
PRZEDMIAR**Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień**

45000000-7 Roboty budowlane

NAZWA INWESTYCJI : ADAPTACJA POMIESZCZEŃ BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ W SOBKOWIE NA STOŁÓWKĘ
SZKOLNĄ
ADRES INWESTYCJI : Sobków
INWESTOR : Gmina Sobków
ADRES INWESTORA : 28-305 Sobków, Plac Wolności 12
BRANŻA : OGÓLNOBUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż Urszula Warzecha - Tywoniuk
DATA OPRACOWANIA : 29 luty 2016

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
29 luty 2016

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Przedmiotem projektu jest powiększenie istniejącej jadalni poprzez zajęcie powierzchni biura oraz połączenie obu pomieszczeń. Projekt obejmuje swym zakresem jadalnię i dostosowuje ją do właściwego funkcjonowania. Prace projektowe nie obejmują zakresu kuchni oraz zaplecza.

Prace projektowe prowadzone są wewnątrz istniejącego budynku.

Projekt obejmuje fragment budynku, gdzie znajduje się jadalnia oraz część pomieszczeń gdzie aktualnie funkcjonuje biuro.

Wykorzystane zostały zarysy ścian zewnętrznych. Wewnętrzne ściany w znacznym stopniu będą ulegać wyburzeniu.

Projektowana stołówka będzie stanowić oddzielną strefę pożarową. Zaprojektowane zostało połączenie istniejącej jadalni z adaptowanymi pomieszczeniami poprzez wykucie otworu drzwiowego i wykonanie schodów wewnętrznych.

Niniejszy projekt obejmuje:

- " Wyburzenia
- " Fundamenty
- " Stolarka drzwiowa przeciwpożarowa
- " Stolarka okienna przeciwpożarowa;
- " Posadzki;
- " Cokoły;
- " Okładziny ścian;
- " Obudowy;
- " Parapety;
- " Balustrady schodów wewnętrznych
- " Schody wewnętrzne

Szczegółowy zakres robót zawiera przedmiar robót.

Kosztorys sporządzono w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 (Dz. Ustaw nr. 130 poz. 1389) w sprawie metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego, obliczenia planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		PRACE ROZBIÓRKOWE			
1	KNR 4-04	Rozebranie murów i słupów w budynkach o wysokości do 9 m (do 2 kondygnacji) na zaprawie cementowo-wapiennej	m ³		
d.1	0102-02	0.15*2.52*(3+1.27+1.7+2.9+2.76+1.75+2.15+2.09)-0.9*2*2*0.15+0.2*2.52*2.1	m ³	7.179	
				RAZEM	7.179
2	KNR 4-04	Rozebranie stropów żelbetowych (płyt, belek, żeber, wieńców) przy grubości płyty stropowej do 20 cm	m ³		
d.1	0305-03	0.3*(1.93*1.32)	m ³	0.764	
				RAZEM	0.764
3	KNR 4-04	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości do 15 cm - rozbiórka posadzek	m ³		
d.1	0301-03	0.3*2.7*3+0.3*(0.56*1.6+0.71*2.25+0.56*1.6)	m ³	3.447	
				RAZEM	3.447
4	KNR 4-04	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych	m ²		
d.1	0504-03	6.56+2.89+33.39	m ²	42.840	
				RAZEM	42.840
5	KNR 4-04	Rozebranie posadzek - panele	m ²		
d.1	0504-07	8.49+14.06+9.35+8.38	m ²	40.280	
				RAZEM	40.280
6	KNR-W 4-01	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych	m ³		
d.1	0331-03	0.65*2.5*1.38	m ³	2.243	
				RAZEM	2.243
7	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.1	0354-07	7	szt.	7.000	
				RAZEM	7.000
8	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 - demontaż okien	szt.		
d.1	0354-04	3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
9	KNR 4-04	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość 30 km	m ³		
d.1	1101-02 1101-05	7.179+0.764+3.447+0.05*42.84+0.05*40.28+2.243	m ³	17.789	
				RAZEM	17.789
2		PRACE REMONTOWE			
10	kalk. własna	Demontaż zbiorników paliwowych i powtórny montaż	kpl		
d.2		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
11	KNR 2-01	Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami na odległość do 10 m (kat.gr.III)	m ³		
d.2	0307-02	- wykop wewnętrzny budynku pod stopy i ławy 0.4*(2.7*3+0.56*1.6+0.71*2.25+0.56*1.6)	m ³	4.596	
				RAZEM	4.596
12	KNR-W 2-02	Okna zespolone użyteczności publicznej fabrycznie wykończoneo powierzchni do 2.0 m2 - EI 60	m ²		
d.2	1004-02	1.44*1.43+2.43*2.04+0.57*0.6	m ²	7.358	
				RAZEM	7.358
13	KNR-W 2-02	Drzwi zewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe bez naswietli o powierzchni do 1.5 m2 - drzwi EI 30	m ²		
d.2	1027-01	0.9*2.05*2	m ²	3.690	
				RAZEM	3.690
14	kalk. własna	Zakup i montaż osłon grzejnikowych drewnianych	kpl		
d.2		6	kpl	6.000	
				RAZEM	6.000
15	kalk. własna	Zakup i montaż obudowy okna	m ²		
d.2		1.15*1.85	m ²	2.128	
				RAZEM	2.128
16	KNR-W 2-02	Stopy fundamentowe prostokątne żelbetowe o objętości do 2.5 m3 - ręczne układanie betonu - chudy beton	m ³		
d.2	0204-03	0.1*2.7*3+0.1*(0.56*1.6+0.71*2.25+0.56*1.6)	m ³	1.149	
				RAZEM	1.149
17	KNR-W 2-02	Stopy fundamentowe prostokątne żelbetowe o objętości do 2.5 m3 - ręczne układanie betonu	m ³		
d.2	0204-03	0.3*2.7*3+0.3*(0.56*1.6+0.71*2.25+0.56*1.6)	m ³	3.447	
				RAZEM	3.447
18	KNR-W 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa	m ²		
d.2	0602-09	3.3875+8.1	m ²	11.488	
				RAZEM	11.488

