

UCHWAŁA NR XXV/174/2016

**Rady Gminy Sobków
z dnia 2 listopada 2016 roku**

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Nr 4 „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sobków”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2016.446 z późn.zm.), art. 9 ust.1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r., poz. 778 z późn.zm.) oraz art. 95 ust.1 ustawy z dnia 9 czerwca 2011r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. 2016.1131 z późn. zm.) Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1

1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany Nr 4 „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sobków”, uchwalonego Uchwałą Nr XXIV/239/2001 Rady Gminy w Sobkowie z dnia 19 listopada 2001 r., z późniejszymi zmianami, zwanej dalej „zmianą studium”.

2. Zmiana studium dotyczy wprowadzenia udokumentowanych złóż kopalin:

- a) złoża wapieni jurajskich „Sokołów-Kolonia”, na terenie części sołectwa Sokołów Górny;
 - b) złoża piasków „Sokołów Dolny”, na terenie części sołectwa Sokołów Dolny;
 - c) złoża piasków „Brzegi”, na terenie części sołectwa Brzegi i części sołectwa Brzeźno;
- wraz z określeniem kierunków ich zagospodarowania, w granicach określonych na załącznikach graficznych Nr 1, Nr 2 i Nr 3, stanowiących integralną część niniejszej uchwały.

3. Zmiana studium obejmuje część tekstową i część graficzną, w zakresie niezbędnym dla wprowadzenia zmiany, o której mowa w ust. 2.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sobków.

§ 3

Traci moc uchwała nr XIV/97/2015 Rady Gminy Sobków z dnia 23.12.2015 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Nr 4 „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sobków”.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY SOBKÓW

Ryszard Hebiński

Uzasadnienie
do UCHWAŁY NR XXV/174/2016
Rady Gminy Sobków
z dnia 2 listopada 2016 roku

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Nr 4 „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sobków”

W związku z art. 95 ust.1 ustawy z dnia 9 czerwca 2011r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. 2016.1131 z późn. zm.), wprowadzającym obowiązek ujawnienia w obowiązujących dokumentach planistycznych - studiach uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego, udokumentowanych złóż kopalin, nastąpiła potrzeba aktualizacji obowiązującego dokumentu planistycznego jakim jest „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sobków”, pod kątem występowania udokumentowanych na terenie gminy złóż kopalin.

Zgodnie z art. 95 ust.2 powyższej ustawy, w terminie do 2 lat od dnia zatwierdzenia dokumentacji geologicznej przez właściwy organ administracji geologicznej obszar udokumentowanego złoża kopalin obowiązkowo wprowadza się do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

Nie wprowadzenie do obowiązującego „Studium...” udokumentowanych złóż kopalin, skutkuje wprowadzeniem ich przez Wojewodę i wydaniem w tej sprawie zarządzenia zastępczego. Kosztami takiego opracowania Wojewoda obciąża gminę.

Zmiana „Studium...” dotyczy udokumentowanych złóż kopalin:

- a) złoża wapieni jurajskich „Sokołów-Kolonia”, na terenie części sołectwa Sokołów Górny;
 - b) złoża piasków „Sokołów Dolny”, na terenie części sołectwa Sokołów Dolny;
 - c) złoża piasków „Brzegi”, na terenie części sołectwa Brzegi i części sołectwa Brzeźno;
- wraz z określeniem kierunków ich zagospodarowania, z uwzględnieniem wydanych prawomocnych decyzji administracyjnych.

Wprowadzenie powyższych złóż do obowiązującego „Studium...” oprócz spełnienia wymogu formalno-prawnego, wynikającego z obowiązującej ustawy Prawo geologiczne i górnicze, umożliwi wydobycie powyższych kopalin na terenie gminy.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały i rozpoczęcie procedury planistycznej związanej ze zmianą obowiązującego studium, jest odpowiedzią na wymagania ustawowe wynikające z przytoczonych przepisów oraz umożliwienie określenia zasad zagospodarowania złóż w przyszłości w oparciu o koncesje na ich wydobycie.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY SOBKÓW
Ryszard Dębiński

