

U C H W A Ł A Nr VI/48/2011
RADY GMINY W SOBKOWIE
z dnia 29 kwietnia 2011 roku

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej
stanowiącej własność GMINY**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 35, art. 37 ust. 1 i art. 40 ust. 1 pkt.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010r. Dz. U. Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami)-**Rada Gminy uchwala , co następuje :**

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość gruntową niezabudowaną oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka **nr 159/3** o pow. **0,2170ha**, położoną w obrębie **Sobków** gm. Sobków stanowiącą własność **GMINY**, na podstawie księgi wieczystej **KI1J/00055233/7** prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Jędrzejowie Wydział Ksiąg Wieczystych.

§ 2

Ustala się, że sprzedaż nieruchomości wymienionej w § 1 należy przeprowadzić w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się **Wójtowi Gminy**.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy

Jożef Bujas

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr VI/48/2011 z dnia 29 kwietnia 2011r.

Na podstawie księgi wieczystej **KI1J/00055233/7** prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Jędrzejowie Wydział Ksiąg Wieczystych, Gmina Sobków wpisana jest jako właściciel nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 159/3 o pow. 0,2170ha, położonej w obrębie Sobków gm. Sobków.

Wnosząc o podjęcie uchwały brano po uwagę głównie zapotrzebowanie pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne.

Nadmienia się, że dla przedmiotowego terenu został opracowany miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Sobków. Działka ta znajduje się w terenach oznaczonych symbolem 17.MN-tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Część działki znajduje się w strefie ochrony sanitarnej od cmentarza ZC.3. Ponadto teren całej działki znajduje się w strefie ochronnej od ujęcia wody w Sobkowie oznaczony symbolem 17.W.1.

Biorąc pod uwagę cel na jaki nieruchomość została przeznaczona w planie oraz że jest zbędna na cele statutowe Gminy, Rada Gminy podjęła uchwałę o przeznaczeniu do sprzedaży, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
Józef Pylas