zmiany planu nie wiąże się z zabijaniem dziko występujących zwierząt, niszczeniem ich nor, legowisk, innych schronień i miejsc rozrodu oraz tarlisk, złożonej ikry, z wyjątkiem wykonywania czynności związanych z racjonalną gospodarką. Realizując wykopy

fundamentowe pod nowe budynki należy zabezpieczyć je przed przydawkowym wpadnięciem drobnych zwierząt.

Realizacja ustaleń zmiany planu nie wiąże się z koniecznością likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, gdyż grunt w granicach inwestycji takie nie występują.

Ustalenia zmiany planu nie wiążą się z dokonywaniem zmian stosunków wodnych, likwidowaniem naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy i obszarów wodno-błotnych, gdyż obszar inwestycji znajduje się na lokalnym wzniesieniu, w otoczeniu gruntów rolnych.

Po przeanalizowaniu powyższego, można stwierdzić, że realizacja w granicach zmiany planu zabudowy usługowo – mieszkaniowej jednorodzinnej, spełnia wymogi odnośnie celów i działań w zakresie czynnej ochrony ekosystemów, ustalonych dla Włoszczowsko – Jędrzejowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, nie powoduje łamania zakazów obowiązujących w granicach Włoszczowsko – Jędrzejowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, nie spowoduje utraty walorów Obszaru i może zostać zrealizowana w granicach Włoszczowsko – Jędrzejowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu.

b) Wpływ na obszary Natura 2000

Obszar objęty zmianą planu znajduje się poza wyznaczonymi obszarami Natura 2000. W pobliżu granic opracowania znajdują się:

- mający znaczenie dla Wspólnoty Obszar Natura 2000: „Dolina Białej Nidy”, kod TZW: PLH260013, położony w odległości ok. 1,99 km na zachód od granic zmiany planu;
- mający znaczenie dla Wspólnoty Obszar Natura 2000 „Ostoja Sobkowsko – Korytnicka”, kod TZW: PLH260032, położony w odległości ok. 3,54 km na wschód od granic zmiany planu;
- Obszar Specjalnej Ochrony Ptaków „Dolina Nidy”, kod TZW: PLB260001, położony w odległości ok. 3,55 km na wschód od granic zmiany planu;
- mający znaczenie dla Wspólnoty Obszar Natura 2000 „Wzgórza Chęcińsko – Kieleckie”, kod TZW: PLH260041, położony w odległości ok. 4,91 km na północ od granic zmiany planu;
- mający znaczenie dla Wspólnoty Obszar Natura 2000 „Ostoja Gaj”, kod TZW: PLH260027, położony w odległości ok. 7,07 km na południowy – wschód od granic zmiany planu.
- mający znaczenie dla Wspólnoty Obszar Natura 2000 „Dolina Czarnej Nidy”, kod TZW: PLH260016, położony w odległości ok. 9,83 km na północny – wschód od granic zmiany planu.

Podstawowym celem ochrony na obszarach Natury 2000 jest ochrona cennych siedlisk i gatunków, dla których ochrony i zachowania dla przyszłych pokoleń, wyznaczono mające znaczenie dla Wspólnoty obszary ochrony siedlisk oraz Obszar Specjalnej Ochrony Ptaków.

Najbliższej granic niniejszej zmiany planu znajduje się mający znaczenie dla Wspólnoty obszary ochrony siedlisk Natura 2000: „Dolina Białej Nidy”, kod TZW: PLH260013, przyjęty Decyzją Wykonawczą Komisji (UE) 2019/18 z 14 grudnia 2018 r. w sprawie przyjęcia dwunastego zaktualizowanego wykazu terenów mających znaczenie dla Wspólnoty składających się na kontynentalny region biogeograficzny, notyfikowany jako dokument Nr C (2018) 8528, (Dz. U. UE. L 7/77 z 9 stycznia 2019 r.). Ostoja nie posiada ustanowionego planu zadań ochronnych.

Najważniejszą funkcją obszaru jest ochrona ciągu dolin i wyniesień wzdłuż rzeki Białej Nidy i jej dopływów. Ostoja „Dolina Białej Nidy” to obszar występowania bardzo dobrze zachowanych zbiorowisk lasów bagiennych, głównie łęgów olszowo-jesionowych *Fraxino-Alnetum* oraz rozległych kompleksów łąk świeżych ekstensywnie użytkowanych a także zmiennowilgotnych łąk trzęślicowych.

Ustalenia niniejszej zmiany planu nie przewidują żadnej ingerencji w siedliska naturalne w Ostoi. Nie przewidują przejazdu przez niniejsze tereny, doprowadzenia infrastruktury technicznej wymagającej przekraczania tych terenów, ani żadnych prac w tych rejonach. Inwestycje będą realizowane wyłącznie w granicach zmiany planu.

Ustalenia zmiany planu nie pogorszą stanu siedlisk przyrodniczych, dla których ochrony został wyznaczony obszar Natura 2000 „Dolina Białej Nidy”, nie wpłyną negatywnie na gatunki, nie spowodują fragmentaryzacji siedlisk i nie wpłyną na integralność Ostoi i jej powiązania z innymi obszarami.

W granicach objętych zmianą planu uchwała wyznacza teren zabudowy usługowo – mieszkaniowej jednorodzinnej. Projektowane zagospodarowanie terenu, realizowane zgodnie z ustaleniami zmiany planu i poszanowaniem obowiązujących przepisów, nie będzie istotnie oddziaływać na środowisko ani w granicach niniejszego opracowania ani tym bardziej poza jego granicami. Projektowana inwestycja, realizowana będzie z zastosowaniem nowoczesnych, dostępnych rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych; posiada uregulowany sposób odprowadzenia ścieków i gospodarowania odpadami. W granicach zmiany planu obowiązuje zakaz realizacji inwestycji mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, składowisk odpadów oraz elektrowni wiatrowych.

Ustalenia zmiany planu nie spowodują ani bezpośredniego ani pośredniego oddziaływania na siedliska przyrodnicze i gatunki będące przedmiotami ochrony w żadnym z obszarów Natura 2000, nie naruszają integralności tych obszarów, ani ich powiązań z innymi obszarami Natura 2000.

c) Wpływ na ochronę gatunkową roślin, zwierząt i grzybów

Teren objęty zmianą planu stanowi częściowo zabudowaną działkę, położoną u zbiegu dróg wewnętrznych, w granicach sołectwa Miąsowa. Analizowany teren działki nr 198/3, stanowił teren zabudowy zagrodowej, której właściciel zamierza rozszerzyć działalność o pozarolniczą działalność gospodarczą – zakład stolarski.

Wieloletni charakter prowadzonej działalności spowodował, że szata roślinna terenu

opracowania jest bardzo uboga. Teren porastają wyłącznie gatunki pospolite, zaliczane do synantropijnych zbiorowisk terenów osadniczych. Na poboczach dróg oraz miedzach, wykształciły się zbiorowiska okrajkowe i ruderalne, stanowiących integralną część pasm śródpolnych.

We florze roślinnej **nie stwierdzono żadnych gatunków objętych ochroną gatunkową** na podstawie Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014 r. poz. 1409). We florze nie występują gatunki rzadkie i zagrożone w regionie. Na terenie opracowania nie stwierdzono gatunków roślin naczyniowych zamieszczonych w załączniku II i IV Dyrektywy Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. oraz typów siedlisk przyrodniczych wymienionych w załączniku I Dyrektywy Rady 92/43/EWG (tzw. siedlisk naturowych), wymienionych w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 13 kwietnia 2010 r. w sprawie siedlisk przyrodniczych oraz gatunków będących przedmiotem zainteresowania Wspólnoty, a także kryteriów wyboru obszarów kwalifikujących się do uznania lub wyznaczenia jako obszary Natura 2000. (Tekst jednolity z 2014 r., poz. 1713). Gatunki roślin, stwierdzone w granicach opracowania, zaliczane są do pospolitych, powszechnie występujących. Przeprowadzenie prac budowlanych w granicach występowania gatunków pospolitych nie spowoduje istotnego uszczerbku dla ich populacji w regionie.

W granicach objętych zmianą planu, **nie stwierdzono obecności chronionych gatunków grzybów oraz porostów.**

Ze względu na istniejącą zabudowę, ogrodzenie terenu inwestycji i częściowe jej utwardzenie, terenu opracowania, nie stanowi miejsca chętnie odwiedzanego przez zwierzęta. Większość obserwowanych w granicach gminy gatunków zwierząt stanowią ptaki, drobne ssaki, płazy, gady. Większość zwierząt za siedliska obiera tereny leśne, tereny mało przekształconych łąk oraz tereny rolne, na których zaniechano prowadzenia upraw polowych. Część zamieszkuje i żeruje w zadrzewieniach śródpolnych.

W granicach terenu zmiany planu, w całości ogrodzonego i dostosowanego do gospodarczych potrzeb człowieka, **nie stwierdzono obecności cennych oraz chronionych przedstawicieli świata zwierząt.**

Ustalenia zmiany planu nie przewidują żadnej ingerencji w siedliska zwierząt. Na etapie realizacji inwestycji, może okresowo występować wzmożone nasilenie hałasu spowodowanego pracą maszyn i urządzeń, może to potencjalnie spowodować chwilowe płoszenie zwierząt, nie spowoduje jedna ich celowego zabijania. Ewentualne wykopy należy zabezpieczyć przed wpadnięciem do nich małych zwierząt.

