



PRZEDSIĘBIORSTWO PRODUKCYJNO-USŁUGOWO-HANDLOWE

A D I R Sp. z o.o.

25-009 KIELCE, ul. Zamkowa 4 telefon: (41) 368-20-96, fax: (41) 344-14-44

NIP: 657-023-12-54 REGON: P-290511307*

* projektowanie * kosztorysowanie * wykonawstwo *

Symbol projektu: AD/WK/37/Ks/06

Egzemplarz Nr 3

PROJEKT BUDOWLANY

TOM I – część I

Projekt Zagospodarowania Terenu

Inwestycja: „*Ekorozwój Ponidzia – rozbudowa oczyszczalni ścieków i kanalizacji sanitarnej w gminie Sobków – etap II*”.

Obiekt budowlany: *Budowa kanalizacji sanitarnej z przykanalikami i przepompowniami ścieków.*

Adres obiektu: *Sobków, Stare Kotlice, Nowe Kotlice, Mokrsko Dolne, Mokrsko Górne, Wólka Kawęcka, Brzeźno, Osowa, Miąsowa, Mzurowa, Brzegi, Szczepanów, Bizoreda – gmina Sobków oraz Mnichów – gmina Jędrzejów – na działkach wg załączonego wykazu.*

Data wykonania: *październik 2007 rok*

Inwestor: *Gmina Sobków, repr. przez Wójta Gminy
28-305 Sobków, Pl. Wolności 12*

Projektował: *projektant sieci i instalacji sanitarnych
mgr inż. Krystyna Żarowska*

mgr inż. Krystyna Żarowska
Projektant instalacji i sieci sanitarnych
upr. KL-130/96 z dnia 14/90
25-437 Kielce Os. Nr 12/20
tel. (041) 3323765 fax (041) 3323765

Krupa
podpis i pieczęć projektanta, nr upr.

Sprawdził: *projektant sieci i instalacji sanitarnych
mgr inż. Renata Kapusta*

Renata Kapusta
mgr inż. Renata Kapusta
Projektant instalacji i sieci sanitarnych
upr. KL-50/99
25-720 Kielce
tel. (041) 368 45 46 kom. 0606 150 701

Projekt zawiera 130.....kolejno ponumerowanych stron

Starostwo Powiatowe
w Jędrzejowie
Wydział Budownictwa, Urbanistyki,
Inwestycji i Architektury

Wykaz poszczególnych części projektu budowlanego dla inwestycji:
***„Ekorozwój Ponidzia – rozbudowa oczyszczalni ścieków i kanalizacji
sanitarnej w gminie Sobków – etap II”.***

Jeden kompletny egzemplarz projektu budowlanego zawiera
następujące części:

1. **Projekt Budowlany „Budowa kanalizacji sanitarnej z przykanalikami i przepompowniami ścieków w gminie Sobków”, który zawiera:**
następujące tomy i części:

TOM I

Projekt Zagospodarowania Terenu - część I (uzgodnienia i decyzje)

Projekt Zagospodarowania Terenu - część II (projekt kanalizacji na mapach)

TOM II

Projekt architektoniczno budowlany - część I (kanalizacja)

Projekt architektoniczno budowlany - część II (przepompownie ścieków)

2. **Projekt Budowlany „Rozbudowa oczyszczalni ścieków w Sobkowie”,**
który zawiera następujące części:

Projekt zagospodarowania terenu z częścią budowlaną

Część technologiczna

Część elektryczna

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

3. **Projekt Budowlany „Budowa przyłączy elektroenergetycznych do
przepompowni ścieków”**

4. **Projekt Budowlany „Budowa drogi dojazdowej do przepompowni
ścieków w m. Mokrsko Dolne”**

5. **Projekt Budowlany „Budowa drogi dojazdowej do przepompowni
ścieków w m. Bizorenda”**

Starostwo Powiatowe
w Jędrzejowie
Wydział Budownictwa, Urbanistyki,
Inwestycji i Architektury

PROJEKT BUDOWLANY

Tom 1 - część I

Projekt zagospodarowania terenu

Spis zawartości

I. Wykaz załączników.

1. Oświadczenie projektanta i sprawdzającego zgodne z ustawą Prawo budowlane
2. Kopie uprawnień i zaświadczenia o wpisie projektantów do Centralnego Rejestru Osób Posiadających Uprawnienia Budowlane oraz do Izby Inżynierów Budownictwa
3. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia „BIOZ”
4. Warunki techniczne Znak BGK-2227/12/2007 z dnia 16.11.2006 r. do projektu pn. „Ekorozwój Ponidzia – rozbudowa oczyszczalni ścieków i kanalizacji sanitarnej w gm. Sobków – etap II” wydane przez Wójta Gminy Sobków
5. Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego Znak: BGK 7331/52/2006/07 z dnia 10.08.2007 r. wydana przez Wójta Gminy Sobków.
6. Decyzja Nr 11/07 o ustaleniu lokalizacji celu publicznego Znak: GP-II-7331/CP/4/07 z dnia 25.09.2007 r. wydana przez Burmistrza Miasta Jędrzejowa.
7. Decyzja Znak: BGK 7331/53/2006/07 z dnia 13.08.2007 r. o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia wydana przez Wójta Gminy Sobków
8. Decyzja Znak: ZDP-2/DEC/S.kan./33/07 z dnia 26.09.2007 r. wydana przez Zarząd Dróg Powiatowych w Jędrzejowie.
9. Decyzja Znak: ZDP-2/DEC/S.kan./ /07 z dnia .11.2007 r. wydana przez Zarząd Dróg Powiatowych w Jędrzejowie.
10. Uzgodnienie Znak: BGK 7040/61/2007 z dnia 05.11.2007 r. wydane przez Wójta Gminy Sobków.
11. Uzgodnienie Znak: IA-4330/1290/03 z dnia 28.05.2007 r. wydane przez Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Kielcach.
12. Uzgodnienie Znak: TSSRZEU/U-151/JL/07 z dnia 20.12.2007 r. wydane przez Telekomunikację Polską Obszar Eksploatacji w Rzeszowie.
13. Uzgodnienie Znak: SZMiUW.RJ.TT-06/40/07 z dnia 06.09.2007 r. wydane przez Świętokrzyski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Kielcach.
14. Decyzja Znak: OŚRiL.IV-6224-7/07 z dnia 30.10.2007 r. w sprawie udzielenia pozwolenia wodnoprawnego na przejście kanalizacji sanitarnej pod dnem cieką wydana przez Starostę Jędrzejowskiego.
15. Decyzja Znak: OŚRiL.IV-6224-8/07 z dnia 31.12.2007 r. w sprawie udzielenia pozwolenia wodnoprawnego na przejście kanalizacji sanitarnej pod dnem rzeki Nidy wydana przez Starostę Jędrzejowskiego.
16. Decyzja Znak SZMiUW.RJ.TT-401/2/07 z dnia 06.11.2007 r. wydana przez Świętokrzyski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Kielcach.
17. Uzgodnienie Znak: UIS-514/38/07-2663 z dnia 20.10.2007 r. wydane przez Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Krakowie Zarząd Zlewni Wisły Sandomierskiej.
18. Uzgodnienie Znak: OKI-5142/65/kk/07 z dnia 11.12.2007 r. wydane przez Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Krakowie.
19. Opinia Nr GKN 7442/447/2007 z dnia 02.01.2008 r. Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej w Jędrzejowie (aneks z załącznikiem do opinii nr 294/2007 z dnia 06.09.2007 r.)
20. Opinia Nr GKN 7442/294/2007 z dnia 06.09.2007 r. Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej w Jędrzejowie (z załącznikami).
21. Opinia Nr GKN 7442/388/2007 z dnia 29.10.2007 r. Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej w Jędrzejowie (aneks do opinii nr 294/2007 z dnia 06.09.2007 r.)

Starostwo Powiatowe
w Jędrzejowie
Wydział Budownictwa, Urbanistyki,
Inwestycji i Architektury

OŚWIADCZENIE

zgodne z art. 20 ust. 4 znowelizowanej ustawy Prawo budowlane

Oświadczam, że Projekt Budowlany AD/WK/37/Ks/06 dla obiektu budowlanego „Budowa kanalizacji sanitarnej z przykanalikami i przepompowniami ścieków w miejscowościach: Sobków, Stare Kotlice, Nowe Kotlice, Mokrsko Dolne, Mokrsko Górne, Wólka Kawęcka, Brzeźno, Osowa, Miąsowa, Mzurowa, Brzegi, Szczepanów, Bizeręda – gmina Sobków oraz Mnichów – gmina Jędrzejów” został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Kielce, październik 2007 rok

Podpisy:

mgr inż. Krystyna Żarowska
Projektant instalacji i sieci sanitarnych
upr. KL-130/96 i KL-214/90
25-437 Kielce Os. Na Stoku 12/20
tel. (041) 3327768 kom. 1-601 897089

Krystyna Żarowska

Projektant:

mgr inż. Renata Kapusta
Projektant instalacji i sieci sanitarnych
upr. KL-50/99
25-729 Kielce, ul. Urzędnicza 3a/39
tel. (041) 368 45 46 kom. 0606 150 701

Renata Kapusta

Sprawdzający:

*Za zgodność
z oryginałem*

PRZEDSIĘBIORSTWO
PRODUKCYJNO-USŁUGOWO-HANDLOWE
„ADIR” Sp. z o.o.
25-009 Kielce, ul. Zamkowa 4
tel. (041) 368-20-90 fax 24-414-44
NIP 657-023-12-54, REG. 290511307

PREZESZARZADU

[Podpis]
mgr inż. Jolanta Kępczewska

Kielce, 1996 - 12 - 06

WOJEWODA KIELECKI

Nr evid. KI - 130 / 96

DECYZJA

Na podstawie art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4 i ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz.U.Nr 89, poz. 414) oraz § 4 ust. 2 i § 9 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr poz. 38)

n a d a j e s i ę

magister inżynier inżynierii środowiska KRYSTYNIE ZAROWSKIEJ
urodzonej dnia 10 grudnia 1952r. w Zwoleń

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych i gazowych.

Nadane uprawnienia budowlane upoważniają również do sprawdzania projektów budowlanych w wyżej wymienionej specjalności a także do wykonywania państwowego nadzoru budowlanego.

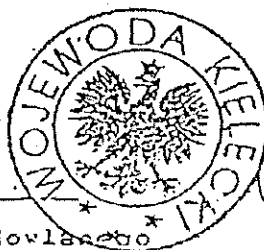
Od decyzji służy prawo wniesienia odwołania do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, ul. Krucza 38/42 za pośrednictwem Wojewody Kieleckiego w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji. Stosownie do art. 130 § 4 Kpa decyzja niniejsza podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania - jako zgodna z żądaniem strony.

Otrzymują :

1. Pani Krystyna Zarowska
Os. Na Stoku 12/20
25-437 - KIELCE

2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
ul. Krucza 38/42
00-512 - WARSZAWA
celem wpisania do centralnego rejestru

3. a/d RADCA PRAWNY



Up. Województwo Powiatowe
w Jędrzejowie
Wydział Budownictwa, Urbanistyki,
Inżynierii i Architektury
DYREKTOR
Wydziału Nadzoru Budowlanego
PRZEDSIĘBIORSTWO
PRODUKCYJNO-USŁUGOWO-HANDLOWE
"ADIR" Sp. z o.o.
25-009 Kielce, ul. Zamkowa 4
tel. (041) 386-20-88, fax 34-41-1-14
NIP 657-023-12-54, REG. 25061... 07



GŁÓWNY INSPEKTOR
NADZORU BUDOWLANEGO

IR/INN/4610/270/04

Warszawa, 2004-11-23

ZAŚWIADCZENIE

na podstawie art. 217 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego - (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) oraz art. 88 a pkt 3 lit. „a” ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.) zaświadcza się, że

KRYSTYNA ŻAROWSKA
mgr inżynier inżynierii środowiska

uprawniona na mocy decyzji

Wojewody Kieleckiego

z dnia 06.12.1996 r., nr ewid. uprawnień KI – 130/96

do projektowania

w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń:
wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych
bez ograniczeń

oraz upoważniającej również do sprawdzania projektów budowlanych w/w specjalności,
a także do wykonywania państwowego nadzoru budowlanego

została wpisana do Centralnego Rejestru Osób Posiadających Uprawnienia Budowlane:
pod pozycją nr 4189/99/U



z upoważnienia
GŁÓWNEGO INSPEKTORA NADZORU BUDOWLANEGO
NACZELNIK
WYDZIAŁU CENTRALNYCH REJESTRÓW
DEPARTAMENTU INFRASTRUKTURY I REJESTRÓW

Grzegorz Figiel

Za zgodność
z oryginałem

PRZEDSIĘBIORSTWO
PRODUKCYJNO-USŁUGOWO-HANDLOWE
„ADIR” Sp. z o.o.
25-009 Kielce, ul. Zamkowa 4
tel. (041) 368-20-93, fax 34-414-44
NIP 657-023-12-54, REG. 290611307

Otrzymują:

Pani mgr inż. Krystyna Żarowska.
os. Na Stoku 12/20
25-437 Kielce
aaMPI

Opłata skarbową zgodnie z ustawą z dn. 09.09.2000 r. w opłacie skarbowej (Dz.U. Nr 86, poz. 960 z późn. zm.) została skwitowana w całości.

na wniosek pozostającym w aktach sprawy.

PRZEDSIĘBIORSTWO
Starostwo Powiatowe
w Miedziejowie
mgr inż. Jerzy Kowalski
Wydział Budownictwa, Urbanistyki,
Inwestycji i Architektury

Kielce, dn. 14 grudnia 2006

Zaświadczenie

Pan(i) *Żarowska Krystyna*

miejsce zamieszkania :

os. Na Stoku 12/20

25-437 Kielce

jest członkiem Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym : *SWK/IS/0826/01*

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia *01-01-2007* do *31-12-2007*

Z up. Przewodniczącego ŚOIIB

mgr inż. Wiesława Sobańska
DYREKTOR BIURA

*Za zgodność
z oryginałem*

PRZEDSIĘBIORSTWO
PRODUKCYJNO-USŁUGOWO-HANDLOWE
„AIDIR” Sp. z o.o.
25-009 Kielce, ul. Zamkowa 4
tel. (041) 385-20-96, fax 34-414-44
NIP 657-023-12-54, REG. 290511307

PREZES BIURA

mgr inż. Maria Kozłowska

Starostwo Powiatowe
w Jędrzejowie

Świętokrzyska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
25-304 Kielce, ul. Św. Leonarda 18; tel. 0-41 344 94 13, kom. 0 694 912 698, fax 041 344 93 82
<http://www.swk.piib.org.pl>, e-mail: swk@piib.org.pl

Bank Pekao S.A. I O/Kielce, nr rach. 98 124013721111000012505214

godziny pracy biura; poniedziałek, czwartek, piątek – 10.00-16.00, wtorek – 12.00-17.00, środa – nieczynnie.

Kielce, 1999 - 12 - 30

WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

Nr ewid. KI - 50/99

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1, ust. 2 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz.U.Nr 89, poz. 414 z późn. zmianami) oraz § 4 ust. 2, § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995r. Nr 8, poz. 38)

n a d a j ę

magistrowi inżynierowi inżynierii środowiska
RENACIE HELENIE KAPUŚCIE
urodzonej 24 czerwca 1970r. w Kielcach

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

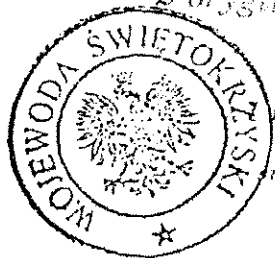
do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych.

Nadane uprawnienia budowlane upoważniają również do sprawdzania projektów budowlanych, sprawowania nadzoru autorskiego, sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych - w wyżej wymienionej specjalności, a także do wykonywania nadzoru budowlanego.

Od decyzji służy prawo wniesienia odwołania do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, ul.Krucza 38/42 za pośrednictwem Wojewody Świętokrzyskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji. Stosownie do art. 130 § 4 Kpa decyzja niniejsza podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania - jeżeli jest zgodna z żądaniem strony.

Otrzymują :

- 1. Pani Renata Helena Kapusta
ul. Urzędnicza 3a/39
25-729 Kielce
 - 2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
ul.Krucza 38/42
00-512 - WARSZAWA
- celem wpisania do centralnego rejestru.
a/a



Za zgodność z oryginałem
PRZEDSIĘBIORSTWO
PRODUKCYJNO-USŁUGOWO-HANDLOWE
"ADIK" Sp. z o.o.
25-009 Kielce, ul. Żarnkowa 4
tel. (041) 368-20-90, fax 33-414-44
NIP 657-023-12-54, REG. 290511307

Wp. WOJEWODY ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

mgr inż. Jolanta Krzywicka
Z-CIA DYREKTORA
ARCHITEKTURY I
Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
Powiatowe Przedsiębiorstwo
Wydział Budownictwa, Urbanistyki,
Inwestycji i Architektury



GLÓWNY INSPEKTOR
NADZORU BUDOWLANEGO

IR/INN/4610/274/04

Warszawa, 2004-11-23

Z A Ś W I A D C Z E N I E

na podstawie art. 217 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego - (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) oraz art. 88 a pkt 3 lit. „a” ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.) zaświadcza się, że:

RENATA HELENA KAPUSTA

mgr inżynier inżynierii środowiska

uprawniona na mocy decyzji

Wojewody Świętokrzyskiego

z dnia 30.12.1999 r., nr ewid. uprawnień K1 – 50/99

do projektowania

w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń:

wodociagowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych

bez ograniczeń

oraz upoważniającej również do sprawdzania projektów budowlanych, sprawowania nadzoru autorskiego, sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych w/w specjalności, a także do wykonywania nadzoru budowlanego

została wpisana do Centralnego Rejestru Osób Posiadających Uprawnienia Budowlane
pod pozycją nr 1807/00/U



z upoważnienia
GLÓWNEGO INSPEKTORA NADZORU BUDOWLANEGO
NACZELNIK
WYDZIAŁU CENTRALNYCH REJESTRÓW
DEPARTAMENTU INFRASTRUKTURY I REJESTRÓW
Grzegorz Figiel

Za zgodność
z oryginałem

PRZEDSIĘBIÓRSTWO
PRODUKCYJNO-USŁUGOWO-HANDLOWE
„ADIS” Sp. z o.o.
25-002 Kielce, ul. Żan-kowa 4
tel. (041) 368-20-36, fax 34-414-44
NIP 657-023-12-54, REG. 200511307

Orzeczują:

1. Pani inż. Renata Helena Kapusta
ul. Karłowicza 3/14
25-357 Kielce
2. aaMPI

Opłata skarbową zgodnie z ustawą z dn. 09.09.2000 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. Nr 86, poz. 960 z późn. zm.) została skiszowana w znaczniku skarbowym

na wniośku pozostającym w aktach sprawy.

