

UCHWAŁA Nr L/311/2018
RADY GMINY SOBKÓW
z dnia 23 sierpnia 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie przez Gminny Zakład Opieki Zdrowotnej
w Sobkowie pomieszczeń w budynku Ośrodka Zdrowia w Sobkowie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 994 ze zmianami), art. 54 ust. 2 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011r. o działalności leczniczej (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 160 ze zmianami) oraz § 17 ust. 3 Statutu Gminnego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Sobkowie wprowadzonego uchwałą Rady Gminy Sobków nr XV/173/2012 z dnia 28 marca 2012 r. ze zmianami, uchwała się co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wynajęcie przez Gminny Zakład Opieki Zdrowotnej w Sobkowie lokalu użytkowego składającego się z trzech pomieszczeń o łącznej powierzchni 22,48 m² na prowadzenie gabinetu fizjoterapii.

§ 2

Zgoda na wynajęcie pomieszczeń Gminnego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Sobkowie zlokalizowanych w budynku Ośrodka Zdrowia w Sobkowie wymienionych w § 1 udzielona jest na okres 3 lat, tj. do dnia 16 listopada 2018 r. do 15 listopada 2021 r.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy i Kierownikowi Gminnego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Sobkowie.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY SOBKÓW

Ryszard Dębiński

UZASADNIENIE

Pismem z dnia 2 sierpnia 2018 r. kierownik Gminnego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Sobkowie zwrócił się do Przewodniczącego Rady Gminy Sobków z wnioskiem o wyrażenie zgody na wyrażenie zgody przez Radę Gminy na przedłużenie umowy najmu lokalu użytkowego w Ośrodku Zdrowia w Sobkowie dla Pana Pawła Kozika z przeznaczeniem na prowadzenie gabinetu fizjoterapii.

Artykuł 54 ust. 2 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej stanowi m.in., że oddanie aktywów trwałych samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej w dzierżawę czy najem może nastąpić wyłącznie na zasadach określonych przez podmiot tworzący.

Zasady te zostały określone w § 17 Statutu GZOZ w Sobkowie uchwalonym uchwałą nr XV/173/2012 z dnia 28 marca 2012 r. Zgodnie z nimi GZOZ może, po uzyskaniu zgody organu wykonawczego – Wójta Gminy, wydierżawić, wynająć majątek trwały na okres do 3 lat, natomiast zbycie, wydierżawienie, wynajęcie aktywów trwałych w pozostałych przypadkach, czyli na okres dłuższy niż 3 lata, wymaga zgody Rady Gminy.

Dotychczas Pan Paweł Kozik wynajmuje lokal użytkowy w Ośrodku Zdrowia w Sobkowie składający się z trzech pomieszczeń o łącznej powierzchni 22,48 m² od jesieni 2015 roku na podstawie umowy najmu z kierownikiem GZOZ, która była poprzedzona wyrażeniem zgody na wynajem przez Wójta Gminy Sobków – stosownie do postanowień Statutu GZOZ w Sobkowie. Umowa została zawarta na okres do trzech lat, tj. do 15 listopada 2018 r.

Po podjęciu przez Radę Gminy przedmiotowej uchwały kierownik GZOZ w Sobkowie będzie mógł zawrzeć umowę najmu na przedmiotowy lokal użytkowy będący w zasobie Gminnego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Sobkowie.

W związku z powyższym zasadne było podjęcie niniejszej uchwały.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY SOBKÓW
Ryszard Debiński