Na podstawie powyższego należy stwierdzić, że **realizacja przedmiotowej inwestycji z punktu widzenia ochrony zwierząt, roślin i grzybów jest dopuszczalna i nie będzie miała istotnego wpływu na stan zachowania flory i fauny, w tym gatunków chronionych.**

d) Wpływ na korytarz ekologiczny

Obszar objęty zmianą planu, znajduje się w odległości ok. 400,0 m, od Głównego Korytarza Ekologicznego Południowo-Centralnego (KPdC), w części Korytarza Ekologicznego Doliny Nidy.

Najbliższa od opracowania część tego korytarza obejmuje dolinę lokalnego cieku, stanowiącego dopływ rzeki Jedlnicy, będącej prawym dopływem rzeki Białej Nidy. Korytarz ten obejmuje głównie tereny leśne i łąkowe Korytarz ekologiczny umożliwia migrację gatunków, pomiędzy terenami cennymi przyrodniczo. Dzięki korytarzom ekologicznym możliwa jest też rekolonizacja terenów zachodniej Polski i krajów Europy, gatunkami roślin i zwierząt obecnie tam nie występującymi.

Zmiana niniejszego planu polega wyłącznie na zmianie rodzaju prowadzonej działalności, z gospodarstwa rolnego na m.in. zakład stolarski. Zmiana rodzaju prowadzonej działalności nie powoduje zajęcia terenów korytarza ekologicznego. Działalność będzie prowadzona w granicach istniejącego ogrodzonego i częściowo zabudowanego terenu.

Nie przewiduje się wpływu projektowanej działalności na teren Głównego Korytarza Ekologicznego Południowo-Centralnego (KPdC), w części Korytarza Ekologicznego Doliny Nidy.

7.2. Rodzaje i skala przewidywanych oddziaływań na środowisko

a) Analiza graficzna

Załącznik graficzny do opracowywanej prognozy, zamieszczony na końcu niniejszego opracowania, został wykonany na rysunku „Zmiany Nr 1 części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Sobków, obejmującego teren sołectw: Brzeźno, Miąsowa i Osowa na terenie sołectwa Miąsowa”, zmniejszonym dla potrzeb opracowania rysunku prognozy.

Ze względu na niewielki teren objęty opracowaniem – jedną działkę o nr 198/3 zlokalizowaną w sołectwie Miąsowa – oraz przeznaczenie prawie całego terenu objętego zmianą planu pod realizację zabudowy usługowo – mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczonej symbolem U.MN (za wyjątkiem fragmentów terenu stanowiących teren dróg wewnętrznych, oznaczony symbolem KDW), cały teren niniejszej zmiany został zakwalifikowany jako:

teren projektowanego zagospodarowania, o potencjalnie niewielkim niekorzystnym oddziaływaniu na środowisko, oznaczony na rysunku prognozy kolorem pomarańczowym.

W prognozie oddziaływania na środowisko ustaleń obecnie obowiązującego planu, teren niniejszej działki, stanowił teren zabudowy zagrodowej RM, i stanowił również teren **projektowanego zagospodarowania, o potencjalnie niewielkim niekorzystnym oddziaływaniu na środowisko**. Ze względu na jedynie niewielką modyfikację prowadzonej działalności w granicach działki, polegającej głównie na przekształceniu terenu gospodarstwa rolniczego na teren pozarolniczej działalności usługowo gospodarczej – zakładu stolarskiego, niniejsza edycja prognozy nie przewiduje

wzrostu ewentualnego oddziaływania inwestycji na środowisko jak i na zdrowie ludności i teren zostaje w tym samej kategorii potencjalnego oddziaływania.

W prognozie oddziaływania na środowisko do ustaleń obecnie obowiązującej edycji planu miejscowego, do kategorii terenów o potencjalnie niewielkim niekorzystnym oddziaływaniu na środowisko zaliczono:

- tereny zabudowy zagrodowej, oznaczone symbolem **RM**;
- tereny usług publicznych i komercyjnych, z możliwością lokalizacji zabudowy produkcyjnej, magazynów i składów, oznaczone symbolem **U(P)**;
- tereny urządzeń kanalizacji sanitarnej, oznaczone symbolem **K**;
- tereny urządzeń telekomunikacji, oznaczone symbolem **T**;
- linie elektroenergetyczne 15 kV wraz z obszarem oddziaływania,
- stacje transformatorowo – rozdzielczych 15/0,4 kV wraz z obszarem oddziaływania,
- tereny dróg publicznych klasy lokalnej, oznaczone symbolem **KD-L**.
- tereny drogi publicznej klasy zbiorczej, oznaczone symbolem **KD-Z**;

Wyznaczony w niniejszej zmianie planu:

- teren zabudowy usługowo – mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczony symbolem **U.MN**, stanowi uzupełnienie powyższego zestawienia, a ustalenia wyznaczone w uchwale, łącznie z obowiązującymi przepisami szczególnymi, gwarantują brak istotnego oddziaływania na środowisko przyrodnicze sołectwa Miąsowa, oddziaływania wyznaczonego terenu.

Dodatkowo, za pomocą **szrafu w kolorze brązowym**, przedstawiono tereny niezabudowane. Aktualnie, wolna od zabudowy jest wschodnia i południowa część analizowanego terenu, o powierzchni ok. 0,12 ha.

b) Analiza tabelaryczna

Analizę przeprowadzono w formie tabeli nr 4 syntetyzującej wpływ poszczególnych elementów projektowanego zagospodarowania na elementy środowiska przyrodniczego miejscowości Miąsowa, określone w Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2081 z późn. zm.), wg przyjętej skali:

- 0 Oddziaływanie obojętne, czyli brak oddziaływania, które należałoby uznać w skali problemów zmiany planu.
- 1 Oddziaływanie nieznaczne, czyli takie, które można zdefiniować, lecz nie mające istotnego znaczenia dla środowiska,
- 2 oddziaływanie znaczne w skali lokalnej, czyli efekt tego oddziaływania na środowisko mierzalny lub oszacowany jako skutek istotny dla danego elementu środowiska, lecz zasięg w skali zmiany planu dotyczy problemów lokalnych, np. danego pasa terenu, wydzielonego obszaru,

- 3 oddziaływanie znaczne w skali problemów całej gminy w odniesieniu do danego elementu środowiska lub ekosystemu.

Dla oddziaływań, których oddziaływanie oszacowano na poziomie odczuwalnym (1 – 3), określono:

- przypuszczalny wpływ bezpośredni, pośredni, wtórny i skumulowany realizacji inwestycji na poszczególne elementy środowiska przyrodniczego w gminie Sobków, wg przyjętej symboliki: B – bezpośrednie, P – pośrednie, W – wtórne, S – skumulowane;
- przewidywany czas oddziaływania projektowanego zagospodarowania terenu, na poszczególne elementy środowiska przyrodniczego w gminie Sobków, wg przyjętej symboliki: K – krótkoterminowe, około kilkumiesięczne, Ś – średnioterminowe, D – długoterminowe, czyli efekty w cyklu wieloletnim, St – stałe, Ch – chwilowe, np. w momencie realizacji.

Zakwalifikowanie przewidywanych oddziaływań opiera się na subiektywnej ocenie autorów opracowania i dostępnych danych literaturowych, oceniających wpływ danego elementu zagospodarowania terenu na poszczególne komponenty środowiska.

Tabela 4. Identyfikacja przewidywanych oddziaływań

Elementy środowiska przyrodniczego obszaru miejscowości Miąsowa	Elementy istniejącego i projektowanego zagospodarowania terenu		
	Drogi obsługujące obszar zmiany planu	Zabudowa usługowo – mieszkaniowa – jednorodzinna U.MN	Infrastruktura techniczna istniejąca i projektowana
Różnorodność biologiczna	2, P, D, St	2, P, S, D, St	0
Ludność	2 P, S, D, Ch	3, P, S, D, Ch	2, P, D, Ch
Zwierzęta	1, P, K, Ch	2, P, D, Ch	0
Rośliny	1, B, W, K, Ch	2, B, D, St	1, B, Ś, Ch
Woda	1, P, W, D, Ch	2, P, S, D, Ch	2, P, K, Ch
Powietrze	2, B, S, D, Ch	2, P, S, D, Ch	1, P, K, Ch
Powierzchnia ziemi	1, W, K, Ch	2, P, Ś, Ch	0
Krajobraz	1, P, D, St	2, W, D, St	2, W, D, St
Klimat	0	1, P, D, Ch	0
Zasoby naturalne	1, P, K, Ch	2, B, D, Ch	1, P, D, Ch
Zabytki	0	0	0
Dobra materialne	1, P, D, St	2, B, D, St	2, P, D, St

7.3. Rozwiązania eliminujące, ograniczające lub kompensujące negatywne oddziaływania na środowisko, przedstawione w projekcie

W celu zminimalizowania wpływu na środowisko przyrodnicze, nowe sposoby zagospodarowania terenu objętego „Zmiany Nr 1 części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Sobków, obejmującego teren sołectw: Brzeźno, Miąsowa i Osowa na terenie sołectwa Miąsowa”, powinny spełniać poniższe zalecenia z zakresu ochrony środowiska:

1. Ochrona wód powierzchniowych i podziemnych poprzez:

- zaopatrzenie w wodę dla nowych rodzajów zagospodarowania terenu za pomocą wodociągu grupowego, po uprzednim uzyskaniu stosownego pozwolenia właściciela wodociągu;
- rozwiązania gospodarki ściekowej powinny zapewniać ochronę środowiska przyrodniczego; ścieki sanitarno – bytowe należy skierować za pomocą sieci kanalizacyjnej do oczyszczalni, po uprzednim uzyskaniu stosownego pozwolenia właściciela kanalizacji;
- wody deszczowe odprowadzane z terenu zmiany planu powinny mieścić się w parametrach wyznaczonych Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. z 2019 r. Poz. 1311);
- należy zadbać o zachowanie szczególnych standardów ochrony wód przed zanieczyszczeniami pochodzącymi z paliw i płynów eksploatacyjnych, z maszyn i urządzeń, używanych na terenie inwestycji.