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
19	KNR-W 2-02 d.2 0602-10	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - druga i następna warstwa 3.3875+8.1	m ² m ²	 11.488	
				RAZEM	11.488
20	KNR-W 2-02 d.2 0603-09	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa 0.3*(0.56+1.6+3.37+1.6+0.56+0.89*2+2.25)+0.3*(2.9*2+2.7*2)	m ² m ²	 6.876	
				RAZEM	6.876
21	KNR-W 2-02 d.2 0603-10	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - druga i następna warstwa 0.3*(0.56+1.6+3.37+1.6+0.56+0.89*2+2.25)+0.3*(2.9*2+2.7*2)	m ² m ²	 6.876	
				RAZEM	6.876
22	KNR-W 2-02 d.2 0259-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żelazne (178.54+40*0.7+78.2+41*7.8)/1000	t t	 0.605	
				RAZEM	0.605
23	kalk. własna	Zakup i montaż kotwy HILTI M16x125/108 8*4+16	kpl kpl	 48.000	
				RAZEM	48.000
24	kalk. własna	Zakup i montaż kotwy HILTI M12x110/28 4	kpl kpl	 4.000	
				RAZEM	4.000
25	kalk. własna	Zakup i montaż kotwy HILTI M12x150 8	kpl kpl	 8.000	
				RAZEM	8.000
26	kalk. własna	Zakup i montaż słupów HEB 140 3.02*4*33.7/1000	t t	 0.407	
				RAZEM	0.407
27	kalk. własna	Zakup i montaż słupów HEA 160 (3.27+0.95*2)*30.4/1000	t t	 0.157	
				RAZEM	0.157
28	kalk. własna	Zakup i montaż słupów HEA 100 (1.2+1.2+4.7+4.7*2)*16.7/1000	t t	 0.276	
				RAZEM	0.276
29	kalk. własna	Zakup i montaż rury kwadratowej RK40x4 1.55*4+1.32*3+1.2*15+1.25*2+1.43*4+1.3*2+10*1.2+0.89*4+1.62*2+2.1	m m	 59.880	
				RAZEM	59.880
30	kalk. własna	Zakup i montaż rury kwadratowej RK60x4 0.77*6+1.58*1+1.44*1	m m	 7.640	
				RAZEM	7.640
31	kalk. własna	Zakup i montaż rury kwadratowej RK80x4 2.02*2	m m	 4.040	
				RAZEM	4.040
32	kalk. własna	Zakup i montaż ceownika C140 1.752*2+3.25*2+2.58*1+1.2*1+1.31*1+1.45*1+2*1.8	m m	 20.144	
				RAZEM	20.144
33	kalk. własna	Zakup i montaż ceownika C180 2*1.8	m m	 3.600	
				RAZEM	3.600
34	kalk. własna	Zakup i montaż blachy ryflowanej 9.231	m ² m ²	 9.231	
				RAZEM	9.231
35	kalk. własna	Zakup i montaż blachy (BL 10x123; bl 12x100, 100x100x8, 12x240) 1	kpl kpl	 1.000	
				RAZEM	1.000
36	kalk. własna	Podbicie ceresitem łączy 1	kpl kpl	 1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
37 d.2	kalk. własna	Zabezpieczenie konstrukcji stalowej w pomieszczeniu składu opału do EI 120 płytami RIDURIT - OBUDOWA Z KAŻDEJ STRONY SŁUPÓW STALOWYCH PŁYTĄ RIDURIT MONTOWANĄ DO KONSTRUKCJI + OBUDOWA ELEMENTÓW STALOWYCH OD SPODU PRZY SCHODACH - W POMIESZCZENIU SKŁADU OPAŁU 0.99*1.2+3.2*0.16*3+0.14*4*4*3.031	m ² m ²	 9.513	
				RAZEM	9.513
38 d.2	KNR-W 2-02 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe 33.39+52.58	m ² m ²	 85.970	
				RAZEM	85.970
39 d.2	KNR-W 2-02 1104-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko 85.97	m ² m ²	 85.970	
