

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

A. CZĘŚĆ OGÓLNA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU	2
1. Inwestor.....	2
2. Jednostka projektowa	2
3. Przedmiot i zakres opracowania	2
4. Podstawa opracowania– zagospodarowanie terenu:	2
B. CZĘŚĆ SZCZEGÓŁOWA– PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU	3
1. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	3
1. Cel i zakres opracowania	3
1.1. Istniejący stan zagospodarowania działki	3
1.2. Projektowane zagospodarowanie terenu	3
1.4. Wpływ projektowanego przedsięwzięcia na stan środowiska.....	5

C. CZĘŚĆ GRAFICZNA

1. Projekt zagospodarowania terenu – rys. nr Z-1

A. CZĘŚĆ OGÓLNA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Inwestor

GMINA SOBKÓW

Pl. Wolności 12

28-305 Sobków

2. Jednostka projektowa

KARCAD

Chmielowice, ul. Spacerowa 23;

26-026 Morawica

3. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt zagospodarowania terenu wokół istniejącego budynku gminnego.

4. Podstawa opracowania– zagospodarowanie terenu:

- *umowa na prace projektowe nr 43/2016*
- *mapa sytuacyjno-wysokościowa w skali 1:500,*

B. CZĘŚĆ SZCZEGÓŁOWA– PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Cel i zakres opracowania

Celem opracowania jest projekt zagospodarowania terenu wokół istniejącego budynku gminnego.

Zaprojektowano:

- nasadzenia roślin;
- montaż urządzeń zabawowych;
- montaż urządzeń siłowni zewnętrznej.

Opracowanie niniejsze składa się z części opisowej oraz rysunkowej.

1.1. Istniejący stan zagospodarowania działki

Na działce nr 453 zlokalizowany jest budynek z doprowadzonymi ścieżkami ruchu pieszego.

1.2. Projektowane zagospodarowanie terenu

1.2.1. Układ komunikacyjny , wjazd na teren działki

Dojazd do budynku - jako podstawę komunikacji, przewiduje się wykorzystanie istniejącego wjazdu na teren działki z drogi o numerze 112/2. Układ komunikacji wewnętrznej pozostaje bez zmian. zachowano układ linii rozgraniczających drogę - 10,0 m.

1.2.2. Zagospodarowanie roślinne

Projekt obejmuje wykonanie humusowania terenu przyległego do istniejącego budynku. przewidziana grubość warstwy humusu wynosi 5 cm.

Na przygotowanym terenie zostanie posiana trawa.

Nasadzenia roślin zostały zaprojektowane w następujący sposób:

- *na skarpach zaprojektowano nasadzenia Jałowca płozącego*

JAŁOWIEC PŁOŻACY

Krzew tworzy lekko uniesiony, gęsty kobierzec o szaro-niebieskim zabarwieniu. Doskonale prezentuje się w ogrodach skalnych, żwirowych lub orientalnych. Jałowiec płozący (Juniperus horizontalis) pochodzi z Ameryki Północnej, naturalnie porasta piaszczyste brzegi Wielkich Jezior, klifowe wybrzeża oraz zbocza górskie. W Europie gatunek znany jest już od pierwszej połowy dziewiętnastego wieku. Odmiana 'Andorra Compact' została wyselekcjonowana w USA, w uprawie znajduje się od 1955 roku.

Wygląd

Krzew charakteryzuje się niskim, płozącym pokrojem i średnio silnym wzrostem. Po 10 latach uprawy osiąga 0,3 metra wysokości przy średnicy około 1 metra. Pędy wyrastają ze środka krzewu promieniście, tworząc formę przypominającą misę. Końce pędów i ich boczne rozgałęzienia unoszą się delikatnie ku górze, dopiero starsze fragmenty pędów pokładają się na

ziemi. Drobne, słabo odstające i ostro zakończone igiełki gęsto okalają pędy, są szaroniebieskie, późną jesienią i zimą stają się fioletowe. Roztarte gałązki są wyraźnie pachnące, przypominają zapach jałowca sabińskiego, ale o słabszej intensywności.

