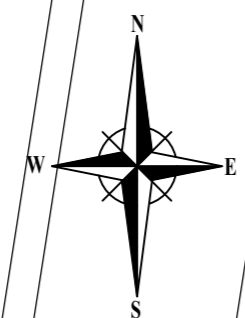
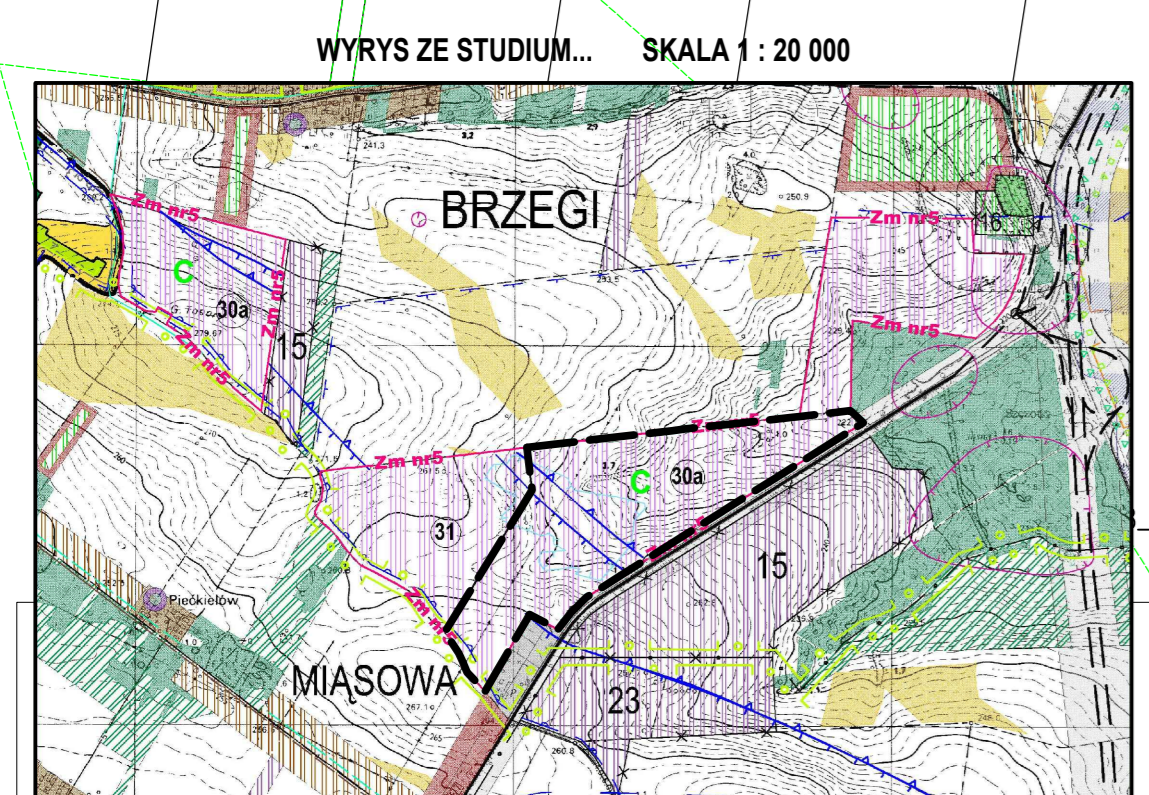


ZMIANA NR 1 CZĘŚCI MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY SOBKÓW, W GRANICACH SOLECTWA BRZEGI I CZĘŚCI SOLECTWA SOKOŁÓW DOLNY,
NA TERENIE CZĘŚCI SOLECTWA BRZEGI
SKALA 1 : 2 000



OZNACZENIA WPROWADZONE ZMIANĄ NR 5 STUDIUM:

