

**UCHWAŁA Nr VII/ 79/2011  
RADY GMINY W SOBKOWIE  
z dnia 27 czerwca 2011 roku**

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej  
stanowiącej własność GMINY**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( tekst jednolity z 2001r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 35, art. 37 ust. 1 i art. 40 ust. 1 pkt.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010r. Dz. U. Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami)-**Rada Gminy uchwala, co następuje:**

**§ 1**

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości gruntową niezabudowaną oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 133/24 o pow. 0,1128ha i działka nr 133/25 o pow. 0,0984ha, położoną w obrębie Sobków gm. Sobków stanowiącą własność GMINY, na podstawie księgi wieczystej KI1J/00059267/2 prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Jędrzejowie Wydział Ksiąg Wieczystych.

**§ 2**

Ustala się, że sprzedaż nieruchomości wymienionej w § 1 należy przeprowadzić w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

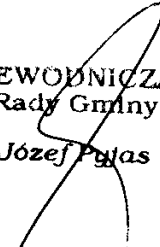
**§ 3**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Gminy  
Józef Pylas



**UZASADNIENIE**  
**do Uchwały Nr VII/ 79/2011 z dnia 27 czerwca 2011r.**

Na podstawie księgi wieczystej **KI1J/00059267/2** prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Jędrzejowie Wydział Ksiąg Wieczystych, Gmina Sobków wpisana jest jako właściciel nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 133/24 i nr 133/25, położonej w obrębie Sobków gm. Sobków.

Wnioskując o podjęcie uchwały brano po uwagę głównie zapotrzebowanie pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne.

Nadmienia się, że dla przedmiotowego terenu został opracowany miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Sobków. Działki te znajdują się w terenach oznaczonych symbolem 17.MN-tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Ponadto działki te znajdują się w strefie ochrony sanitarnej od cmentarza 17.ZC.3. oraz w strefie ochronnej od ujęcia wody w Sobkowie oznaczony symbolem 17.W.1. Przez działkę przebiega linia elektroenergetyczna napowietrzna średniego napięcia (15kV).

Biorąc pod uwagę cel na jaki nieruchomość została przeznaczona w planie a także jest zbędna na cele statutowe Gminy, Rada Gminy podjęła uchwałę o przeznaczeniu do sprzedaży, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

**PRZEWODNICZĄCY**  
**Rady Gminy**  
*Józef Fujas*