2. Ochrona czystości powietrza atmosferycznego:

- zaleca się przy zaopatrzeniu w energię ciepłą korzystać się z paliw uznawane za „ekologiczne” takich jak gaz ziemny, olej opałowy, panele słoneczne na dachach;
- zaleca się zraszanie placów budów i dróg dojazdowych w celu ograniczenia pylenia,
- należy zapewnić płynność ruchu pojazdów spalinowych i ograniczyć czas jałowej pracy silników pojazdów, urządzeń i maszyn podczas postoju.

3. Ochrona przed hałasem:

- należy wprowadzić ograniczenia dotyczące przestrzegania dopuszczalnych norm wartości poziomów hałasu zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. (t.j. Dz. U. z 2014 r. Poz. 112);
- zaleca się modernizację dróg w celu zmniejszenia poziomu hałasu;
- zaleca się prowadzenie prac budowlanych wyłącznie w porze dziennej.

4. Ochrona przed polami elektromagnetycznymi.

- zaleca się utrzymanie poziomów pól elektromagnetycznych poniżej dopuszczalnych lub co najmniej na tych poziomach;

5. Gospodarka odpadami:

- zaleca się takie warunki i zasady bezpiecznej gospodarki odpadami, aby nie wywierały one negatywnego wpływu na stan środowiska przyrodniczego;
- zaleca się stosowanie metody segregacji odpadów w celu możliwości ponownego ich zastosowania, po ich wcześniejszej przeróbce (metoda recyklingu).

6. Ochrona dóbr kultury i krajobrazu:

- projekty nowego zagospodarowania muszą respektować walory krajobrazowe, nie powodując przy tym istotnych dysharmonii;
- ze względu na położenie całego terenu zmiany planu w granicach Włoszczowsko – Jędrzejowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, nowe formy zainwestowania nie mogą naruszać stosunków środowiskowych;
- w granicach inwestycji wskazane jest opracowanie projektu zieleni.

7. Ochrona gatunków roślin i zwierząt

- należy stosować sprawne i nowoczesne maszyny, o niskiej emisji hałasu, ograniczające płoszenie zwierząt,
- należy zabezpieczyć wykopy fundamentowe przed wypadnięciem niewielkich zwierząt,
- zaleca się, aby do nasadzeń zieleni, używać rodzimych gatunków roślin.

7.4. Możliwości rozwiązań alternatywnych do zawartych w projektowanym dokumencie oraz trudności w ich określeniu

Dla rozwiązań zawartych w analizowanej „Zmianie Nr 1 części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Sobków, obejmującego teren sołectw: Brzeźno, Miąsowa i Osowa na terenie sołectwa Miąsowa”, nie opracowano rozwiązań alternatywnych.

Celem planu jest zmiana części jego ustaleń dostosowanych do istniejącego zagospodarowania działki, na której jest zlokalizowany budynek mieszkalny jednorodzinny oraz jest prowadzona działalność gospodarcza w zakresie usług związanych z przerobem drewna - zakład stolarski oraz ustaleń dostosowanych do nowych potrzeb inwestycyjnych umożliwiających lokalizację przedsięwzięć w oparciu o aktualne przepisy prawa, w granicach terenu działki o nr ewid. 198/3, położonej w sołectwie Miąsowa, uwzględniających uwarunkowania i kierunki zagospodarowania przestrzennego gminy Sobków, określone w „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sobków”, uchwalonego Uchwałą Nr XXIV/239/2001 Rady Gminy Sobków z dnia 19 listopada 2001r., z późniejszymi zmianami.

Jedyną alternatywą dla realizacji założeń zawartych w projektowanym dokumencie jest **brak realizacji** nowego sposobu zagospodarowania i powrót do założeń obecnie obowiązującego Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Sobków, obejmującej teren sołectw: Brzeźno, Miąsowa i Osowa, uchwalonego Uchwałą Nr XXXIX/261/2017 Rady Gminy Sobków z dnia 3 listopada 2017 r., (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego, poz. 3994 z dnia 14.12.2017r.).

8. Streszczenie sporządzone w języku niespecjalistycznym

Przedmiotem opracowania jest Prognoza oddziaływania na środowisko do „Zmiany Nr 1 części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Sobków, obejmującego teren sołectw: Brzeźno, Miąsowa i Osowa na terenie sołectwa Miąsowa”, dotycząca działki o nr ewid. 198/3, położonej na terenie sołectwa Miąsowa, zwanej dalej „zmianą planu”.

Zmiana planu została zainicjowana Uchwałą Nr VIII/66/2019 Rady Gminy Sobków z dnia 12 kwietnia 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Sobków, obejmującego teren sołectw: Brzeźno, Miąsowa i Osowa.

Przedmiotem ustaleń zmiany planu są:

- teren zabudowy usługowo – mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczony symbolem U.MN;
 - fragmenty terenów dróg wewnętrznych, oznaczonych symbolem KDW,
- dla których ustala się:
- przeznaczenie terenu;
 - linie rozgraniczające teren o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania;
 - parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów, wskaźniki intensywności zabudowy;
 - zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej;
 - tymczasowe sposoby użytkowania terenu.

Celem niniejszej prognozy jest ocena skutków realizacji zmiany planu dla środowiska. Podstawą opracowania prognozy oddziaływania na środowisko, jest Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Zakres prognozy wynika bezpośrednio z zapisów cytowanej ustawy. Opracowujący prognozę, jej zakres i stopień szczegółowości prognozy uzgodnił z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Kielcach oraz Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Jędrzejowie.

Prognoza oddziaływania na środowisko, została wykonana w oparciu o obowiązujące ustawy i rozporządzenia. W opracowaniu uwzględniono inne dokumenty powiązane formalnie z obszarem objętym zmianą planu. W dokumencie prognozy zastosowano metodę opisową, syntezę tabelaryczną oraz analizę graficzną, co skutkowało przedstawieniem części tekstowej opracowania oraz załącznika graficznego, zamieszczonego na końcu opracowania.

Ze względu na znaczne oddalenie terenu zmianą planu od granic Państwa, **nie przewiduje się wystąpienia transgranicznego oddziaływania na środowisko.**

Charakterystyka istniejącego stanu środowiska

Siedliska przyrodnicze i gatunki roślin. W granicach objętych zmianą planu występują gatunki pospolite, charakterystyczne dla terów przekształconych na skutek gospodarczej działalności człowieka, zaliczane do **synantropijnych zbiorowisk terenów osadniczych**. Zbiorowiska te, występują jako chwasty w roślinach uprawnych i wykształciły się również na poboczach dróg otaczających obszar niniejszej zmiany planu.

Zwierzęta. Fauna terenu opracowania jest uboga. Najczęściej można zaobserwować w niej ptaki, zamiwskujące pobliską dolinę rzeki Nidy oraz tereny pól i lasów. Murawy kserotermiczne odznaczają się bogactwem gatunków owadów, okolice rzeki zamieszkuje ok. 150 gatunków ptaków a w miejscach podmokłych spotykamy płazy. W lasach występują sarny, dziki, lisy.

Jakość powietrza. Na terenie gminy Sobków nie ma stanowisk pomiarowych monitoringu jakości powietrza. Ocenę jakości powietrza dokonuje Wojewódzki Inspektor Ochrony Środowiska. Obecna ocena, dla strefy świętokrzyskiej, dla kryterium ochrony zdrowia, stwierdziła przekroczenia zawartości pyłu zawieszonego, rakotwórczego benzo(a)pirenu-u zawartego w pyłe oraz ozonu. Pozostałe parametry jakości powietrza są prawidłowe.

Wody powierzchniowe. Teren objęty zmianą planu, położony jest w dorzeczu Nidy – lewobrzeżnego dopływu Wisły, w zlewni II rzędu. W granicach opracowania nie ma cieków wodnych. Teren odwadniany jest przez niewielkie, bezimienne, dopływy rzeki Jedlnicy, stanowiącej dopływ Białej Nidy.

