

WYKAZ

lokalu użytkowego mieszczącego się w budynku położonego w Staniowicach gm. Sobków stanowiącego własność Gminy przeznaczanego do wynajęcia

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym(jednolity tekst: Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), art.13 ust.1, art.35 ust.1, 1b i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz.651, z późn. zm.)- **Wójt Gminy Sobków** podaje do publicznej wiadomości wykaz lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy, przeznaczanego do wynajęcia w formie bezprzetargowej.

Oznaczenie nieruchomości			Pow. lokalu	Położenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość czynszu najmu miesięcznie	Okres umowy	Najemca
Nr działki	Obręb	Księga wieczysta						
112	Staniowice	59353	42m ²	Lokal użytkowy mieści się w budynku stanowiącym własność Gminy, który zlokalizowany jest na działce gruntu oznaczonej nr 112. Dla przedmiotowej nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Jędrzejowie prowadzona jest księga wieczysta 59353. Pomieszczenie wyposażone w instalację elektryczną, wodociągową i kanalizacyjną.	w lokalu może być prowadzona działalność handlowa	-za pow. lokalu użytkowego 168,00zł netto+23% Vat - za grunt wykorzystywany na ten cel -84,00zł(netto) +23%Vat Ogółem czynsz najmu wynosi: <u>309,96zł (brutto)</u> . Najemca zobowiązany jest do ponoszenia oprócz czynszu najmu wszelkich obciążeń publiczno-prawnych.	2,5 roku	Remigiusz Gabrys

Szczegółowe warunki najmu lokalu określone zostaną w umowie najmu, która zostanie zawarta z dotychczasowym najemcą. Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Sobków a także w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości. Ponadto ogłoszenie zostanie zamieszczone na stronie internetowej www.bip.sobkow.pl