PREZES JARZĄDU
Starosta Powiatowe
mgr inż. Włodzisław
Wydział Budownictwa, Urbanistyki,
Inwestycji i Architektury

Kielce, dn. 23 listopad 2006

Zaświadczenie

Pan(i) Kapusta Renata.

miejsce zamieszkania :

ul. Urzędnicza 3a/39

25-729 Kielce

jest członkiem Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym : SWK/IS/0239/01

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia 01-01-2007 do 31-12-2007

Z up. Przewodniczącego SOIIB

mgr inż. Wiesław Sobaniśka
DYREKTOR BIURA

mgr inż. Wiesław Sobaniśka
Z. Sobaniśka

PREZYSTAŁOŚĆ
mgr inż. Wiesław Sobaniśka

PRZEDSIĘBIORSTWO
PRODUKCJI I USŁUGOWO-HANDLOWE
„ADIR” Sp. z o.o.
25-009 Kielce, ul. Żwirskiego 4
tel. (041) 368-20-95 fax 34-414-44
NIP 657-023-12-54, REG. 260511307

Świętokrzyska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa

25-304 Kielce, ul. Św. Leonarda 18; tel. 0-41 344 94 13, kom. 0 694 912 692 fax 041 344 63 82

<http://www.swk.pilb.org.pl>, e-mail: swk@pilb.org.pl

Bank Pekao S.A. I O/Kielce, nr rach. 98 124013721111000012505214

Godziny pracy biura: poniedziałek, czwartek, piątek – 10.00-16.00, wtorek – 12.00-17.00, środa – nieczynne.

Godziny pracy czytelní: wtorek – 9.00-17.00

Starostwo Powiatowe
w Jędrzejowie
Wydział Budownictwa, Urbanistyki,
Inżynierii i Architektury

INFORMACJA

**dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
„BIOZ”**

Nazwa i adres obiektu budowlanego.

Budowa sieci kanalizacji sanitarnej z przykanalikami i przepompowniami ścieków
w gminie Sobków

Inwestor

Gmina Sobków, repr. przez Wójta Gminy.

28-305 Sobków, Pl. Wolności 12

Projektant instalacji i sieci sanitarnych:

mgr inż. Krystyna Żarowska

25-437 Kielce, Os. Na Stoku 12/20

Starostwo Powiatowe
w Jędrzejowie
Wydział Budownictwa, Urbanistyki,
Inwestycji i Architektury

O P I S

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji

- wytyczenie trasy kanalizacji sanitarnej zgodnie z projektem zagospodarowania terenu
- wykonanie wykopów liniowych dla rurociągów, odwodnienie wykopów i zabezpieczenie ich szalunkami
- ułożenie i montaż rur kanalizacyjnych oraz studni kanalizacyjnych
- zasypanie wykopów i wyrównanie terenu
- wykonanie wykopów dla przepompowni ścieków i przygotowanie ich do montażu zgodnie z instrukcją producenta
- montaż przepompowni ścieków
- budowa ogrodzenia terenu przepompowni ścieków

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Projektowana kanalizacja sanitarna usytuowana będzie na obszarze o zabudowie jednorodzinnej, wzdłuż głównych ciągów komunikacyjnych, gdzie występuje uzbrojenie takie jak:

- linia elektryczna słupowa napowietrzna
- kable energetyczne podziemne
- linia telefoniczna słupowa napowietrzna
- kable telefoniczne podziemne
- wodociąg

3. Wskazanie elementów zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

- linia energetyczna słupowa i podziemna

Starostwo Powiatowe
w Jędrzejowie
Wydział Budownictwa, Urbanistyki,
Inwestycji i Architektury

- linia telefoniczna słupowa i podziemna
- ruchliwe drogi

a także cały teren budowy.

4. Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych

Z uwagi na charakter robót budowlanych polegających na wykonywaniu wykopów wąskoprzestrzennych o ścianach pionowych bez rozparcia o głębokości większej niż 1,5 m, istnieje ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, a w szczególności przysypania ziemią lub upadku z wysokości.

Należy więc wprowadzić m.in. następujące zabezpieczenia:

- a) bezwzględnie zabezpieczyć ściany wykopu przed osuwaniem się ścian i obrywaniem się ziemi, która grozić przysypaniem (na przykład wzmocnić ściany szalunkami)
- b) uniemożliwić dostęp osób postronnych w pobliżu pracy koparek poprzez wyznaczenie strefy niebezpiecznej i odpowiednie jej oznakowanie
- c) w miejscach głębokich wykopów, gdzie występuje ryzyko wypadnięcia zarówno pracowników jak i osób postronnych należy zabezpieczyć wykop poprzez np. ogrodzenie terenu taśmą ostrzegawczą, wykonanie kładki dla pieszych, oświetlenie terenu w nocy, itp.
- d) przy robotach prowadzonych w pobliżu jezdni dróg gminnych, drogi krajowej nr 7 i dróg powiatowych, należy zabezpieczyć pas drogowy wprowadzając oznakowania, bariery, znaki drogowe ostrzegawcze itp.
- e) szczególną ostrożność należy zachować przy robotach ziemnych w miejscach istniejącego uzbrojenia podziemnego, gdzie występuje ryzyko przerwania kabli energetycznych czy telefonicznych. Nie można wprowadzać tam sprzętu ciężkiego a prace ziemne wykonywać ręcznie.

- f) ponadto prace ziemne należy prowadzić i zabezpieczyć tak, by nie uległy uszkodzeniu obiekty w bezpośrednim ich sąsiedztwie.

5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Kierownik budowy przed przystąpieniem do realizacji robót, zobowiązany jest do wykonania szczegółowego planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, zwanego „planem BIOZ”, którego zakres i forma musi być zgodna z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06 lutego 2003r (Dz.U. Nr 47 Poz. 401).

Obowiązkiem kierownika jest również zaznajomienie pracowników z planem BIOZ oraz z dokumentacją techniczną, na podstawie której będą wykonywali roboty budowlane.

Zgodnie z postanowieniami w/w Rozporządzenia do wykonywania prac mogą być dopuszczeni tylko pracownicy, którzy:

- uzyskali orzeczenie lekarskie o braku przeciwwskazań zdrowotnych do wykonywania określonej pracy
- posiadają kwalifikacje zawodowe przewidziane odrębnymi przepisami dla danego stanowiska pracy
- przeszli stosowne szkolenie wstępne w zakresie bhp oraz szkolenie stanowiskowe i zdali pozytywnie egzamin z zakresu objętego programem szkolenia.

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia.

- Wszystkie roboty ziemne powinny być wykonywane zgodnie z zatwierdzoną dokumentacją techniczną a w szczególności: sposób prowadzenia robót

Starostwo Powiatowe
w Jędrzejowie
Wydział Budownictwa, Urbanistyki,
Inwestycji i Architektury

sposób zabezpieczenia skarp i wykopów, nasypów

sposób odwodnienia wykopów

składowanie ziemi, materiałów

stosowanie zasad kontroli i nadzorów

- Wszystkie narzędzia, urządzenia i środki transportu wykorzystywane do prac budowlano-montażowych powinny posiadać atesty i dopuszczenia do użytkowania zgodnie z polskimi przepisami.
- Pracowników należy wyposażyć w odzież ochronną i sprzęt zabezpieczający przy pracach na wysokościach.

Kielce, październik 2007r.

Opracował: mgr inż. Krystyna Żarowska



*Za zgodność
z oryginałem*

PRZEDSIĘWZIENIE
PRODUKCYJNO-HANDLOWE
"ADIR" Sp. z o.o.
25-000 Kielce, ul. Zamkowa 4
tel. (041) 268-20-90, fax 54-414-44
NIP 657-023-12-54, REG. 290511307

PREZESKARZADU

mgr inż. Krystyna Żarowska

Starostwo Powiatowe
w Jędrzejowie
Wydział Budownictwa, Urbanistyki,
Inwestycji i Architektury

Sobków, dnia: 16.11.2006r

Znak: BGK-2227/12/2007

Dotyczy: Warunków Technicznych do projektu pn. „Ekorozwój Ponidzia – rozbudowa oczyszczalni ścieków i kanalizacji sanitarnej w gm. Sobków – etap II”.

Wójt Gminy Sobków podaje warunki techniczne do projektowania kanalizacji sanitarnej z przykanalikami w miejscowościach: Stare Kotlice, Nowe Kotlice, Mokrsko Dolne, Mokrsko Górne, Wólka Kawęcka, Brzeźno, Osowa, Miąsowa, Mzurowa, Brzegi, Szczepanów, Bizeręda wraz z rozbudową oczyszczalni ścieków w m. Sobków.

I. Budowa kanalizacji sanitarnej.

1. Zaprojektować kanalizację sanitarną z jednowarstwowych rur PVC typu ciężkiego zgodnie z uzgodnioną koncepcją dla w/w terenu Gminy Sobków.
2. Na sieci kanalizacyjnej zastosować studnie rewizyjne dn = 425 i 600 z gotowych elementów PVC lub z kręgów żelbetowych dn = 1200 z felcem. Studnie zamknąć włazami żeliwnymi typu ciężkiego D 400 zamykanymi na min 2 rygle.
3. Włączenie projektowanego kanału do istniejącej oczyszczalni ścieków w m. Sobków.
4. Przyłącza kanalizacyjne zaprojektować i wykonać z rur PVC typu ciężkiego z włączeniem ich do projektowanych studni rewizyjnych na sieci kanalizacyjnej.
5. Na przyłączach stosować studnie rewizyjne dn = 315 PVC lub z kręgów żelbetowych dn = 1000 z felcem. Studnie zamknąć włazami żeliwnymi typu ciężkiego, zatrzaskowymi lub zamykanymi ryglami.
6. Zastosowane materiały do wykonania kanalizacji muszą posiadać dopuszczenie do stosowania w budownictwie zgodnie z obowiązującymi przepisami.
7. Sieciowe przepompownie ścieków zaprojektować z układem lokalnego sterowania i monitoringu oraz systemem zdalnego sterowania kompatybilnym z istniejącym systemem zastosowanym na terenie Gminy Sobków.

II. Rozbudowa oczyszczalni ścieków.

1. Zaprojektować rozbudowę oczyszczalni ścieków w Sobkowie wraz z infrastrukturą towarzyszącą niezbędną do prawidłowego funkcjonowania oczyszczalni z przepustowością $Q = 300 \text{ m}^3/\text{d}$ do przepustowości $Q = 850 \text{ m}^3/\text{d}$.

Za zgodność
z obowiązującym

ZASTĘPCA WÓJTY
mgr Ryszard Nazimek

PRZEDSIĘBIORSTWO
BUDOWLANO-USŁUGOWO-HANDELNE
„ADIR” Sp. z o.o.
25-009 Kleśce, ul. Zamkowa 25
tel. (041) 368-20-96, fax 34-411-1111
NIP 657-023-12-54, REG. 290511307
Powiatowe Biuro Budownictwa, Urbanistyki,
Inwestycji i Architektury
w Jędrzejowie

DECYZJA

o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art. 50 ust. 1 i 4, art. 51 ust.1 pkt.2, art. 53 ust.4 oraz art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz.717 z późn. zm.) i art.106 ustawy z 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (j. t. Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071) po rozpatrzeniu wniosku przedsiębiorstwa: PPUH „ADIR” Sp. z o.o. w Kielcach ul. Zamkowa 4, 25-009 Kielce działającego z upoważnienia inwestora: Gminy Sobków, Pl. Wolności 12, 28-305 Sobków

**USTALAM NA RZECZ PPUH „ADIR” Sp. z o.o. ul. Zamkowa 4, 25-009 Kielce
działającego z upoważnienia: Gminy Sobków, Pl. Wolności 12, 28-305 Sobków
LOKALIZACJĘ INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO**

obejmującą rozbudowę kanalizacji sanitarnej i oczyszczalni ścieków w gminie Sobków. Planowana inwestycja pn. Ekorozwój Ponidzia - przewiduje budowę kanalizacji sanitarnej z przykanalikami i przepompowniami w następujących miejscowościach: Stare Kotlice, Nowe Kotlice, Mokrsko Górne, Mokrsko Dolne, Wólka Kawęcka, Brzeźno, Osowa, Miąsowa, Mzurowa, Brzegi, Szczepanów i Bizoręda, położonych w północno-zachodniej części gminy Sobków, wraz z rozbudową oczyszczalni ścieków w Sobkowie.

1. RODZAJ I PROGRAM INWESTYCJI

Przedmiotem inwestycji objętej niniejszą decyzją jest:

- rozbudowa istniejącej oczyszczalni ścieków w Sobkowie wraz z infrastrukturą.
- budowa sieci kanalizacji sanitarnej z przepompowniami i przykanalikami w miejscowościach: Stare Kotlice, Nowe Kotlice, Mokrsko Dolne, Mokrsko Górne, Wólka Kawęcka, Brzeźno, Osowa, Miąsowa, Mzurowa, Brzegi, Szczepanów, Bizoręda położonych w północno-zachodniej części gminy Sobków.

2. WARUNKI I SZCZEGÓŁOWE ZASADY ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Budowa sieci kanalizacyjnej jest inwestycją liniową, podziemną. Trasy rurociągów są przeważnie prowadzone wzdłuż ciągów komunikacyjnych, dróg gminnych i powiatowych dla uniknięcia wchodzenia na tereny prywatne. Zagłębienie kanałów należy dostosować do konfiguracji terenu mając na uwadze objęcie kanalizacją grawitacyjną największy obszar zlewni.

Ścieki sanitarne zbierane z tego obszaru (zabudowanego lub przewidzianego do zabudowy) winny być doprowadzane do poszczególnych przepompowni, które będą te ścieki tłoczyły kanałami tłocznymi-tranzytowymi, do gminnej oczyszczalni ścieków w Sobkowie.

Przykanaliki winny być projektowane w miejscu uzgodnionym z właścicielami lub użytkownikami nieruchomości.

- Istniejąca gminna oczyszczalnia ścieków w Sobkowie będzie wymagała rozbudowy, ponieważ jej przepustowość jest zbyt mała dla przyjęcia i oczyszczenia ścieków z obszaru północno-zachodniego gminy, który ma w wymienionych miejscowościach znaczne tereny zainwestowane. Poza wymianą pomp w pompowni głównej na pompy o większej wydajności przewiduje się budowę reaktora SBR, wymianę stacji trafo oraz budowę drogi dojazdowej i garażu na środki transportu.

2.1 Warunki i wymagania ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

Planowana inwestycja objęta niniejszą decyzją położona jest w zasięgu Chęcińskiego-Kieleckiego Parku Krajobrazowego, Chęcińskiego-Kieleckiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, oraz Włoszczowsko-Jędrzejowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, będących formą ochrony przyrody na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. Nr 92, poz. 880), rozporządzenia Nr 75/2005 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 14 lipca 2005 r. (Dz. Urz. Woj. Święt. Nr 156, poz. 1936), rozporządzenia Nr 83/2005 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 14 lipca 2005 r. (Dz. Urz. Woj. Święt. Nr 156, poz. 1944) oraz rozporządzenia Nr 89/2005 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 14 lipca 2005 r. (Dz. Urz. Woj. Święt. Nr 156, poz. 1950).

- Przewidywana rozbudowa gminnej oczyszczalni ścieków w Sobkowie odbywać się będzie w granicach własnej działki, ogrodzonej i zagospodarowanej bez powiększania jej powierzchni.

- Budowa sieci kanalizacyjnej jest budową podziemną polega na wykonaniu za pomocą koparek mechanicznych rowów o głębokości od 1,5 – 3,0 m, ułożeniu w nich rurociągów i po kontroli technologicznej ich zasypianie. W pobliżu istniejącego uzbrojenia i zabudowy wykopy winny być wykonane ręcznie. Przejście poprzeczne pod drogami publicznymi winny być wykonane przewiertem w rurze ochronnej.

Wykonanie sieci kanalizacji sanitarnej łącznie z przepompowniami krytymi nie będzie naruszało ładu przestrzennego i naturalnego ukształtowania terenu.

- Zgodnie z postanowieniem Wojewody Świętokrzyskiego (znak ŚR.IV.6613/1-410/07) z dnia 02.03.2007 r. wynikającego z analizy zapisów art. 6 ust. 1 pkt. 3 i 4, art. 23 i art. 16, art. 17, art. 23 i art. 24 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. 92, poz. 880 z późn. zm.) odnoszących się do parku krajobrazowego i obszaru chronionego krajobrazu, oraz rozporządzenia Nr 75/2005 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 14 lipca 2005 r. w sprawie Chęcińskiego-Kieleckiego Parku Krajobrazowego (Dz. Urz. Woj. Święt. Nr 156, poz. 1936), rozporządzenia Nr 83/2005 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 14 lipca 2005 r. w sprawie Chęcińskiego-Kieleckiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Święt. Nr 156, poz. 1944) oraz rozporządzenia Nr 89/2005 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 14 lipca 2005 r. w sprawie obszarów chronionego krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Święt. Nr 156, poz. 1950) stwierdza się, że planowana inwestycja, polegająca na rozbudowie istniejącej oczyszczalni ścieków w Sobkowie wraz z infrastrukturą oraz budowie sieci kanalizacji sanitarnej z przepompowniami i przykanalikami w miejscowościach: Stare Kotlice, Nowe Kotlice, Mokrsko Dolne, Mokrsko Górne, Wólka Kawęcka, Brzeźno, Osowa, Miasowa, Mzurowa, Brzegi, Szczepanów, Bizoręda, położonych w północno-zachodniej części gminy Sobków, nie stoi w sprzeczności z powyższymi regulacjami.

- Zgodnie z postanowieniem Świętokrzyskiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Kielcach (znak SZMiUW.TT – 444/RJ/75/07) z dnia 08.03.2007 r. oraz ewidencją wód i urządzeń wodnych prowadzoną w oparciu o art. 70 ust. 3 ustawy z dnia 18 lipca 2001 – Prawo wodne, dokonano uzgodnienia zamierzenia inwestycyjnego Gminy Sobków, Pl. Wolności 12, 28-305 Sobków, pod następującymi warunkami:

- Wykonania inwentaryzacji przebiegu sieci drenarskiej w miejscach kolizji z projektowaną siecią kanalizacyjną
- Ujęcia w projekcie właściwych rozwiązań sposobu naprawy uszkodzonych przy wykonywaniu inwestycji rurociągów drenarskich zapewniających funkcjonalność sieci drenarskiej
- Naprawy uszkodzonych rurociągów drenarskich i ponoszenia odpowiedzialności za wykonanie tej naprawy
- Ujęcia w projekcie właściwych rozwiązań w miejscach kolizji z wałami przeciwpowodziowymi, ciekami naturalnymi, rowami otwartymi, oraz siecią drenarską
- Uzyskania odpowiednich decyzji wynikających z art. 82, 83, 85 ustawy z dnia 18 lipca 2001 – Prawo wodne (Dz. U. z 2005 r. Nr 239, poz. 2019 z późn. zm) dotyczących zakazu robót na obszarach bezpośredniego zagrożenia powodziowego, oraz zapewnienia szczelności i stabilności wałów przeciwpowodziowych

Rozwiązania projektowe w w/w zakresie należy uzgodnić ze Świętokrzyskim Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych w Kielcach Rejonowym Oddziałem w Jędrzejowie.