- Zm nr 5
- GRANICA TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ NR 5 STUDIUM
- Obszary potencjalnego rozwoju rzemiosła, baz, składow, przemysłu i produkcji rolniczej, oraz obszary lokalizacji i lokalizacji usług publicznych w rozumieniu przepisów o gospodarce przestrzennej w obszarach chronionych krajobrazu i otulina ch-kochk
- GRANICA GZWP NR 416 "MAŁOGOSZCZ"
- GRANICA GZWP NR 409 "NIECKA MIECHOWSKA SE"
- GRANICA PROPOROWANEGO OBSZARU OCHRONNEGO GZWP NR 409 "NIECKA MIECHOWSKA SE"
- GRANICA PROPOROWANEGO OBSZARU OCHRONNEGO GZWP NR 416 "MAŁOGOSZCZ"
- GRANICA CHECIŃSKO - KIELECKIEGO OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU - OTULINA CH-KOCHK
- TEREN W GRANICACH CH-KOCHK W STREFIE KRAJOBRAZOWEJ "C"
- STREFY OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ
- GRANICE STREF SANITARNYCH OD CMENTARZA
- TEREN ZMIELOWANY - SĄDZI
- TERENY, DLA KOTRYCH OBMA ZAMIERZA SPORZĄDZIĆ ZMIANĘ CZĘŚCI MPZP
- TEREN, DLA KOTREGO OBMA ZAMIERZA SPORZĄDZIĆ MPZP
- POZOSTAŁE OZNACZENIA:
- STREFA ZAMIESZKANIA OSADNICZEGO:
 - TERENY ISTRZEJĄCYCH ZESPÓŁÓW OSADNICZYCH Z MOŻLIWOŚCIĄ LOKALIZACJI USŁUG MIEJSCOWYCH
 - Obszary potencjalnego rozwoju osadnictwa z możliwością lokalizacji usług miejscowych
 - TERENY KONCENTRACJI USŁUG PUBLICZNYCH I KOMERCYJNYCH
 - Obszary potencjalnego rozwoju usług publicznych i komercyjnych
 - TERENY POTENCJALNEGO ROZWOJU USŁUG TURYSTYCZNYCH I REKREACYJNYCH
 - Obszary potencjalnego rozwoju usług turystycznych i rekreacyjnych
 - Obszary potencjalnego rozwoju rzemiosła, baz, składow, przemysłu i produkcji rolniczej
 - TERENY ZELEMNIENIARNEJ
 - Obszary potencjalnej rozbudowy cmentarza
 - TERENY O NIEKORZYSTNYCH WARUNKACH FIZJOGRAFICZNYCH
- STREFA LEŚNA:
 - TERENY ISTRZEJĄCYCH LASÓW
 - Obszary potencjalnego rozwoju funkcji leśnej
- STREFA ROLNA:
 - GRUNTY ROLNE KLAS I III, CHRONIONE PRZED ZMIANĄ UŻYTKOWANIA
 - POZOSTAŁE GRUNTY ROLNE WSKAZANE DO ZAGOSPODAROWANIA WELCUNKI WIEJSKI
- KIERUNKI ROZWOJU KOMUNIKACJI:
 - PROJEKTOWANA DROGA EKSPRESOWA WRAZ Z OBSZAROMI ODDZIAŁYWANIA
 - PROJEKTOWANE WĘZŁY I KOMUNIKACYJNE
 - ISTNIEJĄCA DROGA GŁÓWNA RUCHU PRZYSPIESZONEGO
 - ISTNIEJĄCE DROGI ZBIORCZE
 - ISTNIEJĄCE I PROJEKTOWANE DROGI LOKALNE
 - WIEJSKA OBSŁUGA PODRÓŻNYCH
- KIERUNKI ROZWOJU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ:
 - ISTNIEJĄCE STUJNE GŁĘBOKIE
 - SŁOWNE ISTRZEJĄCE I PROJEKTOWANE SIECI WODOCIĄGOWE
 - GŁÓWNE ISTRZEJĄCE I PROJEKTOWANE SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ
- UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z ZASOBÓW OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO:
 - Obszary szcześciolnego zagrożenia powodzią
 - GRANICA CHECIŃSKO - KIELECKIEGO PARKU KRAJOBRAZOWEGO
 - GRANICA OBSZARU NATURA 2000 "OTULINA NDI"
 - GRANICA OBSZARU NATURA 2000 "OSTA SOBOKOWSKO - KORYTMACKA"
 - KORYTAZE EKOLOGICZNY O ZNACZENIU KRAJOJOWYM
- GRANICA TERENU OBJĘTEGO PLANEM

