

U C H W A Ł A Nr VI/52/2011
RADY GMINY W SOBKOWIE
z dnia 29 kwietnia 2011 roku

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej
stanowiącej własność GMINY**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001r. Dz. U. Nr 142, poz.1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 35, art. 37 ust. 1 i art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami(tekst jednolity z 2010r. Dz. U. Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami)-
Rada Gminy uchwała, co następuje :

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość gruntową niezabudowaną oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka **nr 9/1 o pow. 0,1386ha** położoną w obrębie **Sokolów Dolny gm. Sobków** stanowiącą własność **GMINY**, na podstawie Księgi Wieczystej **10969** prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Jędrzejowie Wydział Ksiąg Wieczystych.

§ 2

Ustala się, że sprzedaż nieruchomości wymienionej w § 1 należy przeprowadzić w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§ 3

Traci moc uchwała Nr XXIV/185/1998r. Rady Gminy w Sobkowie z dnia 29 kwietnia 1998 roku w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się **Wójtowi Gminy**.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
Józef Fujas

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr VI/52/2011 z dnia 29 kwietnia 2011r.

Na podstawie Księgi Wieczystej nr 10969 prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Jędrzejowie Wydział Ksiąg Wieczystych Gmina Sobków jest właścicielem nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 9/1 o pow. 0,1386ha, położonej w obrębie **Sokolów Dolny** gm. Sobków.

Wnioskując o podjęcie uchwały brano po uwagę głównie zapotrzebowanie pod budownictwo mieszkaniowe.

Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego(brak planu). W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sobków, zatwierdzonym Uchwałą Nr XXIV/239/2001 Rady Gminy w Sobkowie z dnia 19.11.2001r., działka znajduje się częściowo w terenach gruntów rolnych(obszary rolne wskazane do zagospodarowania wielofunkcyjnego), częściowo w terenach istniejących zespołów osadnictwa z możliwością lokalizacji usług nieuciążliwych.

Biorąc pod uwagę cel na jaki nieruchomość została przeznaczona w studium a także że jest zbędna na cele statutowe Gminy, Rada Gminy podjęła uchwałę o przeznaczeniu do sprzedaży, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
Józef Pujas