Zgodnie z ewidencją wód i urządzeń melioracji wodnych prowadzoną w oparciu o art. 70 ust. 3 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. – Prawo wodne na trasie przedmiotowej inwestycji występują kolizje z urządzeniami melioracji wodnych szczegółowych[: w miejscowości Mzurowa – siecią drenarską i rowami otwartymi wykonanymi w ramach zadania inwestycyjnego „Mzurowa-Miasowa”, w miejscowościach: Kotlice, Mokrsko Dolne, Mokrsko Górne, Wólka Kawęcka, Brzeźno, Brzegi – z rowami otwartymi wykonanymi w ramach zadań inwestycyjnych: „Nida-Kotlice”, „Nida-Sobków D”, „Nida-Sobków E”, „RSP Brzegi”, „Brzeźno-Brzegi”. Ponadto w miejscowości Bizoręda występują kolizje z ciekami naturalnymi na gruncie Skarbu Państwa (nr ewid. 490 i 528), a w miejscowości Mokrsko Dolne z urządzeniami melioracji wodnych podstawowych – lewym i prawym wałem przeciwpowodziowym rzeki Nidy. Zgodnie z art. 65 ust. 1 pkt 1 w związku z art. 9 ust. 2 pkt 1a ustawy z dnia 18 lipca 2001 – Prawo wodne (Dz. U. z 2005 r. Nr 239, poz. 2019 z późn. zm.) zabrania się niszczenia i uszkodzania urządzeń wodnych. Natomiast zgodnie z art. 85 ust. 1 pkt. 3-5 w/w ustawy dla zapewnienia szczelności i stabilności wałów przeciwpowodziowych zabrania się: rozkopywania wałów, wbijania słupów, ustawiania znaków przez nieupoważnione osoby, wykonywania obiektów budowlanych, kopania studni, sadzawek, dołów oraz rowów w odległości mniejszej niż 50 m od stopy wału po stronie odpowietrznej, oraz uszkodzania darniny lub innych umocnień skarp i korony wałów. W przypadku występowania kolizji z urządzeniami melioracji wodnych należy zaprojektować właściwe rozwiązania i uzgodnić je ze Świętokrzyskim Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych w Kielcach Rejonowym Oddziałem w Jędrzejowie. W celu niedopuszczenia do uszkodzenia skarp i dna cieków naturalnych i rowów otwartych oraz zniszczenia wałów przeciwpowodziowych i sieci drenarskiej niezbędnym jest naprawienie uszkodzeń powstałych podczas wykonawstwa instalacji oraz wykonanie inwentaryzacji miejsc skrzyżowań kanalizacji sanitarnej z siecią drenarską na etapie wykonawstwa z naniesieniem ich w operacie powykonawczym. Inwestor weźmie na swoją odpowiedzialność naprawienie szkód (wybicia, podtopienia) wynikłych z nie należyte naprawionych uszkodzeń sieci drenarskiej.

Zgodnie z pismem Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie znak ZKU-506-wzs-9/07 z dnia 13.03.2007 r. oraz zgodnie z art. 4a pkt 3 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz.U. z 2005 r. Nr 239, poz. 2019 z późn. zm.) dyrektor regionalnego zarządu gospodarki wodnej w uzgadnia, w formie postanowienia, decyzje o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz decyzje o warunkach zabudowy dla przedsięwzięć wymagających pozwolenia wodnoprawnego, do wydania którego organem właściwym jest wojewoda. Nie dotyczy to przedmiotowej sprawy, w związku z tym w/w projekt decyzji nie wymaga uzgodnienia z Dyrektorem RZGW w Krakowie w trybie art. 106 Kpa.

Zgodnie z pismem Lasów Państwowych Nadleśnictwa Jędrzejów Zn. spr. 100/12/2007 z dnia 15.03.2007 r. nie wniesiono zastrzeżeń do zamierzenia inwestycyjnego pod nazwą „Ekorozwój Poniżnia – rozbudowa oczyszczalni ścieków i kanalizacji sanitarnej w gminie Sobków”, polegającego na budowie kanalizacji sanitarnej z przykanalikami w miejscowościach: Stare Kotlice, Nowe Kotlice, Mokrsko Dolne, Mokrsko Górne, Wólka Kawęcka, Brzeźno, Osowa, Miąsowa, Mzurowa, Brzegi, Szczepanów, Bizoręda.

Zgodnie z pismem Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Kielcach znak: IA - 4330/499/07 z dnia 09.03.2007r. Świętokrzyski Wojewódzki Konserwator Zabytków uzgadnia przedłożoną trasę projektowanej kanalizacji z uwagą, że istnieje konieczność zapewnienia przez inwestora i na jego koszt ścisłego nadzoru archeologicznego nad przedmiotową inwestycją. Konieczność powyższa wynika z obecności licznych stanowisk archeologicznych w rejonie trasy planowanej do budowy kanalizacji (AZP 90-61/20, 19, 17, 16, 15, 14; AZP 88-60/41, 37, 14, 15; AZP 88-61/10, 12, 15, 5) podlegających ochronie w świetle art. 4, art. 5, ust. 1, 2, 3 i 4, art. 6 ust. 3, art. 31 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003 r. Nr 162, poz. 1568). W trakcie nadzoru, na podstawie obserwacji poczynionych przez jego wykonawcę w terenie, określony zostanie ewentualny dodatkowy zakres dodatkowych ratowniczych badań archeologicznych, na odcinkach trasy kanalizacji, których przebieg będzie skutkować naruszeniem lub zniszczeniem istniejących nowo odkrytych obiektów lub nawarstwień archeologicznych.

Stokrotka Powiatowe
w Jędrzejowie
Wydział Budownictwa, Urbanistyki,
Inwestycji i Architektury

Ponadto projektowana instalacja naruszy zasięg stanowisk archeologicznych określonych przez badania powierzchniowe, wykopaliskowe lub wpis do rejestru zabytków. Planowana inwestycja naruszy stanowiska: AZP 90-61/18; AZP 89-61/10; AZP 89-61/11; AZP 88-61/22, 23, 8, 13, 9; AZP 89-61/2, 4, 9, 7. Na tych odcinkach niezbędne jest przeprowadzenie wyprzedzających inwestycję ratowniczych badań archeologicznych. Zakres tych prac powinien obejmować areal o szerokości 2m, który pozwoli na pełną dokumentację i interpretację struktur naruszonych przez interpretację. Zgodnie z postanowieniem Starosty Jędrzejowskiego (znak GKN-6018/232/2007) z dnia 02.07.2007 r. zamierzenie inwestycyjne Gminy Sobków, Pl. Wolności 12, 28-305 Sobków z której upoważnienia działa Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Usługowo-Handlowe ADIR Sp. z o.o., ul. Zamkowa 4, 25-009 Kielce, polegające na rozbudowie istniejącej oczyszczalni ścieków w Sobkowie wraz z infrastrukturą, oraz budowie sieci kanalizacji sanitarnej z przepompowniami i przykanalikami w miejscowościach: Stare Kotlice, Nowe Kotlice, Mokrsko Dolne, Mokrsko Górne, Wólka Kawęcka, Brzeźno, Osowa, Miąsowa, Mzurowa, Brzegi, Szczepanów, Bizoręda zostało uzgodnione pozytywnie w zakresie ochrony gruntów rolnych zgodnie z ustawą z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (tekst jedn. Dz. U. z 2004r. Nr 121, poz. 1266 z późn. zm.).

2.2 Ochrona środowiska, dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

- Znaczna część obszaru objętego projektowaną kanalizacją sanitarną położona jest w granicach Włoszczowsko-Jędrzejowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu będącego prawną formą ochrony przyrody na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. Nr 92, poz. 880 z późn. zm.) oraz Rozporządzenie Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 14 lipca 2005 r. (Dz. Urz. Woj. Św. Nr 156, poz. 1950). Tylko rejon Bizorędy położony jest w granicach Chęcińsko-Kieleckiego Parku Krajobrazowego utworzonego Rozporządzeniem Nr 17/96 Wojewody Kieleckiego z dnia 2 grudnia 1996 r. Realizacja projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej nie koliduje z ustaleniami obowiązującymi na obszarach Chronionego Krajobrazu i Parku Krajobrazowego.
- Na terenie objętym niniejszą decyzją nie występują obiekty przyrodnicze podlegające ochronie z mocy ustawy z dnia 16 października 1991 r. o ochronie przyrody (jDz. U. z 2004 r. Nr 92, poz. 880 z późn. zm.).
- Na obszarze objętym niniejszą decyzją nie występują obszary i obiekty podlegające ochronie ustawowej z mocy ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162, poz. 1568 z późn. zm.).
- Zgodnie z art. 7 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych program inwestycji objętej niniejszą decyzją nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntu rolnego lub leśnego na cele inwestycyjne.
- Tereny objęte decyzją położone są poza obszarami zagrożonymi osuwaniem się mas ziemnych i zagrożonymi niebezpieczeństwem powodzi. Inwestycję należy projektować i realizować zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawowymi, Polską Normą oraz wiedzą techniczną. W szczególności należy uwzględnić aktualne przepisy i rozporządzenia branżowe w zakresie projektowania i realizacji inwestycji dotyczące gospodarki wodno-ściekowej i gospodarki odpadami.

2.3 Obsługa w zakresie infrastruktury i komunikacji

- Rozbudowa istn. oczyszczalni ścieków sanitarnych w Sobkowie wymagać będzie budowy drogi dojazdowej o długości ok. 500m od Staniowic. Budowa sieci kanalizacyjnej i przepompowni bezobsługowych nie będzie wymagała budowy oddzielnych dróg m.in. z powodu budowy kanałów i urządzeń wzdłuż dróg publicznych, gminnych i powiatowych. Warunki prowadzenia inwestycji wzdłuż dróg publicznych należy uzgodnić z zarządcą drogi w ramach uzgodnienia projektu budowlanego.
- Przewidywane zapotrzebowanie na wodę do celów technologicznych i socjalnych wynosi ok. 1000m³/d.
- Przewidywane zużycie energii elektrycznej dla celów technologicznych wynosi ok. 90 kWh/d.

Starostwo Powiatowe
w Jędrzejowie
Wydział Budownictwa, Urbanistyki,
Inwestycji i Architektury

- Odpady stałe będą wywożone na najbliższe wysypisko śmieci, odpady ciekłe winny być przerabiane zgodnie z wymogami Rozporządzenia z dnia 11 sierpnia 1999 r. w sprawie warunków, jakie muszą być spełnione przy wykorzystaniu osadów na cele nieprzemysłowe.

- Zgodnie z postanowieniem Zarządu Dróg Powiatowych w Jędrzejowie (znak ZDP-2/UZG-29/2007) z dnia 12.03.2007 r. zamierzenie inwestycyjne p.n. „Ekorozwój Poniądzia – rozbudowa oczyszczalni ścieków i kanalizacji sanitarnej w gminie Sobków”, realizowane przez Gminę Sobków, Pl. Wolności 12, 28-305 Sobków, realizowane w obrębie dróg powiatowych Nr 0151T, Nr 0152T, Nr 0153T, Nr 0158T, i Nr 0160T w miejscowościach: Miąsowa Mzurowa Bizoręda, Szczepanów, Brzegi, Wólka Kawęcka, Mokrsko Górne, Mokrsko Dolne, Nowe Kotlice, Stare Kotlice, gm. Sobków zostało zaopiniowane pozytywnie pod kątem ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych /t.j. Dz. U. z 2007r. Nr 19, poz. 115 z późn. zm./.

- Lokalizacja urządzeń infrastruktury podziemnej w pasie drogowym powinna być zgodna z rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 02.03.1999 r. w sprawie warunków jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie. Ze względów formalnych właściciel urządzeń niezwiązanych z funkcjonowaniem drogi tj. przyłączy kanalizacji sanitarnej winien uzyskać od zarządcy drogi zgodę na ich umieszczenie w pasie drogowym.

- Zgodnie z postanowieniem Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad znak: GDDKiA-O/KI-Z3-bk-435/21/1/2007 z dnia 19 kwietnia 2007 roku uzgodniono projekt decyzji u ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na rozbudowie istniejącej oczyszczalni ścieków w Sobkowie wraz z budową sieci kanalizacji sanitarnej z przepompowniami i przykanalikami w miejscowościach: Stare Kotlice, Mokrsko Dolne, Mokrsko Górne, Wólka Kawęcka, Brzeźno, Osowa, Miąsowa, Mzurowa, Brzegi, Szczepanów, Bizoręda położonych w północno-zachodniej części gminy Sobków. Inwestor na etapie projektu budowlanego zobowiązany jest do uzyskania zezwolenia na umieszczenie urządzenia obcego, pp. Kanalem sanitarnym, niezwiązanego z funkcjonowaniem drogi, w pasie drogowym drogi krajowej nr 7.

- Pismem znak BGK-7331/52/2006/07 z dnia 29.03.2007 r., skierowanym do Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad w Kielcach, Wójt Gminy Sobków oświadczył, że zobowiązuje się do przebudowania własnej infrastruktury kanalizacyjnej w przypadku kiedy będzie ona kolidowała z projektowaną drogą ekspresową S 7 na terenie gminy Sobków.

2.4 Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich

Inwestycja objęta niniejszą decyzją nie może naruszać w sposób trwały interesów osób trzecich. Prowadzenie kanałów sanitarnych wzdłuż tras dróg publicznych gminnych i powiatowych wymaga uzgodnienia warunków, na jakich mogą być projektowane i realizowane.

Umiejscowienie studzienek rewizyjnych na poszczególnych działkach oraz trasy przyłączy kanalizacyjnych winny być na etapie opracowania projektu budowlanego uzgodnione z właścicielami lub użytkownikami tych działek dla uniknięcia późniejszych konfliktów.

Budowa kanalizacji nie może powodować trwałego: pozbawienia dostępu do drogi publicznej, pozbawienia możliwości korzystania z wody, energii elektrycznej, łączności przewodowej oraz innych uciążliwości powodowanych budową.

2.5 Granice terenu inwestycji

Przebieg projektowanych kanałów sanitarnych i zasięg ich zlewni oraz teren istniejącej oczyszczalni ścieków pokazano na mapie ewidencyjnej w skali 1:5000 stanowiącej załącznik do decyzji. Szczegółowy przebieg projektowanych kanałów i przyłączy indywidualnych pokazano na mapach w skali 1:1000, które znajdują się do wglądu w Urzędzie Gminy w Sobkowie i mogą być udostępnione w dniach i godzinach pracy Urzędu.

UZASADNIENIE

Decyzję o ustaleniu lokalizacji celu publicznego wydaje się zgodnie z art. 52 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o panowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wydaje się

Starostwo Powiatowe
w Jędrzejowie
Wydział Budownictwa, Urbanistyki,
Inwestycji i Architektury

na wniosek Przedsiębiorstwa Produkcyjno – Usługowo - Handlowego ADIR Sp. z o.o. w Kielcach ul. Zamkowa 4, 25-009 Kielce, działającego z upoważnienia inwestora Gminy Sobków, Pl. Wolności 12, które opracowuje projekt budowlany dla przedsięwzięcia inwestycyjnego pn. „Ekorozwój Ponidzia – rozbudowa oczyszczalni ścieków i kanalizacji sanitarnej w gminie Sobków”.

Wniosek jw. zawiera charakterystykę inwestycji i niezbędne dane do ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego. Program przedsięwzięcia inwestycyjnego jest zgodny z zapisami i celami polityki przestrzennej i społeczno-gospodarczej gminy Sobków zawartymi w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sobków. W powołanym wyżej Studium zapisano, że warunkiem rozwoju gminy Sobków jest realizacja gminnej infrastruktury technicznej, w tym brakującej dotychczas kanalizacji sanitarnej.

Projekt decyzji, zgodnie z art. 60 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym został sporządzony przez osobę wpisaną na listę samorządu zawodowego urbanistów. Z uwagi na specyfikę inwestycji liniowej nie przeprowadza się analizy cech zabudowy i zagospodarowania terenu, o której mowa w art. 61 ust. 1 powołanej wyżej ustawy.

Ponieważ wnioskowana inwestycja jest zgodna z zapisami ustawy i przepisami odrębnymi, orzeczono jak w sentencji decyzji.

POUCZENIE

Niniejsza decyzja o warunkach zabudowy nie rodzi praw do terenu i nie narusza prawa osób trzecich.

Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją o warunkach zabudowy (art. 63, ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

Niniejsza decyzja wygasa, jeżeli:

- inny wnioskodawca uzyska pozwolenie na budowę,
- zostanie uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego lub jego zmiana zawierający ustalenia inne niż ustalenia niniejszej decyzji, za wyjątkiem przypadku, gdy zostanie wydana ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę (art. 65 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

Od niniejszej decyzji stronom służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kielcach Al. IX Wieków Kielc 3 za pośrednictwem Wójta Gminy Sobków w terminie 14 dni od dnia otrzymania tej decyzji.



WÓJT GMINY
SOBKÓW

Teodor Dominiczak

Załączniki:

Załączniki graficzne – mapy sytuacyjno-wysokościowe w skali 1: 1000

Otrzymują:

1. PPUH „ADIR” Sp. z o.o. w Kielcach ul. Zamkowa 4, 25-009 Kielce

2. Gmina Sobków, Pl. Wolności 12, 28-305 Sobków

Do wiadomości (bez załączników – załączniki do wglądu w UG w Sobkowie)

3. strony wg wykazu.

4. a/a.

PRZEDSIĘBIORSTWO
PRODUKCYJNO-USŁUGOWO-HANDLOWE
„ADIR” Sp. z o.o.
25-009 Kielce, ul. Zamkowa 4
tel. (041) 365-20-96, fax 34-414-44
NIP 657-023-12-54, REG. 290511307

Projekt decyzji sporządził: mgr inż. arch. Teodor Halicki,
członek Okręgowej Izby Urbanistów w Katowicach Nr KT-037.

Wniosek o zaskarżenie niniejszej decyzji
przez strony zainteresowane do czasu
i trybie właściwym stała się ona ostateczna w dn. 31.08.2006 r. w Jędrzejowie
Wydział Budownictwa, Urbanistyki
i Architektury
Sobków
Henryk Baran

**BURMISTRZ MIASTA
JĘDRZEJOWA**

Znak: GP-II-7331/CP/4/07

P. M. Kubrakowski

URZĄD GMINY
W SOBKOWIE

Jędrzejów, dnia 2007-09-25

**Decyzja Nr 11/07
o ustaleniu lokalizacji celu publicznego**

zał.