Ogólny stan wód rzeki Nidy oceniono jako zły, ze względu na umiarkowany potencjał ekologiczny i stan chemiczny sklasyfikowany jako poniżej dobrego. Źródłem zanieczyszczeń są m.in. oczyszczalnie ścieków w Zakruczu, Nagłowicach i Sobkowie.

Ogólny stan ekologiczny wód rzeki Jedlnicy oceniono jako dobry. Rzeka odbiera ścieki odprowadzane z oczyszczalni w Mnichowie.

Obszar zmiany planu, **znajduje się poza granicami, obszarów szczególnego zagrożenia powodzią** oraz poza granicami **obszarów na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie**, wyznaczonych dla rzeki Nidy.

Wody podziemne. Można je podzielić na płytkie wody czwartorzędowe występujące w dnach dolin rzecznych na głębokości od 1,0 do 3,5 m p.p.t. oraz wgłębne wody mezozoiczne. Wgłębne wody mezozoiczne, gromadzą się w skałach węglanowych z okresu górnej kredy. Terenu analizowanej zmiany planu, w całości położony jest w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 409 „Niecka Miechowska SE” oraz w granicach proponowanego obszaru ochronnego GZWP Nr 409 „Niecka Miechowska SE”. Monitoring (czyli ocena) jakości wód, w GZWP Nr 409 „Niecka Miechowska SE”, w punkcie pomiarowym w Mokrsku Górnym, wykazał wody III klasy jakości, oznaczające wody o zadawalającej jakości.

Krajobraz. Krajobraz rolniczy, urozmaicony dolinami lokalnych cieków, towarzyszą mu skupiska zabudowy mieszkaniowej w sołectwie Miąsowa i ciągi komunikacji drogowej i kolejowej.

Rzeźba terenu. Obszar opracowania stanowi płaskowyż., z łagodnymi stokami: północno – zachodnim, zachodnim i południowo – zachodnim, spadki terenu wynoszą ok. 1,00 %. Najniższy punkt w granicach zmiany planu, znajduje się w jej południowej części (261,80 m n.p.m), najwyższy punkt w granicach działki znajduje się w centralnej części, tuż przy wschodniej granicy działki (262,50 m n.p.m). Lokalna różnica wysokości terenu działki wynosi 0,70 m.

Gleby. W granicach zmiany planu występują wyłącznie rędziny czarnoziemne (żyźna, ciemne gleby) w kompleksie rolniczej przydatności pszenным wadliwym (3Rc – gleby za suche), w klasie bonitacyjnej RIVa. Głównym czynnikiem degradacji gleb (czyli ich zubożania i niszczenia) jest erozja wodna, powodująca zmywanie gleby ze zboczy i osadzanie się jej u podnóża stoków. W glebach nie zaobserwowano trendu gromadzenia się metali ciężkich tj. kadm, chrom, miedź, nikiel, ołów i cynk.

Zasoby naturalne. W granicach zmiany planu **nie występują udokumentowane złoża kopalin.**

Zabytki. W granicach zmiany planu **nie występują obiekty objęte ochroną konserwatorską** oraz **nie występują dobra kultury współczesnej** wymagające szczególnej ochrony.

Obszary podlegające ochronie

Ochrona na podstawie ustawy o ochronie przyrody

Obszar zmiany planu znajduje się w granicach **Włoszczowsko – Jędrzejowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu**. Obszar utworzono na podstawie Rozporządzenia Nr 12/95 Wojewody Kieleckiego z dnia 29 września 1995 r. Aktualny przebieg granic i zasady ochrony wyznaczył Sejmik Województwa Świętokrzyskiego Uchwałą Nr XXXV/619/13 z dnia 23 września 2013 r.

Najważniejszą funkcją Obszaru jest ochrona wód w zlewniach rzek Pilicy i Nidy oraz ochrona zbiornika wód podziemnych w GZWP „Niecka Miechowska”. Stanowi obszar źródłowy rzek Pilicy i Nidy. Obszar ten, ze względu na bogactwo naturalnej szaty roślinnej i świata zwierząt pełni rolę ekologicznego „banku genów”. Ważna jest jego rola klimatotwórcza.

Ochrona zasobów wodnych. Obszar objęty zmianą planu, znajduje się **poza strefami ochrony ujęć wody** pitnej. Najbliższa strefa ochrony wód obejmuje ujęcie wody „Mzurowa”. Zmiana planu oraz niniejsza prognoza uwzględniają cele środowiskowe zawarte w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły” (z 2011r.) wraz z jego aktualizacją (z 2016 r.).

Ochrona gruntów rolnych i leśnych. Teren ten stanowi posesję, zlokalizowaną na gruntach klasy IVa (nie wymagających uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntu rolnego na cele nierolnicze). Teren jest zabudowany i częściowo utwardzony.

Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym, krajowym, powiatowym istotne z punktu widzenia niniejszego dokumentu, **zostały w nim uwzględnione w całości.**

Czynniki mogące pogorszyć stan środowiska objętego niniejszą analizą

Pobór wód. Teren objęty zmianą planu, jest zaopatrywany w wodę z istniejącej sieci wodociągowej, z ujęcia wody „Mzurowa”, zlokalizowanego poza granicami opracowania.

Odprowadzanie ścieków. Ścieki z terenu objętego zmianą planu, odprowadzane będą do istniejącej zbiorczej kanalizacji sanitarnej, zlokalizowanej w drodze, tuż za granicą opracowania. Ścieki odprowadzane są do gminnej, mechaniczno – biologicznej, oczyszczalni ścieków, zlokalizowanej poza granicami planu, w południowej części terenu sołectwa Sobków.

Ścieki technologiczne z istniejących i projektowanych budynków działalności gospodarczej, przed odprowadzeniem do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej, wymagają podczyszczenia.

Ścieki opadowe i roztopowe, w okresie docelowym, należy odprowadzić do planowanej na terenie sołectwa Miąsowa kanalizacji deszczowej. Na okres przejściowy i z terenów nieutwardzonych, wody te należy odprowadzić powierzchniowo po terenie.

Gazownictwo. Obecnie obszar zmiany planu nie jest zgazyfikowany. Uchwała przewiduje zasilić teren w gaz przewodowy, z projektowanej sieci gazu średniego ciśnienia. Dla gazociągu obowiązuje strefa kontrolowana, o szerokości pasa terenu 1,0 m od osi gazociągu. Do czasu wybudowania sieci gazu przewodowego, uchwała dopuszcza korzystanie z indywidualnych zbiorników z gazem płynnym oraz z butli z gazem propan – butan.

Gromadzenie odpadów. Gmina Sobków przynależy do instalacji przetwarzania odpadów komunalnych w miejscowości Włoszczowa (gmina Włoszczowa), zastępczo do obsługi przez instalacje w miejscowościach: Końskie (gmina Końskie) i Promnik (gmina Strawczyn).

Odpady powstające na terenie należy segregować i gromadzić w indywidualnych pojemnikach lub kontenerach oraz wywozić na wysypisko odpadów, zgodnie z zasadami przyjętymi na terenie gminy Sobków. Utylizacja odpadów powstających na terenie opracowania, odbywać się będzie w oparciu o indywidualne umowy i pozwolenia udzielone podmiotom gospodarczym wytwarzającym i przyjmującym odpady do utylizacji, z zastosowaniem rozwiązań chroniących wody i gleby przed zanieczyszczeniami.

Ogrzewanie pomieszczeń. Zaopatrzenie w ciepło, istniejących i projektowanych obiektów budowlanych na obszarze zmiany planu, należy realizować w oparciu o indywidualne źródła ciepła. W celu ograniczenia uciążliwości dla środowiska wynikającej ze spalania paliw zaleca się stosowanie paliw „ekologicznych”.

Zabudowa usługowa i mieszkaniowa jednorodzinna. Uchwała wyznacza teren zabudowy usługowo – mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczony symbolem U.MN.

Uchwała dla terenu, ustala jako przeznaczenie podstawowe – lokalizację zabudowy usługowej związanej z prowadzoną działalnością gospodarczą dotyczącą magazynowania i składowania, w zakresie przerobu drewna - zakład stolarski oraz lokalizacja budynków mieszkalnych jednorodzinnych związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą. Jako przeznaczenie dopuszczalne – lokalizację obiektów towarzyszących funkcji podstawowej: budynków gospodarczych, garaży, parkingów, komunikacji wewnętrznej, obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej, zieleni urządzonej.

Uchwała ustala odrębnie dla każdego rodzaju budynków: dopuszczalne wysokości budynków, rodzaje pokryć dachowych, ich kąty nachylenia, kolorystykę elewacji.