- przy ogrodzeniach (zgodnie z rysunkiem) zaprojektowano nasadzenia Berberysa

Krzew osiagający po 5 latach uprawy wysokość i szerokość około 1,5 m, a ostatecznie 2,4 m.

Berberys jest żywotnym krzewem o zaokrąglonych do owalnych czerwono-fioletowych liściach. W okresie wiosennym na wzniesionych i łukowato wygiętych na końcach łodygach pojawiają się zwisające grona małych, żółtych, lekko czerwonych kwiatów. Jesienią kwiaty zastępowane są przez czerwone **owoce** o jajowatym kształcie.

Uprawa

Krzew dobrze czuje się w każdym rodzaju gleby, nie toleruje jedynie tych zbyt nasączonych wodą. Gatunki zrzucające na zimę liście sadi się od połowy jesieni do wczesnej wiosny. Wymagają dobrze nasłonecznionego stanowiska. Są popularne ze względu na owoce pojawiające się jesienią na krzewie oraz oryginalne ubarwienie liści, które się zmienia w zależności od pory roku. Zimozielone berberysy prawidłowo wznoszą się w słońcu albo w lekkim cieniu. Sadi się je na początku jesieni bądź w pierwszej połowie wiosny. Aby pobudzić roślinę do intensywnego rozkrzewienia się, należy skrócić jej pędy o ćwierć wysokości. Takie krzewy będą dobrze formować się w żywopłot.

Zaprojektowano nasadzenia naprzemienne (sadzona z czerwonymi liśćmi, sadzona z żółtymi liśćmi).

- w centralnej części nasadzenia Milina;

Milina amerykańska to silnie rosnące pnącze, które czepia się podpór za pomocą drobnych korzonków. Dorasta do ok. 6–10 m wysokości przy rocznych przyrostach 2–4 m.

Czerwono-pomarańczowe kwiaty przypominające trąbki pojawiają się między lipcem a wrześniem (w 2.–3. roku po posadzeniu). Roślina najpiękniej kwitnie w pełnym słońcu. Liście: pierzastozłożone, ciemnozielone, o długości 30 cm.

- Po obrzeżach terenu nasadzenia Thuji Kórnik

Ma ładny, gęsty, stożkowy pokrój i dość szybko osiąga wysokość w granicach 200-300 cm, w zależności od wieku i warunków. Charakteryzuje się szerokim rozgałęzieniem i intensywną żółtą barwą młodych pędów, która z wiekiem przechodzi w soczystą zieleń. Jest rośliną łatwą w uprawie, warto jedynie zapewnić jej stanowisko o glebie lekko kwaśnej i dość wilgotnej, a w przypadku długotrwałych okresów suszy regularnie podlewać. Równie dobrze rośnie w pełnym słońcu i półcieniu. Jest przy tym mrozoodporna i daje się łatwo formować i kształtować poprzez przycinanie.

Ta niezwykle urodziwa odmiana może być bazą dla stworzenia gęstego żywopłotu. Doskonale wygląda w długich szpalerach, na przykład wzdłuż uliczek lub alejek. Bardzo elegancko prezentuje się również pojedynczo i w kompozycjach z innymi odmianami.

Sadzonki przewidziane do nasadzeń wysokości 60-80 cm

1.2.3. Montaż urządzeń rekreacyjnych

Na terenie rekreacyjnym zostały przewidziany montaż następujących urządzeń z podziałem na kategorie:

- *montaż małej architektury:*
 - ławki - 3 szt;
 - koszt na śmieci - 1 szt;
- *montaż urządzeń siłowych;*
 - urządzenie nr kat. 7717;
 - urządzenie nr kat 7519;
- *montaż urządzeń zabawowych:*
 - huśtawka podwójna;
 - piaskownica;

1.4. Wpływ projektowanego przedsięwzięcia na stan środowiska

Zakres opracowania nie wpłynie na zmiany w środowisku.

Projektował:
mgr inż. Grażyna Żak-Góra
upr nr KL-205/90