				RAZEM	85.970
40 d.2	KNR-W 2-02 1116-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową 85.97	m ² m ²	 85.970	
				RAZEM	85.970
41 d.2	wycena indywidualna	Odtworzenie posadzki na gruncie 2.7*3+0.56*1.6+0.71*2.25+0.56*1.6	m ² m ²	 11.490	
				RAZEM	11.490
42 d.2	NNRNKB 202 1119-10	(z.IV) Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek terakotowych o wym. 30x30 cm luzem na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow.ponad 8 m2 85.97	m ² m ²	 85.970	
				RAZEM	85.970
43 d.2	NNRNKB 202 1123-03	(z.IV) Cokoliki z płytek terakotowych o wym. 10x10 cm na zaprawie klejowej "ATLAS" w pomieszczeniach o pow.ponad 8 m2 6.6+26.06+22.06	m m	 54.720	
				RAZEM	54.720
44 d.2	KNR-W 2-02 0803-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach - naprawa tynków po wyburzeniu ścianek 2.52*(0.8+0.6+0.6+0.6+0.6)+0.8*2*2.11+0.8*1.4	m ² m ²	 12.560	
				RAZEM	12.560
45 d.2	KNR-W 2-02 0840-06	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych o wymiarach 30x30 cm na zaprawie klejowej 2*2*2	m ² m ²	 8.000	
				RAZEM	8.000
46 d.2	NNRNKB 202 2015-01	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na stropach na podłożu z tynku o pow. ponad 5 m2 33.39+52.58	m ² m ²	 85.970	
				RAZEM	85.970
47 d.2	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome 85.97	m ² m ²	 85.970	
				RAZEM	85.970
48 d.2	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami akrylowymi starych tynków wewnętrznych sufitów 85.97	m ² m ²	 85.970	
				RAZEM	85.970
49 d.2	NNRNKB 202 2013-01	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach na podłożu z tynku w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m2 2.52*(5.7+9.46+5.71+2.88+1.26+1.36+1.26+3.5+0.25)-1.45*23-2.35*1.42-1.44*1.43*2-0.9*2.05+3.2*(5.85*2+5.73*2)-0.9*2.05-0.57*0.6-2.43*2.04*2-1.4*2.11*2+0.8*2*2.11+0.8*1.4	m ² m ²	 97.026	
				RAZEM	97.026
50 d.2	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe 2*(6.6+26.06)+0.52*(6.6+26.06)+2*22.06+1.2*22.06	m ² m ²	 152.895	
				RAZEM	152.895
51 d.2	KNR 4-01 1206-02	Dwukrotne malowanie farbami akrylowymi starych tynków wewnętrznych ścian bez szpachlowania 152.895-109.44	m ² m ²	 43.455	
				RAZEM	43.455
52 d.2	KNR-W 2-02 0803-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach - tynk akrylowy zmywalny 2*(6.6+26.06+22.06)	m ² m ²	 109.440	
				RAZEM	109.440
53 d.2	wycena indywidualna	Zakup i montaż parapetów wewnętrznych szerokości 35 cm gr 3 cm algomarmur 2.43+2.43+2.35+1.44+1.44	m m	 10.090	
				RAZEM	10.090

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
54	d.2 wycena indywidualna	Poręcze i balustrady schodów	m		
d.2		2.27+1.4+3.2+2+1.4+3.75	m	14.020	
				RAZEM	14.020