Teren niniejszej zmiany planu, w aktualnie obowiązującym planie, stanowi w większości teren 10.RM, przeznaczony pod zabudowę zagrodową, a na południowym fragmencie dodatkowo stanowi część terenu 10.MN, przeznaczonego pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Otoczenie terenu zmiany obecnie stanowią tereny rolnicze, ale docelowo będą tam znajdować się tereny zabudowy mieszkaniowej. Działalność gospodarcza prowadzona w granicach terenu nie może wykazywać niekorzystnego oddziaływania na projektowane tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Aby spełnić ten wymóg, uchwała wprowadza szereg działań, mających zapobiec potencjalnie negatywnemu oddziaływaniu inwestycji na przyległe tereny. Uchwała wprowadza zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, lokalizacji składowisk odpadów, punktów zbierania i magazynowania odpadów oraz realizacji elektrowni wiatrowych (nawet tych najmniejszych, zaliczanych do mikroinstalacji OZE o łącznej mocy nie większej niż 50 kW).

Zmiana zagospodarowania terenu, wynikająca z prowadzenia nowej działalności usługowej, w stosunku do ustaleń wyznaczonych obowiązującym planem miejscowym, nie spowoduje pogorszenia stanu środowiska w granicach opracowania. Sposób zagospodarowania terenu zmiany planu, zrealizowany zgodnie z ustaleniami uchwały, skutecznie zapobiegnie, potencjalnemu wpływowi realizacji inwestycji na przyległe projektowane tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, nie spowoduje niekorzystnego oddziaływania inwestycji na zdrowie ludności oraz nie spowoduje niekorzystnego oddziaływania inwestycji na środowisko przyrodnicze.

Komunikacja samochodowa. Obsługę terenu zapewniają drogi wewnętrzne, zlokalizowane na jego obrzeżach, oznaczone symbolami KDW.1 i KDW.4 w planie stanowiącym przedmiot zmiany.

W granicach terenu uchwała wyznacza jedynie fragmenty terenów przeznaczonych na poszerzenie pasa drogowego tych dróg. Uchwała wyznacza niezbędną, minimalną ilość miejsc postojowych lub garażowych.

Emisja pól elektromagnetycznych. W granicach zmiany planu nie występują istniejące stacje bazowe telefonii komórkowej. Teren opracowania znajduje się w zasięgu stacji zlokalizowanych na obszarze gminy Sobków.

Zmiana planu nie zabrania lokalizowania nowych stacji bazowych telefonii w granicach opracowania. Lokalizacja takiego obiektu jednak jest mało prawdopodobna, ze względu na mały, już zainwestowany, obszar opracowania oraz bliską odległość od innych, funkcjonujących obecnie obiektów telekomunikacyjnych i nadawczych w gminie Sobków.

Teren zmiany planu jest zaopatrywany w energię elektryczną z istniejącej kablowej linii niskiego napięcia. Nowe tereny uchwała przewiduje zasilić z istniejącej linii, po dostosowaniu do nowej sytuacji odbiorczej.

Hałas. Na terenie opracowania może dochodzić do chwilowej kumulacji hałasu spowodowanego prowadzoną działalnością gospodarczą i dojazdami do terenu inwestycji. Hałas towarzyszy każdemu rodzajowi prowadzonej działalności gospodarczej. Ustalenia niniejszej zmiany

planu zapewnią ograniczenie uciążliwości do granic władania terenu inwestycji, co zapobiegnie potencjalnemu oddziaływaniu na projektowane tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

W granicach zmiany planu, okresowo podwyższone poziomy hałasu, mogą występować jedynie chwilowo, lub okresowo, podczas wykonywania prac budowlanych związanych z realizacją nowych obiektów budowlanych. Obniżenie poziomu hałasu zapewni stosowanie wyłącznie sprawnych maszyn i urządzeń oraz brak prowadzenie prac budowlanych w porze nocnej.

W przypadku braku realizacji postanowień projektowanego dokumentu, na terenie objętym zmianą planu będzie obowiązywać aktualna edycja planu. W planie tym, teren objęty zmianą planu, w większości stanowi część terenu: 10.RM, przeznaczonego pod zabudowę zagrodową, a na południowym fragmencie stanowi część terenu 10.MN, przeznaczonego pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną. Teren w części stanowiącej obecnie 10.RM jest zabudowany budynkiem mieszkalnym i trzema budynkami gospodarczymi. Południowa część działki obecnie jest wolna od zabudowy. W granicach terenu objętego zmianą planu, nadal może być prowadzone gospodarstwo rolnicze.

Teren inwestycji jest zabudowany, ogrodzony, uzbrojony i częściowo utwardzony. Wprowadzenie nowej funkcji w granicach terenu, tj. terenu zabudowy usługowo - mieszkaniowej jednorodzinnej, **nie powoduje żadnych istotnych zmian dla środowiska przyrodniczego istniejącego terenu.**

W granicach projektowanej zmiany planu, potencjalnie może zostać zlokalizowane jedno przedsięwzięcie - **instalacje radiokomunikacyjne, radionawigacyjne i radiolokacyjne** (uchwała nie zakazuje takiej lokalizacji) - określone w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, mogące wymagać uruchomienia procedury przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. **Tartaki i stolarnie**, zgodnie z powyższym rozporządzeniem **nie stanowią przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.**

Wpływ przewidywanych oddziaływań na obszary podlegające ochronie na podstawie ustawy o ochronie przyrody

Wpływ na Włoszczowsko-Jędrzejowski Obszar Chronionego Krajobrazu. Teren objęty zmianą planu w całości znajduje się w granicach Obszaru. Projektowana ustaleniami planu inwestycja (zabudowa usługowo – mieszkaniowa jednorodzinna) nie będzie wykazywać oddziaływania poza granicami projektowanego przedsięwzięcia. W granicach opracowania nie występują: zbiorniki wód, ciekły, lasy, torfowiska, tereny podmokłe, korytarz ekologiczny (pas migracji gatunków), chronione gatunki roślin, zwierząt, grzybów – ustalenia nie będą na nie oddziaływać. Istniejące i projektowane budynki nie zakłócą walorów krajobrazowych Obszaru.

Realizacja ustaleń zmiany planu nie wiąże się z zabijaniem dziko występujących zwierząt, jednak realizując wykopy fundamentowe pod nowe budynki należy zabezpieczyć je przed przydawkowym wpadnięciem drobnych zwierząt. Teren stanowi zabudowy grunt orny i nie wymaga

wycinki drzew i krzewów, nie spowoduje zmian stosunków wodnych (obszar inwestycji znajduje się na lokalnym wzniesieniu bez cieków).

Wpływ na obszary Natura 2000. Obszar objęty zmianą planu znajduje się poza wyznaczonymi obszarami Natura 2000. Najbliższym obszarem objętym ochroną przez tą sieć przyrodniczą jest Obszary Natura 2000 „Dolina Białej Nidy”, położony w odległości ok. 1,99 km na zachód od granic zmiany planu. Ostoja ta, nie posiada, ustanowionego planu zadań ochronnych.

Najważniejszą funkcją obszaru jest ochrona ciągu dolin i wyniesień wzdłuż rzeki Białej Nidy i jej dopływów. Ustalenia niniejszej zmiany planu nie przewidują żadnej ingerencji w siedliska naturalne w Ostoji. Projektowane zagospodarowanie terenu, realizowane zgodnie z ustaleniami zmiany planu i poszanowaniem obowiązujących przepisów, nie będzie istotnie oddziaływać na środowisko ani w granicach niniejszego opracowania ani tym bardziej poza jego granicami na odległych obszarach objętych ochroną przez obszary Natura 2000.

Wpływ na ochronę gatunkową roślin, zwierząt i grzybów. Szata roślinna terenu opracowania jest bardzo uboga. We florze roślinnej nie stwierdzono żadnych gatunków objętych ochroną gatunkową, nie występują gatunki rzadkie i zagrożone oraz siedliska naturalne. W granicach objętych zmianą planu, nie stwierdzono obecności chronionych gatunków grzybów oraz porostów.

Ze względu na istniejącą zabudowę, ogrodzenie terenu inwestycji i częściowe jej utwardzenie, terenu opracowania, nie stanowi miejsca chętnie odwiedzanego przez zwierzęta. W granicach terenu zmiany planu, nie stwierdzono obecności cennych oraz chronionych przedstawicieli świata zwierząt.

Wpływ na korytarz ekologiczny. Obszar objęty zmianą planu, znajduje się w odległości ok. 400,0 m od Głównego Korytarza Ekologicznego Południowo-Centralnego (KPdC), w części Korytarza Ekologicznego Doliny Nidy.

Zmiana rodzaju prowadzonej w granicach zmiany planu działalności gospodarczej nie powoduje zajęcia terenów korytarza ekologicznego. Działalność będzie prowadzona w granicach istniejącego ogrodzonego i częściowo zabudowanego terenu.

Załącznik graficzny do opracowywanej prognozy, zamieszczony na końcu niniejszego opracowania, został wykonany na rysunku zmiany planu, zmniejszonym do dla potrzeb opracowania rysunku prognozy. Ze względu na niewielki teren objęty opracowaniem (jedną działkę o nr 198/3 zlokalizowaną w sołectwie Miąsowa – oraz przeznaczenie prawie całego terenu objętego zmianą planu pod realizację zabudowy usługowo – mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczonej symbolem U.MN (za wyjątkiem fragmentów terenu stanowiących teren dróg wewnętrznych, oznaczony symbolem KDW), cały teren niniejszej zmiany został zakwalifikowany jako: **teren projektowanego zagospodarowania, o potencjalnie niewielkim niekorzystnym oddziaływaniu na środowisko**, oznaczony na rysunku prognozy kolorem pomarańczowym.

