

Umowa Nr/2023

zawarta w dniu r. pomiędzy Gminą Sobków, ul. Plac Wolności 12, 28-305 Sobków, NIP 6562215944, REGON 291010731 zwaną dalej Zamawiającym reprezentowaną przez Wójta Gminy Sobków – Pana Tomasza Chaję,

a

.....

zwanym dalej Wykonawcą.

§ 1

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zadania:

Wykonanie dokumentacji projektowej i kosztorysowej dla zadania pn.: "Rozbudowa oświetlenia ulicznego na terenie Gminy Sobków – III Etap", która w szczególności obejmuje wykonanie:

- Kompletniej dokumentacji projektowej wraz ze wszystkimi niezbędnymi uzgodnieniami i opiniami — 4 egz.;
- Dokumentacji kosztorysowej (kosztorys inwestorski, kosztorys ofertowy, przedmiar robót, wykaz materiałów) — dla przewidzianego w dokumentacji projektowej zakresu prac — 2 egz.;
- Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót — 2 egz.;

Niniejsza umowa dotyczy wykonania dokumentacji projektowej i kosztorysowej dla rozbudowy oświetlenia ulicznego na terenie Gminy Sobków: na istniejących liniach (sporządzić projekt na mapach zasadniczych).

Projekt rozbudowy oświetlenia ulicznego należy wykonać dla miejsc i słupów wyszczególnionych w Załączniku nr 4 do zapytania ofertowego nr BI.271.20.2023. Wykonawca winien również zweryfikować przedłożone w tabeli miejsca do rozbudowy/uzupełnienia oświetlenia oraz zaproponować ewentualne dodatkowe lokalizacje, w których zasadne byłoby sporządzenie dokumentacji rozbudowy. W tym celu Wykonawca winien dokonać szczegółowej wizji lokalnej.

Ponadto wykonana dokumentacja ma być spójna z posiadanym projektem oświetlenia ulicznego na terenie Gminy Sobków stanowiącym Załącznik nr 5 do niniejszego zapytania ofertowego. Wykonawca winien przede wszystkim zaprojektować oświetlenie LED tożsame z oświetleniem ujętym w Załączniku nr 5, a także zaprojektować sterowanie dla tego oświetlenia również tożsame z projektem.

Projekt rozbudowy oświetlenia ulicznego należy ponadto wykonać w oparciu wizję lokalną w terenie.

W dokumentacji projektowej, dla proponowanych opraw LED-owych w ramach rozbudowy należy określić:

- parametry i rodzaje,

- moce,
- regulacja mocy,
- zdalne sterowanie,
- kompensację mocy biernej,
- ochronę przepięciową.

Projekt powinien zawierać dobudowę/rozbudowę opraw wraz z wyciągnikami oraz kompletnym osprzętem, opis i obliczenia techniczne oraz układy pomiarowe i sterownicze w nawiązaniu do otrzymanych warunków z PGE. Uzyskanie warunków od PGE leży po stronie Wykonawcy w terminie określonym w niniejszej umowie. Z uwagi na występujące układy sieci TT oprawy i wyciągniki zaprojektować w II klasie izolacji.

Po weryfikacji przedstawionych w Załączniku nr 4 miejsc do doświetlenia Wykonawca winien przedstawić uwagi, zasadność lub ewentualny brak zasadności rozbudowy oświetlenia po czy Zamawiający w porozumieniu z Wykonawcą może dokonać częściowej zmiany w zakresie wskazanych miejsc do rozbudowy.

Po stronie Wykonawcy zostaje uzgodnienie dokumentacji z PGE oraz uzyskanie wszystkich wymaganych zgód do realizacji zadania, w tym zgód od mieszkańców, jeżeli zajdzie taka potrzeba.

Dokumentację projektową i kosztorysową należy przygotować w wersji papierowej w ilościach wskazanych w powyższych punktach natomiast wersję elektroniczną w jednym egzemplarzu na płycie CD.

Dokumentacja projektowa do przygotowania w zależności od zakresu planowanych prac budowlanych, pozwolenia na budowę bądź zgłoszenia do organu budowlanego z elementami wykonawczymi we wszystkich potrzebnych branżach umożliwiających wykonanie zamówienia na roboty budowlane bez konieczności dodatkowych opracowań wraz z niezbędnymi uzgodnieniami i opiniami oraz oświadczeniem o kompletności dokumentacji, zostanie opracowana w oparciu o wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sobków obejmującego teren całej gminy Sobków, ustawę z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. z dnia 7.VI.2018 Dz.U, poz 1202 ze zm.), rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (tj. z dnia 13.IX.2018 Dz.U. z 2018 poz. 1935 ze zm.) oraz innych przepisów wykonawczych.

Dokumentacja kosztorysowa (kosztorys inwestorski, kosztorys ofertowy, przedmiar robót) — zostanie opracowana w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. z 2004 Nr 130 poz. 1389).

Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót — zostanie opracowana w oparciu o rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. IV sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (tj. z dnias 10.V 2013 Dz.U. z 2013 poz. 1129).

§ 2

1. Wykonawca wykona przedmiot określony w § 1 z materiału własnego i własnym staraniem.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada kwalifikacje do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

§ 3

Wykonawca zobowiązany jest do:

- dokonania jednorazowego nieodpłatnego uaktualnienia kosztorysów inwestorskich w okresie do trzech lat od daty wykonania przedmiotu zamówienia (na życzenie Zamawiającego),

- złożenia w imieniu inwestora kompletnego wniosku oraz uzyskania decyzji pozwolenia na budowę bądź zgłoszenia, jeżeli zajdzie taka konieczność oraz uzgodnienia wykonanej dokumentacji z PGE,

- wykonywania wszelkich innych opracowań, które są konieczne do prawidłowej i pełnej realizacji inwestycji i wynikną w trakcie opracowywania dokumentacji,

- wykonywania wszelkich innych opracowań, które są konieczne do prawidłowej i pełnej realizacji inwestycji, w przypadku konieczności wykonania budowlanych robót dodatkowych lub zamiennych, których nie można było przewidzieć na etapie projektowania,

- niezwłocznego usunięcia wszystkich uchybień, wad i nieprawidłowości w treści opracowanych dokumentacji, wynikłych w trakcie realizacji inwestycji,

- zrealizowania przedmiotu zamówienia zgodnie z warunkami wynikającymi z obowiązujących przepisów technicznych i prawa budowlanego, wymaganiami wynikającymi z obowiązujących Polskich Norm i aprobat technicznych zasadami rzetelnej wiedzy technicznej i ustalonymi zwyczajami.

Przed opracowaniem dokumentacji projektowej i kosztorysowej Wykonawca uzgodni z Zamawiającym szczegółowy zakres prac i dokona wizji lokalnej w terenie. Wszystkie wątpliwości i pozostałe szczegóły Wykonawca uzgodni z Zamawiającym.

Jeśli gdziekolwiek w opisie przedmiotu zamówienia znalazły się zapisy wskazujące na określoną rzecz lub wskazanie producenta, czy dostawcy lub wynika to z podanych w opisie przedmiotu parametrów, Zamawiający dopuszcza zastosowanie w ofercie rzeczy równoważnych tzn. o parametrach technicznych, jakościowych i funkcjonalnych co najmniej równym parametrom określonym przez Zamawiającego.

Wszystkie niezbędne materiały do realizacji całego zamówienia Wykonawca dostarcza na własny koszt.

§ 4

Ustala się termin wykonania umowy do dnia:

Cztery miesiące od daty podpisania niniejszej umowy, tj. do dnia

§ 5

Zamawiający zapłaci Wykonawcy cenę umowną wynikającą ze złożonej oferty zgodnie z zapytaniem ofertowym BI 271.20.2023 z dnia 13.03.2023 r. w wysokości:

Wykonanie dokumentacji projektowej i kosztorysowej dla zadania pn.: „Rozbudowa oświetlenia ulicznego na terenie Gminy Sobków – III Etap”.w tym:

Za kwotę:

-dokumentacja projektowa i kosztorysowa [zł brutto]:
(słownie zł brutto: złote/100)

§ 6

1. Po dostarczeniu do siedziby Zamawiającego przedmiotu umowy zostanie on sprawdzony w terminie 14 dni.
2. Po akceptacji dokumentacji projektowej i kosztorysowej przez Zamawiającego zostanie spisany protokół odbioru dokumentacji projektowej stanowiący podstawę do wystawienia faktury VAT.
3. Zamawiający zapłaci wynagrodzenie określone w § 5 za opracowaną i zatwierdzoną przez Zamawiającego dokumentację projektową w terminie 14 dni od otrzymania prawidłowo wystawionego rachunku/faktury na rachunek bankowy wskazany w rachunku/ fakturze przez Wykonawcę.
4. Zamawiający zapłaci wynagrodzenie za realizację przedmiotu umowy, w kwocie określonej w § 5 za dokumentację projektową i kosztorysową, tj.: zł brutto po podpisaniu protokołu zdawczego i odbiorczego w terminie 14 dni od otrzymania prawidłowo wystawionego rachunku/faktury na rachunek bankowy wskazany w rachunku/fakturze przez Wykonawcę.
5. Płatnik: Gmina Sobków, 28-305 Sobków Pl. Wolności 12, NIP 656-22-15-944,
6. Płatność będzie dokonana przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr:
.....
7. Wartość podatku VAT od ceny ustalonej z § 5 ustala się zgodnie ze stawką VAT w dniu podpisania umowy.

§ 7

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez obie strony.