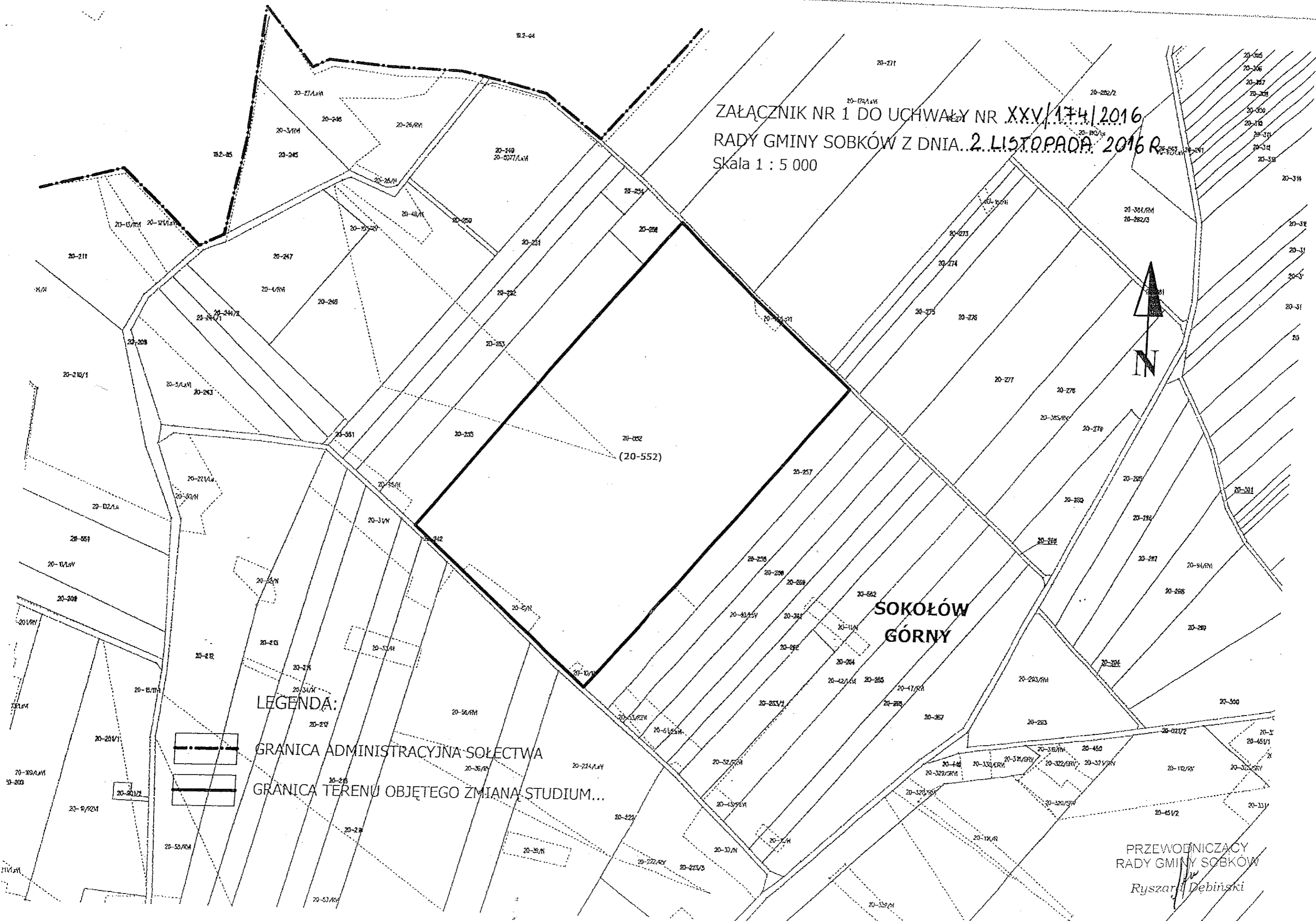
ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XXV/174/2016
RADY GMINY SOBKÓW Z DNIA 2. LISTOPADA 2016 R.
Skala 1 : 5 000