OZNACZENIA USTALEŃ PLANU:

- GRANICA TERENU OBJĘTEGO PLANEM ...
- GRANICA ADMINISTRACYJNA SOLECTWA
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKAZALNA LINIA ZABUDOWY
- P/EF.2
- TEREN ZABUDOWY PRODUKCYJNEJ, MAGAZYNÓW I SKŁADÓW ORAZ ZABUDOWY PRODUKCYJNO-USŁUGOWEJ, ZWIĄZANEJ Z LOKALIZACJĄ URZĄDZEŃ DO PRODUKCJI ENERGII ELEKTRYCZNEJ O MOCY POWYŻEJ 100 kW ZE STREFĄ OCHRONNĄ - FARMA FOTOWOLTACZNA
- OGRANICZENIA LOKALIZACYJNE OD LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ NAPOWIETRZNEJ SN 15 kV - PAS TECHNOLOGICZNY
- OZNACZENIA INFORMACYJNE:
 - GRANICA CHECIŃSKO - KIELECKIEGO OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU (OTULINA CH-KOCHK)
 - OBSZAR STREFY KRAJOBRAZOWEJ "C" CH-KOCHK
 - GRANICA ZBIORNIKA GZWP NR 416 "MAŁOGOSZCZ"
 - GRANICA ZBIORNIKA GZWP NR 409 "NIECKA MIECHOWSKA SE"
 - TEREN URZĄDZEŃ MELIORACJI WODNYCH
 - ODCINEK ISTRZEJĄCEJ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ NAPOWIETRZNEJ SN 15 kV

Oznaczenia z obowiązującego Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Sobków w granicach solectwa Brzegi i części solectwa Sokółów Dolny, uchwalonego Uchwałą NR XLII/277/2018 Rady Gminy Sobków z dnia 23 lutego 2018 r.:

- KD-GP - FRAGMENT TERENU DROGI PUBLICZNEJ KLASY GŁÓWNEJ RUCHU PRZYSPIESZONEGO
- 2.KS.U - TEREN OBSŁUGI KOMUNIKACJI I RUCHU TURYSTYCZNEGO
- 2.P - TERENY ZABUDOWY PRODUKCYJNEJ, MAGAZYNÓW I SKŁADÓW
- 2.ZL - TERENY LASÓW I GRUNTÓW LEŚNYCH
- 2.R - TERENY GRUNTÓW ROLNYCH
- B - GRANICA STREFY KRAJOBRAZOWEJ B CH-KOCHK

BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO ZWIĄZANEJ ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO		Miejscowe biuro planowania zagospodarowania przestrzennego	
ZMIANA NR 1 CZĘŚCI MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SOBKÓW, W GRANICACH SOLECTWA BRZEGI I CZĘŚCI SOLECTWA SOKOŁÓW DOLNY, NA TERENIE CZĘŚCI SOLECTWA BRZEGI		Data opracowania: 2022 r.	
ZESPÓŁ AUTORSKI:		mgr BOŻENA RAMAS - p. projektant - aut. 52 165 55 000 (z uprawnieniami w zakresie planowania przestrzennego)	
mgr inż. MAŁGORZATA BOGDAŃ		mgr inż. MAŁGORZATA BOGDAŃ	
mgr inż. MAŁGORZATA BOGDAŃ		mgr inż. MAŁGORZATA BOGDAŃ	
mgr inż. MAŁGORZATA BOGDAŃ		mgr inż. MAŁGORZATA BOGDAŃ	
RYSUNEK PLANU - ZAŁĄCZNIK NR 2		DATA: 11.2022 r. SKALA: 1 : 2 000	