§ 8

1. W przypadku nie dotrzymania terminu określonego w §4 Zamawiający naliczy kary umowne w wysokości 0,5 % liczonych od kwoty za wykonanie zamówienia (dokumentacja projektowa i kosztorysowa) za każdy dzień zwłoki oraz będzie żądał odszkodowania za poniesione straty z winy Wykonawcy.
2. Kary umowne określone w ust. 1 będą potrącone z wynagrodzenia Wykonawcy.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, określonego w §5.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, określonego w §5.
5. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość kar umownych.
6. W przypadku niedotrzymania terminu płatności Wykonawca może naliczyć odsetki ustawowe.

§ 9

Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonaną i przekazaną dokumentację projektową na okres 36 miesięcy od daty przekazania kompletnej dokumentacji.

Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia uprawnień z tytułu rękopisami niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.

§ 10

1. Wykonawca przenosi na Zamawiającego, w ramach ustalonego wynagrodzenia w § 5 umowy całość autorskich praw majątkowych do utworu, w tym również prawo wykonywania zależnego prawa autorskiego i wyraża zgodę na dokonywanie wszelkich zmian całości lub części dokumentacji będącej przedmiotem niniejszej umowy, wynikających z aktualnych potrzeb Zamawiającego, a w tym i po wykonaniu niniejszej umowy oraz na sprawowanie nadzoru autorskiego przez osoby trzecie, a także oświadcza, że jakiegokolwiek zmiany wprowadzone w tym zakresie na zlecenie Zamawiającego nie stanowią naruszenia autorskich praw osobistych Wykonawcy, w szczególności prawa do integralności dokumentacji ani dóbr osobistych Wykonawcy.
2. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do opracowanej, w ramach niniejszej umowy, dokumentacji na wszystkich polach eksploatacji wymienionych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1191 z późn.), a w szczególności:
 - 1) prawo do wielokrotnego zastosowania dokumentacji lub jej części,
 - 2) prawo do korzystania i rozporządzania autorskimi prawami majątkowymi do dokumentacji w całości lub części na rzecz dowolnych podmiotów, na wszystkich polach eksploatacji, o których mowa w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych, w tym:
 - a) w zakresie utrwalenia i zwielokrotnienia dokumentacji ~ zwielokrotnianie dowolną techniką i utrwalanie dzieła zgodnie z zapotrzebowaniem Zamawiającego, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową, w tym m.in. poprzez dyskietki, płyty CD/DVD, taśmy magnetyczne, nośniki magnetoptyczne, poprzez druk oraz urządzenia elektroniczne, wprowadzania do pamięci komputera oraz do sieci komputerowej,
 - b) udzielanie licencji na wykorzystanie,
 - c) w zakresie obrotu oryginałem lub egzemplarzami utworu (dokumentacji) - wprowadzenie do obrotu, użyczenie lub najem/dzierżawa oryginału lub nośników, darowizna,
 - d) w zakresie rozpowszechniania utworu (dokumentacji) w sposób inny niż określony w lit. c - wystawianie, wyświetlanie, odtworzenie, a także publiczne udostępnienie utworu (dokumentacji) w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym, wprowadzanie do sieci Internet, w tym wykorzystanie utworu do opisu przedmiotu zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych;
 - 3) zgodę Wykonawcy na rozporządzanie i korzystanie z utworów zależnych stanowiących opracowanie dokumentacji, stworzonych przez Wykonawcę, na zlecenie Zamawiającego, na wszelkich polach eksploatacji, o których mowa w art. 50 ww. ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, oraz wymienionych w pkt. 2 powyżej,
 - 4) prawo zezwalania na korzystanie i rozporządzanie utworami zależnymi stanowiącymi opracowanie dokumentacji, stworzonymi przez Wykonawcę lub przez inne podmioty, na zlecenie Zamawiającego, na wszelkich polach eksploatacji, o których mowa w art. 50 ww. ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych oraz wymienionych w pkt. 2 i 3 powyżej.
4. W przypadku wystąpienia przez jakąkolwiek osobę trzecią z jakimkolwiek roszczeniem w stosunku do Zamawiającego, z tytułu autorskich praw osobistych lub majątkowych, Wykonawca pokryje wszelkie koszty i straty poniesione przez Zamawiającego, w związku z pojawieniem się takich roszczeń.
5. Przeniesienie praw autorskich nastąpi z chwilą przekazania utworu. Wraz z przekazaniem utworu, Wykonawca zobowiązuje się przekazać umowy na podstawie których nabył autorskie prawa majątkowe do poszczególnych części dokumentacji projektowo-kosztorysowej obejmującej zakres przedmiotu niniejszej umowy jak i do wszelkich innych

opracowań wykonanych w ramach niniejszej umowy przez Wykonawcę, również w ramach nadzoru autorskiego czy zobowiązań z tytułu gwarancji i rękojmi.

§ 11

W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 12

Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 13

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa egzemplarze otrzymuje Zamawiający, a jeden egzemplarz Wykonawca.

Wykonawca

Zamawiający

.....

.....