

**UCHWAŁA NR XXXIV/311/2013**  
**RADY GMINY SOBKÓW**  
**z dnia 29.08.2013 r.**

**w sprawie uchwalenia Zmiany Nr 2 „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sobków”**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 594) oraz art. 12 ust 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2012r., poz. 647, z późn. zm.), uchwala się co następuje:

§ 1. Uchwala się Zmianę Nr 2 „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sobków”, uchwaloną Uchwałą Nr XXIV/239/2001 Rady Gminy w Sobkowie z dnia 19 listopada 2001 r., zmienionego Uchwałą Nr XIX/206/2012 Rady Gminy w Sobkowie z dnia 29 sierpnia 2012 r.

§ 2. Integralnymi załącznikami do uchwały są:

- 1) załącznik Nr 1 – tekst „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sobków” wraz ze Zmianą Nr 2 „Studium...” – „Diagnoza gminy w zakresie uwarunkowań wynikających ze stanu i funkcjonowania środowiska przyrodniczego oraz dostępności fizjograficznej terenu”,
- 2) załącznik Nr 2 – tekst „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sobków” wraz ze Zmianą Nr 2 „Studium...” – „Diagnoza stanu gminy – uwarunkowania wynikające ze stanu istniejącego i projektowanego”,
- 3) załącznik Nr 3 – tekst „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sobków” wraz ze Zmianą Nr 2 „Studium...” – „Kierunki rozwoju przestrzennego”,
- 4) załącznik Nr 4 – rysunek Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego wraz ze Zmianą Nr 2 – „Dostępność fizjograficzna terenu. Kopaliny i ochrona środowiska.”, w skali 1:25.000, stanowiący jednolity rysunek studium,
- 5) załącznik Nr 5 – rysunek Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego wraz ze Zmianą Nr 2 – „Uwarunkowania rozwoju” w skali 1:25.000, stanowiący jednolity rysunek studium,
- 6) załącznik Nr 6 – rysunek Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego wraz ze Zmianą Nr 2 – „Kierunki rozwoju przestrzennego” w skali 1:10.000, stanowiący jednolity rysunek studium,
- 7) załącznik Nr 7 – Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu Zmiany Nr 2 „Studium...”.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sobków.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Gminy  
*Stanisław Szlembarski*

## UZASADNIENIE

do uchwały Nr XXXIV/311/2013 Rady Gminy Sobków z dnia 29.08.2013 r.  
w sprawie uchwalenia Zmiany Nr 2 „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania  
przestrzennego Gminy Sobków”.

Zmiana Nr 2 Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Sobków, została zainicjowana **Uchwałą Nr VII/84/2011 Rady Gminy Sobków z dnia 27 czerwca 2011 roku**, w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Nr 2 „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sobków”, zmienioną **Uchwałą Nr XVII/196/2012 Rady Gminy Sobków z dnia 22 czerwca 2012 roku**, w sprawie zmiany Uchwały Nr VII/84/2011 Rady Gminy Sobków z dnia 27 czerwca 2011 roku, w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Nr 2 „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sobków”.

Zgodnie z powyższą uchwałą Zmiana Nr 2 „Studium...” dotyczyła zmiany kierunków rozwoju przestrzennego, polegających na umożliwieniu wydobycia i przerobu kopaliny ze złoża wapieni jurajskich „Chomentów 1”, na terenie sołectwa Chomentów, gmina Sobków, wraz z określeniem zasad transportu urobku z kopalni, w granicach określonych na załączniku graficznym Nr 1, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

Zmiana Nr 2 „Studium...” obejmowała część tekstową i część graficzną „Studium...” w zakresie niezbędnym dla wprowadzenia zmiany oraz innych zmian jakie wynikną w trakcie prac nad powyższą zmianą studium, w istotny sposób powiązanych z wprowadzaną zmianą.

Opracowana Zmiana Nr 2 „Studium...” została poddana procedurze planistycznej polegającej na opiniowaniu i uzgadnianiu przez instytucje, określone w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz wyłożona do publicznego wglądu.

W wyniku wyłożenia do publicznego wglądu do Wójta, nie wpłynęły żadne uwagi do rozwiązań przyjętych w opracowanej Zmianie Nr 2 „Studium...”.

W celu uchwalenia niniejszej zmiany studium został opracowany jednolity tekst studium zawierający treść poprzedniego studium wraz z nowymi zapisami wynikającymi z opracowanej Zmiany Nr 2 „Studium...”, które dla odróżnienia zostały zapisane cziönką *Arial*, kursywą, i oznaczone symbolem <sup>2</sup>, oraz jednolite rysunki studium z wyodrębnionymi nowymi terenami rozwojowymi oraz oznaczeniami wprowadzonymi do obowiązującego „Studium...” w trakcie niniejszej procedury planistycznej.

Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia przedstawionej Zmiany Nr 2 „Studium...” zakończy procedurę mierzącą do określenia nowych kierunków rozwoju przestrzennego na obszarze Gminy Sobków.

Przewodniczący  
Rady Gminy  
Stanisław Szlebarski