Dodatkowo, za pomocą brązowych pasków, przedstawiono tereny niezabudowane. Aktualnie, wolna od zabudowy jest wschodnia i południowa część terenu, o powierzchni ok. 0,12 ha.

Wykonano również **analizę tabelaryczną**, podsumowującą wpływ poszczególnych elementów projektowanego zagospodarowania na elementy środowiska przyrodniczego miejscowości Miąsowa.

W celu zminimalizowania wpływu na środowisko przyrodnicze, nowe sposoby zagospodarowania terenu objętego zmianą planu powinny spełniać szczegółowe zalecenia z zakresu ochrony środowiska, zawarte w niniejszej prognozie.

Dla rozwiązań zawartych w analizowanej zmianie planu, **nie opracowano rozwiązań alternatywnych**. Jediną alternatywą dla realizacji założeń zawartych w projektowanym dokumencie jest **brak realizacji** nowego sposobu zagospodarowania i powrót do założeń obecnie obowiązującego Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Sobków, obejmującej teren sołectw: Brzeźno, Miąsowa i Osowa.

9. Literatura

1. Bogdał M. (red.), 2019, „Opracowanie ekofizjograficzne do Zmiany Nr 1 części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Sobków, obejmującego teren sołectw: Brzeźno, Miąsowa i Osowa, dotyczącej dostosowania przeznaczenia terenu, działki o nr ewid. 198/3, położonej na terenie sołectwa Miąsowa, do występujących potrzeb inwestycyjnych”. Biuro Planowania Przestrzennego Związku Międzygminnego Spółka z o.o. w Kielcach, Kielce.
2. Bogdał M. (red.), 2018, „Opracowanie ekofizjograficzne do Zmiany Nr 4 Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sobków, dotyczącej udokumentowanych złóż kopalin: wapieni jurajskich „Sokołów-Kolonia ” oraz pisków „Brzezi””, Biuro Planowania Przestrzennego Związku Międzygminnego Spółka z o.o. w Kielcach, Kielce.
3. Gumiński R., 1948, „Próba wydzielenia dzielnic rolniczo – klimatycznych”, Przegląd Meteorologiczny i Hydrologiczny 1,1.
4. Jędrzejowski W (red.), 2005, „Projekt korytarzy ekologicznych łączących Europejską sieć Natura 2000 w Polsce”, opracowanie dla Ministerstwa Środowiska w ramach programu Phare PL0105.02. Zakład Badania Ssaków PAN, Białowieża.
5. Kleczkowski A., 1988, „Mapa obszarów Głównych Obszarów Wód Podziemnych (GZWP) w Polsce wymagających szczególnej ochrony”, Instytut Hydrogeologii i Hydrologii Inżynierskiej AGH w Krakowie, Kraków.
6. Knapczyk J., Knapczyk R., 1995, „Inwentaryzacja złóż kopalin i ujęć wód podziemnych z uwzględnieniem ochrony środowiska na terenie gminy Sobków”, Przedsiębiorstwo Geologiczne w Kielcach, Kielce.
7. Kondracki J, 2000, „Geografia regionalna Polski”, PWN, Warszawa.
8. Matuszkiewicz J. M., 2001, „Zespoły leśne Polski”, Państwowe Wydawnictwo Naukowe, Warszawa.
9. Okołowicz W., Martyn D., „Próba kompleksowej regionalizacji klimatu Polski”, Prace i Studia IGUW, Warszawa
10. Praca zbiorowa, 2018, „Bilans zasobów złóż kopalin w Polsce wg stanu na 31 XII 2017 r.”, Państwowy Instytut Geologiczny, Państwowy Instytut Badawczy, Warszawa.
11. Praca zbiorowa (red.) Zawadzki S., 1999, „Gleboznawstwo. Podręcznik dla studentów” PWRiL, Warszawa.
12. Praca zbiorowa, 2010, „Wyznaczenie stref zagrożenia powodziowego dla rzeki Nidy jako integralny element studium ochrony przeciwpowodziowej”, Okręgowe Przedsiębiorstwo Geodezyjno- Kartograficzne w Krakowie Sp. z o.o., Kraków.
13. Praca zbiorowa, 1998, „Dokumentacja hydrogeologiczna Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP (GZWP) Nr 409, Niecka Miechowska (część SE)”, ARCADIS Ekokonrem sp. z o.o. we Wrocławiu, Wrocław.
14. Praca zbiorowa, 2015, „Dodatek do dokumentacji hydrogeologicznej Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP (GZWP) nr 409 Niecka Miechowska (część SE) w związku z

ustanowieniem obszarów ochronnych Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 409 Niecka Miechowska (część SE)”, Państwowy Instytut Geologiczny, Państwowy Instytut Badawczy, Oddział Górnośląski w Sosnowcu, Sosnowiec.

15. Praca zbiorowa, 2011, „Dokumentacja hydrogeologiczna określająca warunki hydrogeologiczne w związku z ustanowieniem obszarów ochronnych Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 416 „Małogoszcz”, Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy.
16. Praca zbiorowa, 2014, „Opracowanie Ekofizjograficzne do Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sobków, w granicach sołectw: Brzegi, Brzeźno, Miąsowa, Osowa i Sokołów Dolny”, Biuro Planowania Przestrzennego Związku Międzygminnego Spółka z o.o. w Kielcach.
17. Praca zbiorowa, 2012, „Opracowanie ekofizjograficzne do Zmiany nr 3 Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sobków”, Biuro Planowania Przestrzennego Związku Międzygminnego Sp. z o.o. w Kielcach, Kielce.
18. Romer E., 1949, „Regiony klimatyczne Polski”, Prace Wrocławskiego Towarzystwa Naukowego, s.B, 16:1-27, Wrocław.
19. Sidło P. O., Stachurski A., Wójtowicz B., 2000, „Przyroda woj. świętokrzyskiego”, Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach, Kielce.



OŚWIADCZENIE

autora prognozy oddziaływania na środowisko

Oświadczam, że spełniam wymagania, o których mowa w art. 74a ust. 2 Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 283 z późn. zm.), do kierowania zespołem wykonawców prognozy oddziaływania na środowisko.

Jestem świadoma odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

mgr inż. Małgorzata Bogdał

Pisemne podsumowanie
Strategicznej oceny oddziaływania na środowisko przeprowadzonej
dla zmiany Nr 1 części „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy
Sobków, obejmującego teren sołectw: Brzeźno, Miąsowa i Osowa”,
na terenie sołectwa Miąsowa;

zawierające uzasadnienie na podstawie art. 55 ust. 3
oraz uzasadnienie na podstawie art. 42 ust. 2 zawierające informacje
o udziale społeczeństwa w postępowaniu

Zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt 14 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, przez **strategiczną ocenę oddziaływania na środowisko** rozumie się postępowanie w sprawie oceny oddziaływania na środowisko skutków realizacji polityki, strategii, planu lub programu, obejmujące w szczególności:

- a) uzgodnienie stopnia szczegółowości informacji zawartych w prognozie oddziaływania na środowisko,
- b) sporządzenie prognozy oddziaływania na środowisko,
- c) uzyskania wymaganych ustawą opinii,
- d) zapewnienie możliwości udziału społeczeństwa w postępowaniu.

1. Podstawa prawna opracowania

Pisemne podsumowanie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko przeprowadzonej dla zmiany Nr 1 części „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sobków, obejmującego teren sołectw: Brzeźno, Miąsowa i Osowa”, na terenie sołectwa Miąsowa, wykonano zgodnie z art. 55 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Zgodnie z **art. 55 ust. 3** powyższej ustawy, **pisemne podsumowanie zawiera uzasadnienie** wyboru przyjętego dokumentu w odniesieniu do rozpatrywanych rozwiązań alternatywnych, a także informacje, w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie uwzględnione:

- 1) ustalenia zawarte w prognozie oddziaływania na środowisko;
- 2) opinie właściwych organów, o których mowa w art. 57 i 58;
- 3) zgłoszone uwagi i wnioski;
- 4) wyniki postępowania dotyczące transgranicznego oddziaływania na środowisko, jeżeli zostało przeprowadzone;
- 5) propozycje dotyczące metod i częstotliwości przeprowadzenia monitoringu skutków realizacji postanowień dokumentu.

Zgodnie z **art. 42 ust. 2** powyższej ustawy **dokonano pisemnego uzasadnienia** zawierającego informacje o udziale społeczeństwa w postępowaniu do projektu dokumentu pn. Zmiana Nr 1 części „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sobków, obejmującego teren sołectw: Brzeźno, Miąsowa i Osowa”, na terenie sołectwa Miąsowa.