Na podstawie art. 4 ust. 2 pkt 1, art. 50 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zmianami) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (jednolity tekst Dz. U. Nr 98 poz. 1071 z 2000 r. z późn. zmianami)

i po uzgodnieniu z organami stosownie do art. 53 ust. 4 powołanej na wstępie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
po rozpatrzeniu wniosku:

Gminy Sobków z siedzibą w Sobkowie Pl. Wolności 12

dotyczącego ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego dla przedsięwzięcia polegającego na:

- budowie odcinka sieci kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej do posesji położonych we wsi Mnichów na odcinku długości ok. 240 m. wraz z przydomowymi przepompowniami ścieków,

przewidzianego do realizacji na:

- działkach o nr ewid. gruntu 3/5, 4, 5, 6/1 i 6/2, położonych we wsi Mnichów gmina Jędrzejów w granicach określonych przez wnioskodawcę na załączonej do wniosku mapie.

U s t a l a m

warunki zabudowy i zagospodarowania dla przedmiotowej inwestycji pn.

- budowa odcinka sieci kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej do posesji położonych we wsi Mnichów na odcinku długości ok. 240 m. wraz z przydomowymi przepompowniami ścieków,

przewidzianego do realizacji na:

- działkach o nr ewid. gruntu 3/5, 4, 5, 6/1 i 6/2, położonych we wsi Mnichów gmina Jędrzejów w liniach rozgraniczających teren inwestycji wyznaczonych na załączniku graficznym do niniejszej decyzji.

1. Zakres i rodzaj planowanej inwestycji.

- Odcinek sieci kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej z rur PE o średnicach $\varnothing 110$ i $\varnothing 63$ o długości ok. 240 m, z włączeniem do istniejącej kanalizacji sanitarnej we wsi Ossowa gmina Sobków,
- Przydomowe przepompownie ścieków szt. 3,
- Wykonanie niezbędnych robót budowlanych towarzyszących planowanej inwestycji

2. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych:

2.1. Warunki i wymagania ochrony i kształtowania ładu przestrzennego.

Wnioskowaną inwestycję należy zaprojektować i zrealizować zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, w Jędrzejowie obowiązującymi Polskimi Normami i przepisami, z uwzględnieniem wymagań wynikających z Wyznacznictwa, Urbanistyki, Inwestycji i Architektury

Starostwo Powiatowe
w Jędrzejowie
Wydział Budownictwa, Urbanistyki,
Inwestycji i Architektury

odrębnych, a w szczególności Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75 z 2002 r. poz. 690).

Warunki realizacji dla przejścia pod drogami i odcinków prowadzonych w granicach ulicznego pasa drogowego winny być określone przez właściwych zarządców ulic.

Szczegółowa lokalizacja proponowanego przebiegu sieci winna uwzględniać stan aktualnego zainwestowania terenu.

Ostateczny przebieg projektowanej sieci zawierający się w granicach obszaru wyznaczonego liniami rozgraniczającymi terenu inwestycji określonymi w niniejszej decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego zostanie sprecyzowany na etapie sporządzania dokumentacji budowlanej przedsięwzięcia.

Zakres programowy zamierzenia inwestycyjnego, szczegółowe usytuowanie projektowanych obiektów, winno być rozstrzygnięte na etapie postępowania administracyjnego zmierzającego do udzielenia pozwolenia na budowę, w dostosowaniu do dostępności terenowej, przy uwzględnieniu przepisów szczególnych, w tym techniczno-budowlanych, Polskich Norm a także zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, w sposób gwarantujący spełnienie wymogów określonych w art. 5 ustawy Prawo Budowlane. Lokalizacja projektowanej inwestycji winna zawierać się w granicach terenu objętego liniami rozgraniczającymi, określonymi w załączniku nr 1 niniejszej decyzji.

2.2. Warunki ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury.

Zgodnie z § 3. 1 pkt 72a) Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych kryteriów związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięć do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. Nr 257, poz. 2573 z późniejszymi zmianami) wnioskowana inwestycja należy do grupy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na stan środowiska.

W związku z tym, Inwestor jest zobowiązany uzyskać decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach przed złożeniem wniosku o pozwolenie na budowę.

Planowane zamierzenie inwestycyjnie nie może niekorzystnie oddziaływać na środowisko i jego wykorzystanie. Sposób postępowania z odpadami powstałymi w związku z realizacją inwestycji odpadami (masami ziemi lub skalnymi, gruzem itp.) określają przepisy ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz. U. Nr 62, poz. 628 z późniejszymi zmianami). W ramach planowanej inwestycji należy przewidzieć odpowiednie miejsca do chwilowego przetrzymywania odpadów.

W przypadku kolizji istniejących drzew i krzewów z projektowaną inwestycją, jeśli na ich wycięcie lub przesadzenie wymagane jest oddzielne zezwolenie – zgodnie z wymogami ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2004 r. Nr 92, poz. 880) – z wnioskiem w tej sprawie należy wystąpić do właściwego organu.

Projektowana inwestycja znajduje się w granicach Włoszczowsko – Jędrzejowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, dla którego określono warunki ochrony Rozporządzeniem Wojewody Świętokrzyskiego Nr 89/2005 z dnia 14 lipca 2005 r. w sprawie obszarów chronionego krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego Nr 156, poz. 1950).

Jest to forma ochrony przyrody, o której mowa w art. 6 ust. 1 pkt 4, art. 23 i art. 24 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. nr 92, poz. 880).

Przedmiotowa inwestycja z uwagi na jej charakter nie narusza określonych uwarunkowań zagospodarowania przestrzennego określonych dla tego obszaru. W związku z tym nie określa się nakazów, zakazów, ograniczeń w zagospodarowaniu terenu.

„Osoby prowadzące roboty budowlane i ziemne w razie ujawnienia przedmiotu, który posiada cechy zabytku, obowiązane są niezwłocznie zawiadomić o tym Burmistrza Jędrzejowa oraz Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków; jednocześnie obowiązane są zabezpieczyć odkryty przedmiot i wstrzymać wszelkie roboty mogące go uszkodzić lub zniszczyć, do czasu wydania przez Wojewódzkiego Konserwatora stosownych zarządzeń”

Projektowane przedsięwzięcie nie może stwarzać zagrożenia dla zdrowia ludzi a także oddziaływać niekorzystnie na chronione obiekty dziedzictwa kulturowego.

2.3. Warunki obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji.

Obsługa komunikacyjna planowanej inwestycji zarówno w trakcie realizacji jak i eksploatacji z drogi zlokalizowanej w rejonie realizowanej inwestycji.

2.4. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich :

Inwestycję należy zaprojektować i zrealizować w sposób zapewniający ochronę uzasadnionych interesów osób trzecich, użytkowników nieruchomości sąsiednich, a w szczególności:

- zachowanie dostępu do drogi publicznej;
- ochronę przed pozbawieniem możliwości korzystania z wody, energii elektrycznej i innych mediów związanych z przebudową infrastruktury technicznej, a także przed pozbawieniem prawa przejazdu i przejścia;

Starostwo Powiatowe
w Jędrzejowie
Wydział Budownictwa, Urbanistyki,
Inwestycji i Architektury

Dodatkowo nadmieniam się, że ochrona interesów osób trzecich w postępowaniu o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego, może być rozważana jedynie w granicach określonych przepisami związanymi z zagospodarowaniem przestrzennym.

2.5 Ochrony obiektów budowlanych na terenach górniczych.

Nieruchomości objęte niniejszą decyzją, są zlokalizowane poza terenem górniczym, w związku z tym realizacja przedsięwzięcia inwestycyjnego nie podlega wymogom i uwarunkowaniom określonym w ustawie z dnia 4 lutego 1994 r. Prawo Górnicze i Geologiczne (Dz. U. z 1994 r. Nr 27 poz. 96 z późniejszymi zmianami).

2.6 Warunków wynikających z przepisów odrębnych.

Wnioskowaną inwestycję należy zaprojektować i zrealizować zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi Polskimi Normami i przepisami, z uwzględnieniem wymagań wynikających z Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75 z 2002 r. poz. 690) a także zgodnie innymi przepisami szczególnymi wynikającymi ze specyfiki projektowanej inwestycji i jej usytuowania.

Projekt budowlany winien spełniać warunki określone w:

- Ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. prawo budowlane (jednolity tekst: Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126 z późniejszymi zmianami),
- Ustawie z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (jednolity tekst: Dz. U. z 2004 r. Nr 204, poz. 2086),
- ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. Nr 62, poz. 627 z późn. zmianami)
- ustawie z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2001 r. Nr 115, poz. 1229 z późn. zm.)

Forma projektu budowlanego, powinna być zgodna z wymogami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. (Dz. U. z 2003 r. Nr 120, poz. 1133) w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.

Projekt ten, winien posiadać komplet opinii i uzgodnień wymaganych dla tego rodzaju inwestycji, wynikających z przepisów szczególnych.

3. Linie rozgraniczające teren inwestycji

Linie rozgraniczające teren inwestycji wyznaczono na mapie stanowiącej załącznik graficzny nr 1 do decyzji i oznaczono literami A...R

UZASADNIENIE

Gmina Sobków wystąpiła z wnioskiem o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego, dla inwestycji polegającej na budowie odcinka sieci kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej do posesji położonych we wsi Mnichów na odcinku długości ok. 240 m. wraz z przydomowymi przepompowniami ścieków sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami przewidzianej do realizacji na terenie miejscowości Mnichów.

Przedmiotowa inwestycja polegająca na realizacji celu publicznego, o którym mowa w art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2000 r. Nr 46 poz. 543 z późn. zmian.), w sytuacji braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego - stosownie do art. 4 ust. 2 i art. 50 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym - wymaga określenia sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Stosownie do wymagań art. 53. ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. organ wszczął postępowanie w sprawie wydania przedmiotowej decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego zawiadamiając strony w drodze obwieszczenia oraz powiadamiając na piśmie właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości, na których zlokalizowana będzie inwestycja.

W trakcie postępowania związanego z wydaniem przedmiotowej decyzji tutejszy organ dokonał analizy stanu faktycznego i prawnego terenu oraz warunków i zasad zagospodarowania terenu wynikających z przepisów odrębnych zgodnie z obowiązkiem określonym przepisem art. 53 ust. 3 pkt. 1 i 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Warunki wynikające z przeprowadzonej analizy zawarte zostały w punkcie 2 niniejszej decyzji.

Teren objęty wnioskiem, nie wymaga zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze - stosownie do wymagań ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (jednolity tekst: Dz. U. z 2004 r. Nr 204, poz. 2086).

Rozpatrując przedmiotową sprawę tutejszy organ stwierdził, że zamierzenie inwestycyjne należy do mogących znacząco pogorszyć stan środowiska zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięć do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. Nr 257, poz. 2573 z późniejszymi zmianami).

W związku z tym, Inwestor jest zobowiązany uzyskać decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach przed złożeniem wniosku o pozwolenie na budowę.

Starostwo Powiatowe
w Jędrzejowie
Wydział Budownictwa, Urbanistyki,
Inwestycji i Architektury

Z zamieszczonych we wniosku informacji oraz po spełnieniu określonych niniejszą decyzją warunków, wynika że realizacja inwestycji będzie bezpieczna dla środowiska i zdrowia ludzi.

Biorąc pod uwagę przytoczone wyżej okoliczności oraz art. 56 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, który określa iż nie można odmówić ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego, jeżeli zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z przepisami odrębnymi, orzeczono jak w rozstrzygnięciu.

Zgodnie z art. 50 ust.4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym projekt decyzji sporządziła osoba wpisana na listę izby samorządu zawodowego architektów.

Stosownie do przepisów art.53 ust.4, przedmiotowa decyzja została podjęta po wcześniejszym uzgodnieniu wnioskowanego przedsięwzięcia inwestycyjnego z właściwymi organami.

Zgodnie z art. 50 ust.4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym projekt decyzji sporządziła osoba wpisana na listę izby samorządu zawodowego architektów.

POUCZENIE

Burmistrz Miasta Jędrzejowa -- stosownie do art. 65 powołanej na wstępie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym -- stwierdza wygaśnięcie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, jeżeli:

- ⇒ inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę, na terenie objętym niniejszą decyzją,
- ⇒ przed wydaniem decyzji pozwolenia na budowę, wejdzie w życie plan miejscowy obejmujący obszar określony w niniejszej decyzji, a ustalenia tego planu będą sprzeczne z warunkami określonymi w niniejszej decyzji

Stwierdzenie wygaśnięcia decyzji, następuje w trybie art. 162 § 1 pkt 1 Kodeksu postępowania administracyjnego.

Na podstawie art. 53 ust. 6 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ewentualne odwołanie od decyzji, powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.

Stosownie do obowiązujących przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku „Prawo Budowlane” (tekst jednolity Dz.U. z 2000 Nr 106, poz. 1126 z późniejszymi zmianami) roboty budowlane na wskazanym terenie można rozpocząć na podstawie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę.

Z wnioskiem o pozwolenie na budowę należy wystąpić do właściwego organu administracji architektoniczno - budowlanej, dołączając m.in. :

1. projekty budowlane planowanych inwestycji wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami wymaganyymi przepisami szczególnymi oraz zaświadczeniem o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego,
2. oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
3. decyzję o ustaleniu lokalizacji celu publicznego.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kielcach za pośrednictwem Burmistrza Miasta Jędrzejowa w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Nie pobrano opłaty skarbowej zgodnie z ustawą o opłacie skarbowej z dnia 16.11.2006 r. (Dz. U. z 2006 r. Nr 225, poz.1635 z późn. zmian.)

Projekt decyzji przygotował:

mgr inż. arch. Leszek Gałczewski
nr upr. bud. KI-29/87, KI-33/94 nr wpisu na listę członków
Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Architektów SW-0021

Załączniki:

Nr 1 - kopia mapy zasadniczej
w skali 1:1000
(pomniejszona do skali 1:2000)

Otrzymują:

1. Inwestor

2. Strony postępowania wg rozdzielnika znajdującego się w aktach sprawy

z up. Burmistrza
Naczelnik Wydziału
Zagospodarowania i Rozwoju
mgr inż. Dariusz Trzciński

Za zgodność
z oryginałem

PRZEDSIĘBIORSTWO
PRODUKCYJNO-USŁUGOWO-HANDLOWE
„ADIK” Sp. z o.o.
25-009 Kielce, ul. Zamkowa 4
tel. (041) 368-20-98, fax 34-414-44
NIP 657-023-12-54, REG. 290511307

Prezydent Miasta Jędrzejowa
Wydział Budownictwa, Urbanistyki,
Inwestycji i Architektury

DECYZJA**o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia**

Na podstawie art. 104 i 106 § 1 KPA w związku z art. 46 ust. 1 pkt 1 i art. 46a ust. 1, 4, 7 pkt 4, art. 48 ust. 2 pkt 1 i 3, art. 56 ust. 1, 2 i 3 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2001 r. Nr 62, poz. 627 z późn. zm.) § 2 ust. 1 pkt 26 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. Nr 257, poz. 2573 z późn. zmianami), działając na wniosek PPUH „ADIR” Sp. z o.o. w Kielcach, 25-009 Kielce, ul. Zamkowa 4, działającego z upoważnienia inwestora Gminy Sobków, Pl. Wolności 12, 28-305 Sobków w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia inwestycyjnego pn. „Ekorozwój Ponidzia – rozbudowa oczyszczalni ścieków i kanalizacji sanitarnej w gminie Sobków” - etap II.

OKREŚLAM

Środowiskowe warunki przedsięwzięcia inwestycyjnego polegającego na budowie kanalizacji sanitarnej z przykanalikami w miejscowościach: Stare Kotlice, Nowe Kotlice, Mokrsko Dolne, Mokrsko Górne, Wólka Kawęcka, Brzeźno, Osowa, Miąsowa, Mzurowa, Bzegi, Szczepanów, Bizoręda, położonych w granicach gminy Sobków oraz na rozbudowie oczyszczalni ścieków w Sobkowie, polegającej na zwiększeniu jej przepustowości do 850 m³/dobę.

- Budowa kanalizacji sanitarnej w wymienionych miejscowościach jest inwestycją liniową, w ramach której przewiduje się:
 - położenie kanałów grawitacyjnych z rur PVC o łącznej dług. ok. 46 km
 - położenie kanałów tłocznych z rur PE o łącznej dług. ok. 19 km
 - zamontowanie 16 przepompowni ścieków usytuowanych na wydzielonych i ogrodzonych działkach o powierzchni ok. 100 m² każda
- Projektowane rurociągi kanałów wymienionych wyżej prowadzone będą w poboczach dróg publicznych powiatowych i gminnych oraz w pasach dróg gospodarczych. Budowa kanalizacji sanitarnej jw. winna być prowadzona ze starannością oszczędzającą w miarę możliwości istniejące drzewa i krzewy.
- Rozbudowa oczyszczalni ścieków funkcjonującej w obrębie Sobkowa polegać będzie na:
 - wymianie starych pomp na nowe o większej wydajności
 - budowie reaktora SBR o powierzchni ok. 466,80 m²
 - wymianie starej stacji trafo na nową o mocy 120 kW
 - budowie garażu na zakładowy ciągnik z przyczepą
 - budowie drogi dojazdowej o powierzchni bitumicznej ok. 3000 m² od Staniowic do oczyszczalni.

UZASADNIENIE

1. Projektowane przedsięwzięcie inwestycyjne – budowa kanalizacji sanitarnej w wymienionych miejscowościach gminy Sobków obejmuje obszar zachodniej części gminy o powierzchni ok. 500 ha. Przedsięwzięcie inwestycyjne obejmujące budowę kanalizacji sanitarnej i związaną z tym rozbudowę gminnej oczyszczalni ścieków w Sobkowie stanowi II etap budowy gminnego systemu gospodarki ściekowej w gminie Sobków. Nie przewiduje się innych wariantów przedsięwzięcia inwestycyjnego.
2. Zakładana rozbudowa istniejącej oczyszczalni ścieków mająca na celu zwiększenie jej przepustowości wynikającej ze zwiększenia ilości ścieków z terenów położonych w zasięgu projektowanej kanalizacji sanitarnej obejmuje działkę oczyszczalni bez powiększania jej powierzchni.
3. Wymagania dotyczące ochrony środowiska:

Starostwo Powiatowe
w Jędrzejowie
Wydział Budownictwa, Urbanistyki,
Inwestycji i Architektury

- Kanalizacja sanitarna, z uwagi na wymaganą szczelność połączeń rurociągów i studni kanalizacyjnych oraz przepompowni nie zagraża środowisku naturalnemu w obszarze obsługiwanym a jednocześnie skutecznie zapobiega przenikaniu przetrzymywanych w zbiornikach bezodpływowych ścieków sanitarnych do gleby.