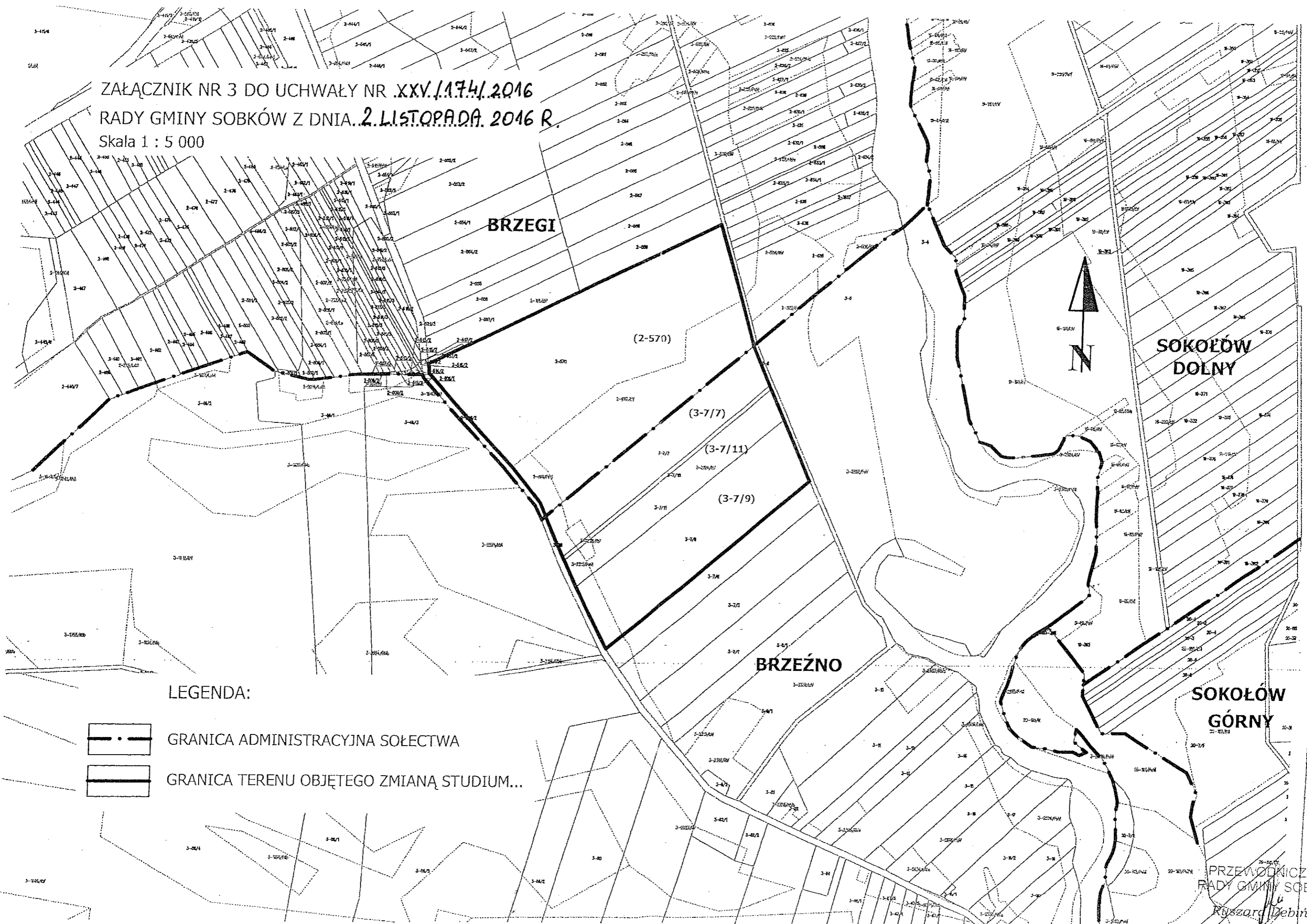
SOKOŁÓW
GÓRNY

LEGENDA:
[Symbol: dashed line] GRANICA ADMINISTRACYJNA SOŁECTWA
[Symbol: solid line] GRANICA TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ STUDIUM...


