

UCHWAŁA Nr III/13/2018
Rady Gminy Sobków
z dnia 12 grudnia 2018 r.

OPUBLIKOWANO
w Dz. Urz. Woj. Świet.
Nr poz. 4456
z 14.12.2018 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.), art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 1445 z późn. zm.) Rada Gminy uchwała, co następuje:

§ 1

Określa się następujące roczne stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Sobków:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,91 zł od 1 m² powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – 4,63 zł od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,35 zł od 1 m² powierzchni (w tym od gruntów letniskowych – 0,35 zł od 1 m² powierzchni),
z wyjątkiem:
 - gruntów nie stanowiących użytków rolnych i oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków literą B – 0,12 zł od 1 m² powierzchni,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2018 r., po. 1398) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - 3,04 zł od 1 m² powierzchni,

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – 0,25 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 20,00 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 9,24 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 3,80 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku

publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 6,00 zł od 1 m² powierzchni użytkowej (w tym od domków letniskowych - 6,00 zł od 1 m² powierzchni użytkowej), z wyjątkiem:

- garaży - 1,00 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- budynków gospodarczych - 0,50 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,

3) od budowli – 2% ich wartości, określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1445 z późn. zm.).

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sobków.

§ 3

Traci moc uchwała Nr XII/81/2015 Rady Gminy w Sobkowie z dnia 5 listopada 2015 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień w tym podatku.

§ 4

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2019 roku.

Przewodniczący
Rady Gminy
Stanisław Szlembarski

Uzasadnienie

Projekt uchwały został przygotowany zgodnie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.) oraz art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2018 r., poz. 1445 z późn. zm.) . Na podstawie ustawy o podatkach i opłatach lokalnych Rada Gminy posiada uprawnienia do ustalania w drodze uchwały stawek podatku od nieruchomości. W Obwieszczeniu Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 25 lipca 2018 r zostały ogłoszone górne granie stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2019 (Monitor Polski z 2018 r, poz. 745).

Przewodniczący
Rady Gminy
Stanisław Szlembariski

Wyniki głosowania imiennego w sprawie: **Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.**

ZA: 15, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Lista imienna

ZA (15)

Augustyn Eugeniusz Bawoł Kazimierz Cymba Marek

Dziopa Paweł Gabryś Anna Hanszke Krzysztof Kuchta Halina

Kuś Mateusz Piorun Paweł Pyjas Józef Strojek Wiktor

Syncerz Beata Szlembarski Stanisław Tkacz Kamila

Wójcicka Danuta

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (0)



System zarządzania pracami Rady Gminy / Miasta i Powiatu eSesja.pl