Nie przewiduje się transgranicznego negatywnego oddziaływania kanalizacji na środowisko.

- Głównym źródłem ewentualnego negatywnego oddziaływania na środowisko będzie oczyszczalnia ścieków, w szczególności urządzenia elektromechaniczne jak dmuchawa powietrza lub ciągnik z przyczepą wywożący okresowo odpady stałe na wysypisko.

Realizacja wymienionych w programie zamierzenia inwestycyjnego inwestycji liniowych i urządzeń nie będzie powodowała ponadnormatywnego jej oddziaływania na stan poszczególnych elementów środowiska naturalnego i nie będzie powodowała w nim negatywnych zmian.

W granicach terenu objętego niniejszym przedsięwzięciem inwestycyjnym nie ma obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. Nr 92 poz. 880 z późn. zmianami) a także nie ma obszarów chronionych – Natura 2000.

UZGODNIENIA

Zgodnie z art. 48 ust. 2 pkt 1 w związku z art. 5¹ ustawy Prawo ochrony środowiska, decyzję o których mowa w art. 46 ust. 4 pkt 2, 2a, 4, 5, 8 i 9 w/w ustawy, wydaje się po uzgodnieniu ze Starostą Jędrzejowskim oraz z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Jędrzejowie.

Starosta Jędrzejowski dokonał uzgodnienia przedmiotowej inwestycji postanowieniem znak: OŚRiL-I-7633/23/07 z dnia 30.07.2007 r. z zachowaniem następujących warunków:

1. Przedsięwzięcie polega na budowie kanalizacji sanitarnej z przykanalikami w miejscowościach: Stare Kotlice, Nowe Kotlice, Mokrsko Dolne, Mokrsko Górne, Wólka Kawęcka, Brzeźno, Osowa, Miasowa, Mzurowa, Brzegi, Szczepanów, Bizoreda wraz z rozbudową oczyszczalni ścieków w miejscowości Sobków.

W ramach inwestycji – budowa kanalizacji w ww miejscowościach przewiduje się:

- Ułożenie kanałów grawitacyjnych w wykopie na gruncie rodzimym, piaszczystym, odpowiednio zagęszczonym, poniżej strefy przemarzania gruntu
- Ułożenie kanałów tłocznych w wykopie na gruncie rodzimym, piaszczystym, odpowiednio zagęszczonym, poniżej strefy przemarzania gruntu
- Zamontowanie 16 przepompowni ścieków

W ramach inwestycji – rozbudowa oczyszczalni ścieków w miejscowości Sobków przewiduje się:

- Wymianę starych pomp w pompowni głównej na nowe o większej wydajności
- Budowę reaktora SBR,
- Wymianę stacji trafo
- Budowę infrastruktury towarzyszącej: garaż, droga dojazdowa.

2. W trakcie przygotowania i realizacji inwestycji należy zapewnić oszczędne korzystanie z terenu oraz ograniczyć uciążliwości dla terenów sąsiadujących powodowane przez hałas, wibracje, pozbawienie dostępu do drogi publicznej. Odpady komunalne związane z pobytem ekip budowlanych winny być usuwane z terenu budowy przez podmiot posiadający stosowne zezwolenie w zakresie gospodarki odpadami. Odpady budowlane powstałe w trakcie przygotowania i realizacji inwestycji winny być usuwane z terenu budowy przez podmiot posiadający stosowne zezwolenie w zakresie gospodarki odpadami. Przy wykonywaniu wykopów urobek ziemi odkładać z podziałem na humus i warstwę dolną do wykorzystania: odkład wzdłuż wykopów, humus na wierzch wykopu.

3. W fazie eksploatacji należy zapewnić prawidłowe funkcjonowanie wszystkich urządzeń służących ochronie wód przed zanieczyszczeniem ściekami bytowymi.

4. Budowa kanalizacji sanitarnej z przykanalikiem w miejscowościach: Stare Kotlice, Nowe Kotlice, Mokrsko Dolne, Mokrsko Górne, Wólka Kawęcka, Brzeźno, Osowa, Miasowa, Mzurowa, Brzegi, Szczepanów, Bizoreda wraz z rozbudową oczyszczalni ścieków w miejscowości Sobków, przy projektowaniu powinna uwzględniać:

Starostwo Powiatowe
w Jędrzejowie
Wydział Budownictwa, Urbanistyki,
Inwestycji i Architektury

- Wykonanie sieci kanalizacyjnej z materiałów posiadających atesty lub aprobaty techniczne
 - Kanały grawitacyjne wykonane z rur PVC o średnicach Ø200mm i Ø250mm – łączna długość ok. 46 km
 - Kanały tłoczne wykonane z rur PE o średnicach Ø63mm i Ø110mm – łączna długość ok. 19 km
 - przykanaliki z rur PVC o średnicy Ø110mm ilość około 900 szt.
 - przepompownie ścieków z polimerobetonu – ok. 16 szt.
- Wykonanie osypki zagęszczonej na mokro ponad wierzchem kanałów
- Zastosowanie właściwych rozwiązań technicznych podczas wykonywania kanalizacji pod drogami
- Zamontowanie w pompowni głównej oczyszczalni ścieków pomp o wydajności 91 m³/h
- Budowę reaktora SBR o wymiarach 30,69 m x 15,21m x 6,3 m z towarzyszącym wyposażeniem.
- Montaż stacji trafo o mocy 120 kW
- Budowę garażu i drogi dojazdowej o dł. około 500 m.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Jędrzejowie uzgodnił postanowieniem znak: SE.V.4431/6/07 z dnia 06.04.2007 r. Planowana inwestycja – budowa kanalizacji sanitarnej o łącznej długości około 65 km zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczególnych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko. Planowana do realizacji inwestycja polegająca na budowie kanalizacji sanitarnej grawitacyjno-tłocznej o łącznej długości około 65 km (długość projektowanych kanałów grawitacyjnych – około 46 km, długość projektowanych kanałów tłocznych – około 19 km) w miejscowościach: Stare Kotlice, Nowe Kotlice, Mokrsko Dolne, Mokrsko Górne, Wólka Kawęcka, Brzeźno, Osowa, Miasowa, Mzurowa, Brzegi, Szczepanów, Bizoręda, wraz z rozbudową oczyszczalni ścieków w miejscowości Sobków, jest inwestycją mającą na celu ochronę wód podziemnych i powierzchniowych, oraz poprawę warunków, sanitarno-higienicznych i przy zastosowaniu proponowanych rozwiązań technicznych nie powinna znacząco oddziaływać na zasoby miejscowego środowiska i zdrowie ludzi.

POUCZENIE

Zasadę udziału społeczeństwa w postępowaniu, o którym mowa w art. 53 powołanej wyżej Ustawy – Prawo ochrony środowiska – zrealizowano przez wprowadzenie informacji o prowadzonym postępowaniu do publicznego wyłazu akt i przez wywieszenie informacji o zamierzeniu inwestycyjnym na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Sobkowie.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kielcach Al. IX Wieków Kielce 3 za pośrednictwem Wójta Gminy Sobków w terminie 14 dni od dnia otrzymania tej decyzji.



WOJCIŁ GMINY
SOBKÓW

Tadeusz Domitraczak

PRZEDSIĘBIORSTWO
PRODUKCYJNO-USŁUGOWO-HANDLOWE
„ADIR” Sp. z o.o.
25-009 Kielce, ul. Zamkowa 4
tel. (041) 368-20-96, fax 34-414-44
NIP 657-023-12-54; REG. 290511307

Załączniki:

Mapy sytuacyjno-wysokościowe w skali 1:1000

Otrzymują:

1. PPUH „ADIR” 25-009 Kielce, ul. Zamkowa 4.
2. Gmina Sobków, Pl. Wolności 12, 28-305 Sobków

Do wiadomości (bez załączników – załączniki do wglądu w UG w Sobkowie):

3. Starosta Jędrzejowski, ul. 11 Listopada 83, 28-300 Jędrzejów
4. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Jędrzejowie, ul. 11 Listopada 33, 28-300 Jędrzejów
5. strony wg wykazu.
6. a/a.

Starosta Powiatowe
Wobec niezaskarżenia Wydział Budownictwa, Urbanistyki,
Inwestycji i Architektury
i trybie właściwym stała się ona ostateczna w dn. 03.09.2007 r.
i podlega wykonaniu. Sekretarz Gminy

Jędrzejów, dnia 2007/09/26

Nasz znak ; ZDP-2/DEC/S.Kan./33/07

DECYZJA

na podstawie art. 39 ust. 3 i art. 40 ust. 1,2 pkt.2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity ; Dz U z 2007 r. Nr 19 , poz. 115) & 2 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz U Nr 140 , poz. 1481) , oraz a.t. 104 ustawy z dnia 16/06/1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz U z 2000 r. Nr 98 , poz. 1071 z późniejszymi zmianami) , a także uchwały Nr 6/22/03 Zarządu Powiatu w Jędrzejowie z dnia 27/01/2003 r. w sprawie upoważnienia Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w Jędrzejowie do załatwiania spraw należących do kompetencji zarządcy drogi , w tym do wydawania decyzji administracyjnych i postanowień w sprawach określonych w przepisach ustawy o drogach publicznych i w przepisach wykonawczych do tej ustawy , po rozpatrzeniu sprawy z wniosku ; P.P.U. II. „ ADIR ” Sp. z o.o. ul. Zamkowa 4 , 25 - 009 Kielce , wniesionego dnia 19/07/2007 r. i dołączeniu opinii Nr GKN 7442/294/2007 z dnia 06/09/2007 r. w dniu 25/09/2007 r.

zezwalam wnioskodawcy

- 1/ Na umieszczenie w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego tj. lokalizacji odcinków kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami , w obrębie dróg powiatowych Nr 0151, 0152, 0153, 0154, 0158, 0159, i 0160T w m. Brzegi, Szczepanów, Bizorenda, Miasowa, Mzurowa, Mokrsko Dolne, Mokrsko Górne, Kotlice Stare, Kotlice Nowe gmina Sobków ,
- 2/ Zobowiązuje się wnioskodawcę bądź wykonawcę przed przystąpieniem do prowadzenia robót w pasie drogowym do wystąpienia do zarządcy drogi o wydanie decyzji na prowadzenie robót w pasie drogowym i ustalenie za powyższe opłaty , oraz decyzji ustalającej opłatę za umieszczenie w pasie drogowym urządzeń niezwiązanych z potrzebami i zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego pod rygorem art. 162 Kpa .
- 3/ Ustala się następujące warunki zezwolenia ;
 - a/ przejście pod drogami powiatowymi wykonać metodą przewiertu , głębokość posadowienia minimum 1,50 m poniżej niwelety jezdni w rurze ochronnej stalowej ,
 - b/ posadowienie rurociągu w obrębie rowów przydrożnych minimum 1,0 m poniżej dna rowu ,
 - c/ po zakończeniu robót należy odtworzyć wszystkie naruszone elementy pasa drogowego , a w przypadku gruntów trudno zagęszczanych wykonać wymianę gruntu ,
 - d/ kanalizacja wraz z rowizją bezwzględnie poza jezdnią

Niniejsza decyzja jest ważna 2 lata i nie upoważnia do prowadzenia robót w pasie drogowym .

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 39 ust. 1 pkt. 1 ustawy o drogach publicznych zabronione jest lokalizowanie obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego . Wyjątek stanowi zapis ust. 3 cyt. Przepisu , zgodnie z którym w szczególnie uzasadnionych przypadkach umieszczenie w pasie drogowym urządzeń niezwiązanych z potrzebami ruchu może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem właściwego zarządcy drogi .

Z przywołanych przepisów wynika jednoznacznie , iż ustawodawca w celu ochrony pasa drogowego przeznaczonego do prowadzenia ruchu lub postoju pojazdów oraz ruchu pieszych wprowadził zakaz umieszczania w nim w/w urządzeń . Warunkiem odstąpienia od tego zakazu jest wystąpienie w konkretnej sprawie szczególnie uzasadnionego przypadku . Udzielenie zatem rzeczonego zezwolenia winno mieć charakter wyjątkowy .

Starostwo Powiatowe
w Jędrzejowie
Wydział Budownictwa, Urbanistyki,
Inwestycji i Architektury

W niniejszej sprawie zachodzą przesłanki określone w art. 39 ust. 3 ustawy uzasadniające wyrażenie zgody na zlokalizowanie w pasie drogowym w/w dróg powiatowych i w m. jak wyżej urządzeń niezwiązanych z funkcjonowaniem drogi. Lokalizacja nie powinna wpływać negatywnie na funkcjonowanie układu drogowego pod warunkiem zachowania przez stronę wnioskującą w/w warunków.

Decyzja jest zgodna z wolą strony. Zgodnie z warunkami decyzji strona przed przystąpieniem do robót, do fizycznego umieszczenia urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego niezbędne jest wysłanie wnioskodawcy z wnioskiem o wydanie przez zarząd drogi decyzji tak na ustalenie opłaty za umieszczenie w pasie drogowym w/w urządzeń w związku z przedmiotową decyzją, jak i zezwolenia na prowadzenie robót i ustalenia za powyższe opłat.

Zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tj. Dz. U z 2006 r. Nr 225, poz. 1635) w części I pkt. 53, kol. 3 załącznika do w/w ustawy pobiera się opłatę skarbową w kwocie 10 zł.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji stronom postępowania przysługuje prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kielcach za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia otrzymania niniejszej decyzji.

Otrzymują:

- 1/. Wnioskodawca,
- 2/. Obwód Drogowy Małogoszcz
- 3/. a/a



Z up. ZARZĄDU POWIATU

DYREKTOR
mgr Marek Grad

PRZEDSIĘBIORSTWO
PRODUKCYJNO USŁUGOWO-HANDLOWE
"ADUK" Sp. z o.o.
25-008 Kielce, ul. Czerwona 4
tel. (041) 368-20-00, fax 34-414-44
NIP 657-028-12-50 REG. 290511307

Zarząd Dróg Powiatowych
w Jędrzejowie
ul. Okrzei 83
28-300 Jędrzejów
tel. 386-11-71 ; 386-14-26

Jędrzejów, dnia 2007/11/19

sadniające wyrażenie
jak wyżej urząd
wać negatywnie
wnioskującą

DECYZJA

przystąpienia
zania drogami
n o wydanie pr
w/w urządzeni
nia za powyższ
2006 r. Nr 22
itę skarbową

na podstawie art. 39 ust. 3 i art. 40 ust. 1, 2 pkt. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity; Dz.U. z 2007 r. Nr. 19, poz. 115) & 2 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz.U. Nr 140, poz. 1481), oraz art. 104 ustawy z dnia 16/06/1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późniejszymi zmianami), a także uchwały Nr 6/22/03 Zarządu Powiatu w Jędrzejowie z dnia 27/01/2003 r. w sprawie upoważnienia Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w Jędrzejowie do załatwiania spraw należących do kompetencji zarządcy drogi, w tym do wydawania cecyzji administracyjnych i postanowień w sprawach określonych w przepisach ustawy o drogach publicznych i w przepisach wykonawczych do tej ustawy, po rozpatrzeniu sprawy z wniosku; P.P.U.H. „ADIR” Sp. z o.o. ul. Zamkowa 4, 25-009 Kielce, wniesionego dnia 14/11/2007 r.

odwołania
linie 14 dni

zaczynam wnioskodawcy

POWIATU

OR
Grad

- 1/ Na umieszczenie w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego tj. lokalizacji odcinka kanalizacji sanitarnej wraz z przepompownią ścieków, w obrębie drogi powiatowej Nr 0158T, w m. Mokrsko Górne gmina Sobków,
- 2/ Zobowiązuje się wnioskodawcę bądź wykonawcę przed przystąpieniem do prowadzenia robót w pasie drogowym do wystąpienia do zarządcy drogi o wydanie decyzji na prowadzenie robót w pasie drogowym i ustalenie za powyższe opłaty, oraz decyzji ustalającej opłatę za umieszczenie w pasie drogowym urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego pod rygorem art. 162 Kpa.
- 3/ Ustala się następujące warunki zezwolenia;
 - a/ posadowienie rurociągu w obrębie rowu przydrożnego minimum 1,0 m poniżej dna rowu,
 - b/ po zakończeniu robót należy odtworzyć wszystkie naruszone elementy pasa drogowego, a w przypadku gruntów trudno zagęszczanych wykonać wyrównanie gruntu,
 - c/ kanalizacja wraz z rewizją bezwzględnie poza jezdnią,
 - d/ umieszczenie przepompowni ścieków w m. Mokrsko Górne w pasie drogi w możliwie jak największej odległości od krawędzi jezdni.

Niniejsza decyzja jest ważna 2 lata i nie upoważnia do prowadzenia robót w pasie drogowym.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 39 ust. 1 pkt. 1 ustawy o drogach publicznych zabronione jest lokalizowanie obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego. Wyjątek stanowi zapis ust. 3 cyt. Przepisu, zgodnie z którym w szczególnie uzasadnionych przypadkach umieszczenie w pasie drogowym urządzeń niezwiązanych z potrzebami ruchu może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem właściwego zarządcy drogi.

Z przywołanych przepisów wynika jednoznacznie, iż ustawodawca w celu ochrony pasa drogowego przeznaczonego do prowadzenia ruchu lub postoju pojazdów oraz ruchu pieszych wprowadził zakaz umieszczania w nim w/w urządzeń. Warunkiem odstępstwa od tego zakazu jest wystąpienie w konkretnej sprawie szczególnie uzasadnionego przypadku. Udzielenie zatem rzeczzonego zezwolenia winno mieć charakter wyjątkowy.

Starostwo Powiatowe
w Jędrzejowie
Wydział Budownictwa, Urbanistyki,
Inwestycji i Architektury

W niniejszej sprawie zachodzą przesłanki określone w art. 39 ust. 3 ustawy uzasadniające wyrażenie zgody na zlokalizowanie w pasie drogowym w/w dróg powiatowych i w m. jak wyżej urządzeń niezwiązanych z funkcjonowaniem drogi. Lokalizacja nie powinna wpływać negatywnie na funkcjonowanie układu drogowego pod warunkiem zachowania przez stronę wnioskującą w/w warunków.

Decyzja jest zgodna z wolą strony. Zgodnie z warunkami decyzji strona przed przystąpieniem do robót, do fizycznego umieszczenia urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego niezbędne jest wystąpienie wnioskodawcy z wnioskiem o wydanie przez zarząd drogi decyzji tak na ustalenie opłaty za umieszczenie w pasie drogowym w/w urządzeń w związku z przedmiotową decyzją, jak i ze: wolenia na prowadzenie robót i ustalenia za powyższe opłat.