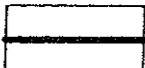
PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY SOBKÓW
Ryszard Debiński



ZAŁĄCZNIK NR 3 DO UCHWAŁY NR XXV.1174/2016
RADY GMINY SOBKÓW Z DNIA 2. LISTOPADA 2016 R.
Skala 1 : 5 000

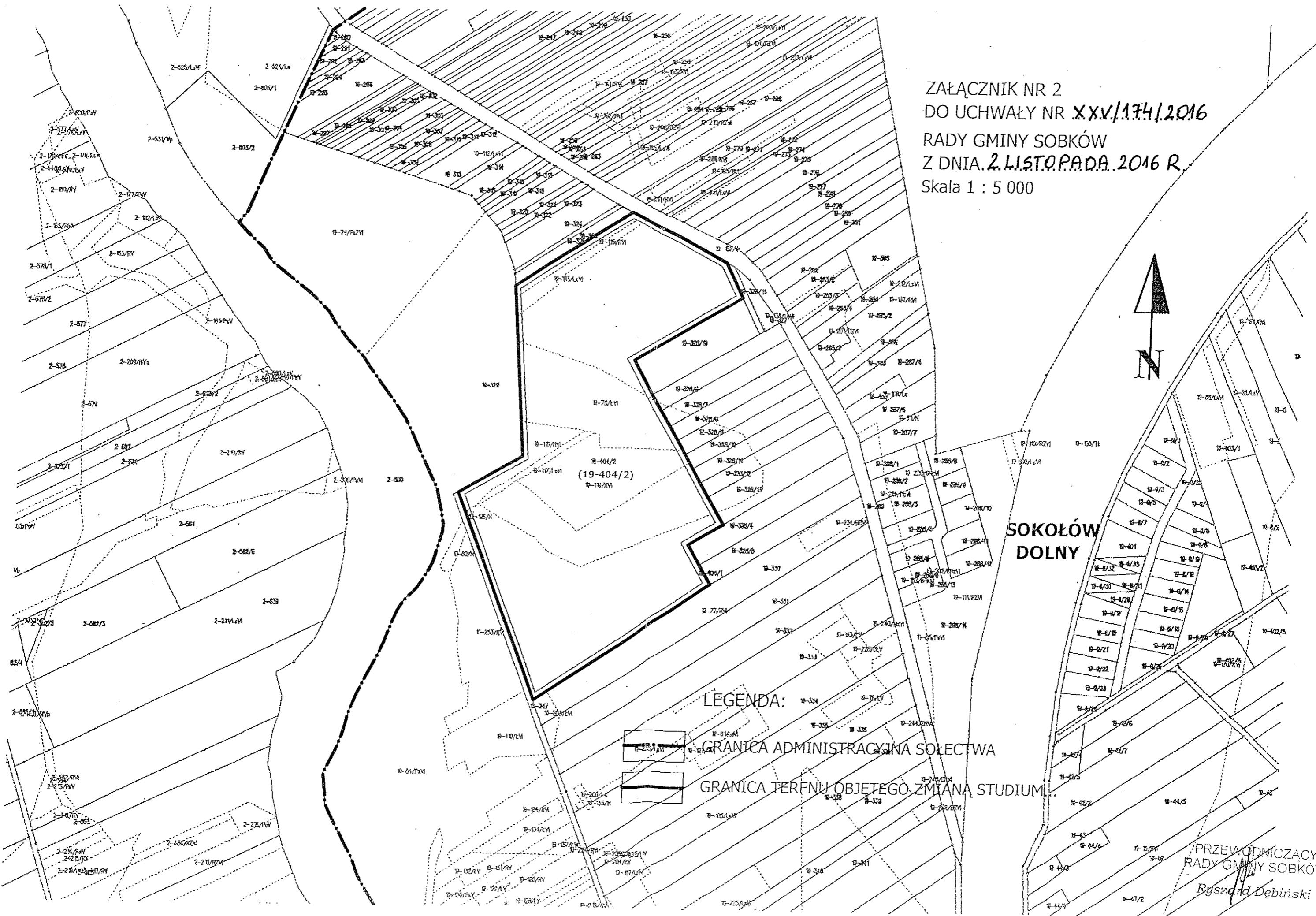


LEGENDA:

-  GRANICA ADMINISTRACYJNA SOŁECTWA
-  GRANICA TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ STUDIUM...

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY SOBKÓW
Ryszard Debiński

ZAŁĄCZNIK NR 2
DO UCHWAŁY NR XXV/174/2016
RADY GMINY SOBKÓW
Z DNIA 2. LISTOPADA 2016 R.
Skala 1 : 5 000



LEGENDA:
- - - - - GRANICA ADMINISTRACYJNA SOŁECTWA
- - - - - GRANICA TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ STUDIUM

SOKOŁÓW
DOLNY

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY SOBKÓW
Ryszard Debiński