2. Przebieg strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

Zgodnie z definicją strategicznej oceny oddziaływania na środowisko oraz zapisami ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z podjęciem prac planistycznych dotyczących zmiany Nr 1 części „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sobków, obejmującego teren sołectw: Brzeźno, Miąsowa i Osowa”,

na terenie sołectwa Miąsowa, podjęto postępowanie w sprawie **strategicznej oceny oddziaływania na środowisko** opracowywanego dokumentu, poprzez opracowanie prognozy oddziaływania na środowisko realizacji ustaleń zmiany planu oraz przeprowadzenie procedury określonej w przepisach, związanej z występowaniem o materiały wejściowe do zmiany Nr 1 „Miejscowego planu...” i o uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości informacji zawartych w prognozie oddziaływania na środowisko; uzyskanie wymaganych ustawami opinii i uzgodnień oraz zapewnienia możliwości udziału społeczeństwa w postępowaniu dotyczącym strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

3. Rozpoczęcie procedury - zawiadomienie o przystąpieniu do opracowań i wystąpienie o materiały wejściowe do projektu zmiany Nr 1 części „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sobków, obejmującego teren sołectw: Brzeźno, Miąsowa i Osowa”, na terenie sołectwa Miąsowa, oraz o uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości prognozy oddziaływania na środowisko.

Informację o podjęciu opracowania zmiany Nr 1 części „Miejscowego planu...” i „Prognozy oddziaływania na środowisko...” do niniejszego planu, Wójt Gminy Sobków podał do publicznej wiadomości poprzez Ogłoszenie prasowe (zamieszczone na łamach „Gazety Jędrzejowskiej”), Obwieszczenie na tablicach ogłoszeń na terenie gminy i stronie internetowej Gminy Sobków.

W ogłoszeniu i obwieszczeniu podany został termin oraz forma dostarczania wniosków i uwag do powyższych opracowań.

Instytucje oraz organy opiniujące i uzgadniające projekt zmiany Nr 1 części „Miejscowego planu...” oraz prognozę oddziaływania na środowisko, zostały poinformowane odrębnymi pismami zawiadaniającymi o rozpoczęciu prac i obowiązku współpracy w zakresie ich właściwości rzeczowych i miejscowych, wynikających z przepisów prawa.

W wyniku ogłoszenia i obwieszczenia o przystąpieniu do opracowania zmiany Nr 1 części „Miejscowego planu...” i „Prognozy...”, w ramach udziału społeczeństwa w postępowaniu nie wpłynęły żadne wnioski.

Przed przystąpieniem do sporządzenia zmiany planu wpłynął wniosek Pana Marcina Taracha, który dotyczył zmiany zapisów obowiązującego planu i przeznaczenie działki nr ewid. 198/3, położonej w sołectwie Miąsowa – będącej przedmiotem aktualnej zmiany planu, pod zabudowę usługową związaną z działalnością gospodarczą w zakresie usług stolarskich.

W wyniku zawiadomień o przystąpieniu do opracowania zmiany Nr 1 części „Miejscowego planu...” i „Prognozy...” organów właściwych i od instytucji do uzgodnienia i opiniowania, wpłynęły pisma w sprawie przedmiotowego opracowania.

Wnioski zgłoszone przez organy i instytucje, zostały uwzględnione w granicach opracowania zmiany miejscowego planu.

Po opracowaniu wstępnej wersji projektu zmiany Nr 1 części „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sobków, obejmującego teren sołectw: Brzeźno, Miąsowa i Osowa”, na terenie sołectwa Miąsowa, Wójt Gminy Sobków wystąpił do instytucji o których mowa w art. 57 i 58 ustawy o dostępie do informacji o środowisku o uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości prognozy oddziaływania na środowisko do opracowywanej zmiany Nr 1 części „Miejscowego planu...”.

Organami właściwymi w sprawie uzgodnienia zakresu i stopnia szczegółowości prognozy oddziaływania na środowisko ustaleń planu są:

- Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Kielcach,

- Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Jędrzejowie.
Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Kielcach w piśmie z dnia 29.08.2019 r., znak: WPN-II.411.1.31.2019.MK, uzgodnił zakres i stopień szczegółowości prognozy oddziaływania na środowisko do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, wynikający z art. 51 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko wraz z dodatkowymi analizami przedstawionych materiałów dotyczących przedmiotu planu w kontekście obowiązujących przepisów.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Jędrzejowie w piśmie z dnia 30.08.2019 r., znak: SE.V-4411/11/19 stwierdził, iż prognoza oddziaływania na środowisko do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, powinna być wykonana zgodnie z art. 51 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

4. Uzasadnienie wyboru przyjętego dokumentu w odniesieniu do rozpatrywanych rozwiązań alternatywnych

Niniejszy projekt został opracowany w jednym wariantcie, przy uwzględnieniu: uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sobków, określonych w „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sobków” uchwalonego Uchwałą Nr XXIV/239/2001 Rady Gminy w Sobkowie z dnia 19 listopada 2001 r., z późn. zmianami oraz Uchwały Nr VIII/66/2019 Rady Gminy Sobków z dnia 12 kwietnia 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Sobków, obejmującego teren sołectw: Brzeźno, Miąsowa i Osowa”, dotyczącej zmiany części ustaleń planu dla działki położonej na terenie sołectwa Miąsowa.

5. Ustalenia zawarte w prognozie oddziaływania na środowisko

Zakres wykonanej prognozy oddziaływania na środowisko do zmiany nr 1 części „Miejscowego planu...” jest zgodny z art. 51 i 52 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz wynika z uzgodnień wymaganych w trybie art. 53 cytowanej ustawy. Niniejsze podsumowanie stanowi załącznik do wykonanej prognozy środowiskowej do ustaleń planu.

6. Opiniowanie i uzgadnianie projektu zmiany Nr 1 części „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sobków, obejmującego teren sołectw: Brzeźno, Miąsowa i Osowa”, na terenie sołectwa Miąsowa, wraz z prognozą oddziaływania na środowisko ustaleń planu, w tym z organami, o których mowa w art. 57 i 58 ustawy o dostępie do informacji o środowisku...

Projekt zmiany Nr 1 części „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sobków, obejmującego teren sołectw: Brzeźno, Miąsowa i Osowa”, na terenie sołectwa Miąsowa, wraz z prognozą oddziaływania na środowisko ustaleń zmiany planu, został poddany procedurze opiniowania i uzgadniania zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz wystąpiono do organów, o których mowa w art. 57 i 58 ustawy o dostępie do informacji o środowisku... o zaopiniowanie i uzgodnienie projektu planu wraz z prognozą.

Pozytywne uzgodnienia projektu planu przedstawiły następujące organy administracji publicznej:

1) Wojewoda Świętokrzyski:

- Postanowienie BiZK.I.743.48.2019 z dnia 11.10.2019 r.;
- 2) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Kielcach:
Postanowienie: WPN-II.610.75.2019.MK z dnia 25.10.2019 r.;
 - 3) Świętokrzyski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Kielcach:
Postanowienie znak: ZN.UR.5150.87.2019 z dnia 30.10.2019 r.;
 - 4) Szef Wojewódzkiego Sztabu Wojskowego w Kielcach:
Postanowienie Nr 46/2019 z dnia 14.10.2019 r.;
 - 5) Komendant Powiatowej Policji w Jędrzejowie:
Pismo WPIRD-ŻW-0151/109/19 z dnia 14.10.2019 r.;
 - 6) Dyrektor Okręgowego Urzędu Górniczego w Kielcach:
Postanowienie KIE.5111.343.2019.AŁ z dnia 31.10.2019 r. o umorzeniu postępowania w sprawie uzgodnienia projektu zmiany nr 1 miejscowego planu..., z uwagi iż w granicach terenu objętego planem nie ma wyznaczonych terenów górniczych;
 - 7) Zarząd Województwa Świętokrzyskiego:
Pismo znak: CGP-I.7634.2.36.2019 z dnia 15.10.2019 r. przekazujące zawiadomienie Wójta Gminy Sobków z dnia 07.10.2019 r. dot. uzgodnienia zmiany Nr 1 części „Miejscowego planu...” - przekazane do poszczególnych Departamentów;
 - 8) Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie:
Postanowieniem znak: KR.RPP.610.632.2019.MM z dnia 13.11.2019 r., odmówił wszczęcia postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji dotyczącej uzgodnienia projektu zmiany nr 1 miejscowego planu..., z uwagi iż teren objęty w/w opracowaniem położony jest poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią;
 - 9) Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie:
Pismo znak: KR.ZPU.1.434.97.2019.RS z dnia 23.10.2019 r., informujące, że na terenie objętym zmianą nie występują urządzenia melioracji wodnych i cieki naturalne.

Opinie pozytywne przedstawiły następujące instytucje i organy administracji publicznej:

- 1) Gminna Komisja Urbanistyczno – Architektoniczna w Sobkowie;
- 2) PGE Dystrybucja S.A. Oddział Skarżysko - Kamienna Rejon Energetyczny Kielce:
Pismo L.dz./R2/RP/HM/21317/14663/2019 z dnia 22.10.2019r.;
- 3) Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Gazowniczy w Kielcach:
Pismo znak: PSGKI.RODZ.422.96.19 z dnia 05.11.2019r.;

Świętokrzyski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny w Kielcach przedstawił negatywną opinię sanitarną NZ.9022.6.61.2019 z dnia 06.11.2019 r. z uwagi, iż przedmiotowa zmiana pozostaje w sprzeczności z zapisami obowiązującego studium ... gminy Sobków.