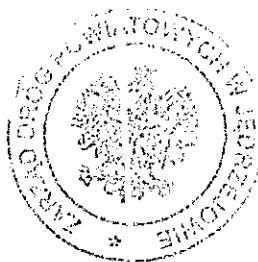
Zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2016 r. o opłacie skarbowej (tj. Dz U z 2006 r. Nr 225, poz. 1635) w części I pkt. 53 , kol. 3 załącznika do w/w ustawy pobiera się opłatę skarbową w kwocie 10 zł.

POUCCZENIE

Od niniejszej decyzji stronom postępowania przysługuje prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kielcach za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia otrzymania niniejszej decyzji.

Otrzymują:

- 1/. Wnioskodawca ,
- 2/. Obwód Drogowy Małogoszcz
- 3/. a/a



Z up. ZARZĄDU POWIATU

Z-cz. DYREKTORA
mgr inż. Dariusz J. Jankowski

PRZEDSIĘBIORSTWO
PRODUKCYJNO-USŁUGOWO-HANDLOWE
"AID" Sp. z o.o.
25-000 Kisice, ul. Parkowa 4
tel. (041) 302-30-30, fax 34-414-44
NIP 667-023-12-54, REG. 260511307

Pracownik
mgr inż. Dariusz J. Jankowski

URZĄD GMINY
w Sobkowie
28-308 Sobków, Plac Wolności 12
000548732

Sobków 2007-11-05

BGK 7040/61/2007

Przedsiębiorstwo
Produkcyjno- Usługowo- Handlowe
„ADIR” Sp. z o. o.
ul. Zamkowa 4
25-009 Kielce

Urząd Gminy w Sobkowie odpowiadając na Wasze pismo Znak AD/WK/115/2007 z dnia 16-10-2007 uprzejmie informuje, że wyrażamy zgodę na umieszczenie projektowanych odcinków kanalizacji sanitarnej w pasach dróg gminnych i wewnętrznych na terenie gminy Sobków.

Zgoda nasza dotyczy dróg w miejscowościach Stare Kotlice, Nowe Kotlice, Mokisko Dolne, Mokisko Górne, Wólka Kawęcka, Brzeźno, Osowa, Miąsowa, Mzurowa, Brzegi, Szczepanów i Bizonarę zgodnie z projektem trasy kanalizacji sanitarnej na mapach w skali 1: 1000.

ZASTĘPCA WŁAŚCICIELA
[Signature]
mgr Ryszard Nazimek

Opracował:

1. Marian Saletra- insp.ds. drogowych UG Sobków

PRZEDSIĘBIORSTWO
PRODUKCYJNO-USŁUGOWO-HANDLOWE
„ADIR” Sp. z o.o.
25-009 Kielce, ul. Zamkowa 4
tel. (041) 368-20-96, fax 34-414-44
NIP 657-023-12-54, REG. 290511307

PREZESZANZADU
[Signature]
mgr inż. Hanna Kozłowska

Starostwo Powiatowe
w Jędrzejowie
Wydział Budownictwa, Urbanistyki,
Inwestycji i Architektury

**Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Usługowo-Handlowe
ADIR Sp. z o.o.
25-009 Kielce
ul. Zamkowa 4**

W odpowiedzi na Państwa Pismo, Znak: AD/WK/58/07 z dnia 10.05.2007 r. (wpłynęło 10.05.2007 r.) dot. uzgodnienia ze stanowiska konserwatorskiego projektu inwestycji pn. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej z przykanalikami w miejscowościach: Stare Kotlice, Nowe Kotlice, Mokrsko Dolne, Mokrsko Górne, Wólka Kawęcka, Brzeźno, Osowa, Miąsowa, Mzurowa, Brzegi, Szczepanów i Bizoręda wraz z rozbudową oczyszczalni ścieków w m. Sobków", ŚWKZ uzgadnia przedłożoną trasę projektowanej kanalizacji z uwagą, że istnieje konieczność zapewnienia przez inwestora i na jego koszt ścisłego nadzoru archeologicznego nad przedmiotową inwestycją. Konieczność powyższa wynika z obecności licznych stanowisk archeologicznych w rejonie trasy planowanej do budowy kanalizacji (AZP 90-61/20, 19, 18, 17, 16, 15, 14, 12; AZP 88-60/41, 37, 21, 14, 15; AZP 88-61/5, 8, 9, 10, 12, 15, 13, 22, 23; AZP 89-61/1, 2, 5, 4, 7, 8, 9, 10, 11, 12 oraz stanowiska starożytnego hutnictwa w dolinie Nidy) podlegających ochronie w świetle art. 4, art. 5, ust. 1, 2, 3 i 4, art. 6, ust. 3, art. 31 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U.Nr 162 poz. 1568 z dnia 17.09.2003 r.). W trakcie nadzoru, na podstawie obserwacji poczynionych przez jego wykonawcę w terenie, określony zostanie ew. zakres dodatkowych ratowniczych badań archeologicznych, na odcinkach trasy kanalizacji, których przebieg będzie skutkować naruszeniem lub zniszczeniem istniejących nowoodkrytych obiektów lub nawarstwień archeologicznych.

Ponadto projektowana instalacja naruszy zasięg stanowisk archeologicznych określony przez badania powierzchniowe, wykopaliskowe lub wpis do rejestru zabytków. Planowana inwestycja naruszy stanowiska: AZP 90-61/18; AZP 88-61/8, 9, 13, 22, 23; AZP 89-61/2, 4, 7, 9, 10, 11. Na tych odcinkach niezbędne jest przeprowadzenie wyprzedzających inwestycję ratowniczych badań archeologicznych. Zakres tych prac powinien obejmować areal o szerokości 2m, który pozwoli na pełną dokumentację i interpretację struktur i nawarstwień naruszanych przez inwestycję.

Dla sprawnego przeprowadzenia powyższych prac niezbędne wydaje się uprzednie przeprowadzenie prospekcji terenowej i opracowanie programu badań i nadzoru archeologicznego, który winien zyskać akceptację tut. urzędu, będąc podstawą do wydania decyzji zezwalającej na prace archeologiczne.

Przedmiotowy program powinien zawierać informacje dot.:

- etapów prac (prospekcja terenowa, badania sondażowe, badania ratownicze – wyprzedzające, nadzór archeologiczny) i ich synchronizacji z pracami budowlanymi;
- sposobu zabezpieczenia materiałów zabytkowych (jednostka muzealna posiadająca zdolność zabezpieczenia i przechowywania zbiorów archeologicznych oraz udostępnienia ich dla opracowania naukowego);
- możliwości wstępnego opracowania naukowego materiałów (inventaryzacja, określenie przynależności chronologiczno – kulturowej, opracowanie rysunkowe i fotograficzne zabytków, analizy specjalistyczne)

ŚWKZ informuje, że wyłącznie zapewnienie ww. warunków daje gwarancję zabezpieczenia właściwej ochrony zabytków archeologicznych znajdujących się na trasie inwestycji, stąd konieczność obsługi ww. zadania przez ekipę (ekipy) badawczą, gwarantującą spełnienie sprecyzowanych powyżej uwarunkowań.

Wykonawca nadzoru i badań archeologicznych winien zostać wyłoniony przez inwestora zgodnie z rozporządzeniem Ministra Kultury z dnia 9 czerwca 2004 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich i architektonicznych, a także innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań ukrytych lub porzuconych zabytków ruchomych (Dz. U. nr 150 poz. 1579 z dnia 30 czerwca 2004 r.).

Otrzymują: (za potwierdzeniem odbioru)

1. Adresat i w.
2. Do wiadomości:
3. Aa.

[Podpis]
mgr inż. arch. Janusz Cedro

Świętokrzyski Wojewódzki
Konserwator Zabytków

mgr inż. arch. Janusz Cedro

PRZEDSIĘBIORSTWO
PRODUKCYJNO-USŁUGOWO-HANDLOWE
ADIR Sp. z o.o.
25-009 Kielce, ul. Zamkowa 4
tel. (041) 344 27 20, fax 34-414-44
NIP 657-029-11-11 REG. 290511307

Starostwo Powiatowe
w Jędrzejowie
Wydział Budownictwa, Urbanistyki,
Inwestycji i Architektury



TELEKOMUNIKACJA POLSKA
Pion Sieci i Platform Usługowych Grupy TP

Obszar Eksploatacji w Rzeszowie
Al. Piłsudskiego 35
35-001 Rzeszów
tel.: 017 878 72 06
fax: 017 850 64 64
www.tp.pl

Kielce, 20 grudnia 2007 r.

Przedsiębiorstwo
Produkcyjno-Usługowo-Handlowe
ADIR Sp. z o.o.
ul. Zamkowa 4
25-009 Kielce

Numer pisma: TSSRZEU/U-151/JL/07

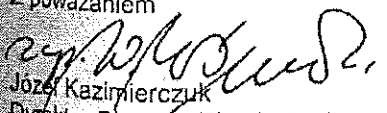
Temat: Uzgodnienie branżowe projektu „Budowa kanalizacji sanitarnej z przykanalikami w miejscowości: Stare Kotlice, Nowe kotlice, Mokrsko Dolne, Mokrsko Górne, Wólka Kniwęcka, Brzeźno, Osowa, Miąsowa, Mzurowa, Brzezi, Szczepanów, Bizorenda – gmina Sobków”

Szanowna Pani,

w odpowiedzi na pismo znak: AD/WK/141/2007 z dnia 07.12.2007r w sprawie jw. uprzejmie informujemy, że przedmiotowy projekt został uzgodniony z warunkami jakie zostały określone w Państwa piśmie znak: AD/WK/145/2007 z dnia 17.12.2007r

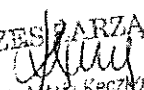
Przed rozpoczęciem prac związanych z zabezpieczeniem infrastruktury teletechnicznej TP celem zapewnienia nadzoru należy powiadomić z 7 dniowym wyprzedzeniem Wydział Współpracy i Rozliczeń z Partnerami Technicznymi TP – Rafał Judasz nr telefonu 0 41 370 82 51

Z poważaniem


Józef Kazimierczuk
Dyrektor Obszaru Eksploatacji
w Rzeszowie

Za zgodność
z oryginałem

PRZEDSIĘBIORSTWO
PRODUKCYJNO-USŁUGOWO-HANDLOWE
„ADIR” Sp. z o.o.
25-009 Kielce, ul. Zamkowa 4
tel. (041) 368-20-96, fax 34-414-44
NIP 657-023-12-54, REG. 290511307

PREZES Zarządu

mgr inż. Maria Kępczyńska

Starostwo Powiatowe
w Jędrzejowie
Wydział Budownictwa, Urbanistyki,
Inwestycji i Architektury - / .

Świętokrzyski Zarząd Melioracji
i Urządzeń Wodnych w Kielcach
25-561 KIELCE
ul. Witosa Nr 86
tel. 041-344-69-85, fax 041-344-54-14

SZMIUW.RJ.TT - 06 / 40 / 07

Kielce, dnia 6.09.2007 r.

**Przedsiębiorstwo
Produkcyjno-Usługowo-Handlowe
„ADIR” Sp. z o.o.
25 - 009 Kielce, ul. Zamkowa 4**

w odpowiedzi na pismo znak: AD/WK/70/07 z dnia 06.06.2007r. w sprawie uzgodnienia pod względem kolizji z ciekami naturalnymi, rowami melioracyjnymi, siecią drenarską i wałami przeciwpowodziowymi projektu inwestycji pn. „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przykanalikami w miejscowościach: Stare Kotłice, Nowe Kotłice, Mokrsko Dolne, Mokrsko Górne, Wólka Kawęcka, Brzeźno, Osowa, Miąsowa, Mzurowa, Brzegi, Szczepanów, Bizoręda wraz z rozbudową oczyszczalni ścieków w miejscowości Sobków, gmina Sobków” oraz w związku z doręczonym przy piśmie znak: AD/WK/94/07 z dnia 31.08.2007r. poprawionym w/w projektem, Świętokrzyski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Kielcach informuje, że uzgadnia w/w kolizje po spełnieniu niżej wymienionych warunków:

- przejścia rurociągów kanalizacyjnych: w m. Bizoręda pod dnem cieków naturalnych na gruncie Skarbu Państwa - nr ewid. 490 (przy dz. nr 398 i 399) i nr ewid. 370 (przy dz. nr. 369), w m.: Mokrsko Dolne, Mokrsko Górne, Wólka Kawęcka, Brzeźno, Brzegi i Mzurowa pod rowami melioracyjnymi - wykonać zgodnie z projektem;
- w m. Wólka Kawęcka trasa projektowanej sieci kanalizacyjnej koliduje z siecią drenarską i w związku z tym ewentualne jej uszkodzenia powstałe w trakcie realizacji inwestycji lub po jej zakończeniu należy przywrócić do stanu pierwotnego w celu zapewnienia jej funkcjonalności, a koszty jej odbudowy będą obciążać inwestora, który jednocześnie będzie odpowiedzialny za ewentualne zakłócenia w działaniu pozostałych urządzeń zlokalizowanych na sąsiednich działkach;
- przejście projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej pod lewym i prawym wałem przeciwpowodziowym w m. Mokrsko Dolne - wykonać zgodnie z projektem z zapewnieniem ich szczelności i stabilności;
- określić w projekcie powierzchnię zajętego gruntu stanowiącego własność Skarbu Państwa pod projektowaną sieć kanalizacyjną, zgodnie z niżej wymienionym art. Prawa wodnego, potrzebną do ustalenia opłaty rocznej za oddanie w użytkowanie gruntu pokrytego wodą, a niezbędną do prowadzenia działalności związanej z infrastrukturą komunalną;
- o terminie rozpoczęcia i odbiorze robót związanych z wykonaniem w/w przejść powiadomić Rejonowy Oddział w Jędrzejowie.

Jednocześnie informuję, że należy uzyskać decyzję Marszałka Województwa Świętokrzyskiego zwalniającą z zakazu wykonywania obiektów i robót budowlanych w obrębie wałów, zgodnie z art. 85 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (tekst jednolity Dz. U. z 2005 r. Nr 239 poz. 2019 z późniejszymi zmianami).

Ponadto informuje się, że właściciel wykonywanej infrastruktury komunalnej, po uzyskaniu pozwolenia wodnoprawnego na przejście siecią kanalizacyjną pod dnem w/w cieków naturalnych winien zawrzeć umowę z Marszałkiem Województwa Świętokrzyskiego na użytkowanie gruntu pokrytego wodą, stanowiącego własność Skarbu Państwa zajętego pod rurociąg kanalizacyjny, zgodnie z art. 20 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (tekst jednolity Dz. U. z 2005 r. Nr 239 poz. 2019 z późniejszymi zmianami).

Sprawę przekroczenia siecią kanalizacyjną rzeki Nidy należy uzgodnić z jej administratorem tj. Regionalnym Zarządem Gospodarki Wodnej w Krakowie.

PRZEDSIĘBIORSTWO
PRODUKCYJNO-USŁUGOWO-HANDLOWE
„ADIR” Sp. z o.o.
25-009 Kielce, ul. Zamkowa 4
tel. (041) 344-69-85, fax 34-414-41
NIP 657-023-12-04, REG. 2906113(7)

ZASTĘPCA DYREKTORA Powiatowe
Biuro Techniczne w Jędrzejowie
Wydział Budownictwa, Urbanistyki,
Inwestycji i Architektury
Bogusław Grzybowski

Starosta Jędrzejowski

P. M. Kiebrzakowski

GMINA
Sobków

Jędrzejów, 2007-10-30

URZĄD GMINY
W SOBKOWIE

Znak : OŚRiL.IV - 6224 - 7 / 07

wpl. 2007-11-05

DECYZJA

zał.

Na podstawie art. 122 ust. 1 pkt 3, w związku z art. 9 ust. 2 pkt 1 lit. b, art. art. 127, 128, 131, 132 i 140 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. „Prawo wodne” (tekst jednolity : Dz. U. z 2005 r. Nr 239 poz. 2019 z późn. zm.) oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego, po rozpatrzeniu wniosku Urzędu Gminy w Sobkowie znak : BGK-2227/27/2007, z dnia 10.10.2007 r

o r z e k a m :

1. Udzielam Gminie Sobków 28-305 Sobków pozwolenia wodnoprawnego na przejście projektowaną kanalizacją sanitarną metodą jrzecisku pod dnem cieku w m. BIZORĘDA gm. Sobków woj. świętochryskie, w następujących punktach :

1. przewodem kanalizacji ciśnieniowej PE Ø 90, umieszczonym w stalowej rurze osłonowej Ø 219/6,3 pod dnem cieku oznaczonego nr ewid. 490, pomiędzy działkami nr ewid. 396 i 399

Parametry :

- rzędna górnej krawędzi rury osłonowej - 225,50 m npm (1,5 m poniżej dna cieku)
- rzędna dna cieku - 227,00 m npm
- długość rury osłonowej L = 6,0 m

2. przewodem kanalizacji grawitacyjnej PVC Ø 200, umieszczonym w stalowej rurze osłonowej Ø 355,6/8,0 pod dnem cieku oznaczonego nr ewid. 490, pomiędzy działkami nr ewid. 396 i 399 (odległość od przewodu kanalizacji ciśnieniowej - 1,5m)

Parametry :

- rzędna górnej krawędzi rury osłonowej - 226,00 m npm (1,0 m poniżej dna cieku)
- rzędna dna cieku - 227,00 m npr
- długość rury osłonowej L = 6,0 m

3. przewodem kanalizacji grawitacyjnej PVC Ø 200, umieszczonym w stalowej rurze osłonowej Ø 355,6/8,0 pod dnem przepustu w obrębie działek o nr ewid. 371 i 370

Parametry :

- rzędna górnej krawędzi rury osłonowej - 226,15 m npm (1,25 m poniżej rzędnej dna przepustu)
- rzędna dna przepustu - 227,40 m npm
- długość rury osłonowej L = 6,0 m

Starostwo Powiatowe
w Jędrzejowie
Wydział Budownictwa, Urbanistyki,
Inwestycji i Architektury

II. Pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzeń, wym. w pkt I niniejszej decyzji, udzielam pod warunkiem wykonania wszystkich prac zgodnie z projektem zawartym w operacie.

III. W związku z udzieleniem pozwolenia wodnoprawnego zobowiązuje uprawnionego do :

1. pisemnego powiadomienia przed rozpoczęciem prac jednostki sprawującej prawa właścicielskie wód publicznych, stanowiących własność Skarbu Państwa tj. Świętokrzyskiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Kielcach, o terminach rozpoczęcia i zakończenia robót terenowych związanych z przejściem pod dnem
2. uzyskania przed rozpoczęciem prac decyzji Zarządu Dróg Powiatowych w Jędrzejowie, zezwalającej na prowadzenie robót w pasie drogowym
3. przywrócenia uszkodzonych w wyniku wykonywania prac związanych z przejściem skarpu i dna cieku do stanu pierwotnego
4. oznaczenia w sposób trwały miejsca przekroczenia cieku rurociągiem słupkami betonowymi, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie normami.

