

Numer sprawy: OSK.271.9.1.2018

WYKONAWCY
wg rozdzielnika
STRONA INTERNETOWA

dotyczy: postępowanie w sprawie udzielenia zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na **Ubezpieczenie majątku i innych interesów Gminy Sobków.**

Prowadząc postępowanie w sprawie udzielenia zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na **Ubezpieczenie majątku i innych interesów Gminy Sobków**, na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.) poniżej informuję o otrzymanych wnioskach o wyjaśnienie treści SIWZ oraz o udzielonych na nie wyjaśnieniach.

PYTANIE NR 1: Prosimy o informację, czy:

- którykolwiek z budynków, lokali będących przedmiotem ubezpieczenia jest aktualnie obiektem nieużytkowanym/wyłączonym z eksploatacji,
- Zamawiający planuje wyłączyć z eksploatacji którykolwiek z budynków, lokali będących przedmiotem ubezpieczenia w terminie wykonania zamówienia,
- jakiegokolwiek mienie ruchome będące przedmiotem ubezpieczenia znajduje się w budynku lub lokalu, który jest aktualnie nieużytkowany/wyłączony z eksploatacji.

Jeżeli odpowiedź na którykolwiek z powyższych punktów jest twierdząca, proszę o informację o stanie technicznym obiektu, czy jest dozorowany (w jaki sposób?), czy jest przeznaczony do remontu/rozbiórki, w jaki sposób zabezpieczono go przed zaistnieniem szkód (w szczególności pożarowych, zalaniowych, elektrycznych, dewastacją) i jakie są dalsze plany Zamawiającego względem tego obiektu.

ODPOWIEDŹ NR 1: Zamawiający informuje, iż do ubezpieczenia został zgłoszony jeden budynek nieużytkowany tj.:

1. Budynek po byłej Szkole Podstawowej (stary), Mokrsko Dolne 50, poz. 1.13 załącznika 1 d do SIWZ, zakładka nr 1.

Zgodnie z wiedzą Zamawiającego przedmiotowy budynek jest w dobrym stanie technicznym i nie jest przeznaczony do rozbiórki. Budynek znajduje się na terenie ogrodzonego placu szkolnego. Budynek ma odłączone media, okna i drzwi są zabite płytami, teren budynku nie jest oświetlony, w budynku nie znajduje się żadne mienie będące przedmiotem ubezpieczenia. Na chwilę obecną Zamawiający nie ma żadnych planów w stosunku do przedmiotowego budynku

Jednocześnie Zamawiający informuje, iż na chwilę obecną nie ma planów związanych z wyłączeniem kolejnych budynków z eksploatacji.

PYTANIE NR 2: Prosimy o informację, czy były szkody powodziowe w miejscach ubezpieczenia w okresie od 1997 roku do dziś? Jeżeli były szkody powodziowe to prosimy o podanie:

- daty szkód,
- wartości szkód
- jakie mienie zostało dotknięte powodzią i w jakich lokalizacjach (adres)?
- jakie działania prewencyjne przeciwpowodziowe zostały wykonane na terenie gminy

ODPOWIEDŹ NR 2: Zamawiający informuje, iż w miejscach ubezpieczenia w okresie od 1997 r. nie było szkód powodziowych.

PYTANIE NR 3: Prosimy o informację, czy mienie będące przedmiotem ubezpieczenia lub pozostające w związku z ubezpieczeniem odpowiedzialności cywilnej jest zabezpieczone w sposób przewidziany obowiązującymi przepisami aktów prawnych w zakresie ochrony przeciwpożarowej, w szczególności:

- ustawą o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2009 r. Nr 178 poz. 1380 z późn. zm.);
- ustawą w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75 poz. 690 z późn. zm.);

-rozporządzeniem w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109 poz. 719 z późn. zm.)

ODPOWIEDŹ NR 3: Mienie będące przedmiotem ubezpieczenia lub pozostające w związku z ubezpieczeniem odpowiedzialności cywilnej – zgodnie z wiedzą Zamawiającego – jest zabezpieczone zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

PYTANIE NR 4: Prosimy o informację czy obiekty budowlane są użytkowane i utrzymywane zgodnie z przepisami prawa budowlanego (Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623) – Tekst jednolity ustawy Prawo Budowlane.

ODPOWIEDŹ NR 4: Obiekty budowlane – zgodnie z wiedzą Zamawiającego – są użytkowane i utrzymywane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

PYTANIE NR 5: Prosimy o informację czy obiekty budowlane oraz wykorzystywane instalacje techniczne podlegają regularnym przeglądom okresowym stanu technicznego i/lub dozorowi technicznemu, wykonywanym przez uprawnione podmioty? Czy w protokołach z dokonanych przeglądów nie stwierdzono zastrzeżeń warunkujących ich użytkowanie.

W szczególności przeglądy okresowe dotyczą:

- przydatności do użytkowania obiektu budowlanego, estetyki obiektu budowlanego oraz jego otoczenia;
- sprzętu przeciwpożarowego;
- instalacji elektrycznej i odgromowej;
- instalacji gazowej;
- przewodów kominowych (dymowe, spalinowe, wentylacyjne);
- instalacji gazów medycznych;
- instalacji wodociągowej przeciwpożarowej;
- instalacji ciśnieniowych;
- urządzeń dźwigowych.

ODPOWIEDŹ NR 5: Obiekty budowlane oraz wykorzystywane instalacje techniczne – zgodnie z wiedzą Zamawiającego – poddawane są przeglądom zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Jednocześnie Zamawiający informuje, iż zgodnie z jego wiedzą w protokołach z dokonanych przeglądów nie stwierdzono zastrzeżeń dotyczących warunków użytkowania tych obiektów.

PYTANIE NR 6: Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje szkód powstałych w związku z posiadaniem, użytkowaniem, zarządzaniem oraz administrowaniem wysypiskiem lub składowiskiem odpadów a także w związku z prowadzeniem działalności związanej z sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem.

ODPOWIEDŹ NR 6: Zamawiający potwierdza.

PYTANIE NR 7: Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności, medycznej, badawczej, farmaceutycznej a także udzielaniem świadczeń opieki zdrowotnej.

ODPOWIEDŹ NR 7: Zamawiający potwierdza.

Niniejsze pismo staje się integralną częścią SIWZ.

Z poważaniem

Z up. Wójta Gminy
Zastępca Wójta
mgr Tomasz Sejk

Sporządzono 1 egz.:

Przesłano mailem do Wykonawcy oraz zamieszczono na stronie internetowej Zamawiającego.