- Pismo Wójta Gminy Sobków z dnia 18.11.2019 r., znak. BPPID.6722.2.2019 o ponowne rozpatrzenie sprawy i zaopiniowanie projektu zmiany Nr 1 miejscowego planu, z wyjaśnieniem przedmiotu zmiany w odniesieniu do zapisów obowiązujących ustaleń Studium...

Świętokrzyski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny w Kielcach pismem znak. NZ.9022.6.61.2019 z dnia 06.12.2019 r., podtrzymał opinię negatywną z uwagi na niezgodność zapisów studium... z przedmiotowym projektem zmiany planu.

- Wójt Gminy Sobków pismem z dnia 30.12.2019 r., znak. BPPID.6722.2.2019 wystąpił ponownie o zaopiniowanie projektu zmiany nr 1 części miejscowego planu, podkreślając, że projekt zmiany planu uwzględnia zapisy określone w Studium..., które umożliwiają wprowadzenie takiej zmiany w obowiązującym planie, która polega na uszczegółowieniu zapisów w zakresie „przystosowania terenów zabudowy wiejskiej do prowadzenia pozarolniczej działalności gospodarczej”, przy wsparciu „przedsięwzięć umożliwiających zastępowanie rolnictwa innymi funkcjami gospodarczymi”.

Świętokrzyski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny pismem z dnia 16.01.2020 r., uznał, iż stanowisko wyrażone opinią sanitarną z dnia 06.11.2019 r.-nie ulega zmianie.

Interpretacja Ś.P.W.I.S. zapisów, określonych w Studium... w zakresie przystosowania terenów zabudowy wiejskiej do prowadzenia pozarolniczej działalności gospodarczej związanej z usługami - zgodnie z projektem zmiany planu - dającymi nie tylko rozwój działalności gospodarczej na terenie gminy, ale i nowe miejsca pracy, nie mogła być wzięta pod uwagę, w szczególności, iż ustalenia określone w projekcie zmiany planu wskazują, że podejmowana działalność, ma zapewnić ograniczenie uciążliwości do granic władania działki, po spełnieniu wymogów wynikających z przepisów odrębnych.

Na podstawie zapisów ustalonych w Studium..., o możliwości prowadzenia działalności gospodarczej na terenach wyznaczonych w planie pod zabudowę oraz przystosowania terenów zabudowy wiejskiej do prowadzenia pozarolniczej działalności gospodarczej związanej z usługami Rada Gminy Sobków podjęła uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia zmiany planu dla działki o nr ewid. 198/3, położonej w miejsc. Miąsowa, w celu dostosowania przeznaczenia terenu do występujących potrzeb inwestycyjnych inwestora, związanych z zabudową mieszkaniową jednorodzinną wraz z lokalizacją usług komercyjnych, rzemiosła, produkcji, magazynów i składów, wynikających z działalności gospodarczej w zakresie przerobu drewna - zakład stolarski, z wyłączeniem przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko w rozmienie rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Mając na uwadze ustalenia obowiązującego Studium..., analizę zasadności przystąpienia do sporządzenia zmiany części miejscowego planu... i stopnia zgodności z ustaleniami Studium... oraz zapisy określone w uzasadnieniu do podjętej uchwały przez Radę Gminy Sobków w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany części miejscowego planu...dot. terenu działki o nr ewid. 198/3, o powierzchni 0,3601 ha, położonej w miejsc. Miąsowa, to należy podkreślić, że zmiana planu dot. uszczegółowienia ustaleń funkcji dla terenu działki określonych w studium, na której obecnie jest prowadzona działalność gospodarcza związana z usługami, w tym, w zakresie przerobu drewna - zakład stolarski, w związku z tym, nie uwzględnia się stanowiska ŚPWIS w Kielcach wyrażonego w opinii sanitarnej.

Projekt został pozytywnie zaopiniowany na podstawie ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko przez organy administracji publicznej:

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach,
Opinia WPN-II.410.1.103.2019.MK z dnia 25.10.2019 r.,
- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Jędrzejowie
Opinia Sanitarna Nr SE.V-4411/16/19 z dnia 08.11.2019 r.

7. Wyłożenie projektu zmiany Nr 1 części „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sobków, obejmującego teren sołectw: Brzeźno, Miąsowa i Osowa”, na terenie sołectwa Miąsowa wraz z prognozą do publicznego wglądu - uwagi i wnioski

Wójt Gminy Sobków, poprzez ogłoszenie prasowe (zamieszczone na łamach „Gazety Jędrzejowskiej”) oraz obwieszczenie i stronę internetową Gminy, podał do publicznej wiadomości o wyłożeniu do publicznego wglądu projekt zmiany Nr 1 części „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sobków, obejmującego teren sołectw: Brzeźno, Miąsowa i Osowa”, na terenie sołectwa Miąsowa wraz z prognozą oddziaływania na środowisko ustaleń planu:

- **w dniach od 06 lutego 2020 r. do 05 marca 2020 r.**, z terminem wpływania uwag do projektu planu oraz uwag i wniosków do prognozy **do dnia 20 marca 2020 r.**, oraz o ponownym wyłożeniu do publicznego wglądu
- **w dniach od 14 sierpnia 2020 r. do 14 września 2020 r.**, z terminem wpływania uwag do projektu planu oraz uwag i wniosków do prognozy **do dnia 28 września 2020 r.**

Zainteresowani mogli zapoznać się z rozwiązaniami przyjętymi w projekcie zmiany Nr 1 części „Miejscowego planu... oraz prognozie oceniającej ich skutki dla środowiska oraz uczestniczyć w, odbytych publicznych dyskusjach **w dniu 28 lutego 2020 r. i w dniu 11 września 2020 r.** nad rozwiązaniami przyjętymi w dokumentach (w siedzibie Urzędu Gminy w Sobkowie).

W wyniku ogłoszeń, obwieszczeń o wyłożeniu do publicznego wglądu, do projektu zmiany nr 1 części „Miejscowego planu...” i „Prognozy...”, w ramach udziału społeczeństwa w postępowaniu, nie wpłynęły żadne uwagi do projektu zmiany części miejscowego planu oraz uwagi i wnioski do prognozy, w związku z tym nie było konieczności rozstrzygnięcia o ich przyjęciu lub odrzuceniu.

W trakcie wyłożenia do publicznego wglądu projektu zmiany Nr 1 części „Miejscowego planu...” i „Prognozy...”, w ramach udziału społeczeństwa w postępowaniu, w dniach 28 lutego 2020 r. i 11 września 2020 r., odbyły się publiczne dyskusje, w trakcie których nie wpłynęły żadne uwagi do projektu zmiany Nr 1 części „Miejscowego planu...”, ani żadne uwagi i wnioski do „Prognozy...”.

8. Analiza skutków środowiskowych związanych z realizacją celów i kierunków zagospodarowania przestrzennego sformułowanych w projekcie zmiany nr 1 części „Miejscowego planu...” wskazuje, że nie wystąpią oddziaływania transgraniczne na środowisko. Obszar zmiany nr 1 części „Miejscowego planu...”, położony na terenie gminy Sobków (woj. Świętokrzyskie), zlokalizowany jest w znacznej odległości od granic Państwa.

9. Propozycje dotyczące metod i częstotliwości przeprowadzania monitoringu skutków realizacji postanowień dokumentu

Monitorowanie skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu planistycznego powinno być realizowane w ramach analiz sporządzanych o stanie zagospodarowania przestrzennego gminy, które są wymagane na mocy art. 32 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przynajmniej raz w okresie kadencji Rady Gminy.

Ustalenia zmiany Nr 1 części Miejscowego planu... w granicach działki o nr ewid. 198/3 wprowadzają zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz zakaz lokalizacji składowisk odpadów oraz punktów zbierania i magazynowania odpadów, w rozumieniu ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach.

Realizacja planowanego zagospodarowania terenu działki określona w ustaleniach zmiany Nr 1 części Miejscowego planu..., generalnie nie wpłynie negatywnie na stan środowiska, mimo to wymagać będzie kontroli i analiz na etapie realizacji przedsięwzięć inwestycyjnych jak i na etapie ich eksploatacji.

Dla realizacji inwestycji w granicach objętych zmianą Nr 1 części „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sobków, obejmującego teren sołectw: Brzeźno, Miąsowa i Osowa”, na terenie sołectwa Miąsowa, w granicach działki o nr ewid. 198/3 planowanej do zagospodarowania jako „teren zabudowy usługowo – mieszkaniowej jednorodzinnej, o pow. 3.601,0 m², oznaczony na rysunku planu symbolem U.MN”, wprowadza się zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. W granicach terenu objętego zmianą nr 1 części „Miejscowego planu...” wprowadza się zakaz lokalizacji składowisk odpadów oraz punktów zbierania i magazynowania odpadów, w rozumieniu ustawy o odpadach.

Październik, 2020 r.