IV. Niniejsze pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń.

V. Pozwolenie na wykonanie urządzeń wym. w pkt. I wygasa, jeżeli w terminie dwóch lat od dnia, w którym stało się ono ostateczne, nie zostanie rozpoczęte ich wykonywanie.

Uzasadnienie

Urząd Gminy w Sobkowie wystąpił do ut. Starostwa z wnioskiem znak : BGK-2227/27/2007 z dnia 10.10. 2007 r o wydanie pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie przejść projektowaną kanalizacją sanitarną ciśnieniową i grawitacyjną pod dnem cieku w m. Bizoręda gm. Sobków. Zamierzone prace wykonywane będą w ramach inwestycji p.n. Ekorozwój Ponidzia, obejmującej budowę kanalizacji sanitarnej wraz z przykanalikami i przepompowniami ścieków w miejscowościach położonych w północno-zachodniej części gminy Sobków.

Do wniosku załączono 2 egz. operatu wodnoprawnego, wykonanego przez mgr inż. Krystynę Żarowską z firmy PPUH „ADIR” Sp. z o.o. Kielce w październiku 2007 r, stosownie do wymogów określonych w art. 132 „Prawa wodnego”, decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego znak : BGK 7331/52/2006/07 z dnia 10.08.2007 r, wydaną przez Wójta Gminy Sobków i decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia znak : BGK 7331/53/2006/07 z dnia 13.08.2007 r, wydaną również przez Wójta Gminy Sobków. Warunki wykonania przejścia pod dnem zostały uzgodnione z jednostką sprawującą prawa właścicielskie cieku tj. Świętokrzyskim Zarządzeniem Melioracji i Urządzeń Wodnych w Kielcach – pismo znak : ŚZiMiUW. RJ.TT - 06 / 40 / 07 z dnia 06. 09. 2007 r oraz z Zarządzeniem Dróg Powiatowych w Jędrzejowie – decyzja znak : ZDP-2/DEC/S.Kan./33/07 z 2007-09-26.

Zawiadomione w wszczęciu w powyższej sprawie postępowania administracyjnego strony nie wniosły uwag ani zastrzeżeń.

W
wydania p
Uj
zawarcia
wodami g
objętych
O
Świętokr
otrzymał
V
skarbow

Otrz

①Gmi

2. Rej

3. Za

4. Śv

Re

5. Ur

D

K

6. Ir

V

2

7. S

C

W związku z powyższym nie stwierdzono przeszkód formalno-prawnych co do wydania pozwolenia wodnoprawnego, orzekając jak w sentencji.

Uprawniony zobowiązany jest, stosownie do art. 20 ustawy „Prawo wodne”, do zawarcia z Marszałkiem Województwa Świętokrzyskiego umowy użytkowania pokrywanych wodami gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa, zajętych w związku z wykonaniem objętych niniejszym pozwoleniem przejść.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Świętokrzyskiego za pośrednictwem Starosty Jędrzejowskiego w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Wnioskodawca, stosownie do art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. Nr 225 poz. 1635 z późn. zm.), jest zwolniony od opłaty skarbowej.



Otrzymują:

1. Gmina Sobków 28-305 Sobków + 1 egz. operatu
2. Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Krakowie ul. Piłsudskiego 22 31-109 Kraków
3. Zarząd Dróg Powiatowych w Jędrzejowie ul. Okrzei 83 28-300 Jędrzejów
4. Świętokrzyski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Kielcach
Rejonowy Oddział w Jędrzejowie ul. Przypkowskiego 28 a 28-300 Jędrzejów
5. Urząd Marszałkowski Województwa Świętokrzyskiego
Departament Rozwoju Obszarów Wiejskich i Środowiska w Kielcach Al. IX Wieków
Kielce 3 25-516 Kielce
6. Inspekcja Ochrony Środowiska
Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Kielcach Al. IX Wieków Kielce 3
25-955 Kielce
7. Starostwo Powiatowe w Jędrzejowie + 1 egz. operatu – a/a.
Opracował: Z. Szyrmer

Z UP. STAROSTY

mgr *[Signature]* Buran
SEKRETARZ

PRZEDSIĘBIORSTWO
PRODUKCYJNO-USŁUGOWO-HANDLOWE
„ADIK” Sp. z o.o.
25-008 Kielce, ul. Zamkowa 4
tel. (041) 368 20-96, fax 34-414-44
NIP 687-023-12-54, REG. 280511307

Starostwo Powiatowe
w Jędrzejowie
Wydział Budownictwa, Urbanistyki,
Inwestycji i Architektury

Starosta Jędrzejowski

[Podpis]

Jędrzejów, 2007-12-31

Znak : OŚRiL.IV - 6224 - 8 / 07

DECYZJA

Na podstawie art. 122 ust. 1 pkt 3, w związku z art. 9 ust. 2 pkt 1 lit. b, art. art. 127, 128, 131, 132 i 140 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. „Prawo wodne” (tekst jednolity : Dz. U. z 2005 r. Nr 239 poz. 2019 z późn. zm.) oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego, po rozpatrzeniu wniosku Urzędu Gminy w Sobkowie znak : BGK-2227/22/2007, z dnia 14.11.2007 r

o r z e k a m :

I. Udzielam Gminie Sobków 28-305 Sobków pozwolenia wodnoprawnego na przejście projektowaną kanalizacją sanitarną ciśnieniową PE Ø 225, umieszczoną w stalowej rurze osłonowej Ø 355,6/8,0, metodą przecisku starowanego pod wałami przeciwpowodziowymi rzeki Nida : w km 1+140 (wał lewy) i w km 2+995 (wał prawy), międzywałem oraz pod dnem rzeki Nida w m. **MOKRSKO DOLNE** gm. Sobków pow. Jędrzejów woj. świętokrzyskie,

Parametry :

- rzędna górnej krawędzi rury osłonowej - 198,90 m npm (1,5 m poniżej dna rzeki Nidy)
- rzędna dna rzeki Nidy - 200,40 m npm
- długość rury osłonowej L = 386,0 m

II. Pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzeń, wym. w pkt I niniejszej decyzji, udzielam pod warunkiem :

1. wykonania wszystkich prac zgodnie z projektem zawartym w operacie
2. prace związane z przejściem nie spowodują naruszenia wałów, powierzchni międzywała oraz dna rzeki

III. W związku z udzieleniem pozwolenia wodnoprawnego zobowiązuję uprawnionego do :

1. pisemnego powiadomienia w terminie 14 dni przed rozpoczęciem prac jednostki sprawującej prawa właścicielskie wód publicznych, stanowiących własność Skarbu Państwa t.j. Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie oraz jednostki sprawującej w imieniu Marszałka Województwa Świętokrzyskiego nadzór nad wałami przeciwpowodziowymi t.j. Świętokrzyskiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Kielcach, o terminach rozpoczęcia i zakończenia robót terenowych związanych z przejściem pod dnem

Starostwo Powiatowe
w Jędrzejowie
Wydział Budownictwa, Urbanistyki,
Inwestycji i Architektury

2. przekazania po wykonaniu prac do Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie operatu zawierającego współrzędne i rzędne wysokościowe kanalizacji w miejscu przejścia przez rz. Nida
3. przywrócenia naruszonego w wyniku wykonywania prac związanych z przejściem terenu do stanu pierwotnego
4. oznaczenia w sposób trwały miejsca przekroczenia kanalizacją słupkami betonowymi, umieszczonymi poza koroną i skarpami wałów, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie normami.

IV. Niniejsze pozwolenie wodnoprawne nie rózi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń.

V. Pozwolenie na wykonanie urządzeń wym. w pkt. I wygasa, jeżeli w terminie dwóch lat od dnia, w którym stało się ono ostateczne nie zostanie rozpoczęte ich wykonywanie.

Uzasadnienie

Urząd Gminy w Sobkowie wystąpił do tut. Starostwa z wnioskiem znak : BGK 2227/22/2007 z dnia 14.11. 2007 r o wydanie pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie przejścia projektowaną kanalizacją sanitarną pod wałami przeciwpowodziowymi, pomiędzy wałami a pod dnem rzeki Nida w m. Mokrsko Dolne gm. Sobków. Zamierzone prace wykonywane będą w ramach inwestycji p.n. Ekorozwój Poniądzia, obejmującej budowę kanalizacji sanitarnej wraz z przykanalikami i przepompowniami ścieków w miejscowościach położonych w gminie Sobków.

Do wniosku załączono 2 egz. operatu wodnoprawnego, wykonanego przez mgr Krystynę Żarowską z firmy PPUH „ADIR” Sp. z o.o. Kielce, stosownie do wymogów określonych w art. 132 „Prawa wodnego”, decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji publicznej znak : BGK 7331/52/2006/07 z dnia 10.08.2007 r, wydaną przez Wójta Gminy Sobków i decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia znak BGK 7331/53/2006/07 z dnia 13.08.2007 r, wydaną również przez Wójta Gminy Sobków. Warunki wykonania przejścia pod dnem zostały uzgodnione z jednostką sprawującą prawną własność rzeki Nida t.j. Regionalnym Zarządem Gospodarki Wodnej w Krakowie Zarząd Zlewni Wisły sandomierskiej – pismo Nr : UIS-514/38/07-2663 z dnia 20.10.2007 r i pismem Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie znak : OKI-5142/65/KI z dnia 2007-12-11. Ponadto jednostka sprawująca w imieniu Marszałka Województwa Świętokrzyskiego nadzór nad wałami przeciwpowodziowymi t.j. Świętokrzyski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Kielcach decyzją znak : ŚZMiUW.RJ.TT - 401 / 2 / 07 z dnia 06. 11. 2007 r, zmienioną decyzją znak : ŚZMiUW.RJ.TT-401/2/07 z dnia 27.11.2007 r, zwolniła wnioskodawcę z zakazu wykonywania prac związanych z przejściem pod wałami. Zamieszczona w operacie opinia geotechniczna w sprawie oddziaływania przejścia na wały przeciwpowodziowe opracowana przez uprawnionych geologów : mgr S. Dziurę i mgr A. Rybkę, wykazuje brak przesłanek geotechnicznych mogących wpłwać negatywnie na stabilność wałów przeciwpowodziowych.

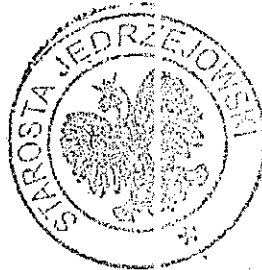
Zawiadomione w wszczęciu w powyższej sprawie postępowania administracyjnego strony nie wniosły uwag ani zastrzeżeń.

W związku z powyższym nie stwierdzono przeszkód formalno-prawnych co do wydania pozwolenia wodnoprawnego, orzekając jak w sentencji.

Uprawniony zobowiązany jest, stosownie do art. 20 ustawy „Prawo wodne”, do zawarcia umowy użytkowania pokrytych wodami gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa, zajętych w związku z wykonaniem objętych niniejszym pozwoleniem przejścia.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Świętokrzyskiego za pośrednictwem Starosty Jędrzejowskiego w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Wnioskodawca, zgodnie z art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. Nr 225 poz. 1635 z późn. zm.), jest zwolniony od opłaty skarbowej.



Z up. Starosta

mgr inż. Czesław Pietkiewicz
Kierownik Wydziału Budownictwa, Urbanistyki i Architektury
Starostwo Powiatowe w Jędrzejowie

Otrzymują:

1. Gmina Sobków 28-305 Sobków + 1 egz. operatu
2. Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Krakowie ul. Piłsudskiego 22 31-109 Kraków
3. Świętokrzyski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Kielcach
Rejonowy Oddział w Jędrzejowie ul. Przypkowskiego 28 a 28-300 Jędrzejów
4. Strony w/g wykazu.
5. Urząd Marszałkowski Województwa Świętokrzyskiego
Departament Rozwoju Obszarów Wiejskich i Środowiska w Kielcach Al. IX Wieków
Kielce 3 25-516 Kielce
6. Inspekcja Ochrony Środowiska
Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Kielcach Al. IX Wieków Kielce 3
25-955 Kielce
7. Starostwo Powiatowe w Jędrzejowie + 1 egz. operatu – a/a.
Opracował: Z. Szyrmer

Za zgodność
z oryginałem

PRZEDSIĘBIORSTWO
PRODUKCYJNO-USŁUGOWO-HANDLOWE
„AIDIR” Sp. z o.o.
25-006 Kielce, ul. Zamkowa 4
tel. (041) 359-20-96, fax 34-414-44
NIP 657-023-12-54, REG. 290511307

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Marek Kępczowski

Starostwo Powiatowe
w Jędrzejowie
Wydział Budownictwa, Urbanistyki,
Inwestycji i Architektury

Świętokrzyski Zarząd Melioracji
i Urządzeń Wodnych w Kielcach
25-561 KIELCE
ul. Witosa Nr 86
tel. 041-344-89-85, fax 041-344-54-14

ŚZMiUW.RJ.TT - 401 / 2 / 07

Kielce, dnia 6.11.2007 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 85 ust. 3 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (tekst jednolity Dz. U. z 2005 r. Nr 239 poz. 2019 z późniejszymi zmianami) oraz art. 104 k.p.a. po rozpatrzeniu sprawy z wniosku Przedsiębiorstwa Produkcyjno – Usługowo – Handlowego „ADIR” Sp. z o.o., ul. Zamkowa 4, 25 – 009 Kielce z dnia 29.08.2007 r. o zwolnienie z zakazu wykonywania robót w obrębie wałów przeciwpowodziowych rzeki Nidy w miejscowości Mokrsko Dolne oraz materiałów doręczonych przy piśmie znał : AD/WK/123/07 z dnia 24.10.2007 r.

z w a l n i a m

z zakazu wykonywania robót związanych z budową karału sanitarnego pod lewym wałem rzeki Nidy w km wału 1+275 i prawym wałem rzeki Nidy w km wału 3+20 w miejscowości Mokrsko Dolne, gmina Sobków pod następującymi warunkami:

- przejścia pod lewym i prawym wałem rzeki Nidy wykonać metodą przewiertu sterowanego w rurze osłonowej zgodnie z dokumentacją projektową oraz warunkami podanymi w opinii geotechnicznej;
- zabrania się wykonywania robót przy występującym zagrożeniu powodziowym;
- miejsca przekroczeń wałów trwale oznaczyć w terenie odpowiednimi znakami umieszczonymi poza koroną i skarpami wałów.

Uzasadnienie

Przedsiębiorstwo Produkcyjno – Usługowo – Handlowe „ADIR” Sp. z o.o., ul. Zamkowa 4, 25 – 009 Kielce z dnia 29.08.2007 r., działające z upoważnienia Wójta Gminy Sobków udzielonego przy piśmie z dnia 16.08.2006 r., zwróciło się do Marszałka Województwa Świętokrzyskiego o zwolnienie z zakazu wykonywania robót w obrębie wałów przeciwpowodziowych rzeki Nidy w miejscowości Mokrsko Dolne, gmina Sobków.

Świętokrzyski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Kielcach, działając z upoważnienia Marszałka Województwa Świętokrzyskiego, pismem znak: ŚZMiUW.RJ.TT – 06/40/07 z dnia 11.10.2007 r. zobowiązał wnioskodawcę do przedłożenia szczegółowego opisu rozwiązań technicznych wykonania robót w obrębie wałów przeciwpowodziowych oraz opinii uwzględniającej wpływ przedmiotowej inwestycji na stateczność wałów przeciwpowodziowych rzeki Nidy.

Opinię geotechniczną dla Przedsiębiorstwa Produkcyjno – Usługowo – Handlowego „ADIR” Sp. z o.o. sporządzili: mgr Stanisław Dziura (upr. CUG 050087) oraz mgr Andrzej Rybka (upr. CUG 070599). Po analizie dokumentacji projektowej oraz w/w opinii stwierdza się, że przy uwzględnieniu warunków zawartych w w/w opracowaniach, wykonanie przedmiotowych robót nie wpłynie ujemnie na zmianę stanów wodnych i gruntowych oraz stateczność w/w wałów przeciwpowodziowych.

Pouczenie

Niniejsze postanowienie przysługuje zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kielcach za pośrednictwem Dyrektora Świętokrzyskiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Kielcach działającego z upoważnienia Marszałka Województwa Świętokrzyskiego w terminie 7 dni od dnia doręczenia postanowienia.

Przebieg:

1. Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Usługowo-Handlowe „ADIR” Sp. z o.o.
2. Zamkowa 4, 25 – 009 Kielce.
3. ŚZMiUW Rejonowy Oddział w Jędrzejowie
4. Ryckowskiego 28a, 28 – 300 Jędrzejów.

Z up. Marszałka Województwa

Janusz Kubiakowski
KOPERTOR
Świętokrzyskiego Zarządu
Melioracji i Urządzeń Wodnych

Za zgodność
mgr inż. Maria Kępczowska

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Maria Kępczowska

PRZEDSIĘBIORSTWO
PRODUKCYJNO-USŁUGOWO-HANDLOWE
„ADIR” Sp. z o.o.

25-009 Kielce, ul. Zamkowa 4
tel. (041) 368-20-86, fax 368-20-87
NIP 657-023-12-54, REG. 280511207
Starostwo Powiatowe
Wydział Budownictwa, Urbanistyki,
Inwestycji i Architektury



REGIONALNY ZARZĄD GOSPODARKI WODNEJ W KRAKOWIE

Zarząd Zlewni Wisły sandomierskiej

ul. Długosza 4a
27-600 Sandomierz

Sekretariat: (0-15) 832-27-97
832-73-80
fax: (0-15) 833-27-07

Sandomierz, dnia 20 październik 2007 r.

Nr. UIS-514/38/07-2663

Przedsiębiorstwo Produkcji i Usługowo-Handlowe

ADIR Sp. z o.o.

ul. Zamkowa 4

25-009 Kielce

833 27 07 Hala Tęże

Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Krakowie Zarząd Zlewni Wisły sandomierskiej z siedzibą w Sandomierzu po zapoznaniu się z projektem przejścia rurociągiem kanalizacji sanitarnej pod rzeką Nidą informuje, że uzgadnia w/w przejście po spełnieniu niżej wymienionych warunków:

1. Z uwagi na erozję denną proponujemy aby pod korytem rurociąg prowadzić na maksymalnej głębokości nie mniejszej niż 1,5 m.
2. Na przejście i wykonanie robót należy uzyskać pozwolenie wodnoprawne – art. 122 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (tekst jednolity Dz.U. z 2005 r. nr 239 poz. 2019 z późniejszymi zmianami).
3. Roboty należy zgłosić do tut. Zarządu na dwa tygodnie przed ich rozpoczęciem celem spisania notatki na wejście w teren oraz ewentualnie umowy na użytkowanie gruntów na czas budowy – art. 20 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne. Prace należy wykonać w obecności pracownika Zarządu RZGW.
4. W celu sporządzenia umowy użytkowania gruntów pokrytych wodami należy przesłać na adres: Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Krakowie ul. Piłsudskiego 22, 31-109 Kraków następujące materiały:
 - wycinek mapy sytuacyjno - wysokościowej z zaznaczonym przejściem wraz z pasem technicznym oraz naniesionymi granicami działek,
 - mapę ewidencyjną oraz wypisy działek.Umowę na użytkowanie gruntów należy spisać po wykonaniu prac budowlanych.
5. Po zakończeniu prac do tut. Zarządu należy przesłać: operat z inwentaryzacji przejścia z podanymi współrzędnymi i rzędnymi wysokościowymi kanalizacji sanitarnej.
6. Na wykonanie robót w międzywale należy uzyskać decyzję Dyrektora RZGW zwalniającą z zakazów zawartych w art. 82 ust. 2 Prawa wodnego

Orzeczują:

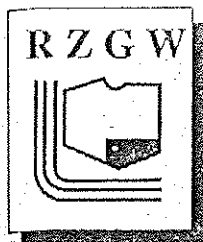
1. Adresat
2. RZGW Wydział Uzgodnień i Postępowań Wodnoprawnych.
3. A/a.

z up. DYREKTORA RZGW w KRAKOWIE
p.o. Z. DYREKTORA
ds. Zarządu Zlewni Wisły sandomierskiej
inż. Andrzej Kubica

PRZEDSIĘBIORSTWO
PRODUKCYJNO-USŁUGOWO-HANDLOWE
"ADIR" Sp. z o.o.
25-009 Kielce, ul. Zamkowa 4
Starostwo Powiatowe
Wydział Budownictwa i Urbanistyki,
NIP 657-023-12-54 REG. 2005100000
Inwestycje i Monitor

Za zgodność
z oryginałem

PREZYS ZARZĄD
inż. Maria Kozłowska



REGIONALNY ZARZĄD GOSPODARKI WODNEJ W KRAKOWIE

ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 2/
31-109 Kraków
30-960 Kraków 1, skrytka pocz. 331

Sekretariat: (0-12) 628-41-06
fax: (0-12) 423-21-53
Centrala: (0-12) 628-41-00

Kraków 2007-12-11

OKI-5142/65/kk/07

Przedsiębiorstwo Produkcyjno- Usługowo-Handlowe ADIR Sp. z o.o.

Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Krakowie w odpowiedzi na wniosek, znak: AD/WK/138/07 z dnia 03.12.2007r., w sprawie wydania decyzji zwalniającej z zakazów określonych w art. 82 ust. 2, pkt 1 i 3 Ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. - Prawo wodne (Dz. U. Nr 239, poz. 219 z późn. zm.) w przedmiocie wykonywania urządzeń wodnych oraz wznoszenia innych obiektów budowlanych, a także zmiany ukształtowania terenu, składowania materiałów oraz wykonywania robót z wyjątkiem robót związanych z regulacją lub utrzymywaniem wód dla przejścia rurociągiem kanalizacyjnym pod rzeką Nidą w km 96+700, w miejscowości Mokrsko Dolne, gm. Sładow informuje, iż postępowanie w tej sprawie jest bezprzedmiotowe. Całość robót będzie prowadzona metodą bezwykopową (przewiert sterowany), która nie narusza kształtu i struktury łąki oraz koryta rzeki.

Wobec powyższego decyzja Dyrektora RZGW nie jest wymagana.

Załącznik
z decyzją

PRZEDSIĘBIORSTWO
PRODUKCYJNO-USŁUGOWO-HANDLOWE
"ADIR" Sp. z o.o.
25-009 Kielce, ul. Zamkowa 4
tel. (041) 368-20-96, fax 34-414-44
NIP 657-023-12-64, REG. 290611307

DYREKTOR

mgr Elżbieta Seltenreich

PREZES ZARZĄDU
mgr inż. Małgorzata Kępczyńska

- Otrzymują:
1. Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Usługowo-Handlowe ADIR Sp. z o.o. ul. Zamkowa 4, 25-009 Kielce
 2. RZGW OKI a/a

Regon: 357113561
NIP: 676-21-29-876

Starostwo Powiatowe
w Krakowie

www.krakow.powiat.gov.pl, Urzędystyki,
e-mail: poczta@krakow.powiat.gov.pl

Starosta Jędrzejowski
ul. 11 Listopada 83
28 – 300 Jędrzejów

Jędrzejów, dn. 02.01.2008r.

aneks nr 2 do opinii nr 294/2007 z dnia 06.09.2007
OPINIA Nr GKN 7442/447/2007 z dnia 02.01.2008r.
Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej
w Jędrzejowie

Opracowana na zlecenie inwestora: Urząd Gminy w Sobkowie, Pl. Wolności 12,
28-305 Sobków

Projektant: Przedsiębiorstwo Produkcyjno – Usługowo – Handlowe ADIR Sp. z o.o.,
ul. Zamkowa 4, 25-009 Kielce

dotycząca uzgodnienia projektu usytuowania następujących rodzajów przewodów:
sieć kanalizacji sanitarnej

Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej niniejszym stwierdza uzgodnienie
usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu przedstawionych na
załączonym projekcie i wymienionych powyżej, dla obiektu położonego w Gminie:
Sobków, Wieś : MOKRSKO DOLNE

UWAGI I ZALECENIA

1. Uzgodnienie usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu zachowuje ważność przez okres 3 lat od dnia wydania opinii w sprawie uzgadniania usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu. Uzgodnienie traci ważność w przypadku, o którym mowa w §13 Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz. U. Nr 38, poz. 455).
2. Wszelkie zaistniałe zmiany uzgodnionego opracowania projektowego wymagają powtórzonego uzgodnienia w ZUDP.
3. Uzgodnione usytuowanie sieci uzbrojenia terenu podlega wytyczeniu i geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych. Geodezyjne pomiary powykonawcze sieci podziemnego uzbrojenia terenu, układanej w wykopach otwartych należy wykonać przed ich zasypaniem.
4. Wrazie niezgodności realizacji sieci uzbrojenia terenu z uzgodnionym projektem inwestor zobowiązany jest przedłożyć mapę z wynikami pomiarów powykonawczych właściwemu organowi administracji architektoniczno – budowlanej.
5. Integralną częścią opinii jest załącznik graficzny do opinii opieczętowany i podpisany przez Przewodniczącego Zespołu.
6. Przy zbliżeniach i skrzyżowaniach projektowanych sieci z istniejącym uzbrojeniem, prace ziemne wykonywać ręcznie w porozumieniu z użytkownikiem sieci.
7. Nakłada się obowiązek chronienia znaków geodezyjnych przy prowadzonych pracach ziemnych pod rygorem odpowiedzialności sądowej – podstawa prawna: Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 15 kwietnia 1999r. w sprawie ochrony znaków geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych (Dz. U. Nr 45, poz. 454).
8. Uzgodniono w oparciu o Rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001r. w sprawie geodezyjnej sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz. U. Nr 38, poz. 455) oraz Zarządzenie Nr 18/2001 Starosty Jędrzejowskiego z dnia 15 listopada 2001r.

Starostwo Powiatowe
w Jędrzejowie
Wydział Budownictwa, Urbanistyki,
Inwestycji i Architektury 61/5

20

2039
24.7
10-10
3
13 22

PROPERTY OF THE U.S. GOVERNMENT
 U.S. GOVERNMENT PRINTING OFFICE
 16-44444-44
 16-44444-44
 16-44444-44

413-

Starosta Jędrzejowski
11 Listopada 83
18-300 Jędrzejów

Jędrzejów, dn. 06.09.2007r.

**OPINIA Nr GKN 7442/294/2007 z dnia 06.09.2007r.
Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej
w Jędrzejowie**

Opracowana na zlecenie inwestora: Gmina Sobków, Pl. Wolności 12,
18-305 Sobków

Projektant: Przedsiębiorstwo Produkcyjno – Usługowo – Handlowe „ADIR” Sp. z o.o.,
ul. Zamkowa 4, 25-009 Kielce

Dotycząca uzgodnienia projektu usytuowania następujących rodzajów przewodów:
1. kanalizacji sanitarnej z przykanalikami, 2. przyłącza elektroenergetyczne

Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej niniejszym stwierdza uzgodnienie usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu przedstawionych na załączonym projekcie i wymienionych powyżej, dla obiektu położonego w Gminie: Sobków, Wieś: Stare Kotlice, Nowe Kotlice, Mokrsko Dolne, Mokrsko Górne, Wólka Kawęcka, Brzeźno, Osowa, Miąsowa, Mzurowa, Brzegi, Szczepanów, Bioręda.

UWAGI I ZALECENIA

Uzgodnienie usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu zachowuje ważność przez okres 3 lat od dnia wydania opinii w sprawie uzgadniania usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu. Uzgodnienie traci ważność w przypadku, o którym mowa w §13 Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz. U. Nr 38, poz. 455).

Wszelkie zaistniałe zmiany uzgodnionego opracowania projektowego wymagają powtórzonego uzgodnienia w ZUDP.

Uzgodnione usytuowanie sieci uzbrojenia terenu podlega wytyczeniu i geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych. Geodezyjne pomiary powykonawcze sieci podziemnego uzbrojenia terenu, ułożonej w wykopach otwartych należy wykonać przed ich zasypaniem.

Wrazie niezgodności realizacji sieci uzbrojenia terenu z uzgodnionym projektem inwestor zobowiązany jest przedłożyć mapę z wynikami pomiarów powykonawczych właściwemu organowi administracji architektoniczno – budowlanej.

Integralną częścią opinii jest załącznik graficzny do opinii opieczętowany i podpisany przez Przewodniczącą Zespołu.

Przy zbliżeniach i skrzyżowaniach projektowanych sieci z istniejącym uzbrojeniem, prace ziemne wykonywać ręcznie w porozumieniu z użytkownikiem sieci.

Nakłada się obowiązek chronienia znaków geodezyjnych przy prowadzonych pracach ziemnych pod rygorem odpowiedzialności sądowej – podstawa prawna: Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 15 kwietnia 1999r. w sprawie ochrony znaków geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych (Dz. U. Nr 45, poz. 454).

Uzgodniono w oparciu o Rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001r. w sprawie geodezyjnej sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz. U. Nr 38, poz. 455) oraz Zarządzenie Nr 18/2001 Starosty Jędrzejowskiego z dnia 15 listopada 2001r.

Starostwo Powiatowe
w Jędrzejowie
Wydział Budownictwa, Urbanistyki,
Inwestycji i Architektury

II. UWAGI I ZALECENIA KONSULTANTÓW I CZŁONKÓW ZESPOŁU

1. Zachować odległość od istniejących urządzeń energetycznych (słupy) z PN-E 05100, przy wykopach pod sieć kanalizacji sanitarnej.
2. Uzgodnić branżowo w TP S.A. Pion Sieci Obszar Eksploatacji w Rzeszowie, al. Piłsudskiego 35, 35-101 Rzeszów.
3. W miejscowości Brzęki Rys. 31 dz. 327, własność gminy (ujęcie wodociągu) – zmienić przebieg przykanalika /zdjąć z drogi dojazd/ usytuować wg. wariantu I lub II i doprowadzić do instalacji kan. z bud. szamba.
W miejscowości Mzurowa Rys. 63 dz. 944, własność gminy (ujęcie wodociągu) – zmienić podłączenie gdyż zaplanowano włączenie do kanalizacji wód spustowych i przelewowych zbiornika. Zaplanować szamba.
W miejscowości Nowe Kotlice Rys. 66 dz. 288/1, własność gminy (pompa wody) – przedłużyć przyłącze do instalacji budynku.
4. W przypadku przebiegu kanalizacji w pasie drogowym dróg powiatowych (pobocze, rów, poza jezdnią) po ułożeniu rurociągu należy odłożyć wszystkie naruszone jego elementy, a w przypadku gwałtownie naruszonych wykonać wymianę gruntu; kanalizacja wraz z przyłączem bezwzględnie poza jezdnią.
Przebieg pod drogą powiatową wykonać metodą przewiertu min. 1,5 m poniżej niwelety jezdni w turze osłonowej.
Posadowienie rurociągu w obrębie rowów przydrożnych min. 1,0 m od dna rowu.
Przed przystąpieniem do robót należy uzyskać od ZDP Jędrzejów stosowną zgodę na prowadzenie robót w pasie drogowym i umieszczenie urządzeń obcych w jego obrębie

Jędrzejów, dn. 06.09.2007

ZATWIERDZAM

[Signature]
Zaplanowanie i wykonanie
projektu kanalizacji sanitarnej

PRZEDSIĘWZIENIA
PRODUKCYJNE I WYKONAWCZE
ALFA S.A. Z O.O.
25-026 Rzeszów, ul. Żółtych 4
tel (041) 365 29 25 fax 11-614-44
NIP 657-023-12-54 KRS 000511307

005 EG
92800

Starosta Jędrzejowski
ul. 11 Listopada 83
28-300 Jędrzejów

Jędrzejów, dn. 29.10.2007r.

aneks do opinii nr 294/2007 z dnia 06.09.2007

**OPINIA Nr GKN 7442/388/2007 z dnia 29.10.2007r.
Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej
w Jędrzejowie**

(słupy) zgodne

W Rzeszowie

(ujęcie wody
dla dojazdu
budynku do

y (ujęcie wody
łączenie się do
zaplanować do

iny (pompownia

g powiatowej
eży odtworzyć
dku gruntu
wraz z rewizją

in. 1,5 mb

,0 mb poniżej

ów stosowne
urządzeń

RDZAM

Starosta Jędrzejowski
Aniela Dufek
Starosta Jędrzejowski

Opracowana na zlecenie inwestora: Urząd Gminy w Sobkowie, Pl. Wolności 12,
28-305 Sobków

Projektant: Przedsiębiorstwo Produkcyjno – Usługowo – Handlowe ADIR Sp. z o.o.,
ul. Zamkowa 4, 25-309 Kielce

dotycząca uzgodnienia projektu usytuowania następujących rodzajów przewodów:
sieć kanalizacji sanitarnej z przykanalikami

Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej niniejszym stwierdza uzgodnienie
usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu przedstawionych na
załączonym projekcie i wymienionych powyżej, dla obiektu położonego w Gminie:
Sobków, Wieś: **Stare Kotlice, Nowe Kotlice, Mokrsko Dolne, Mokrsko Górne,
Wólka Kawęcka, Brzeźno, Osowa, Miąsowa, Mzurowa, Brzegi, Szczepanów,
Biszorek**

UWAGI I ZALECENIA

1. Uzgodnienie usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu zachowuje ważność przez okres 3 lat od dnia wydania opinii w sprawie uzgadniania usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu. Uzgodnienie traci ważność w przypadku, o którym mowa w §13 Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej, (Dz. U. Nr 38, poz. 455).
2. Wszelkie zaistniałe zmiany uzgodnionego opracowania projektowego wymagają powtórzonego uzgodnienia ZUP.
3. Uzgodnione usytuowanie sieci uzbrojenia terenu podlega wytyczeniu i geodezyjnej inwentaryzacji wykonawczej przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych. Geodezyjne pomiary wykonawcze sieci podziemnego uzbrojenia terenu, układanej w wykopach otwartych należy wykonać przed ich zasypaniem.
4. W razie niezgodności realizacji sieci uzbrojenia terenu z uzgodnionym projektem inwestor zobowiązany jest dołożyć mapę z wynikami pomiarów powykonawczych właściwemu organowi administracji elektroniczno – budowlanej.
5. Integralną częścią opinii jest załącznik graficzny do opinii opieczetowany i podpisany przez przewodniczącego Zespołu.
6. W zbliżeniach i skrzyżowaniach projektowanych sieci z istniejącym uzbrojeniem, prace ziemne wykonywać ręcznie w porozumieniu z użytkownikiem sieci.
7. Należy pamiętać o obowiązku chronienia znaków geodezyjnych przy prowadzonych pracach ziemnych pod rygorem odpowiedzialności sądowej – podstawa prawna: Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 15 kwietnia 1999r. w sprawie ochrony znaków geodezyjnych, grawimetrycznych i trigonometrycznych (Dz. U. Nr 45, poz. 454).
8. Uzgodniono w oparciu o Rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001r. w sprawie geodezyjnej sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz. U. Nr 38, poz. 455) oraz Zarządzenie Nr 18/2001 Starosty Jędrzejowskiego z dnia 15 listopada 2001r.

Starostwo Powiatowe
w Jędrzejowie
Wydział Budownictwa, Urbanistyki,
Inwestycji i Architektury

II. UWAGI I ZALECENIA KONSULTANTÓW I CZŁONKÓW ZESPOŁU

1. Zachować odległość od istniejących urządzeń energetycznych (słupy) zgodną z PNE 05100 przy wykopach pod sieć kanalizacji sanitarnej.
2. Uzgodnić branżowo w TP S.A. Pion Sieci, Obszar Eksploatacji w Rzeszowie Al. Piłsudskiego 35, 35-001 Rzeszów.
3. W przypadku przebiegu kanalizacji w pasie drogowym dróg powiatowych (pobocze, rów, poza jezdnią) po ułożeniu rurociągu, należy odtworzyć wszystkie naruszone jego elementy, a w przypadku gruntu trudnozagęszczalnych wykonać wymianę gruntu; kanalizacja wraz z rewinem bezwzględnie poza jezdnią.
Przejście pod drogą powiatową wykonać metodą przewiertu min. 1,5 m poniżej niwelety jezdni w rurze osłonowej.
Posadowienie rurociągu w obrębie rowów przydrożnych min. 1,0 m b.p. poniżej dna rowu.
Przed przystąpieniem do robót należy uzyskać od ZDP Jędrzejów stosowną zgodę na prowadzenie robót w pasie drogowym i umieszczenie urządzeń obcych w jego obrębie.
ZDP Jędrzejów wyraża zgodę na umieszczenie przepompowni ścieków miejscowości Mokrsko w pasie drogi powiatowej w możliwie jak największej odległości od krawędzi jezdni.

Jędrzejów, dn. 29.10.2007

ZATWIERDZAM

PRZEDSIĘBIORSTWO
PRODUKCYJNO-USŁUGOWO-REMONTOWE
"ADIX" Sp. z o.o.
25-009 Kielce, ul. Zamkowa 4
tel. (041) 368-20-96, fax 34-414-44
NIP 657-023-12-64, REG. 290511307

005560

008260